

DOŚ.602.3.2020.4

Lipowiec Kościelny 12.12.2023

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację
przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2, pkt 2, 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 roku poz. 1094 ze zm. zwanej dalej „ustawą ooś”), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit.a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez: PVE 135 Sp. z o.o. ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz dla przedsięwzięcia polegającego na: *„Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 242 obręb Dobra Wola, gmina Lipowiec Kościelny, pow. Mławski, woj. Mazowieckie”*, oraz po stwierdzeniu, iż przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipowiec Kościelny zatwierdzonego Uchwałą nr 22.IV.2019 Rady Gminy Lipowiec Kościelny z dnia 15 lutego 2019 roku opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Maz. Poz.4343 z dnia 3 kwietnia 2019 r.

orzekam realizację przedmiotowego przedsięwzięcia
i określam
następujące środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.

I. Warunki środowiskowe, które należy podjąć na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:

- 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
- 2) Teren przedsięwzięcia należy ogrodzić za pomocą słupów stalowych (wbijanych w grunt) i siatki stalowej, umocowanej do tych słupów; do budowy ogrodzenia należy użyć siatki o wysokości do 2,5 m pozostawiając wolną przestrzeń pomiędzy siatką a ziemią wynoszącą około 10 cm dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów.
- 3) Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń obiektów budowlanych, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy.

- 4) Panele fotowoltaiczne należy wyposażyć w powłokę antyrefleksyjną, która przyczyni się do zmniejszenia wrażenia „tafli wodnej” i ryzyko lądowania ptaków na panelach.
- 5) Prace ingerujące w pokrycie glebowe należy prowadzić optymalnie poza okresem lęgowym ptaków i okresem rozrodczym płazów, tj. w terminie od 1 września do końca lutego.
- 6) Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt (wygrodzenia, przykrycia).
- 7) Przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji oraz w trakcie wykonywania prac ziemnych (wykopy) teren przedsięwzięcia należy kontrolować przy udziale nadzoru przyrodniczego pod kątem obecności zwierząt (małe ssaki, płazy itp.) i w razie ich stwierdzenia umożliwić im wydostanie się poza granice terenu objętego pracami lub dokonać ich przeniesienia. W przypadku konieczności przeniesienia gatunków zwierząt podlegających ochronie, działania należy wykonywać z uwzględnieniem przepisów odrębnych.
- 8) Wierzchnią warstwę gleby zdejmować jednokierunkowo, nadmiar zdeponować do późniejszego wykorzystania.
- 9) Na etapie eksploatacji, w miejscu farmy fotowoltaicznej należy dokonać siewu gatunków roślin łąkowych, a następnie przeciwdziałać zarastaniu łąk poprzez koszenie i/lub wypas; do obsiania wykorzystać rodzime gatunki roślin dostosowanych do lokalnych warunków, kwitnące w różnych etapach sezonu wegetacyjnego; teren inwestycji wykaszać od 1 września do końca lutego, po uprzedniej lustracji na obecność zwierząt (kierunek koszenia odbywać się będzie od centrum działki w kierunku jej brzegów).
- 10) Kolorystykę budynków i elementów konstrukcyjnych farmy należy ograniczyć do wybranego jednego koloru: jasny odcień szarego, beżu lub zieleni, z wykluczeniem wszelkich barw jaskrawych lub o dużej intensywności koloru; zastosowany kolor winien być matowy, z wykluczeniem powłok z połyskiem, tak aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.
- 11) Na etapie realizacji prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych prowadzić w godzinach od 6.00 do 22.00.
- 12) Na etapie realizacji inwestycji korzystać z terenu w sposób oszczędny i zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
- 13) Prace realizacyjne wykonywać przy użyciu sprzętu sprawnego technicznie, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw.
- 14) Na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom.
- 15) Wszelkie prace związane m.in. z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie budowlanym oraz tankowaniem pojazdów prowadzić na terenie utwardzonym i

zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

16) Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (wbijaniem profili w grunt) prowadzić bez konieczności odwadniania wykopów.

17) Zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe zbiorniki przewoźnych toalet; Ww. zbiorniki systematycznie opróżniać (nie można dopuścić do ich przepełnienia), a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić do oczyszczalni ścieków.

18) Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, w sposób uwzględniający właściwości chemiczne i fizyczne odpadów, w tym stan skupienia, zabezpieczający przed pyleniem, rozwiewaniem odpadów oraz zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym odbiorcom do przetwarzania.

19) Prowadzić okresową kontrolę stanu technicznego urządzeń.

II. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś (w projekcie budowlanym) należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1) Transformatory zlokalizować w obrębie kontenerowych stacji transformatorowych, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelne, indywidualne misy olejowe.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś.

UZASADNIENIE

W dniu 21.05.2020 r. (data wpływu. 29.05.2020 r.) uzupełniony pismem z dnia 15.06.2020 (data wpływu. 22.06.2020 r.) wpłynął wniosek PVE 135 Sp.z o.o. ul. Śniadeckich 21, 85-011 Bydgoszcz o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „**budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 242 obręb Dobra Wola, gmina Lipowiec Kościelny, pow. Mławski, woj. mazowieckie**”.

Zgodnie z art.75 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 roku poz. 1094 ze zm. zwanej dalej „ustawą ooś”), organem właściwym do ustalenia środowiskowych uwarunkowań dla planowanego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Lipowiec Kościelny.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit.a, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) została zakwalifikowana do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których zgodnie z art.. 64 ust. 1 pkt 1,2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 roku poz. 1094 ze zm) obowiązek przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska,, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz właściwego do wydania oceny wodnoprawnej tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

Organ poprzez zawiadomienie- obwieszczenie z 23.06.2020 r poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie wywieszono również na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Lipowiec Kościelny w sołectwie Dobra Wola i zamieszczono na stronie internetowej Urzędu Gminy. Również tego samego dnia do organów opiniujących tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Mławie oraz właściwego do wydania oceny wodnoprawnej tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni Ciechanów, wystosowano pismo, załączając wymagane załączniki, o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia procedury oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

30 czerwca 2020 roku Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni Ciechanów wezwał do uzupełnienia danych poprzez dosłanie oryginału lub potwierdzoną kopię wniosku inwestora. Dnia 03.07.2020 roku organ przesłał wnioskowane uzupełnienie.

W dniu 15 lipca 2020 roku wpłynęła do organu opinia z dnia 13.07.2020 r. znak sprawy WA.ZZŚ.1.435.1.118.2020.MZ.2 w której stwierdzony został brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji oraz zostały określone warunki i wymagania jej realizacji.

22 lipca 2020 roku wpłynęło wezwanie do organu od Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, w Warszawie znak sprawy: ZS.7040.308.2020 BS o uszczegółowienie zapisów dotyczących KIP. 28.07.2020 r. przesłano wezwanie do wnioskodawcy inwestycji. Dnia 5 lipca 2020 r. wpłynęło uzupełnienie, które w tym samym dniu organ przesłał do Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie. W dniu 31 sierpnia 2020 roku organ otrzymał opinię od Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Warszawie, znak sprawy: ZS.7040.308.2020BS/MS1 z dnia 21 sierpnia 2020 r. w której odstąpiono od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wnioskowanego przedsięwzięcia. 4 sierpnia 2020 r. wpłynęło do organu wezwanie od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie znak sprawy: WOOS-I.4220.917.2020.MKA o uzupełnienie akt sprawy poprzez aktualny wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz oświadczenie o samorządzie gminnym. Dnia 5 sierpnia 2020 r. organ wysłał wnioskowane dokumenty.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie znak sprawy: WOOS-I.4220.917.2020.MKA.2 z dnia 27 sierpnia 2020 r. Postanowieniem stwierdził konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko poddając szczególnie analizie ochronę przyrody. Dnia 2 września 2020 roku organ Postanowieniem znak sprawy DOŚ.602.3.2020 r nałożył na inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określając zakres raportu zgodnie z art. 66 ustawy ooś. Również tego samego dnia Postanowieniem, zawieszono postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: *Budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 242 obręb Dobra Wola*, do czasu przedłożenia raportu. Powyższe Postanowienia wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Gminy Lipowiec Kościelny, w sołectwie Dobra Wola oraz na stronie internetowejminy Lipowiec Kościelny.

Dnia 1 września 2023 roku wpłynął do organu raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn: *budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 242 obręb Dobra Wola, gmina Lipowiec Kościelny, pow. Mławski, woj. mazowieckie*” opracowany dnia 29 sierpnia 2023 roku.

6 września 2023 roku organ Postanowieniem zawiadomił strony o podjęciu zawieszonego postępowania.

W dniu 7 września 2023 roku przesłano dokumenty wraz z raportem oceny oddziaływania na środowisko do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, oraz właściwego do wydania oceny wodnoprawnej tj. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia.

Pismem za dnia 18 września 2023 r. znak sprawy ZS.9040.308.2020.MS Mazowiecki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny poinformował, iż w związku z nie stwierdzeniem potrzeby oceny oddziaływania na środowisko w dniu 21 sierpnia 2020 roku, zwraca dokumentację wysłaną dnia 7 września 2023 roku bez zajęcia stanowiska.

25 września 2023 roku wpłynęło do organu pismo znak sprawy: WA.ZZŚ.1.4900.1.26.2023.MZ od Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie o podtrzymaniu wydanej opinii z dnia 13 lipca 2020 roku znak: WA.ZZŚ.1.118.2020.MZ.

22 września 2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie znak sprawy: WOOS- I.4221.228.2023.IP wezwał organ o uzupełnienie dokumentacji dotyczącej raportu oraz wypisu z MPZP Gminy Lipowiec Kościelny. W dniu 25 września 2023 roku przesłano dokumenty wnioskowane w wezwaniu.

18 października 2023 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie znak sprawy: WOOS- I.4221.228.2023.IP.2 Postanowieniem uzgodnił realizację przedsięwzięcia.

Organ dnia 19 października 2023 roku poinformował o uzgodnienie realizacji przedsięwzięcia wywieszając zawiadomienie-obwieszczenie zgodnie z art. 9 i 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775, ze zm., oraz stosownie do art. 33 ust. 1 i art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r, poz. 1094, ze zm.), znak sprawy: DOŚ 602.3.2020.2 na stronie internetowej gminy Lipowiec Kościelny, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Lipowiec Kościelny w sołectwie Dobra Wola oraz wysłano do wnioskodawcy przedsięwzięcia.

Przed wydaniem niniejszej decyzji organ szczegółowo przeanalizował zebrane dokumenty w sprawie, w tym opinie organów opiniujących.

Zgodnie z zapisami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko stanowiącymi załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na części działki o nr ew. 242, obręb Dobra Wola, gmina Lipowiec Kościelny. Z

raportu ooś wynika, że powierzchnia ww. działki wynosi 15,09 ha, a powierzchnia inwestycji do około 1,8 ha. Inwestor dopuszcza realizację inwestycji w etapach.

Projektowana farma fotowoltaiczna składała się będzie z następujących głównych elementów:

- paneli fotowoltaicznych - do 4000 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli);
- dróg wewnętrznych;
- linii kablowych energetyczno – światłowodowych;
- przyłącza elektroenergetycznego;
- stacji transformatorowych - do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy;
- magazynów energii - do 2 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji;
- inwerterów - do 40 sztuk na 1 MW zainstalowanej mocy;
- innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Obszar przedmiotowej inwestycji przeznaczony pod elektrownię fotowoltaiczną w chwili obecnej stanowi teren upraw rolnych.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w kierunku północnym, w odległości około 290 m od granicy powierzchni inwestycyjnej.

Przedmiotowy teren przewidziany pod inwestycję znajduje się w granicach Zieluńsko - Rzęnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, dla którego aktualnym aktem prawnym jest Uchwała Nr 63/20 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 maja 2020 r. w sprawie Zieluńsko - Rzęnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2020 r., poz. 5953, ze zm.).

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.) oraz ww. Uchwałą, na terenie Zieluńsko - Rzęnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu obowiązuje szereg zakazów, w tym m.in. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (§ 3 ust. 1 pkt 1 uchwały). Art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody dopuszcza na terenie obszaru chronionego krajobrazu realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy ooś, wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu.

Przedmiotowa działka inwestycyjna zlokalizowana jest w granicach obszaru Natura 2000, obszaru specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, dla którego obowiązującym aktem prawnym jest Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (t.j. Dz. U. z 2011 r. Nr 25, poz. 133, ze zm.).

Dla obszaru tego został ustanowiony plan zadań ochronnych zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia

31 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB140008 (Dz. U. Woj. Maz. z 2014 r. poz. 3722, ze zm.).

Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych w ostoi stwierdzono występowanie co najmniej 24 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej. Liczebności 2 gatunków (błotniaka łąkowego i derkacza) spełniają kryteria wyznaczania ostoi ptaków wprowadzone przez BirdLife International. Ponadto 10 gatunków zostało zamieszczonych na liście zagrożonych ptaków w Polskiej czerwonej księdze zwierząt. Ostoja jest jednym z 10 najważniejszych w Polsce lęgówisk błotniaka łąkowego, jak też ważnym legowiskiem derkacza.

Dla obszaru Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB140008 największymi istniejącymi zagrożeniami w zachowaniu spójności i integralności obszaru są: intensywne koszenie lub intensyfikacja, zaniechanie lub brak koszenia, usuwanie osadów, gospodarka roślinnością wodną i przybrzeżną na potrzeby odwodnienia, wycinka lasów, pozbywanie się odpadów z gospodarstw.

Na podstawie danych przyrodniczych znajdujących się w zasobach Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Warszawie stwierdza się, iż w miejscu usytuowania przedmiotowej inwestycji na działce o nr ew. 243, obręb Dobra Wola, nie ma zaplanowanych działań ochronnych. Najbliższe działania ochronne dla gatunków ptaków: derkacza (*Crec crex*) i kulika wielkiego (*Numenius arquata*), dla ochrony których wyznaczono obszar Natura 2000, zaplanowano w odległości około 270 m od planowanej inwestycji. Działania ochronne obligatoryjne dla derkacza (*Crec crex*) i kulika wielkiego (*Numenius arquata*) polegają na zachowaniu siedlisk gatunków ptaków stanowiących przedmioty ochrony, położonych na trwałych użytkach zielonych poprzez ekstensywne użytkowanie kośne, kośno -pastwiskowe lub pastwiskowe trwałych użytków zielonych.

Istniejącym zagrożeniem zidentyfikowanym w Planie Zadań Ochronnych dla ww. gatunków są intensywne koszenie lub intensyfikacja, zaniechanie lub brak koszenia i usuwanie osadów. Do potencjalnych zagrożeń natomiast należą m.in.: usuwanie osadów (mułu), nawożenie (nawozy sztuczne), zabudowa rozproszona, sukcesja, zmiana sposobu upraw, wypalanie, drapieżnictwo, inne rodzaje sportu i aktywnego wypoczynku, polowanie.

Obecnie teren przeznaczony pod planowaną inwestycję obejmuje teren upraw rolnych. Realizację inwestycji zaplanowano na obszarze niezabudowanym, wykorzystywanym rolniczo, w związku z czym na etapie realizacji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych. Część działki, na powierzchni około 7,39 ha, stanowią grunty intensywnie użytkowane rolniczo, a pozostałą część stanowią łąki, nieużytki, zadrzewienia i rowy melioracyjne. W sąsiedztwie działki znajdują się grunty orne, użytki zielone, nieużytki, zadrzewienia, kompleksy leśne, śródpolne zadrzewienia, dolina rzeki Mławki i zabudowa miejscowości z lokalnymi drogami.

Inwentaryzację pod kątem charakterystyki flory i fauny obszaru planowanej inwestycji przeprowadzono w trakcie 6 kontroli terenowych w dniach: 11 marca 2023 r., 11 kwietnia 2023 r., 7 maja 2023 r., 22 maja 2023 r., 8 czerwca 2023 r. oraz 5 lipca 2023 r. Wizyty terenowe prowadzono w godzinach porannych, przedpołudniowych, popołudniowych i wieczorno-nocnych (kontrole prowadzono o różnych porach). Miały one na celu rozpoznanie fauny i flory obszaru działki oraz siedlisk i potencjalnych miejsc występowania gatunków chronionych. Obszar samej działki i najbliższego sąsiedztwa w buforze do 500 m od jej granic penetrowano pieszo

Zachodni fragment działki ewidencyjnej stanowią grunty orne, na których wysiewane są rośliny uprawne – zboża. Na obrzeżach gruntów ornych wzdłuż miedz stwierdzono pospolite

gatunki roślin zbiorowisk pól uprawnych i terenów ruderalnych klasy *Stellarietea mediae*. Fragment łąki sąsiadujący z gruntem ornym od zachodu należy do łąk wyczyńcowych (*Alopecuretum pratensis*). Są to łąki użytkowane kośnie z dominującym wyczyńcem łąkowym (*Alopecurus pratensis*). Wśród roślin występują także: mniszek lekarski (*Taraxacum officinale*), życica trwała (*Lolium perenne*), babka wąskolistna (*Plantago lanceolata*), koniczyna polna (*Trifolium pratense*), skrzyp polny (*Equisetum Arense*). Na południowo-wschodniej części działki znajduje się płat roślinności nawiązujący do zespołu turzycy zaostrej (*Caricetum gracilis*) należący do grupy łąk turzycowych. Charakterystyczne gatunki to: turzycza zaostrej (*Carex gracilis*), wiązówka błotna (*Filipendula ulmaria*), sitowie leśne (*Scirpius silvaticus*), jaskier ostry (*Ranunculus acris*), skrzyp błotny (*Equisetum palustre*), krwawnica pospolita (*Lythrum salicaria*), turzycza błotna (*Carex acutiformis*). W północno-wschodniej części działki porasta wiązówka błotna (*Filipendula ulmaria*), ostrożeń polny (*Cirsium arvense*), skrzyp polny (*Equisetum arvense*), turzycza pospolita (*Carex nigra*), krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*). W centrum działki dominują gatunki takie jak: pięciornik gęsi (*Potentilla anserina*), śmiałek darniowy (*Deschampsia caespitosa*), sit rozpięchły (*Juncus effusus*), krwawnik pospolity (*Achillea millefolium*), lnicza pospolita (*Linaria vulgaris*). W granicach działki nie stwierdzono gatunków roślin rzadkich, objętych ochroną lub zagrożonych. Niewielkie, śródpolne zadrzewienia wzdłuż rowu melioracyjnego i w obrębie użytków zielonych tworzą głównie: olcha czarna (*Alnus glutinosa*), wierzbą białą (*Salix alba*), wierzbą szarą (*Salix cinerea*), jesion wyniosły (*Fraxinus Excelsior*), brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), bez czarny (*Sambucus nigra*).

Podczas prac terenowych stwierdzono głównie występowanie pospolitych, szeroko rozpowszechnionych gatunków bezkręgowców, t.j.: napierśnik torfowiskowy (*Stethophyma grossum*) trzmiel kamiennik (*Bombus lapidarium*), trzmiel ogrodowy (*Bombus hortorum*), trzmiel ziemny (*Bombus terrestris*), trzmiel rudy (*Bombus pascuorum*), ślimak winniczek (*Helix pomatia*).

Stwierdzono również pospolite gatunki motyli dziennych, ważek i innych prostoskrzydłych. W granicach badanej działki znajduje się niewielki rów melioracyjny, gdzie stwierdzono kilka osobników ropuch szarych i żab zielonych. Nie potwierdzono obecności skrzeka lub larw. Należą do nich: kumak nizinny (*Bombina bombina*), ropucha szara (*Bufo bufo*), rzekotka drzewna (*Hyla arborea*), żaba moczarowa (*Rana arvalis*) żaba trawna (*Rana temporaria*), żaby zielone (*Pelophylax esculentus complex*).

W okresie inwentaryzacji zaobserwowano gatunki gadów, do których należą: jaszczurka zwinka (*Lacerta agilis*), jaszczurka żyworodna (*Zootoca vivipara*), zaskroniec zwyczajny (*Natrix natrix*). W trakcie kontroli stwierdzono występowanie gatunków ptaków t.j.:

- bażant (*Phasianus colchicus*);
- bielik (*Haliaeetus albicilla*);
- błotniak stawowy (*Circus aeruginosus*);
- bocian biały (*Ciconia ciconia*);
- bogatka (*Parus Major*);
- cierniówka (*Sylvia communis*);
- czajka (*Vanellus vanellus*);
- czapla siwa (*Ardea cinerea*);
- derkacz (*Crex crex*);

- dudek (*Upupa epops*);
- dymówka (*Hirundo rustica*);
- dzięcioł czarny (*Dryocopus martius*);
- dzięcioł duży (*Dendrocopos major*);
- dziwonka (*Erythrura erythrura*);
- dzwonek (*Chloris chloris*);
- gąsiorek (*Lanius collurio*);
- gęgawa (*Anser anser*);
- gęś białoczelna (*Anser albifrons*);
- gęś tundrowa/zbożowa (*Anser serrirostris/fabalis*);
- grzywacz (*Columba palumbus*);
- jerzyk (*Apus apus*);
- kapturka (*Sylvia atricapilla*);
- kawka (*Corvus monedula*);
- kos (*Turdus merula*);
- kowalik (*Sitta europaea*);
- kruk (*Corvus corax*);
- krzyżówka (*Anas platyrhynchos*);
- kukulka (*Cuculus canorus*);
- kuropatwa (*Perdix perdix*);
- kwiczoł (*Turdus pilaris*);
- łożówka (*Acrocephalus palustris*);
- makolągwa (*Linaria cannabina*);
- mazurek (*Passer montanus*);
- modraszka (*Cyanistes caeruleus*);
- muchołówka szara (*Muscicapa striata*);
- myszołów (*Buteo buteo*);
- paszkot (*Turdus viscivorus*);
- piecuszek (*Phylloscopus trochilus*);
- piegża (*Sylvia curruca*);
- pierwiosnek (*Phylloscopus collybita*);
- pleszka (*Phoenicurus phoenicurus*);
- pliszka siwa (*Motacilla alba*);
- pliszka żółta (*Motacilla*);
- podróżniczek (*Luscinia svecica*);
- pokląskwa (*Saxicola rubetra*);
- potrzysz (*Emberiza calandra*);
- potrzos (*Emberiza schoeniclus*);
- przepiórka (*Coturnix coturnix*);
- rudzik (*Erithacus rubecula*);
- samotnik (*Tringa ochropus*);
- sierpówka (*Streptopelia decaocto*);
- siniak (*Columba oenas*);
- skowronek (*Alauda arvensis*);
- słonka (*Scolopax rusticola*);
- słowik szary (*Luscinia luscinia*);

- sójka (*Garrulus glandarius*);
- sroka (*Pica pica*);
- strzyżyk (*Troglodytes troglodytes*);
- szczygieł (*Carduelis carduelis*);
- szpak (*Sturnus vulgaris*);
- śmieszka (*Chroicocephalus ridibundus*);
- śpiewak (*Turdus philomelos*);
- świergotek łąkowy (*Anthus pratensis*);
- świerszczak (*Locustella naevia*);
- trznadel (*Emberiza citrinella*);
- wodnik (*Rallus aquaticus*);
- wróbel (*Passer domesticus*);
- zaganiacz (*Hippolais icterina*); □ zięba (*Fringilla coelebs*); □ żuraw (*Grus grus*).

Wśród gatunków ssaków, które stwierdzono podczas kontroli terenowych znajdowały się: dzik (*Sus scrofa*), jeleni szlachetny (*Cervus elaphus*), łos euroazjatycki (*Alces alces*), sarna europejska (*Capreolus capreolus*), lis rudy (*Vulpes vulpes*), borsuk europejski (*Meles meles*), kuna (*Martes foina*). Ssaki i ich ślady obserwowano głównie w kompleksach leśnych. Wyżej wymienione gatunki to gatunki łowne.

W trakcie prac realizacyjnych nastąpi usunięcie części szaty roślinnej związane z przekształceniami terenu, zmieni się także sposób gospodarowania gruntem. Podczas wykonywania prac nie dojdzie do zasypywania rowów melioracyjnych, ingerencji w istniejące ciek wodne, nie wystąpi, więc negatywny wpływ na herpetofaunę, zniszczeniu nie ulegną stanowiska rozrodcze i zimowiska płazów.

Przeprowadzona kontrola terenu pozwala stwierdzić, iż teren przedmiotowej działki rolnej nie jest miejscem występowania gatunków chronionych wymienionych w Załączniku II Dyrektywy Siedliskowej, ani innych cennych, czyli gatunków z Czerwonej listy roślin oraz gatunków z Polskiej

Czerwonej Księgi Roślin. Podobnie ocenić należy zbiorowiska roślinne charakteryzowanego obszaru. Nie występują tu siedliska przyrodnicze wymienione w Załączniku I Dyrektywy Siedliskowej, ani inne cenne z punktu widzenia ochrony przyrody.

Biorąc powyższe pod uwagę, należy stwierdzić, że realizacja inwestycji przy uwzględnieniu założeń raportu oś oraz wskazanych w niniejszym uzgodnieniu warunków nie spowoduje naruszenia zakazów obowiązujących w ww. formie ochrony przyrody, tj. nie spowoduje naruszenia zakazu:

1. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – nie dotyczy przedsięwzięć dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko, w myśl art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy o udostępnianiu (...), wykazała brak znaczącego negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
2. likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy

urządzeń wodnych – w ramach inwestycji nie będą likwidowane i niszczone zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne;

3. wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu – inwestycja nie jest związana z wydobywaniem skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;

4. wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwoślusiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych – planowane prace nie powodują zmiany rzędnych terenu;

5. dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybna – przedsięwzięcie nie spowoduje zmiany stosunków wodnych;

6. likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych

– na analizowanym terenie brak jest naturalnych zbiorników wodnych oraz obszarów wodno-błotnych;

7. budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m na terenie Natura 2000 oraz 50 m na terenie poza Naturą 2000 od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych oraz od zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących – na analizowanym terenie brak jest rzek, jezior oraz naturalnych zbiorników wodnych, brak także zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących.

Obszar przeznaczony pod inwestycję, znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych i lasów łęgowych.

Przedsięwzięcie nie ingeruje w siedliska naturalne i półnaturalne mogące stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. Biorąc zatem pod uwagę charakterystykę przedsięwzięcia, w opinii tut. organu, realizacja i funkcjonowanie planowanego zamierzenia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność ww. obszaru Natura 2000 (Doliny Wkry i Mławki PLB140008), a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Inwestycja nie będzie naruszać zakazów obowiązujących w Zieluńsko - Rzęnowskim Obszarze Chronionego Krajobrazu i nie wpłynie również negatywnie na przyrodę Obszaru Chronionego Krajobrazu i na siedliska łęgowe (nie znajdują się na terenie inwestycji) oraz nie przyczyni się do zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu. W sentencji niniejszego postanowienia określono warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

Warunek dotyczący ogrodzenia terenu inwestycji uniemożliwi ewentualne przemieszczanie się średnich lub większych zwierząt z lub na tereny farmy, a jednocześnie zapewni możliwość ewentualnego przemieszczania się innych małych zwierząt.

Wyposażenie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną zapobiegnie efektowi odbłasku i olśnienia, a w tym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji

fotowoltaicznej z taflą wody. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją.

Aby całkowicie wyeliminować możliwość negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze określono warunki realizacji przedsięwzięcia. Wykonanie prac optymalnie poza sezonem lęgowym ptaków zminimalizuje straty wśród ptaków lęgowych, do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia lub bezpośredniego zniszczenia lęgówisk lub żerowisk. Zapewnienie nadzoru przyrodniczego podczas wykonywania prac budowlanych zagwarantuje prawidłowy przebieg działań ochronnych w stosunku do fauny, jak również pozwoli reagować „na miejscu” na sytuacje nieprzewidziane.

W przypadku, gdy dojdzie do sytuacji, że realizacja inwestycji, może przyczynić się do zniszczenia stanowisk roślin chronionych, płoszenia lub pogorszenia warunków gatunków objętych ochroną, należy, przed przystąpieniem do prac złożyć do tut. Urzędu wnioski o wydanie zezwolenia na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków dziko występujących roślin lub zwierząt objętych ochroną w trybie art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Wykopy i wszelkie prace ziemne mogą stanowić pułapki dla gryzoni, gadów, płazów, występujące na terenie objętym inwestycją oraz w jej okolicy. Zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń wykopów (wygrodzeń, przykryć) powstałych podczas realizacji inwestycji zapobiegnie wpadaniu do nich zwierząt. W przypadku przedostania się do nich zwierząt należy systematycznie wybierać i wypuszczać uwięzione zwierzęta „na wolność” z zastosowaniem przepisów odrębnych. Wykopy należy kontrolować codziennie, aż do dnia zakończenia prac związanych z posadowieniem wszystkich elementów farmy. Umożliwienie zwierzętom ucieczki z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska zmniejszy ryzyko nieumyślnego zabijania zwierząt podczas wykonywania prac budowlanych.

Tut. organ uzgadniający uznał potrzebę wprowadzenia warunków realizacji inwestycji, uwzględniających wymogi ochrony gatunkowej. Wprowadzono warunek mający na celu zwiększoną ochronę ptaków zasiedlających tereny rolnicze. Teren inwestycji stanowi agrocenozę o zróżnicowaniu biologicznym, która siedliskowo odpowiada tylko, niektórym gatunkom związanym z krajobrazem rolniczym. Budowa farmy fotowoltaicznej na polu uprawnym zawłaszczy siedlisko gatunków objętych ochroną. Dlatego, aby zapobiec ewentualnym szkodom nałożono warunek prowadzenia prac przygotowawczych poza sezonem lęgowym.

W celu umożliwienia dostępu światła do ogniw fotowoltaicznych w czasie eksploatacji farmy konieczne jest okresowe usuwanie roślinności z powierzchni znajdującej się pod panelami oraz w ich sąsiedztwie. Usuwanie roślinności może odbywać się przez okresowe (przynajmniej raz w roku) wypasanie przez zwierzęta lub przez wykaszanie.

W ten sposób budowa farmy fotowoltaicznej może przyczynić się do zwiększenia różnorodności gatunkowej lokalnej flory. Wypas stwarza dobre warunki żerowiskowe dla gatunków lęgowych i nielęgowych dzięki powstawaniu miejsc z wyższą roślinnością, terenów otwartych i pojawianiu się chwastów, co prowadzi do korzystnego dla wielu gatunków skupiskowego układu bezkręgowców. Wypas służy również aktywnej ochronie ekosystemów otwartych na terenach zagrożonych wtórną sukcesją oraz utrzymaniu różnorodności flory i fauny, a zwłaszcza ornitofauny. Odpowiednio prowadzony wypas

stwarza dogodne warunki dla ptaków łąkowo-pastwiskowych oraz zwiększa bioróżnorodność ich siedlisk.

W celu uniknięcia bezpośredniego zagrożenia dla zwierząt, w przypadku użytkowania kośnego lub kośno-pastwiskowego, wskazano na konieczność koszenia od środka koszonej powierzchni na zewnątrz.

Warunek nr 11 mają na celu poprawę walorów krajobrazowych, tj. wartości przyrodniczych, kulturowych oraz estetyczno-widokowych tego terenu, a także zminimalizowanie dla obszarów sąsiednich, uciążliwości powstających w wyniku eksploatacji inwestycji.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu i substancji do powietrza spowodowana eksploatacją sprzętu budowlanego i środków transportu. Ze względu na krótki okres inwestycyjny emisja hałasu w czasie realizacji przedsięwzięcia nie wpłynie na znaczące zwiększenie poziomu hałasu poza terenem, na którym realizowana będzie inwestycja. Ze względu na krótki okres realizacji przedsięwzięcia i zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń nie wpłynie ona na znaczące zwiększenie poziomu zanieczyszczeń powietrza poza bezpośrednim rejonem prowadzonych prac.

Etap realizacji przedsięwzięcia związany będzie z prowadzeniem prac ziemnych w celu przygotowania konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz tras kablowych. Prace prowadzone będą z użyciem sprzętu sprawnego technicznie, którego stan będzie na bieżąco kontrolowany, zaś zaplecze budowy wyposażone będzie w środki do neutralizacji ewentualnych wycieków.

W sentencji niniejszego postanowienia wskazano sposób postępowania z odpadami powstającymi na etapie realizacji planowanej inwestycji, mający na celu zabezpieczenie środowiska przed oddziaływaniem związanym z magazynowaniem odpadów.

Z raportu ooś wynika, że na etapie eksploatacji nie przewiduje się gromadzenia odpadów na terenie planowanej inwestycji, a wszystkie rodzaje odpadów powstających na etapie użytkowania przedsięwzięcia zostaną przekazywane bezpośrednio uprawnionym podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia gospodarka wodno-ściekowa prowadzona będzie zgodnie z przepisami prawa, w sposób ograniczający i zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami.

Na etapie eksploatacji planowana inwestycja nie będzie źródłem zorganizowanej emisji substancji do powietrza, natomiast źródłami emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po terenie przedmiotowego przedsięwzięcia. Z przedłożonej dokumentacji wynika, że funkcjonowanie ww. przedsięwzięcia nie wpłynie znacząco na stan jakości powietrza w regionie, a dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu będą dotrzymane.

Ze względu na skalę i charakter planowanej inwestycji nie przewiduje się jej istotnego wpływu na klimat.

W czasie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia głównym źródłem hałasu na terenie inwestycji będą stacje transformatorowe i inwertery. Przeprowadzona w raporcie ooś analiza oddziaływania w zakresie emisji hałasu wykazała, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że na analizowanym terenie występuje stanowisko archeologiczne nr: „38-59/14”.

Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, a także jego lokalizację nie stwierdzono możliwości wystąpienia transgranicznego oddziaływania.

Regionalny Dyrektor prowadząc postępowanie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę w szczególności następujące okoliczności:

- 1) posiadane na etapie wydawania postanowienia dane na temat planowanego przedsięwzięcia i elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko pozwalają wystarczająco ocenić jego oddziaływanie na środowisko i ustalić warunki jego realizacji;
- 2) ze względu na rodzaj i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia oraz powiązania z innymi przedsięwzięciami nie stwierdzono obecnie możliwości ponadnormatywnego kumulowania się oddziaływań tego przedsięwzięcia z innymi przedsięwzięciami zlokalizowanymi poza terenem należącym do Inwestora;
- 3) nie stwierdzono możliwości negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy o oś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony z wyłączeniami wskazanymi w przedmiotowym przepisie.

Działka o nr ew. 242, obręb Dobra Wola, gmina Lipowiec Kościelny częściowo objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i położona jest na terenie przeznaczonym pod tereny usług oraz zabudowy składowej, magazynowej i produkcyjnej.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Wobec powyższego postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Wójta Gminy Lipowiec Kościelny w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.
3. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem

terminu, o którym mowa w ust. 3 od organu który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1. Jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację planowanego przedsięwzięcia nie rodzi praw oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a Kodeks postępowania administracyjnego).

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik jako integralną część decyzji.



WÓJT
mgr Jarosław Goschorski

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Właściciel gruntów działka nr 242.
3. Sołtys wsi Dobra Wola (obwieszczenie)
4. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Warszawie,
ul. Henryka Sienkiewicza 3, 00-015 Warszawa.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie,
Zarząd Zlewni Ciechanów, 06-400 Ciechanów, ul Powstańców Warszawskich 11.
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Mławie.
4. Strona internetowa Gminy Lipowiec Kościelny www.bip.lipowieckoscielny.pl

Charakterystyka przedsięwzięcia

Procedowana inwestycja znajduje się pod względem administracyjnym w województwie mazowieckim, powiecie mławskim w Gminie Lipowiec Kościelny. Teren inwestycji zajmuje zachodni fragment działki o nr ewid. 242 w obrębie Dobra Wola. Procedowana farma fotowoltaiczna znajduje się na południe od wsi Dobra Wola. Wschodnia część działki 242 jest obszarem podmokłym i zmeliorowanym.

Gmina Lipowiec Kościelny położona jest w zachodniej części powiatu mławskiego, w województwie mazowieckim i zajmuje powierzchnię 114,2 km². Od wschodu graniczy z gminą Mława i Wiśniewo, a od południa z gminą Szreńsk. Sąsiaduje także z gminą Kuczbork-Osada usytuowaną w powiecie żuromińskim, oraz z dwoma gminami położonymi w powiecie działdowskim – Działdowo i Iłowo-Osada.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 2 MW. Podczas realizacji planowanej inwestycji, dopuszcza się jej etapowanie. W przypadku przedmiotowej inwestycji możliwa jest jej realizacja w maksymalnie 2 etapach. Przy czym zaznacza się, iż każdy etap może mieć różną moc, a sumaryczna moc zrealizowanych części nie przekroczy 2 MW.

Farmy fotowoltaiczne składać się będą z następujących elementów:

- Paneli fotowoltaicznych,
- Dróg wewnętrznych,
- Linii kablowych energetyczno – światłowodowych,
- Przyłącza elektroenergetycznego,
- Stacji transformatorowych,
- Magazynów energii,
- Inwerterów,
- Innych niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Ogniwa monokrystaliczne lub polikrystaliczne,

- Moc panela – od 200 do 2000 Wp,
- Liczba paneli: do 4000 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy (w zależności od mocy użytych paneli): - do 8 000 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m,

- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- Liczba inwerterów: do 40 szt. na 1 MW zainstalowanej mocy: - do 80 szt. dla przedmiotowej inwestycji,
- Liczba stacji transformatorowych: do 1 stacji na 1 MW zainstalowanej mocy: - do 2 stacji dla przedmiotowej inwestycji.
- Należy podkreślić, iż dopuszcza się ulokowanie w każdej stacji do kilku transformatorów.
- Liczba magazynów energii: do 2 magazynów energii dla przedmiotowej inwestycji.

Panele fotowoltaiczne (PV) - składają się z połączonych ogniw o niewielkiej mocy, wykonanych z półprzewodnika. Ogniwa PV wytwarzają energię elektryczną wykorzystując energię promieniowania słonecznego. Zjawisko to nosi nazwę efektu fotowoltaicznego. Wyróżniamy dwa rodzaje ogniw fotowoltaicznych:

- Monokrystaliczne – ogniwa wykonane z jednego kryształu krzemu. Ogniwa monokrystaliczne rozpoznać można po ściętych narożnikach panelu,
- Polikrystaliczne – ogniwa składające się z wielu kryształów krzemu. Posiadają powłokę, która ukazuje ich strukturę wewnętrzną.

Moduł PV zbudowany jest z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych, które chronione są od góry szybą o właściwościach antyrefleksyjnych, a od spodu warstwą izolacyjną. Całość chroni aluminiowa rama. Do tylnej powierzchni przymocowana jest puszka z kablami i złączkami. Optymalną pracę paneli fotowoltaicznych zapewniają: ✓ Brak zacienienia, ✓ Właściwy kąt nachylenia.

Inwertery – urządzenia energoelektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami, bądź na konstrukcji niezależnej, kotwionej bezpośrednio przy konstrukcji paneli.

Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi, bądź umieszczone w gruncie. Okablowanie zostanie wykonane kablami - dedykowanymi do instalacji fotowoltaicznych.

Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacją transformatorową. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.

Prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe – Budynek stacji to prefabrykat betonowy o kolorystyce neutralnej, o wysokości do 5 m. W budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformatory – żywiczne lub olejowe; tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacja zostanie posadowiona bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn V instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej.

Magazyny mocy – zespoły baterii znajdujących się w niewielkim budynku – kontenerze o wysokość do 5 m. Wewnątrz oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację jest niewielki transformator, a także urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym. Magazyny mocy nie są trwale związane z gruntem. Znajdować się będą na terenie inwestycji w bezpośrednim bądź bliskim sąsiedztwie stacji transformatorowych. Sam magazyn mocy jest inwestycją, która nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jak również nie cechuje się istotnym oddziaływaniem na środowisko.

Całkowita powierzchnia 1 stacji transformatorowej i 1 magazynu energii wyniesie do 75 m², co w przypadku planowanych farm o łącznej mocy do 2 MW daje do ok. 150 m².

PRZYŁĄCZENIE ELEKTROWNI DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ

- Obecnie inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego i/lub wysokiego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. W celu rozliczenia odbioru energii elektrycznej zostanie zamontowany układ pomiarowo – rozliczeniowy.

Powyższe możliwości przyłączenia mogą również współpracować z magazynami energii.

- Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN i/lub WN. Punkt wpięcia do sieci zostanie dookreślony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych. Projekt przyłącza energetycznego do sieci energetycznej lokalnego Operatora Energetycznego będzie uzależniony od wydanych przez lokalnego Operatora warunków przyłączenia, które możliwe są do otrzymania po uprzednim wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Mając na uwadze powyższe, przyłącze SN i/lub WN nie jest objęte zakresem przedmiotowego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Przyłącze to zostanie zrealizowane w oparciu o odrębną decyzję lokalizacyjną. Jako układ pomiarowy po stronie średniego napięcia przewiduje się układ trójfazowy pośredni. Zostanie on zaprojektowany wg wydanych warunków przyłączenia przez lokalnego Operatora Energetycznego.

- W celu uzyskania możliwości zdalnej kontroli nad pracą elektrowni planuje się zainstalowanie systemu, który umożliwi zbieranie, archiwizowanie i przesyłanie danych dotyczących ilości wyprodukowanej i przesyłanej energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego, a także systemu, który umożliwi przesyłanie informacji o pracy oraz ewentualnych awariach i uszkodzeniach urządzeń

elektronicznych, elektrycznych i elektroenergetycznych. Połączenia pomiędzy poszczególnymi sekcjami ogniw fotowoltaicznych, prowadzone będą naziemnie pod panelami, po konstrukcji metalowej. Pozostałe okablowanie oraz częściowo przyłącze będzie wymagało wykopu wąskoprzestrzennego, a kable prowadzone będą na głębokości ok. 100 cm.

- W trakcie realizacji inwestycji wykonawca będzie unikał pozostawienia niezasypanych wykopów, które mogłyby stać się tymczasowymi zbiornikami gromadzącymi spływające wody opadowe i roztopowe infiltrujące bezpośrednio do wód podziemnych i jednocześnie stać się pułapką dla drobnych zwierząt. Przed zasypaniem wykopów zostanie dokonana inspekcja, a ewentualne znalezione małe zwierzęta odłowione i przeniesione poza teren przedsięwzięcia, w bezpieczne miejsce o zbliżonej charakterystyce.
- Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system alarmowy. Dopuszcza się montaż kamer, czujników ruchu oraz oświetlenia, które będzie się włączać automatycznie w trakcie detekcji ruchu. Nie będzie montowane oświetlenie stałe inwestycji.

Działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na krajobraz:

- Panele będą antyrefleksyjne, nie ma więc możliwości odbicia światła i oślepiania ludzi lub ptaków.
 - Płoty będą miały naturalny kolor ocynkowanej stali lub zostaną pomalowane jednym z kolorów palety szarości albo zieleni złamanej szarością.
 - Stelaże pod panele fotowoltaiczne będą w kolorach naturalnej stali – odcień szarości.
 - Obiekty kubaturowe będą pomalowane na kolory neutralne.
 - Linie energetyczne będą planowane jako podziemne.
 - Odsunięcia farmy fotowoltaicznej od zabudowy będzie zgodne z przepisami odrębnymi.
- Zastosowanie opisanych działań powinno dać efekt neutralnego odbierania farmy fotowoltaicznej przez obserwatora w krajobrazie.

WÓJT
mgr Jarosław Goschorski