

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dla zadania pod nazwą:

„Wykonanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Lipowiec Kościelny, Kęczewo i Wola Kęczewska – etap I”

1. Zamawiający:

Urząd Gminy w Lipowcu Kościelnym

06-545 Lipowiec Kościelny

tel. 0-23 655 50 28 fax 0-23 655 50 28

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Zamówienie na realizację przedmiotowego zadania zostanie udzielone w trybie przetargu nieograniczonego.

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podkładów geodezyjnych, dokumentacji projektowej kanalizacji sanitarnej w układzie pompowo-grawitacyjnym (około 16000 m) wraz z przykanalikami (około 350 szt. x 40 m) w miejscowościach: Lipowiec Kościelny, Kęczewo i Wola Kęczewska z doprowadzeniem do zaprojektowanej oczyszczalni ścieków w Woli Kęczewskiej zgodnie z koncepcją inwestora wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, opracowanie materiałów do uzyskania decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, opracowanie materiałów do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz raportu oddziaływania na środowisko, wykonanie dokumentacji wykonawczej kanalizacji, podpisanie umów cywilno – prawnych (zgody na wykorzystanie terenu na cele budowlane, wejście w teren), uzyskanie pozwolenia na budowę, wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, wykonanie kosztorysów inwestorskich

2. Oznaczenie wg wspólnego słownika zamówień:

Kod CPV 74.23.22.20-2

4. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia zgodnie z § 3 projektu umowy nie później niż do 30.06.2009 r.

Za dzień wykonania usługi Zamawiający uznaje datę uprawomocnienia decyzji, zezwalającej na prowadzenie robót budowlanych.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia mogą brać udział Wykonawcy, którzy;

1) *nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ustawy Prawo zamówień publicznych*

2) *spełniają warunki art. 22 ustawy „Prawo zamówień publicznych” (Dz. U. z 2004 r. Nr. 19, poz. 177 ze zmianami) oraz wyszczególnionych w SIWZ dokumentów wymaganych*

2. Ocena następuje na podstawie analizy złożonego oświadczenia i dokumentów wymaganych.

6. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. Oświadczenie o spełnieniu warunków zgodnie z art. 22 ustawy „Prawo zamówień publicznych” (Dz. U. z 2004 r. Nr. 19 , poz. 177 ze zmianami oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych
2. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy,
3. Wycenę szczegółową kosztów dokumentacji,
4. Wyciąg z aktu rejestracji firmy potwierdzający, że działanie oferenta odpowiada przedmiotowi przetargu a osoba podpisująca ofertę ma stosowne umocowanie.
5. Wykaz zespołu projektowego wraz z ksero uprawnień posiadanych i przynależność do Izby Architektów (Inżynierów)

7. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Każdy oferent ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Pytania oferentów muszą być formułowane na piśmie na adres Urząd Gminy w Lipowcu Kościelnym, 06-545 Lipowiec Kościelny, faksem: 0-23 655 50 28 lub e-mailem: andrzej.wojcik@bazagmin.pl.
3. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim dostawcom lub wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia, chyba że pytanie wpłynęło do zamawiającego na 6 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z oferentami jest: Andrzej Wójcik tel. 0-23 655 50 28 – wew. 40.
5. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania pisemności postępowania.
6. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może, w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Wprowadzone w ten sposób modyfikacje, zmiany lub uzupełnienia przekazane zostaną, z zachowaniem formy pisemnej, wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia.
8. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania Wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. o przedłużeniu terminu składania ofert, jeżeli będzie to niezbędne dla wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji, zawiadomieni zostaną wszyscy wykonawcy, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia. Wszelkie prawa i zobowiązania wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonych terminów będą podlegały nowemu terminowi.

8. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

9. Termin związania ofertą:

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

10. Opis sposobu przygotowania oferty:

A. Przygotowanie oferty:

Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.

Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby uprawnionej. Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem podatku VAT w PLN. Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty realizacji zamówienia.

Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania. Oferty składa się w jednym egzemplarzu.

Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym, zamkniętym opakowaniu w siedzibie zamawiającego
Urząd Gminy w Lipowcu Kościelnym i opatrzyć zapisem „**Wykonanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Lipowiec Kościelny, Kęczewo i Wola Kęczewska – etap I**” – nie otwierać przed dniem **29.02.2008 r. - godz. 11¹⁵**.

B. Oferta wspólna

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta tych wykonawców musi spełniać następujące warunki:

Oferta winna być podpisana przez każdego z wykonawców występujących wspólnie lub upoważnionego przedstawiciela/partnera wiodącego.

Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela/partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców występujących wspólnie/partnerów - należy załączyć do oferty

Przedstawiciel/wiodący partner winien być upoważniony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

W przypadku dokonania wyboru oferty wykonawcy występującego wspólnie przed przystąpieniem do zawarcia umowy o zamówienie publiczne przedłożona zostanie umowa regulująca współpracę wykonawców występujących wspólnie. Termin, na jaki została zawarta umowa wykonawców nie może być krótszy od terminu określonego na wykonanie zamówienia.

11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Oferty należy składać do dnia **29.02.2008 r. do godz. 11⁰⁰** w siedzibie zamawiającego – **Urząd Gminy Lipowiec Kościelny** (sekretariat).

Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **29.02.2008 r. o godz. 11¹⁵** w siedzibie zamawiającego **Urząd Gminy Lipowiec Kościelny** (sala posiedzeń rady gminy).

Otwarcie ofert jest jawne. Po otwarciu ofert zamawiający podaje nazwę i siedzibę oferenta, którego oferta jest otwierana, cenę, a także zawarte w ofercie: termin wykonania zamówienia, okres gwarancji, warunki płatności.

Następnie odbędzie się ocena ofert.

12. Opis sposobu obliczania ceny:

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia (oferowanych części zamówienia) oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.

Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

Cenę za wykonanie poszczególnych części przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie poniższych kryteriów (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania):

Nr kryterium	Nazwa kryterium	Waga	Sposób punktowania
1.	Najniższa cena	100	Najniższa cena x 100 ----- cena oferty badanej

14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
3. W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne.
4. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:
 - zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń,
 - zamieszczone na stronie internetowej www.lipowiec-koscielny.bazagmin.pl.
5. Wykonawcy, którzy złożyli oferty zostaną zawiadomieni niezwłocznie o dokonanych wyborze. W zawiadomieniu zamawiający poda:
 - nazwę (firmę): nazwa firmy,
 - adres wykonawcy: adres wykonawcy, którego ofertę wybrano,
 - uzasadnienie wyboru: uzasadnienie.
6. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

15. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:

Postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi załącznik do SIWZ.

16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie przewiduje wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:

Stosownie do treści ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz. U. Nr 19/04, poz. 177, z późn. zmianami) Prawo Zamówień Publicznych „oferentowi przysługuje na podstawie art. 180 prawo do składania protestów.

18. Informacja dotycząca składania ofert częściowych:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19. Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające.

20. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

21. Adres poczty elektronicznej lub strony internetowej Zamawiającego:

andrzej.wojcik@bazagmin.pl www.lipowiec-koscielny.bazagmin.pl

22. Informacja dotycząca walut obcych:

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

23. Umowa ramowa:

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

24. Informacja o wysokości zwrotu kosztów udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

25. Aukcja elektroniczna:

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia aukcji elektronicznej.

26. Ogłoszenie wyników przetargu:

Wynik postępowania zostanie ogłoszony zgodnie z wymogami ustawy prawo zamówień publicznych oraz w siedzibie zamawiającego i na stronie internetowej: www.lipowiec-koscielny.bazagmin.pl.

Niezależnie od publikacji ww. informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty oraz o zawarciu umowy uczestniczący w postępowaniu wykonawcy zostaną zawiadomieni pisemnie.

27. Postanowienia końcowe:

Zasady udostępniania dokumentów

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu, wniosków po upływie terminu ich składania oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów

stanowiących załączniki do protokołu (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

.

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

28. Załączniki:

1. Wzór umowy,
2. Oświadczenie,
3. Formularz ofertowy.

Specyfikację zatwierdzono:

.....

Lipowiec Kościelny 04.02.2008 r.

FORMULARZ OFERTOWY

Dane dotyczące oferenta

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu.....

nr NIP.....

nr REGON.....

Dane dotyczące zamawiającego

Urząd Gminy

06-545 Lipowiec Kościelny

numer telefonu 023/6555028

Zobowiązuję się do wykonania przedmiotu zamówienia p.n: **„Wykonanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Lipowiec Kościelny, Kęczewo i Wola Kęczewska – etap I”**

za kwotę:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

Oświadczam, że zgodnie z wymogami art. 22 ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004 r.

- a) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności
- b) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia
- c) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- d) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

Zobowiązuję się wykonać całość przedmiotu zamówienia w terminie: 30.06.2009 r.
Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
Oświadczam, że akceptuję proponowany przez zamawiającego wzór umowy.

Oświadczam, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty oraz dokonaliśmy oględzin terenu objętego zamówieniem.

Zobowiązuje się do zawarcia umowy we wskazanym przez Zamawiającego terminie.

(imię i nazwisko)
podpis uprawnionego przedstawiciela oferenta

.....
Oferent

O Ś W I A D C Z E N I E

Dotyczy:

„Wykonanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Lipowiec Kościelny, Kęczewo i Wola Kęczewska – etap I”

Oświadczam, że zgodnie z art. 22 ustawy Prawo Zamówień Publicznych:

- 1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.**
- 2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**
- 3. Znajduję się w ekonomicznej i finansowej zapewniające wykonanie zamówienia.**
- 4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w myśl art. 24 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.**

.....
miejscowość, data

.....
podpis i pieczęć

UMOWA

zawarta w dniur. w Urzędzie Gminy w Lipowcu Kościelnym pomiędzy:

Urzędem Gminy Lipowiec Kościelny, NIP 569-154-80-15

reprezentowanym przez

Wójta Gminy Lipowiec Kościelny Pana Michała Danielewicz,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Pani Haliny Wudarskiej
zwany dalej „Zamawiającym”

a

.....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Wykonawcą” na podstawie rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi w zakresie „Wykonanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji sanitarnej dla miejscowości: Lipowiec Kościelny, Kęczewo i Wola Kęczewska – etap I”

§ 2

Strony ustalają, następujący zakres opracowania :

1. Aktualizacja podkładów sytuacyjno – wysokościowych
2. Materiały do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego
3. Materiały do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz wykonanie raportu oddziaływania na środowisko
4. Projekt architektoniczno - budowlany wraz z kompletem uzgodnień
5. Uzyskanie umów cywilno prawnych na wejście w teren
6. Projekty wykonawcze
7. Uzyskanie pozwolenia na budowę
8. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
9. Przedmiar i kosztorys inwestorski .

§ 3

Strony ustalają , że prace projektowe określone w § 2 zostaną zakończone, złożone i odebrane w siedzibie zamawiającego w terminie: do dnia 30 czerwca 2009 r.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości (słownie:.....) PLN brutto w tym ...% stanowi podatek VAT.

2. Strony ustalają, że 50% należnego wynagrodzenia Wykonawca otrzyma po złożeniu projektu budowlanego do organu właściwego dla wydania decyzji zezwalającej Zamawiającemu na prowadzenie robót budowlanych.
3. Pozostałe 50 % wynagrodzenia wypłaci Wykonawcy po otrzymaniu kompletnej dokumentacji projektowej oraz uzyskaniu prawomocnej decyzji zezwalającej na prowadzenie robót budowlanych.
4. Rozliczenie prac nastąpi po protokolarnym odbiorze robót.
5. Wynagrodzenie będzie płatne w ciągu 21 dni od dnia odbioru dzieła.

§ 5

1. Prace projektowe realizowane w ramach niniejszej umowy będą wykonywane w 5 egzemplarzach, w tym 1 egz. na nośniku elektronicznym. Zmiana ilości egzemplarzy spowoduje zmianę wartości opracowania.
2. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot odbioru zostanie dostarczona w 5 egzemplarzach, w tym 1 egz. na nośniku elektronicznym w umówionym terminie do siedziby zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada wykonawca – wysokości 10 % wygradzenia umownego określonego w § 4
 - b) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego ustalonego w § 4 za każdy dzień zwłoki, stosownie do terminów zapisanych w § 3
 - c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za prace projektowe za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez zamawiającego na usunięcie wad.
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wykonawcy następujące kary umowne za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada zamawiający, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 4

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem zamawiającego jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach techniczno – budowlanych.
2. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:
 - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) obniżenia wynagrodzenia,
 - c) odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej
3. Uprawnienia zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.

§ 8

Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej, jeżeli wykaże że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazówek zamawiającego, które wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie zamawiającego o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

.....