



P_1056056

PZ-II.7030.3.43.2017.RT

URZĄD GMINY
w Lipowcu Kościelnym
Kancelaria
Wpłynęło dn. 13.11.2017
L.zar. L.Dz.

Warszawa, 8 listopada 2017 r.

*Insp. do smęgu
- do wykorzystania
2017.11.13*

Pan

Jarosław Goschorski

Wójt Gminy Lipowiec Kościelny

Lipowiec Kościelny 213

06-545 Lipowiec Kościelny

OPINIA

Na podstawie art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405), zwanej dalej „ustawą ooś”, zgodnie z art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519, z późn. zm.) oraz pkt 6 ppkt 8 lit. b załącznika do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych, albo środowiska jako całości (Dz. U. poz. 1169), a także § 2 ust. 1 pkt 51 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z prowadzonym przez Wójta Gminy Lipowiec Kościelny postępowaniem w sprawie oceny oddziaływania na środowisko przeprowadzanym dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obiektów fermy trzody chlewnej, tuczu kontraktowego wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach ewidencyjnych 52 i 53 w miejscowości Dobra Wola, w gminie Lipowiec Kościelny, obręb Dobra Wola, o docelowej maksymalnej obsadzie wynoszącej 2520 DJP,

opiniuję pozytywnie realizację przedsięwzięcia i określam następujące warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1) prace uciążliwe akustycznie na etapie realizacji prowadzić tylko w porze dziennej;
- 2) na etapie realizacji inwestycji zabezpieczyć materiały pyliste przed rozwiewaniem (np. poprzez przykrywanie plandekami);
- 3) podczas prowadzenia prac budowlanych stosować sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw;
- 4) plac magazynowania materiałów budowlanych zorganizować na utwardzonym podłożu, zabezpieczającym przed przedostawaniem się substancji ropopochodnych;
- 5) prace ziemne poprzedzić usunięciem z terenu planowanych wykopów warstwy urodzajnej gleby (humusu); glebę magazynować w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy ją przed zanieczyszczeniem, a następnie po zakończeniu robót wykorzystać ją w ramach zagospodarowania powierzchni na terenie

Laureat Polskiej Nagrody Jakości. Urząd realizuje zadania w oparciu o zintegrowany system zarządzania zgodny z normami: PN-EN ISO 9001:2009, PN-EN ISO 14001:2005, PN-ISO/IEC 27001:2014-12, OHSAS 18001:2007, Systemem Przeciwdziałania Zagrożeniom Korupcyjnym oraz na podstawie wytycznych PN-ISO 26000.



- przedmiotowego przedsięwzięcia (tylko gdy nie będzie zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi), a ewentualny nadmiar gleby przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 6) w przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace ziemne prowadzić bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, prace odwodnieniowe prowadzić bez wpływu na działki sąsiadujące, a odprowadzone wody rozprowadzić na własny teren lub przekazać uprawnionym podmiotom;
 - 7) na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe gromadzić w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, a następnie systematycznie przekazywać uprawnionym odbiorcom w celu wywieżenia do oczyszczalni ścieków;
 - 8) powstające na etapie realizacji i funkcjonowania przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w oznaczonym miejscu, w sposób zabezpieczający przed możliwością powstania odcieków i zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego; ww. odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
 - 9) powstające na etapie eksploatacji i realizacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynować selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zadaszonym lub zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych; miejsce magazynowania ww. odpadów oznaczyć i zabezpieczyć przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt; ww. odpady przekazywać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia;
 - 10) gnojowicę magazynować w szczelnych podrusztowych kanałach i zbiornikach, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do zagospodarowania (np. w biogazowni)
 - 11) proces załadunku paszy z paszowozów prowadzić w sposób hermetyczny; zapewnić systematyczną konserwację silosów paszowych, a ich odpowietrzniki zaopatrzyć w worki odpylające;
 - 12) sztuki padłe, do czasu ich wywozu, przechowywać w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową;
 - 13) zapewnić sprawne czyszczenie chlewni, a także systematyczny wywóz sztuk padłych;
 - 14) transport gnojowicy do miejsc przeznaczenia prowadzić w sposób zabezpieczający przed niezorganizowaną emisją odorów, za pomocą specjalistycznych pojazdów;
 - 15) po zakończeniu cyklu chowu czyszczenie i dezynfekcję pomieszczeń inwentarskich prowadzić w technologii wykluczającej powstawanie ścieków przemysłowych;
 - 16) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej; prowadzić rejestr zużycia wody;
 - 17) zastosować automatyczny oraz wysokowydajny systemem pojenia;
 - 18) podczas funkcjonowania inwestycji ścieki bytowe gromadzić w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku na ścieki bytowe; zbiornik systematycznie opróżniać przez uprawniony do tego celu podmiot (nie dopuszczać do jego przepełnienia), a zawartość wywozić na oczyszczalnię ścieków;
 - 19) wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych oraz terenów utwardzonych odprowadzać na własne tereny zielone, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych;
 - 20) utrzymywać w pełnej sprawności technicznej i eksploatacyjnej wszystkie urządzenia gospodarki wodnej i kanalizacyjnej; ewentualne przecieki usuwać niezwłocznie
 - 21) systemy gromadzenia gnojowicy regularnie poddawać próbom szczelności i konserwacji.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

- 1) zaprojektowanie dziewięciu budynków chlewni, w systemie chowu rusztowego, o obsadzie maksymalnej 2000 sztuk tuczników każda;
- 2) zainstalowanie w każdym planowanym obiekcie inwentarskim maksymalnie 16 wentylatorów dachowych o maksymalnej wydajności 17950 m³/h i o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75 dB każdy,

- z odprowadzaniem zanieczyszczeń 16 emitorami pionowymi, otwartymi o minimalnej wysokości 6,5 m i maksymalnej średnicy 0,71 m każdy;
- 3) zastosowanie do ogrzewania budynków inwentarskich 2 nagrzewnice gazowych o mocy maksymalnej 92 kW, z odprowadzaniem zanieczyszczeń z każdej nagrzewnicy emitorem o minimalnej wysokości 6,5m i maksymalnej średnicy 0,71m;
 - 4) zaprojektowanie awaryjnego agregatu prądotwórczego o mocy maksymalnej 35 kW;
 - 5) zaprojektowanie po 2 silosy paszowe przy każdym budynku chlewni o pojemności maksymalnej 14 Mg każdy;
 - 6) zaprojektowanie szczelnego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe;
 - 7) zaprojektowanie szczelnych, podrusztowych zbiorników na gnojowicę (wanien na gnojowicę), o pojemności dostosowanej do ilości produkowanej gnojowicy.

UZASADNIENIE

Pismem z 7 sierpnia 2017 r., znak: DOŚ.602.1.2017 Wójt Gminy Lipowiec Kościelny, wystąpił do Marszałka Województwa Mazowieckiego z wnioskiem o wydanie opinii dla przedsięwzięcia polegającego na budowie obiektów fermy trzody chlewnej, tuczu kontraktowego wraz z niezbędną infrastrukturą na działkach ewidencyjnych 52 i 53 w miejscowości Dobra Wola, w gminie Lipowiec Kościelny, obręb Dobra Wola, o docelowej maksymalnej obsadzie wynoszącej 2520 DJP.

Do wystąpienia Wójt dołączył: raport o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia z lipca 2017 r. wraz z uzupełnieniem. W przedmiotowym wniosku, znajdowały się informacje o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu, na którym realizowana będzie inwestycja oraz o tym, iż działki o nr ew. 52 i 53, obręb Dobra Wola położone są na obszarze Zieluńsko-Rzęgnowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz w obszarze Natura 2000.

Po weryfikacji raportu ooś Marszałek Województwa Mazowieckiego stwierdził, iż zawarte w nim informacje nie są wystarczające do wydania opinii dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z powyższym pismem z 8 września 2017 r., znak: PZ-II.7030.3.43.2017.RT, tut. Organ wezwał Wójta Gminy Lipowiec Kościelny do uzupełnienia raportu ooś, m.in. w zakresie: technologii czyszczenia chlewni, wyliczeń ilości zużywanej wody czy rodzajów odpadów powstających na etapie likwidacji inwestycji. Uzupełnienie wpłynęło do tutejszego organu przy piśmie z dnia 21 września 2017 r., znak: DOŚ.602.1.2017. Dodatkowo, Wójt Gminy Lipowiec Kościelny przedłożył do tut. urzędu uwagi i wnioski wniesione w ramach udziału społeczeństwa w przedmiotowym postępowaniu.

Zgodnie z art. 201 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz. 519, z późn. zm.) pozwolenia zintegrowanego wymaga prowadzenie instalacji, której funkcjonowanie, ze względu na rodzaj i skalę prowadzonej w niej działalności, może powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości, z wyłączeniem instalacji lub ich części stosowanych wyłącznie do badania, rozwoju lub testowania nowych produktów lub procesów technologicznych. Natomiast w myśl art. 378 ust. 2a pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, marszałek województwa jest właściwy w sprawach przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy ooś, realizowanych na terenach innych niż wymienione w pkt 1 ww. ustawy. Rodzaje przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko określone zostały w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Zgodnie z wystąpieniem Wójta Gminy Lipowiec Kościelny przedmiotowe przedsięwzięcie, ze względu na chów po 2000 sztuk tuczników w każdej z dziewięciu chlewni, tj. łącznie 2520 DJP, kwalifikuje się do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 2 ust. 1 pkt 51 cyt. rozporządzenia, tj. chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 210 dużych jednostek przeliczeniowych inwentarza. Ponadto zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie

poszczególnych elementów przyrodniczych, albo środowiska jako całości (Dz. U. poz. 1169), planowana inwestycja kwalifikuje się do pkt 6 ppkt 8 lit. b załącznika do ww. rozporządzenia, tj. do instalacji do chowu lub hodowli świń o więcej niż 2000 stanowisk dla świń o wadze ponad 30 kg. W związku z powyższym organem właściwym do wydania opinii, w myśl art. 77 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś, jest Marszałek Województwa Mazowieckiego.

Treść niniejszej opinii przygotowana została w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy w sprawie oraz wiedzę własną organu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie dziewięciu obiektów inwentarskich – chlewni w systemie chowu rusztowego, o docelowej maksymalnej obsadzie 2520 DJP dorosłych zwierząt, na działkach o nr ew. 52 i 53 w gminie Lipowiec Kościelny, obreb Dobra Wola (0002), pow. mławski. Cykl chowu będzie trwał ok. 100 dni, aż do osiągnięcia masy do 110 kg, w skali roku przewiduje się przeprowadzenie 3 cykli. W każdej chlewni będzie można utrzymywać po 2000 szt. dorosłych zwierząt.

Ponadto projektuje się wykonanie: 18 silosów paszowych (po 2 na obiekt) o pojemności ok. 14 Mg każdy, zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o poj. 5 m³ oraz zbiorników na gnojowicę, umiejscowionych pod budynkami inwentarskimi. Dodatkowo, w każdym budynku inwentarskim zainstalowane będzie maksymalnie 16 wentylatorów dachowych o mocy akustycznej nie większej niż 75 dB każdy. Na potrzeby ogrzewania budynków chlewni zaprojektowane będą 2 nagrzewnice gazowe, o mocy maksymalnej 92 kW, wraz z emitorami o minimalnej wysokości 6,5m i maksymalnej średnicy 0,71 m. przewiduje się również zaprojektowanie awaryjnego agregatu prądotwórczego o mocy maksymalnej 35 kW;

Działki na których zlokalizowana będzie inwestycja stanowią grunt rolny. Teren wokół działek wykorzystywany jest rolniczo, w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się grunty orne oraz leśne. Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się w odległości ok. 550 m od strony północnej, od strony południowej w odległości ok. 600 m znajduje się zabudowa gospodarcza, a w odległości ok. 800 m zwarta zabudowa wiejska. Dojazd do inwestycji będzie odbywał się z drogi od strony zachodniej.

Uciążliwość planowanego przedsięwzięcia w czasie budowy, związana będzie z możliwością wystąpienia chwilowej, ograniczonej głównie do obszaru prowadzonych prac, emisji pyłów i gazów oraz emisji hałasu, spowodowanej m.in. pracami ziemnymi i budowlanymi oraz pracą silników samochodów transportujących materiały. W celu minimalizacji oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na stan i jakość powietrza atmosferycznego w trakcie prowadzenia prac realizacyjnych wykorzystywany będzie sprzęt sprawny technicznie, eksploatowany i konserwowany w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Ponadto materiały pyliste zostaną zabezpieczone przed rozwiewaniem poprzez przykrywanie plandekami skrzyń ładunkowych samochodów, a prace uciążliwe akustycznie będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej. Dodatkowo plac magazynowania materiałów budowlanych zorganizowany zostanie na utwardzonym podłożu, a paliwa, oleje i smary przechowywane będą w szczelnych pojemnikach, na utwardzonym podłożu.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych, bezodpływowych zbiornikach przenośnych toalet, skąd przekazywane będą systematycznie uprawnionym podmiotom w celu wywiezienia do oczyszczalni ścieków.

Realizacja inwestycji będzie wiązała się również z prowadzeniem prac ziemnych, które poprzedzone zostaną usunięciem z terenu planowanych wykopów warstwy urodzajnej gleby (humusu). Gleba magazynowana będzie w wyznaczonym miejscu, w sposób który zabezpieczy ją przed zanieczyszczeniem, a następnie po zakończeniu robót zostanie wykorzystana w ramach zagospodarowania powierzchni na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia (tylko gdy nie będzie zanieczyszczona substancjami niebezpiecznymi). Ewentualny nadmiar gleby zostanie przekazany uprawnionym odbiorcom. W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace ziemne prowadzone będą bez konieczności trwałego obniżenia poziomu wód gruntowych, bez wpływu na działki sąsiadujące, a odprowadzone wody rozpraszane będą na własny teren lub przekazywane uprawnionym podmiotom.

Na etapie realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia będą powstawały odpady inne niż niebezpieczne. Powyższe odpady magazynowane będą selektywnie w pojemnikach lub kontenerach, w sposób zabezpieczający przed możliwością powstania odcieków i zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. Powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady niebezpieczne magazynowane będą selektywnie w zamkniętych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach/kontenerach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów, zlokalizowanych w wyznaczonym, ogrodzonym miejscu o utwardzonym podłożu, zadaszonym lub zabezpieczonym przed wpływem warunków atmosferycznych. Miejsce magazynowania ww. odpadów zostanie oznaczone i zabezpieczone przed wstępem osób nieupoważnionych i zwierząt. Powyższe odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Gnojowica będzie gromadzona w szczelnych podrusztowych zbiornikach. Po zakończeniu cyklu chowu przekazywany będzie uprawnionym podmiotom jako odpad do zagospodarowania np. do biogazowni. Transport do miejsc przeznaczenia prowadzony będzie za pomocą specjalistycznych pojazdów, w sposób zabezpieczający przed niezorganizowaną emisją odorów.

Na etapie eksploatacji inwestycji woda na potrzeby socjalno-bytowe oraz do hodowli pobierana będzie z sieci wodociągowej. Celem kontroli zużycia wody, wielkość jej poboru będzie monitorowana i ewidencjonowana, a do pojenia zwierząt zostanie zastosowany automatyczny i wysokowydajny system. Po zakończeniu cyklu chowu czyszczenie i dezynfekcja pomieszczeń inwentarskich prowadzone będą w technologii wykluczającej powstawanie ścieków przemysłowych, za pomocą myjki wysokociśnieniowej z podgrzewaniem wody.

Ścieki bytowe gromadzone będą w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku na ścieki bytowe, który będzie systematycznie opróżniany przez uprawniony do tego celu podmiot, a następnie jego zawartość zostanie wywieziona na oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachowych oraz terenów utwardzonych odprowadzane będą na własne tereny zielone, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, w szczególności kierunku odpływu wód opadowych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza oraz hałasu będą systemy wentylacyjne chlewni, praca nagrzewnic, awaryjna praca agregatu prądotwórczego oraz ruch pojazdów po terenie inwestycyjnym. Celem minimalizacji oddziaływania na środowisko proces załadunku paszy z paszowozów prowadzony będzie w sposób hermetyczny, silosy paszowe będą systematycznie konserwowane, a ich odpowietrzniki zostaną zaopatrzone w worki odpylające. Ponadto sztuki padłe, do czasu ich wywozu, przechowywane będą w warunkach minimalizujących uciążliwość odorową, a także zapewniony zostanie systematyczny wywóz sztuk padłych oraz sprawne czyszczenie chlewni.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją przedmiotowe przedsięwzięcie nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie, a także dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu zostaną dotrzymane. Nie wystąpi oddziaływanie skumulowane w zakresie emisji hałasu.

Ponadto zwraca się uwagę, iż brak jest możliwości oceny uciążliwości odorowej planowanej inwestycji, ponieważ nie zostały ustanowione krajowe akty prawa regulujące przedmiotowe kwestie. Na etapie eksploatacji instalacji przy zachowaniu warunków rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu przedstawionych w dokumentacji, dopuszczalne poziomy substancji w powietrzu, w tym również substancji odoroczynnych (amoniak, siarkowodór) pochodzących z procesu technologicznego nie spowodują przekroczenia aktualnie obowiązujących norm.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, iż planowana inwestycja nie będzie powodowała istotnego oddziaływania na klimat.

Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia oraz jego charakter i skala oddziaływania wyklucza możliwość oddziaływania na obszary położone poza granicami Polski.

Mając na uwadze powyższe należy przyjąć, że planowane przedsięwzięcie nie powinno w sposób znaczący negatywnie oddziaływać na środowisko.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonej dokumentacji oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, wskazano jak na wstępie.

z up. Marszałka Województwa

Marcin Podgórski
Dyrektor Departamentu Gospodarki Odpadami
oraz Pozwoleń Zintegrowanych i Wodnoprawnych

Do wiadomości:

1. Renata Pietraszek – pełnomocnik Władysława Rutkowskiego
ERKAPE
ul. Białowieska 13 lok. 11
04-063 Warszawa