

Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały nr XXXVI/224/21
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 24 maja 2021 r.
LEGENDA DO ZMIANY NR 12/20 STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LEŻAJSKA

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 8)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1IT teren infrastruktury technicznej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

oczyszczalnia ścieków

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
(Q=10%)

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
(Q=1%)

obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
(Q=0,2%)

obszar objęty zmianą studium w zasięgu
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

POZOSTAŁE OZNACZENIA

granicza obszaru, na którym mogą być rozmieszczone
urządzenia wytwarzające energię z OZE o mocy
przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną
związaną z ograniczeniami w zagospodarowaniu
i użytkowaniu terenu

Załącznik graficzny nr 2

do Uchwały nr U/325/22

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 20 lipca 2022 r.

LEGENDA DO ZMIANY NR 13/21 STUDIUM UWARUNKOWAŃ

I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTA LEŻAJSKA

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 9)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

droga publiczna klasy dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi

raz na 10 lat (Q=10%)

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi

raz na 100 lat (Q=1%)

obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi

raz na 500 lat (Q=0,2%)

obszar objęty zmianą studium w zasięgu Głównego Zbiornika

Wód Podziemnych

Załącznik graficzny nr 2

do Uchwały nr XIII/95/19

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 18 listopada 2019 r.

LEGENDA DO ZMIANY NR 11/19 STUDIUM UWARUNKOWAŃ

I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTA LEŻAJSKA

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 7)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1MNU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

1US teren usług sportu i rekreacji

1ZL teren lasu

1Zn teren zieleni naturalnej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

droga publiczna klasy dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar objęty zmianą studium w zasięgu

Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

POZOSTAŁE OZNACZENIA

obszar zdegradowany

OBJASNIENIA - ZMIANY W "STUDIUM":

wprowadzone Uchwałą Nr VII/64/03 Rady Miejskiej w Leżajsku z dnia 18 czerwca 2003r.

zmiany w układzie komunikacyjnym, związane z przebiegiem obwodnicy drogowej (GP)

ZMIANY W ZAKRESIE OBSZARÓW PRZEWIDZIANYCH POD:

zabudowę mieszkaniową (zmiana granic obszaru M2)

zabudowę mieszkaniową (likwidacja obszaru MU1)

zabudowę usługowo-mieszkaniową (dotyczy terenu przy przedłużeniu ul. Św. Jana z Dukli)

usługi (dotyczy terenu przy szpitalu powiatowym)

eksploatację piasku (dotyczy terenu nad rzeką San)

ZMIANA NR 9/17 STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA LEŻAJSKA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNĄ

Załącznik graficzny nr 2

do Uchwały nr VI/47/19

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 15 kwietnia 2019r.

Oznaczenia wprowadzanych zmian

uchwałą nr VI/47/19

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 15 kwietnia 2019r.

GRANICA OPACOWANIA ZMIANY STUDIUM

(dotyczy obszaru nr 6)

OBSZAR SPORTU I REKREACJI

OBSZAR GARAŻY

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały Nr XXXII/201/09
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 30 października 2009r.

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 8)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1IT teren infrastruktury technicznej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

oczyszczalnia ścieków

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
(Q=10%)

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
(Q=1%)

obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
(Q=0,2%)

obszar objęty zmianą studium w zasięgu
Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

POZOSTAŁE OZNACZENIA

granicza obszaru, na którym mogą być rozmieszczone

urządzenia wytwarzające energię z OZE o mocy

przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną

związaną z ograniczeniami w zagospodarowaniu

i użytkowaniu terenu

Załącznik graficzny nr 2

do uchwały nr XXIX/194/13

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 27 sierpnia 2013 r.

Oznaczenia wprowadzanych zmian

uchwałą nr XXIX/194/13

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 27 sierpnia 2013 r.

granicza opracowania zmiany (dotyczy obszaru nr 5)

teren cmentarza oraz kierunek jego poszerzenia

tereny zabudowy usługowej

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

teren zabudowy zagrodowej

tereny rolnicze

tereny komunikacji, w tym:

istniejących dróg publicznych dojazdowych

projektowanej drogi publicznej dojazdowej

oznaczenie obszaru projektowanej strefy

ochrony konserwatorskiej

obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

obszary w których planuje się zmianę przeznacze-

nia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne

obszary przestrzeni publicznej ZC1, ZC2, KD1, KD2

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 9)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

droga publiczna klasy dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi

raz na 10 lat (Q=10%)

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi

raz na 100 lat (Q=1%)

obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi

raz na 500 lat (Q=0,2%)

obszar objęty zmianą studium w zasięgu Głównego Zbiornika

Wód Podziemnych

Załącznik graficzny nr 2

do Uchwały nr XIII/95/19

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 18 listopada 2019 r.

LEGENDA DO ZMIANY NR 11/19 STUDIUM UWARUNKOWAŃ

I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTA LEŻAJSKA

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 7)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1MNU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

1US teren usług sportu i rekreacji

1ZL teren lasu

1Zn teren zieleni naturalnej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

droga publiczna klasy dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar objęty zmianą studium w zasięgu

Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

POZOSTAŁE OZNACZENIA

obszar zdegradowany

OBJASNIENIA - ZMIANY W "STUDIUM":

wprowadzone Uchwałą Nr VII/64/03 Rady Miejskiej w Leżajsku z dnia 18 czerwca 2003r.

zmiany w układzie komunikacyjnym, związane z przebiegiem obwodnicy drogowej (GP)

ZMIANY W ZAKRESIE OBSZARÓW PRZEWIDZIANYCH POD:

zabudowę mieszkaniową (zmiana granic obszaru M2)

zabudowę mieszkaniową (likwidacja obszaru MU1)

zabudowę usługowo-mieszkaniową (dotyczy terenu przy przedłużeniu ul. Św. Jana z Dukli)

usługi (dotyczy terenu przy szpitalu powiatowym)

eksploatację piasku (dotyczy terenu nad rzeką San)

ZMIANA NR 9/17 STUDIUM UWARUNKOWAŃ

I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA

PRZESTRZENNEGO MIASTA LEŻAJSKA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA

STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNĄ

Załącznik graficzny nr 2

do Uchwały nr VI/47/19

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 15 kwietnia 2019r.

Oznaczenia wprowadzanych zmian

uchwałą nr VI/47/19

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 15 kwietnia 2019r.

GRANICA OPACOWANIA ZMIANY STUDIUM

(dotyczy obszaru nr 6)

OBSZAR SPORTU I REKREACJI

OBSZAR GARAŻY

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 8)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1IT teren infrastruktury technicznej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

oczyszczalnia ścieków

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
(Q=10%)

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
(Q=1%)

obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi,
na którym prawdopodobieństwo wystąpienia
powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
(Q=0,2%)

obszar objęty zmianą studium w zasięgu

Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

POZOSTAŁE OZNACZENIA

granicza obszaru, na którym mogą być rozmieszczone

urządzenia wytwarzające energię z OZE o mocy

przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną

związaną z ograniczeniami w zagospodarowaniu

i użytkowaniu terenu

Załącznik graficzny nr 2

do uchwały nr XXIX/194/13

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 27 sierpnia 2013 r.

Oznaczenia wprowadzanych zmian

uchwałą nr XXIX/194/13

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 27 sierpnia 2013 r.

granicza opracowania zmiany (dotyczy obszaru nr 5)

teren cmentarza oraz kierunek jego poszerzenia

tereny zabudowy usługowej

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

teren zabudowy zagrodowej

tereny rolnicze

tereny komunikacji, w tym:

istniejących dróg publicznych dojazdowych

projektowanej drogi publicznej dojazdowej

oznaczenie obszaru projektowanej strefy

ochrony konserwatorskiej

obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków

obszary w których planuje się zmianę przeznacze-

nia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne

obszary przestrzeni publicznej ZC1, ZC2, KD1, KD2

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 9)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

droga publiczna klasy dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi

raz na 10 lat (Q=10%)

obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi

raz na 100 lat (Q=1%)

obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi, na którym

prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi

raz na 500 lat (Q=0,2%)

obszar objęty zmianą studium w zasięgu Głównego Zbiornika

Wód Podziemnych

Załącznik graficzny nr 2

do Uchwały nr XIII/95/19

Rady Miejskiej w Leżajsku

z dnia 18 listopada 2019 r.

LEGENDA DO ZMIANY NR 11/19 STUDIUM UWARUNKOWAŃ

I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTA LEŻAJSKA

granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 7)

PRZEPISZCZENIE TERENU

1MNU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej

1US teren usług sportu i rekreacji

1ZL teren lasu

1Zn teren zieleni naturalnej

ELEMENTY KOMUNIKACJI

droga publiczna klasy dojazdowej

ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

obszar objęty zmianą studium w zasięgu

Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

POZOSTAŁE OZNACZENIA

obszar zdegradowany

OBJASNIENIA - ZMIANY W "STUDIUM":