

Lipowiec Kościelny , dnia 25.05.2009 r.

GMINA LIPOWIEC
KOŚCIELNY
woj. mazowieckie

Nr 3410-2/09

**Wszyscy Wykonawcy
uczestniczący w postępowaniu
Strona internetowa**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego , którego przedmiotem jest remont remizy OSP w miejscowości Lipowiec Kościelny oraz świetlicy wiejskiej w miejscowości Łomia w Gminie Lipowiec Kościelny

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych (Dz.U. t.j. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zmianami) , informuje że w dniu 22 maja br., wpłynęły zapytania następującej treści:

dot. remontu remizy OSP w Lipowcu Kościelnym

INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ

1. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia płukania instalacji wodociągowej? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić płukanie instalacji wodociągowej.
2. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia dezynfekcji instalacji wodociągowej? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić dezynfekcję instalacji wodociągowej.
3. Czy przewody wodociągowe mają być rozprowadzane po wierzchu ścian, i w dodatku bez izolacji? Jeśli mają być schowane to dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia oraz zamurowania bruzd pod przewody w ilości 24 m? Jeżeli ma być izolacja to proszę podać chociaż jej grubość.
Odp.: Przewody na I piętrze Ø15 o dł. 9,0 m należy prowadzić w bruzdach ściennych. Należy uwzględnić zamurowanie bruzd. Rurociągi izolować koszulkami PE wg zasady: do Ø22-20mm gr; od 22 do Ø35- 30mm gr.. Pozostałe rurociągi prowadzić po wierzchu ścian również w izolacji jak opisano powyżej.
4. Dlaczego zaniżono przedmiar w poz. 6 „Dodatkowe nakłady...” Powinno Być zgodnie z normami 6 szt. do baterii + 3 szt. do płuczek ustępowych = 8 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Będą wykonane 2 nowe podejścia do 1 umywalki oraz 1 podejście elastyczne do 1 ubikacji. Razem trzy podejścia, jak w kosztorysie. Pozostałe dwie baterie są do wymiany, więc podejść nie wykonujemy.

5. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu żadnych zaworów na przewodach instalacji wodociągowej. Czyżby nie miały być montowane żadne zawory? Proszę wyjaśnić. Jeżeli tak to proszę podać ilość i średnice.
Odp.: Należy przewidzieć montaż 2 szt zaworów wodnych na 6 bar (robocz.) DN25 przy podgrzewaczu oraz 2szt zaworów DN15 na podejściu do: (piętro- łazienka+ WC).
6. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia przebić przez ściany i stropy dla rur instalacji wodociągowej? Powinno być 4 szt. przebić. Również należy uwzględnić zamurowanie tych przebić. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić przebicia 4 szt przez ściany i stropy dla rur instalacji wodociągowej wraz z obsadzeniem tulei ochronnych.
7. Proszę wyjaśnić czy nie przewiduje się montażu zaworków kątowych pod umywalkami i przy płuczkach ustępowych w ilości 9 szt.? Proszę o wyjaśnienie .
Odp.: Należy przewidzieć montaż zaworków kątowych pod miski ustępowe-3 szt oraz dwa zaworki kątowe dla 1 szt umywalki (razem 5 szt.).

INSTALACJA KANALIZACYJNA

1. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia ułożenia przewodu fi 160(projektowanego) wewnątrz budynku, o dł. ok. 3,5 m , wraz z wykonaniem wykopu ok. 1 m³, posypką piaskową ok. 1,75 m², zasypaniem, zagęszczeniem. Jednocześnie w tej sytuacji należałoby uwzględnić skucie istniejącej posadzki w piwnicy oraz wylanie nowej na ułożonym rurociągu. Proszę dokładne wyjaśnienie.
Odp.: Rurociąg Ø160 w budynku należy montować na ścianach budynku – (nie pod posadzką).
2. Zaniżono poz. 18 „Dodatki o śr. 110 mm ...” Powinny być 3 szt.
Odp.: Do wykonania jest jedno podejście Ø110 do miski ustępowej, pozostałe dwie miski są do wymiany.
3. Czy przewody kanalizacyjne fi 50 mm mają być rozprowadzane po wierzchu ścian? Jeżeli mają być schowane to dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia oraz zamurowania bruzd pod przewody w ilości 2,5 m ? Proszę wyjaśnić.
Odp.: Przewody kanalizacyjne fi 50 mm mają być rozprowadzane w bruzdach ściennych. Uwzględnić kucie bruzd oraz zamurowanie- dł. 2,5 m..
4. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania przebić na rury fi 110 mm w ilości 1 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić wykonanie przebić na rury fi 110 mm w ilości 1 szt..
5. Dlaczego zaniżono poz. 22 „Przyłącze kanalizacyjne...” Razem powinno być 18 m. Proszę wyjaśnić.
Odp.: Długość tzw. poziomu kanalizacyjnego PCV 160 od szamba do projektowanego pionu wynosi 15,0m.
6. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykopów pod przyłącze kanalizacyjne? Proszę podać głębokość posadowienia rurociągów, studni rewizyjnej fi 60 mm. Oprócz wykopów należy przyjąć również podsypkę piaskową, zasypanie, zagęszczenie.
Odp.: Należy uwzględnić wykop dla rury PCV 160 o dł. 12,5m , podsypkę, obsypkę i nadsypkę oraz zasypanie właściwe z ubiciem gruntu. Należy przewidzieć wywóz nadwyżki gruntu. Średnia głębokość wykopów 1,5m. Dla studni PCV 600 wykonać wykop 1,5x1,5m o głębokości 1,5.
7. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania otworów w studni rewizyjnej dla rur PCV wraz z założeniem tulei ochronnych w ilości 2 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić wykonanie otworu w studni schładzającej dla prowadzenia spustu oraz odprowadzenia wody poprzez pompę ręczną.

8. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania skucia posadzki, wykopów, posypki dla studni schładzającej 1000 mm (wewnątrz budynku) Proszę wyjaśnić.
Odp.: Należy uwzględnić wykonanie skucia posadzki, wykopów, podsypki dla studni schładzającej 1000 mm (wewnątrz budynku).

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

1. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia prac związanych z pierwszym uruchomieniem kotłowni? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić prace związane z pierwszym uruchomieniem kotłowni.
2. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu automatyki kotła w ilości 1 komplet. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż automatyki.
3. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu nowych zaworów na rurociągach głównych c.o.? Proszę podać jakie średnice i ile zaworów należy wycenić.
Odp.: Należy uwzględnić montaż zaworów na rurociągach głównych c.o.: 10 szt zaworów DN25, 2 szt. zaworów DN32, 2 szt. zaworów DN20 .
4. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu zaworów termostatycznych DANFOSS w ilości 19 szt.. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż zaworów termostatycznych w ilości 19 szt..
5. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu zaworów grzejnikowych odcinających powrotnych w ilości 19 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż zaworów grzejnikowych odcinających powrotnych w ilości 19 szt..
6. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu głowic termostatycznych w ilości 19 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż głowic termostatycznych w ilości 19 szt..
7. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu 6 szt. zaworów odcinających przy nagrzewnicach oraz 3 szt. odpowietrzających przy nagrzewnicach . Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż 6 szt zaworów odcinających przy nagrzewnicach oraz 3 szt. zaworów odpowietrzających przy nagrzewnicach.
8. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia płukania instalacji c.o. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić płukanie instalacji c.o. .
9. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania izolacji przewodów (otulin) Proszę określić czy izolacja ma być. Jeżeli tak to proszę podać jej grubość.
Odp.: Rurociągi izolować koszulkami PE wg zasady: do Ø22- 20mm gr; od 22 do Ø35- 30mm gr.
10. Czy przewody c.o. mają być rozprowadzone po wierzchu ścian? Jeżeli mają być schowane to dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia oraz zamurowania bruzd pod przewody w ilości 198 m? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Wszystkie przewody rozprowadzane będą po wierzchu ścian.
11. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia przebiccia oraz zamurowania otworów na przejścia przewodów przez ściany i stropy w ilości 15 szt. Proszę wyjaśnić.
Odp.: Należy uwzględnić przebiccia montaż tulei oraz zamurowania otworów na przejścia przewodów przez ściany i stropy w ilości 15 szt. .
12. Dlaczego przedmiar nie przewiduje montażu pompy obiegowej c.o. Montaż pompki powinien znajdować się w osobnej poz. KNR. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montażu pompy obiegowej c.o. niezależnie od montażu kotła.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

1. W kosztorysie brak:
 - a) ochronników przepięciowych
 - b) gniazd p/t
 - c) wyłączników świecznikowych p/t
 - d) wyłączników 1- bieg. p/t
 - e) badań obwodów 1 i 3 - fazowych

Odp.:

- odn. a) proszę przyjąć 4 szt. ochronników przepięciowych,
odn. b) proszę przyjąć 8 szt. gniazd podtynkowych,
odn. c) proszę przyjąć 13 szt. wyłączników świecznikowych,
odn. d) proszę przyjąć 12 szt. wyłączników 1-biegunowych p/t,
odn. e) proszę przyjąć 21 obwodów 1-fazowych i 2 obwody 3-fazowych.

dot. remont świetlicy wiejskiej w miejscowości Łomia.

INTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ

1. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia płukania instalacji wodociągowej? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić płukanie instalacji wodociągowej.
2. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia dezynfekcji instalacji wodociągowej? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić dezynfekcję instalacji wodociągowej.
3. Czy przewody wodociągowe mają być rozprowadzane po wierzchu ścian, i w dodatku bez izolacji? Jeżeli mają być schowane to dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia oraz zamurowania bruzd po przewody w ilości 20 m? Jeżeli ma być izolacja to proszę podać jej grubość(nowe poz. dla izolacji).
Odp.: Przewody wodociągowe mają być rozprowadzane po wierzchu ścian w kotłowni. W pom. kuchennym oraz WC prowadzić w bruzdach ściennych dł. 12,0 m z omurowaniem ich. Rurociągi wszelkie izolować koszulkami PE wg zasady: do Ø22- 20mm gr; od 22 do Ø35- 30mm gr..
4. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu żadnych zaworów na przewodach instalacji wodociągowej. Czyżby nie miały być montowane żadne zawory? Proszę wyjaśnić. Jeżeli tak to proszę podać ilość i średnice.
Odp.: Należy uwzględnić montażu 2 szt zaworów DN15 wodociągowych na 6 bar rob.
5. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia przebić przez ściany i stropy dla rur instalacji wodociągowej? Powinno być 4 szt. przebić. Również należy uwzględnić zamurowanie tych przebić. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić przebicia przez ściany i stropy dla rur instalacji wodociągowej- 4 szt. Również należy uwzględnić ich zamurowanie.
6. Proszę wyjaśnić czy nie przewiduje się montażu zaworków kątowych pod umywalkami i przy płuczkach ustępowych w ilości 9 szt.? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy przewidzieć montaż zaworków kątowych pod miski ustępowe-3 szt. oraz dwa zaworki kątowe dla 1 szt. umywalki (razem 5 szt.).

INSTALACJA KANALIZACYJNA

1. Zaniżono poz. 15 „Dodatki o śr. 50 mm...” Powinny być 4 szt.

Odp.: 1 Należy uwzględnić „Dodatki o śr. 50 mm...” 4 szt.

INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA

1. Proszę wyjaśnić czy nie będą demontowane żadne istniejące rury czy urządzenia grzewcze. Jeżeli tak to jakie i ile.
Odp.: Nie występują urządzenia do demontażu.
2. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu nowych zaworów na rurociągach c.o.? Jeżeli mają być jakieś zawory to proszę podać jakie średnice i ile zaworów należy wycenić.
Odp.: Należy uwzględnić montaż zaworów na rurociągach c.o.: DN25-4 szt; DN15-2 szt.
3. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu zaworów termostatycznych DANFOSS w ilości 6 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż zaworów termostatycznych w ilości 3szt..
4. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu zaworów grzejnikowych odcinających powrotnych w ilości 6 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż zaworów grzejnikowych odcinających powrotnych w ilości 3 szt..
5. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu głowic termostatycznych w ilości 6 szt. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż głowic termostatycznych w ilości 3 szt..
6. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia montażu 2 szt. zaworów odcinających przy nagrzewnicy oraz 1 zaworu odpowietrzającego przy nagrzewnicy. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić montaż 2 szt. zaworów odcinających przy nagrzewnicy oraz 1 zaworu odpowietrzającego przy nagrzewnicy.
7. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia płukania instalacji c.o. Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Należy uwzględnić płukanie instalacji c.o. .
8. Dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykonania izolacji przewodów(otulin). proszę określić czy izolacja ma być. Jeżeli tak to proszę podać jej grubość.
Odp.: Należy uwzględnić izolacje przewodów. Rurociągi wszelkie izolować koszulkami PE wg zasady: do Ø22- 20mm gr.; od 22 do Ø35- 30mm gr..
9. Czy przewody c.o. mają być rozprowadzone po wierzchu ścian? Jeżeli mają być schowane to dlaczego przedmiar nie uwzględnia wykucia oraz zamurowania bruzd pod przewody w ilości 18 m? Proszę o wyjaśnienie.
Odp.: Przewody mają być prowadzone po wierzchu ścian.

INSTALACJA ELEKTRYCZNA

1. W kosztorysie brak :
 - a) ochronników przepięciowych
 - b) gniazd p/t
 - c) wyłączników świecznikowych p/t
 - d) wyłączników 1- bieg. p/t
 - e) badań obwodów 1 i 3 – fazowych
 - f) montażu wysięgników lampowych pod oprawy ORZ 250

Odp.:

odn. a) proszę przyjąć 4 szt. ochronników przepięciowych,

odn. b) proszę przyjąć 4 szt. gniazd podtynkowych,,

- odn. c) proszę przyjąć 15 szt. wyłączników świecznikowych,
- odn. d) proszę przyjąć 5 szt. wyłączników 1-biegunowych p/t,
- odn. e) proszę przyjąć 16 obwodów 1-fazowych i 1 obwód 3-fazowych,
- odn. f) proszę przyjąć montaż 4 szt. wycięgników lampowych pod oprawy ORZ 250,

Jednocześnie działając na podstawie art. 38 ust. 4 i 6 ustawy – Prawo zamówień publicznych Zamawiający **przedłuża termin składania ofert** w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w ofertach otrzymanej modyfikacji. Nowy termin składania ofert wyznacza się na dzień **8 czerwca 2009 r. na godz. 11⁰⁰** a termin otwarcia ofert na **8 czerwca 2009 r. na godz. 11¹⁵**.

Tym samym zmienia się termin wniesienia wadium do dnia 8 czerwca 2009 r., do godz. 11⁰⁰.

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania

WÓJT
mgr Michał Danielewicz