

Ogłoszenie o pisemnym przetargu ograniczonym na nabycie należących do Gminy Miasto Leżajsk udziałów spółki HORTINO Zakład Przetwórstwa Owocowo - Warzywnego Sp. z o.o. w Leżajsku

Na podstawie Uchwały Nr XVIII/114/08 Rady Miejskiej z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie zbycia udziałów Gminy Miasto Leżajsk w ZPOW Hortino Sp. z o.o. w Leżajsku, Gmina Miasto Leżajsk reprezentowana przez Burmistrz Leżajską, 37-300 Leżajsk, ul. Rynek 1, tel/fax 17 2427333 ogłasza przetarg ograniczony na nabycie należących do Gminy Miasto Leżajsk 606 (słownie: sześćset sześć) udziałów spółki HORTINO Zakład Przetwórstwa Owocowo - Warzywnego Sp. z o.o. w Leżajsku, 37-300 Leżajsk, ul. Fabryczna 2.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Zapraszającego.

W przetargu mogą brać udział udziałowcy ZPOW Hortino: będący pracownikami spółki, samorządy oraz producenci rolni związani ze Spółką umowami kontraktacyjnymi.

Za pracowników spółki uważa się osoby aktualnie zatrudnione w spółce ZPOW Hortino na podstawie umowy o pracę oraz emerytów i rencistów - byłych pracowników Spółki.

Za samorządy uważa się udziałowców spółki ZPOW Hortino, będących jednostkami samorządu terytorialnego.

Za producenta rolnego uważa się udziałowców spółki ZPOW Hortino będących właścicielem, współwłaścicielem lub dzierżawcą gruntów rolnych posiadających zawartą umowę kontraktacyjną ze spółką ZPOW Hortino na produkcję warzyw lub owoców jako rolnik indywidualny, członek grupy producenckiej, członek spółdzielni producentów lub wspólnik spółki cywilnej prowadzący gospodarstwo rolne i dostarczający warzywa lub owoce z własnej produkcji.

Zapraszający akceptuje jedynie jednorazową płatność za pakiet udziałów przelewem na konto Zapraszającego przed zawarciem umowy sprzedaży udziałów.

Zapraszający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zapraszający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Oferta winna dotyczyć 606 (słownie: sześćset sześć) udziałów spółki ZPOW Hortino o wartości nominalnej 500,00 zł. (słownie złotych: pięćset) każdy.

Minimalna cena za jeden udział wynosi 1.300,00 zł. (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta).

Kryterium wyboru oferenta stanowi zaproponowana cena za 1 udział.

Przystępując do przetargu zaproszony nabywca zobowiązany jest wnieść wadium w terminie określonym w zaproszeniu w wysokości 39.000,00 zł. (słownie złotych: trzydzieści dziewięć tysięcy) na konto Zapraszającego w Banku Ochrony Środowiska O/Rzeszów Nr 12 1540 1131 2001 6226 3450 0006 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Leżajsku.

Po dokonaniu wyboru oferty, wadium wniesione przez wybranego oferenta zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia udziałów. Wniesione uprzednio wadia pozostałych oferentów zostaną niezwłocznie zwrócone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. W przypadku wycofania się oferenta po upływie terminu składania ofert oraz gdy wybrany oferent uchyla się od zawarcia umowy sprzedaży udziałów, wniesione przez niego wadium nie podlega zwrotowi.

W celu dopuszczenia do udziału w przetargu oferenci winni złożyć wniosek o dopuszczenie do

udziału w przetargu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia przedstawiając wstępną oferowaną cenę za 1 udział. Do wniosku winny być dołączone dokumenty stwierdzające spełnianie warunków wynikających z ogłoszenia.

Dokumentami stwierdzającymi uprawnienie do nabycia udziałów Spółki są:

1. W przypadku udziałowców z kategorii pracowników
 - umowa o pracę w przypadku pracowników, świadectwo pracy w przypadku emerytów i rencistów
 - zaświadczenie wydane przez Zarząd ZPOW Hortino Sp. z o.o. w Leżajsku o posiadaniu udziałów w spółce.
2. W przypadku samorządów
 - zaświadczenie wydane przez Zarząd ZPOW Hortino Sp. z o.o. w Leżajsku o posiadaniu udziałów w spółce.
3. W przypadku producentów rolnych:
 - dokument stwierdzający tytuł prawny do posiadanego gruntu,
 - umowa kontraktacyjna na dostawę warzyw i owoców do ZPOW Hortino Sp. z o.o. w Leżajsku podpisana przez osoby wymienione w definicji producent rolny,
 - pisemne oświadczenie stwierdzające, że sprzedawane warzywa lub owoce pochodzą z własnej produkcji, a nie z zakupu od osoby trzeciej,
 - zaświadczenie wydane przez Zarząd ZPOW Hortino Sp. z o.o. w Leżajsku o posiadaniu udziałów w spółce.

Pisemny wniosek o dopuszczenie do przetargu należy złożyć za potwierdzeniem odbioru w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Wniosek o dopuszczenie do przetargu – nabycie udziałów ZPOW Hortino Sp. z o.o. w Leżajsku – nie otwierać” w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Leżajsku, 37-300 Leżajsk, ul. Rynek 1. Termin składania wniosków upływa w dniu 12 września 2008 r., o godz. 10.00.

Otwarcie wniosków o dopuszczenie do przetargu nastąpi w siedzibie Zapraszającego w dniu 12 września 2008 r. o godz. 10.30.

Zapraszający dopuści do składania ofert 10 nabywców, którzy złożyli wnioski nie podlegające odrzuceniu i zaproponowali najwyższą wstępną cenę za udział. Ostateczna oferowana cena za jeden udział nie może być niższa od wstępnej oferowanej ceny za jeden udział.

Odrzuceniu podlega oferta:

- która zostanie złożona po terminie,
- nie będzie odpowiadała warunkom określonym w niniejszym zaproszeniu.

Z oferentem, który wygrał przetarg umowa sprzedaży zostanie zawarta w terminie 14 dni od daty powiadomienia go o dokonanych wyborze.

Zapraszający ma prawo bez podawania przyczyny odstąpić od przeprowadzenia przetargu oraz przedłużyć termin składania ofert.

Burmistrz Leżajska wyraża nadzieję, że zbycie udziałów służyć będzie rozwojowi przedsiębiorstwa, jego pracownikom i producentom rolnym oraz stwarzać będzie warunki do powstawania dobrych opinii o właściwym podejściu władz miejskich do rodzimego kapitału.

Burmistrz Leżajska
(-) Tadeusz Trębacz