

ZAŁĄCZNIK Nr 2

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE
SKŁADANE NA DZIEŃ 31 grudnia 2024 r.

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta*

Lubomierz., dnia 24 kwietnia 2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Mariusz Warowy**

(Imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 15 sierpnia 1978 r. w Leśnej

Urząd Gminy i Miasta Lubomierz, Plac Wolności 1, 59 – 623 Lubomierz,
Burmistrz Gminy i Miasta Lubomierz

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1090) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 18 500 zł oraz 92 057,70 zł – kryptowaluty,
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 11 500 Euro,
- papiery wartościowe: Bioton, 115 udziałów na kwotę 331,78 zł, Develia, 463 udziały na kwotę 2551,13 zł, GNT, 50 udziałów na kwotę 50 zł, IDMSA 2 udziały na kwotę 1,19 zł.

Zasoby pieniężne z pkt I. należą do majątku odrębnego.

II.

1. Dom o powierzchni: 170,36 m², o wartości: 700 000 zł tytuł prawny: **własność**
2. Mieszkanie o powierzchni: 69,60 m², o wartości: 210 000, tytuł prawny: **własność**
3. Gospodarstwo rolne:
 - rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy**
 - o wartości: **nie dotyczy**
 - rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**
 - tytuł prawny: **nie dotyczy**
 - Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
4. Inne nieruchomości:
 - a) działka zabudowana nr 119/6, o powierzchni 0,0711 ha, o wartości: związana z domem poz.II.1, tytuł prawny: majątek odrębny,
 - b) działka niezabudowana nr 119/7 o pow. 0,0796 ha, o wartości: 35 000 zł, tytuł prawny: majątek odrębny,

- c) działka zabudowana nr 83 o pow. 0,1727 ha, budynek usługowy o pow. 360 m², o wartości: 900 000 zł, tytuł prawny: majątek odrębny,
- d) lokal usługowy o pow. 92,30 m², działka nr 88/26 udział 1742/10 000 w pow. całkowitej 0,0206 ha oraz działka nr 88/39 udział 1742/10 000 o pow. całkowitej 0,0085 ha, o wartości: 300 000 zł, tytuł prawny: majątek odrębny, udział we wspólnocie mieszkaniowej,
- e) garaż o pow. 19 m², działka nr 88/15 o pow. 0,0019 ha, o wartości: 20 000 zł, tytuł prawny: majątek odrębny,
- f) działka zabudowana nr 109/3, udział 908/10 000 z pow. 0,0939 ha, o wartości: związana z mieszkaniem poz. II.2, tytuł prawny: majątek odrębny, udział we wspólnocie mieszkaniowej,
- g) działki nr 43/1 i 41/7 o łącznej powierzchni 0,3941, o wartości 50 000 zł, tytuł prawny: majątek odrębny,
- h) lokal usługowy o pow. 40,93 m², udział 268/10 000 z działki nr 88/23 o pow. 0,0090 ha, udział 268/10 000 z działki nr 88/24 o powierzchni 0,0263 ha, udział 268/10 000 z działki nr 88/22 o pow. 0,0978 ha, o wartości: 80 000, tytuł prawny: współwłasność małżeńska, udział we wspólnocie mieszkaniowej.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**
– osobiście: **nie dotyczy**
– wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności

(należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście: **nie dotyczy**
 - wspólnie z innymi osobami: **nie dotyczy**
- Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**
2. W spółdzielniach: **nie dotyczy**
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: **nie dotyczy**

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

1) Z TITULU ZATRUDNIENIA: 140 712,65 zł

2) WŁASNA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA

(od 01.01.2024 do 06.05.2024 r.) 7 300,78 zł

3) Z TYTUŁU CHOROBEWEGO 1 640,65 zł

4) Z TYTUŁY NAJMU 40 104,00 zł

Dochody wymienione w pkt VIII wchodzą w skład mojego majątku odrębnego.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): **samochód Mitsubishi Pajero, rok produkcji 2001 r., wartość: 20 000 zł, współwłasność małżeńska,**

Instalacja fotowoltaiczna + wiata z bankiem energii, wartość 70 000 zł, majątek odrębny.

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1) kredyt hipoteczny na budowę domu wymienionego w pkt. II. 1, kwota do spłaty 151 961,24 zł, umowa zawarta Santander Bank,

2) kredyt gotówkowy na spłatę kredytu PKO, kwota do spłaty 65 697,20 zł, umowa zawarta z Revolut,

3) linia kredytowa na kwotę 25 000 zł, umowa zawarta Santander Bank, z przeznaczeniem na bieżące potrzeby,

4) karta kredytowa na kwotę 26 300 zł, wykorzystano 17 108, 77 zł, umowa zawarta z Citi Bank Handlowy, z przeznaczeniem na bieżące potrzeby.

Zobowiązania pieniężne wymienione w pkt. X należą do majątku odrębnego.

CZĘŚĆ B

Powyzsze oswiadczenie skladam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Lubomierz, 24 kwietnia 2025 r.

(miejscowość, data)



.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.