

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania danych osobowych oraz o przysługujących prawach z tym związanych.

<b>Klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (przetwarzanie w związku z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami)</b>	
<b>ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH</b>	Urząd Miejski reprezentowany przez Burmistrza Leżajska, z siedzibą przy ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk, tel. 17 242 73 33 e-mail <a href="mailto:uml@miastolezajsk.pl">uml@miastolezajsk.pl</a>
<b>INSPEKTOR OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH</b>	Magdalena Więclaw, ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk, tel. 17 242 73 33 e-mail <a href="mailto:IODO@miastolezajsk.pl">IODO@miastolezajsk.pl</a> , tel.17 242 73 33.
<b>CELE PRZETWARZANIA I PODSTAWA PRAWNA</b>	<p>– <b>zawarcie umowy dzierżawy, najmu, użyczenia nieruchomości</b> - art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami</p> <p>– <b>kupno, sprzedaż, zamiana nieruchomości</b> - art. 13, art. 15, art. 17, art. 27, art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami</p> <p>– <b>zawiadomienie o aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości</b> - art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami</p> <p>– <b>kupno, sprzedaż, zamiana nieruchomości</b> - art. 13, art. 15, art. 17, art. 27, art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami</p>
<b>ODBIORCY DANYCH</b>	Właściciel nieruchomości, referat budżetowo-podatkowy w/m, starosta, notariusz,
<b>PRZEKAZANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWEJ</b>	Przekazanie danych osobowych do państwa trzeciego może nastąpić, jeżeli państwo docelowe daje gwarancje ochrony danych osobowych na swoim terytorium przynajmniej takie, jakie obowiązują na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Zasady powyższej nie stosuje się, gdy przesłanie danych osobowych wynika z obowiązku nałożonego na administratora danych przepisami prawa lub postanowieniami ratyfikowanej umowy międzynarodowej.
<b>OKRES PRZECHOWYWANIA DANYCH</b>	Zebrane dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane oraz zgodnie z terminami archiwizacji określonymi przez ustawy kompetencyjne lub ustawę z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego i ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
<b>PRAWA OSOBY, KTÓREJ DANE OSOBOWE SĄ PRZETWARZANE I PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. żądania od administratora: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) dostępu do danych osobowych,</li> <li>2) sprostowania nieprawidłowych danych,</li> <li>3) uzupełnienia niekompletnych danych poprzez przedstawienie dodatkowego oświadczenia,</li> <li>4) usunięcia danych osobowych.</li> </ol> </li> <li>2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także przenoszenia danych,</li> <li>3. cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem – jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody,</li> <li>4. wniesienia skargi do organu nadzorczego –Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych</li> </ol>
<b>PODSTAWA PRZETWARZANIA</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. zrealizowanie uprawnienia lub spełnienia obowiązku wynikającego z przepisu prawa,</li> <li>2. realizacja umowy, gdy osoba, której dane dotyczą, jest jej stroną lub gdy jest to niezbędne do podjęcia działań przed zawarciem umowy na żądanie osoby, której dane dotyczą,</li> <li>3. wykonanie określonych prawem zadań realizowanych dla dobra publicznego,</li> <li>4. wypełnienie prawnie usprawiedliwionych celów realizowanych przez administratora danych albo odbiorców danych, a przetwarzanie nie narusza praw i wolności osoby, której dane dotyczą,</li> <li>5. cele archiwalne (dowodowe) będące realizacją prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów.</li> </ol>
<b>INFORMACJA O DOWOLNOŚCI LUB OBOWIĄZKU PODANIA DANYCH</b>	Obowiązek podania danych osobowych wynika z przywołanej wyżej ustawy.