

Wykaz

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004 roku, poz. 2603 ze zm.) zawiadamiam, że zarządzeniem nr 226/08 z dnia 30 czerwca 2008 r. przeznaczyłem do sprzedaży działkę położoną w Leżajsku, przy ul. Hutniczej, stanowiącą własność Gminy Miasto Leżajsk.

KW Nr	Oznaczenie działki		Opis nierucho- mości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodaro- wania.	Pierwszeństwo w nabyciu i termin do złożenia wniosku	Tryb sprzedaży	Cena sprzedaży	Dodatkowe koszty
	Nr	Pow. w m ²						
28.429	29/20	663	Działka niezabudowa- na położona w Leżajsku przy ul. Hutniczej.	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w konturze KK-teren istniejących bocznic kolejowych.	Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: <i>1.przysługuje jej roszczenie z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, 2.jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą zbywanej nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216 a,</i> jeżeli złoży wniosek o nabycie i oświadczenie, że wyraża zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie,ustaloną w sposób określony w ustawie w terminie do 13 sierpnia 2008 r. W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, zastosowana będzie kolejność wymieniona wyżej.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działki nr 15/9 z KW Nr 36.717.	Cena sprzedaży wynosi kwotę 39.780,00 zł plus 22% VAT, co daje kwotę 48.531,60 zł (słownie złotych: <i>czterdzieści osiem tysięcy pięćset trzydzieści jeden i 60/100</i>).	Ponadto Nabywca obciążony zostanie kosztami dokumentacji niezbędnej do sprzedaży oraz kosztami związanymi ze sporządzeniem umowy notarialnej.

Leżajsk 1 lipca 2008 r.

BURMISTZ LEŻAJSKA