



Leżajsk, dnia 28.06.2019 r.

IM.7013.12.4.2019

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Postanowienia ogólne.

Podstawa prawna:

Zarządzenie Burmistrza Leżajska nr 97/2017 z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie ustalenia zasad obowiązujących przy udzielaniu zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018. 1986 z późn. zm.),

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na rozbiórce 2 budynków gospodarczych o łącznej kubaturze 401,9 m³ na działce nr ewid. 4405/2 przy ul. Grunwaldzkiej (od strony ul. Szkolnej) w Leżajsku zgodnie z uzyskanym pozwoleniem Starosty Leżajskiego nr 241/2019 z dnia 23.05.2019 r.

1. Charakterystyka budynków podlegających rozbiórce:

Budynek nr 1:

Budynek gospodarczy wybudowany w roku ok. 1950 w technologii tradycyjnej murowanej, w kształcie litery L. Konstrukcja nośna ścian murowana z cegły ceramicznej pełnej. Fundament murowany z cegły ceramicznej o rzędnej posadowienia ok. 70 - 80 cm poniżej otaczającego terenu. Strop drewniany belkowy, od spodu otynkowany na trzcinie. Dach dwuspadowy, pokryty blachą trapezową, zadaszenie nad wejściem eternitem falistym z płyt azbestowo - cementowych. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Ściany kominowe z cegły ceramicznej pełnej. Okna i drzwi drewniane skrzynkowe, posadzki wylewane betonowe. Budynek posiada tynki wewnętrzne i zewnętrzne. Występują widoczne pęknięcia i oznaki długotrwałego użytkowania.

Wymiary budynku: 9,40 x 6,40 + 7,20 x 4,30 m

Powierzchnia użytkowa : 74,60 m²

Powierzchnia zabudowy : 93,28 m²

Kubatura : 298,50 m³

Wysokość 3,0 m

Lokalizacja: Budynek usytuowany bezpośrednio przy granicy z działką nr 4418 (ul. Szkolną) oraz 6,0 m od budynku dydaktycznego. Od strony tej ulicy działka posiada trwałe ogrodzenie.

Budynek nr 2:

Budynek gospodarczy wybudowany w roku ok. 1950 w technologii tradycyjnej murowanej. Konstrukcja nośna ścian murowana z cegły ceramicznej pełnej. Fundament murowany z cegły ceramicznej o rzędnej posadowienia ok. 70 - 80 cm poniżej otaczającego terenu. Dach dwuspadowy, pokryty eternitem falistym z płyt azbestowo - cementowych. Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej. Drzwi drewniane skrzynkowe, okna metalowe, posadzki wylewane betonowe. Budynek

posiada tynki wewnętrzne i zewnętrzne. Występują widoczne pęknięcia i oznaki długotrwałego użytkowania.

Wymiary budynku: 5,30 x 7,50 m

Powierzchnia użytkowa : 32,77 m²

Powierzchnia zabudowy : 39,75 m²

Kubatura : 103,40 m³

Wysokość 2,40 m

Lokalizacja: Budynek usytuowany w odległości 2,20 m od granicy z działką nr 4405/5, 3,0 m z działką nr 4418 (ul. Szkolną) oraz 4,40 m od budynku dydaktycznego.

Od strony tej ulicy działka posiada trwałe ogrodzenie.

2. W zakres robót budowlanych wchodzi:

- zabezpieczenie miejsca rozbiórki poprzez wygradzenie i oznakowania terenu budowy tablicami ostrzegawczymi,
- rozebranie pokrycia dachowego
- rozebranie elementów konstrukcji dachowej (krokwie, murlaty, płatwie itp.).
- demontaż stropu, posadzek
- rozbiórka ścian nośnych i działowych
- rozbiórka ścian fundamentowych, pozostałości dojścia, płytki odbojowej
- niwelacja i uporządkowanie terenu poprzez uzupełnienie brakującego gruntu po usuniętych fundamentach z zagęszczeniem.
- wywóz materiałów rozbiórkowych do utylizacji
- przekazanie karty przekazania eternitu na uprawnione składowisko
- zapewnienie kierownictwa rozbiórki przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

3. Określenie ceny

1. Cena będzie ryczałtem i nie ulega zmianie do zakończenia realizacji zamówienia.
2. Wykonawca w oparciu o opis zamówienia oraz załączoną dokumentację określi cenę ryczałtową brutto, za jaką wykona w sposób kompleksowy całe zamówienie.
3. Wykonawca obowiązany jest uwzględnić w cenie wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonania zamówienia – wynikające z dokumentacji jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte a konieczne do osiągnięcia zamierzonego efektu.
4. Jeżeli przy obliczeniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje zakresu którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostanie on dodatkowo opłacony po ich wykonaniu, gdyż zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne.

4. Termin wykonania.

Termin wykonania robót budowlanych ustala się do **14.08.2019 r.**

5. Warunki płatności.

Zapłata wynagrodzenia następować będzie jednorazowo, po odbiorze przez Zamawiającego wykonanych robót.

Zapłata wynagrodzenia następować będzie w terminie do 30 dni od daty odebrania robót wraz ze wszystkimi niezbędnymi dokumentami odbiorowymi i dostarczeniu faktury do siedziby Zamawiającego.

6. Warunki udziału w postępowaniu.

Warunkiem udziału w zapytaniu jest przygotowanie oferty oraz złożenie jej w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

O udział w postępowaniu mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają doświadczenie w wykonaniu określonych robót budowlanych, dysponują sprzętem i urządzeniami technicznymi.

7. Kryteria oceny ofert:

1. Zamawiający dokona oceny i wyboru wykonawców stosując następujące kryterium wyboru:

- cena ofertowa – 100 %.

Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą, która odpowiada wszystkim wymogom i uzyska najwyższą liczbę punktów.

8. Sposób porozumiewania się wykonawców z Zamawiającym.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

Leszek Gdula – Kierownik Referatu Infrastruktury Miejskiej – IM tel. (0 17) 24 27 333 wew. 125, pokój 25 oraz Władysław Zagaja – inspektor w Urzędzie Miejskim w Leżajsku, tel. (0-17) 24 27 333 wew. 126, pokój 25.

9. Sposób przygotowania oferty; miejsce i termin składania:

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Leżajsku **w zamkniętej kopercie i opisanej:** *Oferta na wykonanie robót budowlanych pod nazwą „Rozbiórka budynków gospodarczych na działce nr ewid. 4405/2 w Leżajsku”.*

Ofertę należy złożyć w terminie: **do dnia 9 lipca 2019 r. do godz. 14⁰⁰.**

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- Wypełniony formularz ofertowy

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez oferenta za zgodność z oryginałem. Zamawiający zastrzega, iż w toku sprawdzania dokumentów, w przypadkach tego wymagających, będzie miał prawo żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów i treści oferty, a także będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeśli nie zostaną one złożone lub będą zawierać błędy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert. Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O dokonanych zmianach Zamawiający poinformuje na stronie internetowej.

<http://lezajsk.um.bipgmina.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi>

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Załączniki:

Załącznik nr 1 - formularz oferty,

Załącznik nr 2 - wzór umowy,

Załącznik nr 3 - projekt rozbiórki budynków


BURMISTRZ
mgr inż. Ireneusz Stefański

