**UCHWAŁA NR LXVI/354/23**

**RADY MIEJSKIEJ GMINY LUBOMIERZ**

**z dnia 14.04.2023 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr LV/307/22 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubomierz, dla części obrębu Chmieleń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U.
z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.),

Rada Miejska Gminy Lubomierz uchwala co następuje:

 **1**

Zmienia się dotychczasowe granice obszaru objętego zmianą studium, przedstawione na załączniku graficznym do Uchwały Nr LV/307/22 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 29 września 2022 r.

 **2**

Załącznik graficzny z nowymi granicami obszaru objętego zmianą studium stanowi integralną cześć niniejszej uchwały.

 **3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Lubomierz

 **4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały Nr LXVI/354/23**

**Rady Miejskiej Gminy Lubomierz**

**z dnia 14.04.2023 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Nr LV/307/22 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 29 września 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Lubomierz, dla części obrębu Chmieleń.**

Na załączniku graficznym do Uchwały Nr LV/307/22 Rady Miejskiej Gminy Lubomierz z dnia 29 września 2022 r. wskazano działki nr 218/2 i nr 249/1, obręb Chmieleń, natomiast zmianą studium powinny być objęte działki nr 218/2 i nr 255/3, obręb Chmieleń.

Obsługa komunikacyjna ww. działek odbywać się będzie poprzez skrzyżowanie z drogą krajową nr 30, na której zostało zaplanowane skrzyżowanie. Po opracowaniu koncepcji budowy skrzyżowania okazało się, że właściwym rozwiązaniem komunikacyjnym pod względem technicznym będzie zjazd na działki nr 218/2 i nr 255/3 z wykorzystaniem dróg gminnych wewnętrznych nr 253dr i nr 212dr.

W związku z powyższym należało zmienić granice opracowania i podjąć zmianę uchwały w tej sprawie.