

Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały nr XXXV/224/21
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 24 maja 2021 r.
LEGENDA DO ZMIANY NR 12/20 STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LEŻAJSKA

- granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 8)
- PRZEZNACZENIE TERENU
- teren infrastruktury technicznej
- ELEMENTY INFRASTRUKTURY
- oczyszczalnia ścieków
- ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat (Q=10%)
- obszar szczególnego zagrożenia powodziowego, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q=1%)
- obszar narażony na niebezpieczeństwo powodzi, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q=0,2%)
- obszar objęty zmianą studium w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- POZOSTAŁE OZNACZENIA
- granicza obszaru, na którym mogą być rozmieszczone urządzenia wytwarzające energię z OZE o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną związaną z ograniczeniami w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu

Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały nr XIII/95/19
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 18 listopada 2019 r.

LEGENDA DO ZMIANY NR 11/19 STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LEŻAJSKA

- granicza zmiany studium (dotyczy obszaru nr 7)
- PRZEZNACZENIE TERENU
- teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- teren usług sportu i rekreacji
- teren lasu
- teren zieleni naturalnej
- ELEMENTY KOMUNIKACJI
- droga publiczna klasy dojazdowej
- ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO
- obszar objęty zmianą studium w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych
- POZOSTAŁE OZNACZENIA
- obszar zdegradowany

ZMIANA NR 9/17 STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA LEŻAJSKA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały nr VII/47/19
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 15 kwietnia 2019r.
Oznaczenia wprowadzanych zmian
uchwałą nr VII/47/19
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 15 kwietnia 2019r.

GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM
(dotyczy obszaru nr 5)

US

OBSZAR SPORTU I REKREACJI

KSG

OBSZAR GARAŻY

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały Nr XXXII/201/09
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 30 października 2009r.

Przychojów

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

Stare Miasto

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LEŻAJSKA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

SKALA 1:10000

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA LEŻAJSKA
SKALA 1:10000

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały nr XXX/194/13
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 27 sierpnia 2013 r.

Oznaczenia wprowadzanych zmian
uchwałą nr XXX/194/13
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 27 sierpnia 2013 r.

- granicza opracowania zmiany (dotyczy obszaru nr 5)
- teren cmentarza oraz kierunek jego poszerzenia
- tereny zabudowy usługowej
- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- teren zabudowy zagrodowej
- tereny rolnicze
- tereny komunikacji, w tym:
- istniejących dróg publicznych dojazdowych
- projektowanej drogi publicznej dojazdowej
- oznaczenie obszaru projektowanej strefy
ochrony konserwatorskiej
- obszary ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obszary w których planuje się zmianę przeznacze-
nia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne
- obszary przestrzeni publicznej ZC1, ZC2, KD1, KD2

OBJASNIENIA - ZMIANY w "STUDIUM":
wprowadzone Uchwałą Nr VII/64/03 Rady Miejskiej w Leżajsku z dnia 18 czerwca 2003r.

zmiany w układzie komunikacyjnym, związane z przebiegiem obwodnicy drogowej (GP)

ZMIANY W ZAKRESIE OBSZARÓW PRZEWIDZIANYCH POD:

zabudowę mieszkaniową (zmiana granic obszaru M2)

zabudowę mieszkaniową (likwidacja obszaru MU1)

zabudowę usługowo-mieszkaniową (dotyczy terenu przy przedłużeniu ul. Św. Jana z Dukli)

usługi (dotyczy terenu przy szpitalu powiatowym)

eksploatację plażki (dotyczy terenu nad rzeką San)

ZMIANA NR 7/14 STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO MIASTA LEŻAJSKA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA

Załącznik graficzny nr 2
do Uchwały nr.....
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia.....
Oznaczenia wprowadzanych zmian
uchwałą nr.....
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia.....

- GRANICA OPRACOWANIA ZMIANY STUDIUM
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "ŻÓLYNIA - LEŻAJSK - 2"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "ŻÓLYNIA - LEŻAJSK - 2"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "LEŻAJSK-DZIAŁKI O NR EWID. 4747 I 4748"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "LEŻAJSK-DZIAŁKI O NR EWID. 4747 I 4748"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "LEŻAJSK - DZ. 5754/82"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "LEŻAJSK - DZ. 5754/82"
- GRANICE UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA PIASKÓW
CZWARTORZĘDOWYCH "LEŻAJSK" - DZIAŁKA NR EWID. 5754/82
- GRANICE UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA PIASKÓW
CZWARTORZĘDOWYCH "LEŻAJSK"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA PIASKU
"LEŻAJSK-DZIAŁKI O NR EWID. 4747 I 4748"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA GAZU
ZIEMNEGO "ŻÓLYNIA-LEŻAJSK"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA PIASKU
KWARCOWEGO "PRZYCHOJÓW"
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH
NR 425 "DEBICA-STALOWA WOLA-RZESZÓW"
- PE
- OBSZARY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI ZŁOŻ SUROWCÓW MINERALNYCH
- TEREN WYMAGAJĄCY UZYSKANIA ZGODY NA ZMIANĘ PRZEZNACZENIA
GRUNTÓW LEŚNYCH NA CELE NIELEŚNE

Załącznik graficzny nr 2

Oznaczenia wprowadzanych zmian
Uchwałą Nr XXXII/201/09
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 30 października 2009r.

granicza opracowania zmiany (dotyczy Obszaru Nr 1, Obszaru Nr 2, Obszaru Nr 3 i Obszaru Nr 4)

MN

teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (dotyczy Obszaru Nr 1, Obszaru Nr 2)

UK

teren usług kultury (dotyczy Obszaru Nr 4)

ZL

teren lasów (dotyczy Obszaru Nr 1)

ZU

teren zieleni urządzonej (dotyczy Obszaru Nr 3, Obszaru Nr 4)

KS

teren obsługi komunikacji - parking (dotyczy Obszaru Nr 1, Obszaru Nr 3)

teren dróg publicznych klasy zbiorczej (dotyczy Obszaru Nr 1)

granicza Powiatu Hasińskiego - zespół klasztorny oo. Bernardynów

granicza województwa lubelskiego i województwa świętokrzyskiego (dotyczy Obszaru Nr 4)

strefa ochrony bezpośredniej i zewnętrznej podmiejskiej wsi (dotyczy Obszaru Nr 1, Obszaru Nr 2, Obszaru Nr 3, Obszaru Nr 4)

granicza administracyjna miasta (dotyczy Obszaru Nr 1 i Obszaru Nr 2)

* zmiany granic obszarów funkcjonalnych:
(1) aktualnie granica Brzozińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu przebiega granicą administracyjną miasta (Rozporządzenie Nr 76/65 Wojewody Podkarpackiego z dnia 31.10.2006r.),
(2) również granica obszaru i terenu gminnego przebiega poza granicą opisaną powyższymi zmianami (Decyzja Ministra Środowiska z dnia 02.01.2006r.)

Autorzy zmiany w "Studium":
mgr inż. Anna Chrzaniowska
mgr Zdzisław Boruchowski

Załącznik nr 2 (graficzny)
DO UCHWAŁY NR VII/64/03
RADY MIEJSKIEJ W LEŻAJSKU
Z DNIA 18 CZERWCA 2003 R.

ZMIANA "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LEŻAJSKA."

Autorzy zmiany w "Studium":
mgr inż. arch. Stanisław Kurek
mgr inż. Ewa Jagalska

Załącznik graficzny nr 2
do uchwały nr XIII/95/19
Rady Miejskiej w Leżajsku
z dnia 18 listopada 2019r.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA LEŻAJSKA	
NR PLANSEJ: 15	FAZA: KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYTUŁ PLANSEJ: STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA
SKALA 1:10 000	AUTORZY: - mgr inż. arch. Stanisław Kurek - główny projektant (mgr inż. S. Kurek) - mgr inż. arch. Michał Łachowicz - mgr inż. Jolanta Zdzienicka - mgr inż. Robert Lipka - inż. Barbara Gaweł - inż. Ewelina Dobrowolska - inż. inż. Elżbieta Salska
CIĘCIA OPRACOWANIA:	WYKONANO W PODZIAŁACH CIĘCIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO W ZAKRESIE: