

MK.2501.3.2024

BURMISTRZ LEŻAJSKA

O G Ł A S Z A

przetarg pisemny nieograniczony na najem pawilonu handlowego usytuowanego na terenie placu targowego „Mój Rynek” przy ul. Kopernika-M.C. Skłodowskiej w Leżajsku na działce o numerach ewidencyjnych: 4162/298.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 19 lipca 2024 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Leżajsku, sala posiedzeń Rady Miejskiej Nr 10. przy ul. Rynek 1 o godz. 10:00.

I. Warunki przetargu:

1. Przedmiotem przetargu jest najem pawilonów handlowych:
 - 1) **nr 28** o pow. **11 mkw.**
2. Cena wywoławcza **30 zł za 1 mkw. netto.**
3. Do ceny wywoławczej należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT.
4. Najemca we własnym zakresie ponosić będzie koszty eksploatacji bezpośrednie takie jak:
 - 1) energia elektryczna wg. umowy z PGE (w tym montaż licznika).
 - 2) energia wspólna (toalety, przejścia wewnętrzne) - doliczane do umowy najmu.
5. Najem lokalu podlega przepisom ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U.2020.106 z dnia 2020.01.23).
6. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest zapoznanie się ze stanem technicznym pawilonów. Termin w którym można oglądać lokal należy uzgodnić z prowadzącym targowisko, tel. 509705873.
7. Każdy z oferentów może złożyć tylko jedną ofertę.
8. Pierwszeństwo ma oferent składający ofertę równocześnie na oba pawilony.
9. W przypadku złożenia równorzędnych ofert o najwyższej wartości przez więcej niż jednego oferenta (najemcę), zostanie dodatkowo przeprowadzony przetarg ustny. Przetarg ustny przeprowadzony zostanie w tym samym dniu o godz. 10:20, pomiędzy oferentami, którzy zaoferowali równoważne oferty o najwyższej wartości. Podczas licytacji ustala się postąpienie w wysokości 1 zł netto (za 1 mkw.).
10. Ofertę w zaklejonych kopertach należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Leżajsku przy ul. Rynek 1, pok. nr 10-sekretariat, lub przesłać w PDF na adres e-mail: uml@miastolezajsk.pl **do dnia 18 lipca 2024 r. do godz. 15:30**, z dopiskiem „Przetarg na pawilon handlowy”.

II. Oferta powinna zawierać wypełnione:

1. Załącznika Nr 1 - Formularz Oferty (wypełniony).
2. Załącznik Nr 2 - Projekt Umowy (paraflowany).

Jeżeli Oferent jest najemcą innego pawilonu handlowego mieszczącego się na terenie placu targowego „Mój Rynek” przy ul. Kopernika-M.C. Skłodowskiej w Leżajsku przedkłada zaświadczenie o nie zaleganiu z płatnościami.

**Blizsze informacje udzielane są w siedzibie Urzędu Miejskiego w Leżajsku ul. Rynek 1
tel. (17) 242 73 33 w. 129 w godz. 8⁰⁰ - 14⁰⁰**

Zamawiający zastrzega prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

BURMISTRZ LEŻAJSKA

Krzysztof Trębacz
Strona 1 z 1

STANDARD 1.1

1.1.1.1.1

The purpose of this standard is to ensure that all students have access to the same quality of education, regardless of their background or circumstances. This standard is designed to ensure that all students have access to the same quality of education, regardless of their background or circumstances.

The purpose of this standard is to ensure that all students have access to the same quality of education, regardless of their background or circumstances. This standard is designed to ensure that all students have access to the same quality of education, regardless of their background or circumstances.

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1

1.1.1.1.1