

UCHWAŁA Nr VII/38/07
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 30 maja 2007 r.

**w sprawie zatwierdzenia taryf Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o.
w Leżajsku za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, późn. 1591 z późn. zm.), art. 20-23 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. Nr 123, poz. 858, z 2006 r.)

Rada Miejska w Leżajsku uchwala co następuje:

§1

Zatwierdza się taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Leżajska oraz Zarządowi Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Leżajsku.

§3

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Gospodarki i Budżetu Rady Miejskiej w Leżajsku.

§4

Traci moc uchwała Nr XXIII/237/05 Rady Miejskiej w Leżajsku z dnia 24 czerwca 2005 r. w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków dla Miejskiego Zakładu Komunalnego Sp. z o.o. w Leżajsku oraz uchwała Nr XXXIV/302/06 Rady Miejskiej w Leżajsku z dnia 2 czerwca 2006 r. w sprawie zmiany w/w uchwały.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr VII/38/07
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 30 maja 2007 r.

TARYFY ZA ZBIOROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ I ZBIOROWE ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW MIEJSKIEGO ZAKŁADU KOMUNALNEGO SP. Z O.O W LEŻAJSKU

1. Informacje ogólne

Niniejsze taryfy stanowią zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązujące na terenie Gminy Miasta LEŻAJSK na okres 12 miesięcy, od dnia 1 lipca 2007 r. do dnia 30 czerwca 2008 r.

Taryfy określają także:

- 1/ warunki stosowania cen;
- 2/ warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Taryfy opracowane zostały na podstawie zasad określonych w art. 20 - 23 ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków /Dz.U. Nr 123, poz.858, z 2006 r. tekst jednolity/ zwanej dalej ustawą oraz przepisami Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzanie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków /Dz.U Nr 127, poz.886/, zwanego dalej rozporządzeniem.

Taryfowe ceny i stawki opłat, dotyczą wszystkich odbiorców usług wodociągowo-kanalizacyjnych świadczonych przez Miejski Zakład Komunalny sp. z o.o w Leżajsku, z wyłączeniem odbiorców hurtowych i dostarczających nieczystości płynne z terenów nie skanalizowanych.

Zgodnie z art.22 ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych.

2.Rodzaje prowadzonej działalności

Miejski Zakład Komunalny sp. z o.o w Leżajsku prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie Decyzji Burmistrza Miasta Leżajska Nr OS 7050/1/2002 z 23 października 2002 r.

Zgodnie z zezwoleniem, przedmiotem działania przedsiębiorstwa jest ujmowanie, dostarczanie wody oraz odprowadzanie ścieków za pomocą urządzeń wodociągowych urządzeń kanalizacyjnych, będących w posiadaniu przedsiębiorstwa. Przedsiębiorstwo eksploatuje również oczyszczalnię ścieków. Przedsiębiorstwo prowadzi także działalność obejmującą:

- 1/ budowę i remonty infrastruktury i instalacji wodno-kanalizacyjnych,
- 2/ projektowanie sieci i instalacji sanitarnych,
- 3/ oraz inne usługi.

3.Taryfowe grupy odbiorców usług

Przedsiębiorstwo uwzględniając:

- 1/ lokalne uwarunkowania w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków;
- 2/ zróżnicowanie opłat za korzystanie ze środowiska;
- 3/ spodziewane korzyści ekonomiczne z wprowadzenia nowych metod alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców w porównaniu z kosztami ich wdrożenia;

4/ sposób korzystania z urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dokonało podziału odbiorców usług na dwie grupy taryfowe w zakresie dostawy wody i 4 grup taryfowych w zakresie odprowadzania ścieków i przypisało do poszczególnych grup odpowiadających im kosztów.

Wyodrębnione grupy taryfowe to:

w zakresie dostawy wody:

- gospodarstwa domowe
- pozostali odbiorcy

i w zakresie zrzutu ścieków:

- gospodarstwa domowe
- pozostali odbiorcy z terenu miasta :
I grupa $BZT_5 < 300 \text{ mg/dm}^3$, II grupa $BZT_5 > 300 \text{ mg/dm}^3 < 900$
- ZPOW Hortino $BZT_5 < 1000 \text{ mg/dm}^3 - 2500 \text{ mg/dm}^3 >$
- Zakłady Piwowarskie S.A. LEŻAJSK $< 900 \text{ mg/dm}^3 - 6000 \text{ mg/dm}^3 >$

4. Rodzaje i wysokość cen

W rozliczeniach z poszczególnymi odbiorcami usług obowiązują różne ceny i stawki opłat oraz różne zasady ich stosowania. W rozliczeniach za wodę obowiązuje taryfa dwuczłonowa: opłata za l m³ pobranej wody oraz opłata abonamentowa - rozliczeniowa miesięczna.

Na podstawie cen określonych w taryfie rozliczana jest także Gmina za ilość wody pobranej z publicznej studni i źródeł ulicznych, do publicznych fontann, na cele przeciwpożarowe, do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych, zgodnie z zawartą umową precyzującą szczegółowe zasady pomiaru ilości i zasady rozliczeń.

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków ma zastosowanie taryfa jednoczłonowa.

Obowiązujące ceny za odprowadzane ścieki, podobnie jak w przypadku cen za dostarczoną wodę zależne są od ilości i wyrażone są w złotych za m³.

Wysokość cen za dostarczoną wodę Tabela 1

L P.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka		Jednostka miary
			netto	z Vat	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Gospodarstwa domowe	Cena za l m ³ dostarczonej wody	2,30	2,46	Zł/m ³
2.	Pozostali odbiorcy	Cena za l m ³ dostarczonej wody	2,79	2,99	Zł/m ³

Wielkość opłaty stałej /opłata abonamentowa+ opłata eksploatacyjna/ Tabela 2

Lp.	Średnica Wodomierza /mm/	Opłata eksploatacyjna zł/m-c	Opłata abonamentowa zł/m-c	Opłata stała netto zł/m-c	Opłata stała z obowiązującym VAT zł/m-c
1	DN15	1,00	2,20	3,20	3,42
2	DN20	1,00	2,20	3,20	3,42
3	DN25	1,40	2,20	3,60	3,85
4	DN32	2,40	2,20	4,60	4,92
5	DN40	4,00	2,20	6,20	6,63
6	DN50	6,00	2,20	8,20	8,77
7	DN65	10,00	2,20	12,20	13,05
8	DN80	16,00	2,20	18,20	19,47
9	DN100	24,00	2,20	26,20	28,03
10	DN125	40,00	2,20	42,20	45,15

Wysokość cen za odprowadzone ścieki Tabela 3

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Cena/stawka		Jednostka miary
			netto	z VAT	
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Gospodarstwa domowe	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	2,37	2,53	Zł/m ³
2.	Pozostali odbiorcy z terenu miasta BZT ₅ <300 mg/dm ³	Cena 1 m ³ odprowadzanych ścieków	3,05	3,26	Zł/m ³
	Pozostali odbiorcy z terenu miasta BZT ₅ >300mg/dm ³ < 900mg/dm ³	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	3,97	4,25	Zł/m ³
4.	ZPOW „HORTINO” 1000mg/dm ³ – 2500mg/dm ³	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	2,52	2,70	Zł/m ³
		Opłata stała miesięczna	59 000	63 130	Zł/m-c
5.	Zakłady Piwowskie S.A. Leżajsk 900mg/dm ³ - 6000 mg/dm ³	Cena za 1 m ³ odprowadzonych ścieków	3,57	3,82	Zł/m ³
		Opłata stała miesięczna	76000	81 320	Zł/m-c

Do cen określonych w kolumnach 4 tabel 1 i 2 dolicza się podatek od towarów usług, zgodnie z § 1 pkt.9 do 12 rozporządzenia.

Stawka podatku, zgodnie z obowiązującymi przepisami wynosi 7%.

Ceny z podatkiem podano w kolumnie 5.

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe.

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami ustawy i rozporządzenia wymienionymi w pkt 1.

Z uwagi na prawie pełne wyposażenie budynków zlokalizowanych na terenie działania przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego w wodomierze główne, ilość wody dostarczonej do nieruchomości ustala się na podstawie ich wskazań. Należności za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków ustala się jako iloczyn taryfowych cen oraz odpowiadających im ilości świadczonych usług a w stosunku do wody powiększone o opłatę stałą miesięczną.

Ilość pobranej wody w budynkach wyposażonych w wodomierze główne ustala się zgodnie z ich wskazaniami, w przypadku braku wodomierzy, ilość dostarczonej wody do budynku ustala się zgodnie z przeciętnymi normami zużycia wody określonymi w odrębnych przepisach.

Ilość ścieków w budynkach wyposażonych w urządzenia pomiarowe ustala się w oparciu o ich wskazania.

W przypadku braku wyposażenia w urządzenia pomiarowe, ilość dostarczonych ścieków 5 zgodnie z art 27, ust. 5 ustawy, ustala się jako równą ilości wody pobranej lub określonej w umowie.

W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków, ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadku, gdy wielkość ich zużycia ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt odbiorcy usług.

W przypadku niesprawności wodomierza głównego ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe na podstawie średniego zużycia wody w analogicznym okresie roku ubiegłego.

W przypadku braku możliwości odczytu, obciążenie będzie miało charakter zaliczki w wysokości dotychczasowego przeciętnego zużycia, która zostanie rozliczona w okresie obrachunkowym następnym po ustaniu przeszkód uniemożliwiających odczyt.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych na fakturze. Zgłoszenie przez odbiorcę usług, zastrzeżeń do wysokości faktury nie wstrzymuje jej zapłaty.

W przypadku nadpłaty zalicza się ją na poczet przyszłych należności lub na żądanie odbiorcy usług, zwraca ją w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku w tej sprawie.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, na wniosek odbiorcy usług dokonuje sprawdzenia prawidłowości działania wodomierza, jednak w przypadku braku potwierdzenia jego niesprawności pokrywa on koszty sprawdzenia.

O ile umowa nie stanowi inaczej, opłaty za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków pobierane są po odczycie wodomierza w okresach od jednego do trzech miesięcy, w którym świadczone były usługi.

Odbiorca usług dokonuje zapłaty za dostarczoną wodę i odprowadzone ścieki na warunkach i w terminach określonych w umowie.

6. Warunki stosowania cen

1) Zakres świadczonych usług

MZK sp. z o.o. w Leżajsku prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Zobowiązane jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska a także optymalizację kosztów.

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne. Dotyczy to zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych oraz budynków użyteczności publicznej, wody przeznaczonej na cele usługowo-handlowe i odbiorców przemysłowych.

W przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków, występuje zróżnicowany zakres usług a związany jest z jakością odprowadzanych ścieków przez poszczególne grupy taryfowe, jak również dyspozycją oczyszczalni ścieków pod potrzeby w/w.

2) Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług.

Określone w taryfie ceny stosuje się przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi klientów, które wynikają z obowiązujących przepisów prawnych i które zostały określone w zezwoleniu na działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz w Regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków obowiązującym na terenie miasta Leżajsk (Uchwała nr XXXI/277/06 Rady Miejskiej w Leżajsku z dnia 26 stycznia 2006 r.)

Jakość wody produkowanej przez przedsiębiorstwo jest zgodna z normami krajowymi.

W celu poprawy jakości usług Przedsiębiorstwo posiada system monitoringu procesów produkcyjnych, umożliwiający likwidację zakłóceń w procesie a także stałą kontrolę parametrów jakościowych.

Bieżące analizy jakości wody wykonywane są przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną w Leżajsku. Zawartości zanieczyszczeń w ściekach prowadzone są przez własne laboratorium. Wyposażenie laboratoriów w nowoczesny sprzęt umożliwia świadczenie usług na zewnątrz.

Dla poprawy jakości obsługi klientów utworzono Biuro Obsługi Klientów, zajmujące się przyjmowaniem wpłat za usługi, wnioskami, skargami i pozostałymi sprawami wnoszonymi przez usługobiorców. Biuro to, dla ułatwienia klientom kontaktów ze Spółką pracuje jeden dzień w tygodniu w wydłużonym czasie pracy.

W systemie wielozmianowym pracuje organizacyjnie wydzielone pogotowie wodno-kanalizacyjne, gdzie są zgłaszane awarie w celu ich usunięcia.