

# Wykaz

## nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) zawiadamiam, że zarządzeniem nr 62/2018 z dnia 9 maja 2018 r. przeznaczyłem do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, położoną w Leżajsku, stanowiącą własność Gminy Miasto Leżajsk.

KW Nr	Oznaczenie działki		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania.	Pierwszeństwo w nabyciu i termin do złożenia wniosku	Tryb sprzedaży	Cena sprzedaży	Dodatkowe koszty
	Nr	Pow. w ha						
RZ1E/00041335/4	6945/8	0,0909	Działka niezabudowana, położona w Leżajsku w rejonie ulic Akacyjowej i Klonowej, w dość regularnym kształcie, graniczy z działkami zabudowanymi i rowem odwadniającym, posiada bezpośredni dostęp do ulicy Akacyjowej.	Działka położona jest na obszarze, dla którego aktualnie brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z decyzją o ustaleniu warunków zabudowy Nr AM.6730.14.2017 z dnia 22.05.2017 r., działka nr 6945/8 przeznaczona jest pod zabudowę budynkiem mieszkalnym jednorodzinny	Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: <i>1.przysługuje jej roszczenie z mocy ww. ustawy lub odrębnych przepisów,</i> <i>2.jest poprzednim właścicielem albo jego spadkobiercą zbywanej nieruchomości z zastrzeżeniem art. 216 a,</i> <b>jeżeli złoży wniosek o nabycie w terminie do dnia 26 czerwca 2018 r.</b> W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa w nabyciu, zastosowana będzie kolejność wymieniona wyżej.	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego	Cena wywoławcza wynosi kwotę netto <b>63.000,00 zł</b> (słownie złotych: sześćdziesiąt trzy tysiące).	Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki 23%  Ponadto Nabywca obciążony kosztami związanymi ze sporządzeniem umowy notarialnej

Leżajsk, dnia 15 maja 2018 r.

**BURMISTRZ LEŻAJSKA**