

14.03.2018
Leżajsk, 12 marca 2018r.

DECYZJA NR 2/2018/zrid
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4 pkt 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1496 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1257 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Leżajskiego, ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk z dnia 08 grudnia 2017r. a uzupełnionego w dniu 10 stycznia 2018r.

orzekam

I. Zezwalam Burmistrzowi Leżajskiego na realizację inwestycji drogowej pn:

„Rozbudowa skrzyżowania ulicy Mickiewicza i ulicy Świętego Jana z Dukli na skrzyżowanie typu rondo w Leżajsku wraz z odwodnieniem, oświetleniem oraz przebudową urządzeń infrastruktury technicznej” w liniach rozgraniczających teren, na działkach jak poniżej położonych w jednostce ewidencyjnej Miasto Leżajsk obręb Leżajsk:

1. numery działek przeznaczonych w całości pod pas drogowy:
3555/1, 3559/16, 3575/1, 3555/2, 3556, 3601/1, 3602/1, 3603/1, 3604/1

2. numery działek położonych w części w pasie drogowym:
3554/3, 3499/1, 3599/2, 3578/2

3. numery działek w terenie niezbędnym, z których korzystanie będzie ograniczone dla realizacji n/w robót budowlanych:

3489/4 – przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa gazociągu n/c dn 90
3489/3 – przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa gazociągu n/c dn 90
3490/1 – przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa gazociągu n/c dn 90
3491/1 – przebudowa napowietrznej linii nN,
3500/1 – przebudowa napowietrznej linii nN,
3500/3 – przebudowa gazociągu n/c dn 160
3578/3 – przebudowa kablowej linii nN oświetlenia drogowego
3601/2 – przebudowa napowietrznej linii nN,
3602/2 – przebudowa napowietrznej linii nN,
3603/2 – przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa napowietrznej linii telekomunikacyjnej
3604/2 – przebudowa napowietrznej linii nN,

Na planie zagospodarowania terenu – mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi – w skali 1:500, stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji, oznaczono linią przerywaną koloru szarego – linie rozgraniczające teren inwestycji.

Zgodnie z art. 12 ust. 2 powołanej na wstępie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych linie rozgraniczające teren w tym granice pasów

drogowych ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

II. Zatwierdzam projekt budowlany pn:

„Rozbudowa skrzyżowania ulic A. Mickiewicza i ulicy Świętego Jana z Dukli na skrzyżowanie typu rondo w Leżajsku wraz z odwodnieniem, oświetleniem oraz zabezpieczeniem urządzeń infrastruktury technicznej”

opracowany przez Panią Halinę Hałajko posiadającą uprawnienia budowlane nr ew. PDK/0194/POOD/14 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej, będącej członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. PDK/BD/1687/01, wraz z zespołem, stanowiący załącznik nr 2 do decyzji.

III. Oznaczenie nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością samorządu terytorialnego (Gminy Miasto Leżajsk) z dniem, w którym decyzja stała się ostateczna:

Ustalam, że nieruchomości niżej wskazane w całości stają się z mocy prawa własnością samorządu terytorialnego, tj. Gminy Miasta Leżajsk:

obręb Leżajsk: 3555/2, 3556, 3601/1

IV. Ustalam obowiązek budowy i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu i urządzeń kolidujących z inwestycją oraz dróg innych kategorii na poniższych działkach:

obręb Leżajsk: 3489/4, 3489/3, 3490/1, 3491/1, 3500/1, 3500/3, 3578/3, 3601/2, 3602/2, 3603/2, 3604/2

V. Dla realizacji w/w obowiązków określam na wniosek inwestora ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych poniżej, polegające na wykonaniu wymienionych robót budowlanych na części tych nieruchomości określonych w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji granicami terenu niezbędnego i w zakresie wskazanym w zatwierdzonym projekcie budowlanym:

3489/4 – przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa gazociągu n/c dn 90

3489/3 - przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa gazociągu n/c dn 90

3490/1 - przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa gazociągu n/c dn 90

3491/1 - przebudowa napowietrznej linii nN,

3500/1 - przebudowa napowietrznej linii nN,

3500/3 - przebudowa gazociągu n/c dn 160

3578/3 – przebudowa kablowej linii nN oświetlenia drogowego

3601/2 - przebudowa napowietrznej linii nN,

3602/2 - przebudowa napowietrznej linii nN,

3603/2 - przebudowa napowietrznej linii nN, przebudowa napowietrznej linii telekomunikacyjnej

3604/2 - przebudowa napowietrznej linii nN,

VI. Na wniosek zarządcy drogi decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

Niniejsza decyzja zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez zarządcę drogi oraz uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych – art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

VII. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

1. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, tj. budynku mieszkalnego o konstrukcji drewnianej przy ul. Mickiewicza 119 oraz budynku inwentarskiego o konstrukcji murowanej zlokalizowanych na działce nr ew. 3556.
2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych w zakresie określonym powyżej.
3. Zezwalam na wykonanie obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania w zakresie określonym w pkt VII ppkt 1 niniejszej decyzji.

VIII. Ustalam warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa:

a) ochrona środowiska:

Projekt budowlany został sprawdzony z wymaganiami ochrony środowiska. Podczas realizacji inwestycji występować będzie emisja hałasu i wibracji, której źródłem będzie praca maszyn budowlanych oraz rozładunek materiałów budowlanych. Oddziaływania związane z realizacją planowanego przedsięwzięcia będą miały charakter miejscowy, ograniczony do terenu inwestycji i najbliższego otoczenia oraz krótkotrwały i odwracalny, ponieważ ustaną po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia. Z uwagi na zakres robót, uciążliwości będą krótkotrwałe i nie będą miały znaczącego wpływu na życie i zdrowie ludzi. Wody opadowe i roztopowe z projektowanych dróg i chodników będą odprowadzane do istniejącej kanalizacji deszczowej.

b) ochrona zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Nie dotyczy – teren inwestycji usytuowany jest poza obszarem objętym ochroną ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

c) obronność Państwa:

Nie określa się

IX. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa skrzyżowania ul. Mickiewicza i ul. Św. Jana z Dukli na skrzyżowanie typu rondo. Ulica Mickiewicza posiada połączenie z drogami wojewódzkimi nr 875 Mielec – Leżajsk i drogą nr 877 Naklik – Leżajsk – Łańcut – Dylągówka. Ulica Św. Jana z Dukli na dalszym odcinku łączy się z ul. Jagiełły, a ta z kolei łączy się w Leżajsku z drogą krajową nr 77 Lipnik – Przemyśl.

X. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich:

Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki wynikające z obowiązującego Prawa budowlanego (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1332 z późn. zm.), ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 tej ustawy zwłaszcza poprzez zapewnienie:

- a) poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- b) możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.

XI. Określenie terminu i trybu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

XII. Pozostałe ustalenia

- a) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
- w trakcie prowadzenia robót budowlanych należy zachować wymogi i warunki instytucji uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
 - należy zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia przy wykonywaniu robót budowlanych.
- b) Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
- funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobie posiadającej uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
 - kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy (rozbiórki).

Integralną część niniejszej decyzji stanowią:

Załącznik nr 1 - mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem linii rozgraniczających teren inwestycji i terenu niezbędnego dla obiektu budowlanego

Załącznik nr 2 – projekt budowlany

Załącznik nr 3 – wykaz stron postępowania

UZASADNIENIE

Przedmiotem zamierzenia jest rozbudowa skrzyżowania dróg publicznych – ulicy A. Mickiewicza z ulicami Świętego Jana z Dukli i St. Wyspiańskiego w Leżajsku na skrzyżowanie typu rondo obejmująca swym zakresem: budowę małego ronda o średnicy 32m, przebudowa chodników wraz z budową azyli dla pieszych, przebudowę zjazdów, przebudowę nawierzchni, budowę elementów odwodnienia z włączeniem do kanalizacji deszczowej, przebudowę oświetlenia ulicznego, rozbiórkę budynku mieszkalnego i inwentarskiego oraz zabezpieczenie urządzeń infrastruktury technicznej.

W dniu 08 grudnia 2017r. do Starosty Leżajskiego wpłynął wniosek Burmistrza Leżajska w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „*Rozbudowa skrzyżowania ulicy Mickiewicza i ulicy Świętego Jana z Dukli na skrzyżowanie typu rondo w Leżajsku wraz z odwodnieniem, oświetleniem oraz przebudową urządzeń infrastruktury technicznej*”. Przedmiotowa sprawa podlega uregulowaniom ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych i zgodnie z art. 11a ust. 1 wniosek złożony przez zarządcę drogi w sprawie zezwolenia na realizację przedmiotowej inwestycji podlega rozpatrzeniu przez Starostę.

Do wniosku o zezwolenie na realizację przedmiotowej inwestycji inwestor załączył komplet dokumentów wymaganych na podstawie art. 11d ust. 1 powołanej na wstępie ustawy, w tym projekt budowlany wraz z wymaganymi przepisami szczególnymi opiniami i uzgodnieniami, opracowany i sprawdzony przez osoby o wymaganych uprawnieniach budowlanych, spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r. poz. 462 ze zm.) wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, potwierdzającym przynależność projektanta i sprawdzającego do właściwej izby samorządu zawodowego.

Inwestor udokumentował spełnienie obowiązku określonego w art. 11 b ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych przedkładając stosowne opinie: uchwała Nr 350/7432/17 Zarządu Województwa Podkarpackiego z dnia 10.10.2017r., postanowienie Zarządu Powiatu Leżajskiego nr AB.673.12.2017 z dnia 28.09.2017r.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 i 9 w/w ustawy inwestor przedłożył Protokół Narady Koordynacyjnej nr GN.6630.172.2017 z dnia 14.09.2017r., opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków L.Dz. Rz-IRN.5152.56.2017.MP z dnia 13.10.2017r., pismo Okręgowego Urzędu Górniczego w Krośnie znak KRO.5120.274.2017.KM z dnia 25.09.2017r.

Po analizie przedłożonych dokumentów organ ustalił, że dla tego zamierzenia nie jest wymagana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 w/w ustawy, zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej zostało wysłane wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania zostały powiadomione w formie obwieszczeń. Obwieszczenie zawiadamiające o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie zostało opublikowane w lokalnej gazecie codziennej „Super Nowości” w dniu 13 lutego 2018r., na tablicach ogłoszeń tut. Urzędu oraz Urzędu Gminy Miasta Leżajsk oraz w Biuletynie Informacji Publicznej obu urzędów.

W trakcie prowadzonego postępowania w sprawie wydania zezwolenia na realizację w/w inwestycji drogowej wpłynęło w dniu 14 lutego 2018r. pismo Państwa Ireny i Franciszka Kucek, właścicieli działki nr ew. 3489/3 w Leżajsku – stron postępowania, w którym wnoszą o zmianę przebiegu przyłącza gazowego, a także ze względu na wąski chodnik, pozostawienie lamp oświetleniowych po drugiej stronie ulicy. Ponadto usytuowanie przejścia dla pieszych koliduje z wjazdem na działkę Państwa Kucek. Po uzyskaniu wyjaśnień inwestora pismem nr AB.6740.3.1.2017 z dnia 26.02.2018r. poinformowano właścicieli dz. nr ew. 3489/3 – Państwa Irenę i Franciszka Kucek, iż przebudowa gazociągu na działce nr ew. 3489/3 została zaprojektowana zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi, w których wskazano przebieg nowoprojektowanych gazociągów. Latarnia oświetleniowa została zaprojektowana pomiędzy istniejącym wjazdem na posesję a istniejącym wejściem, a szerokość chodnika po przebudowie w miejscu lokalizacji latarni wynosić będzie 2,0 m. Sprawa lokalizacji przejścia dla pieszych na ul. Wypiańskiego uregulowana zostanie w odrębnym postępowaniu (projekcie organizacji ruchu). Ponadto wskazano, iż postępowanie o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej jest postępowaniem wnioskowym oraz że Starosta jako organ, jest związany wnioskiem zarządcy drogi i nie może w żaden sposób ingerować w jego treść, zakres i zasadność. Wyjaśniono ponadto, iż parametry techniczne projektowanych dróg są zgodne z wymogami przepisów prawa, w tym rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. W dniu 01.03.2018r. wpłynęło kolejne pismo Państwa Ireny i Franciszka Kucek, w którym nie wyrażają zgody na przeprowadzenie przyłącza gazowego do budynku przy Mickiewicza 118 przez ich posesję. Starosta Leżajski pismem nr AB.6740.3.1.2017 z dnia 05.03.2018r. ponownie poinformował Państwa Kucek, iż Starosta jako organ, jest związany wnioskiem zarządcy drogi i nie może w żaden sposób ingerować w jego treść, zakres i zasadność. Dodatkowo wyjaśnił, iż w decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek inwestora nakładany jest obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu. W związku z przebudową konieczne jest określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości należących do osób trzecich. Właściciele i użytkownicy wieczysti zobowiązani są udostępniać swoje nieruchomości na czas prowadzonych robot budowlanych, a obowiązkiem inwestora jest przywrócenie tych nieruchomości do stanu poprzedniego, a jeżeli byłoby to niemożliwe lub powodował nadmierne trudności lub koszty, inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania. Kolejno w dniu 16 lutego 2018r. wpłynął wniosek Pana Tomasza Skicy – właściciela działki nr ew. 3603/2 – strony postępowania, w związku z przebudową odcinka napowietrznej linii nN i napowietrznej linii telekomunikacyjnej. Zastrzeżenia dotyczą zmiany lokalizacji słupa energetycznego, wymiany przyłącza energetycznego i wykonanie przyłącza energetycznego do drugiego budynku na działce 3603/2. Po uzyskaniu wyjaśnień inwestora udzielono odpowiedzi pismem nr AB.6740.3.1.2017 z dnia

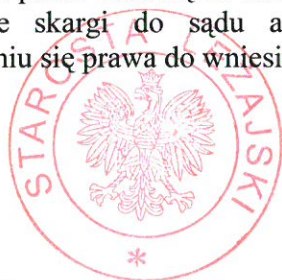
02.03.2018r. W piśmie wskazano, iż przebudowę linii napowietrznej nN i telekomunikacyjnej zaprojektowano zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi a także wyjaśniono, iż postępowanie o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej jest postępowaniem wnioskowym oraz że Starosta jako organ, jest związany wnioskiem zarządcy drogi i nie może w żaden sposób ingerować w jego treść, zakres i zasadność. W decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej na wniosek inwestora nakładany jest obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu. W związku z przebudową konieczne jest określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości należących do osób trzecich. Właściciele i użytkownicy wieczysti zobowiązani są udostępniać swoje nieruchomości na czas prowadzonych robót budowlanych, a obowiązkiem inwestora jest przywrócenie tych nieruchomości do stanu poprzedniego, a jeżeli byłoby to niemożliwe lub powodował nadmierne trudności lub koszty, inwestor będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania. Wyjaśniono ponadto, iż parametry techniczne projektowanego skrzyżowania są zgodne z wymogami przepisów prawa, w tym rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

We wniosku z dnia 08 grudnia 2017r. inwestor wystąpił o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Wniosek umotywowwał tym, że projektowana rozbudowa skrzyżowania przyczyni się do usprawnienia ruchu drogowego, przepustowości skrzyżowania zarówno ruchu samochodowego jak i ruchu pieszego, płynności ruchu oraz poprawy warunków bezpieczeństwa i zmniejszenia liczby wypadków. Ponadto realizacja przedsięwzięcia w planowanym terminie stanowi szczególnie interes społeczno – gospodarczy. Odnosząc się do wniosku w tym zakresie stwierdzam, że żądanie to zasługuje na uwzględnienie. Zgodnie bowiem z art. 17 ust. 1 w/w ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym.

Ponieważ inwestor spełnił wszystkie warunki wymagane do udzielenia przedmiotowego zezwolenia, a sprawdzenie przedłożonych dokumentów wykazało zgodność przedstawionych rozwiązań z przepisami prawa, uwzględniając w całości wniosek inwestora, na podstawie przepisów powołanych w podstawie prawnej należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Podkarpackiego za pośrednictwem Starosty Leżajskiego w terminie 14 dni od dnia doręczenia. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu 14 dniowego terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do złożenia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Leżajskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do złożenia odwołania przez ostatnią ze stron decyzja stanie się ostateczna i prawomocna, co uniemożliwia m.in. wniesienie skargi do sądu administracyjnego. Cofnięcie przez stronę złożonego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Dariusz Wojtyła

Naczelnik Wydziału

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Pouczenie:

- 1) Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,

- 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 42 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
- 3) informacje zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
- 2) O wydanie dziennika budowy inwestor wystąpi do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej – Starosty Leżajskiego.
- 3) Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
- 4) Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do: (art. 17 ust. 3 w/w ustawy)
 - niezwłocznego wydania nieruchomości,
 - uprawnienia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi
 - uprawnienia do rozpoczęcia robót budowlanych,
 - uprawnienia do wydania przez właściwy organ (Starostę Leżajskiego) dziennika budowy.
- 5) Decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogę wydaje organ, który wydał decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – Starosta, w terminie 30 dni od dnia w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, lub w terminie 60 dni od dnia nadania tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności (art. 12 ust. 4a, ust. 4b i ust. 4g w/w ustawy).

Otrzymują:

- 1) Burmistrz Leżajska, 37-300 Leżajsk, ul. Rynek 1 wraz z załącznikami: załącznik nr 1 – 1 egz., załącznik nr 2 – 2 egz.,
- 2) Starosta Leżajski - Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami w/m
- 3) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Leżajsku, 37-300 Leżajsk ul. M.C Skłodowskiej 8 wraz z 1 egz. projektu budowlanego – zał. nr 2
- 4) a/a

Do wiadomości:

- 1) Sąd Rejonowy w Leżajsku, Wydział Ksiąg Wieczystych, 37-300 Leżajsk, ul. Mickiewicza 47

