



Leżajsk, dnia 16.04.2018 r.

IM.7013.18.2.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Postanowienia ogólne.

Podstawa prawna:

Zarządzenie Burmistrza Leżajsk nr 97/2017 z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie ustalenia zasad obowiązujących przy udzielaniu zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.),

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pod nazwą: **Wykonanie docieplenie istniejącego stropodachu wentylowanego za pomocą sypkiego materiału izolacyjnego z włókien celulozowych typu *Ekofiber* lub z innego równoważnego sypkiego (granulatu) materiału izolacyjnego, grubości warstwy docieplenia - 25 cm, wykonanie jednokrotnego pokrycia dachu o pochyleniu do 10 % z papy termozgrzewalnej nawierzchniowej wraz z demontażem i wykonaniem nowej instalacji odgromowej, wymiana obróbek blacharskich gzymsu, wykonanie remontu klatki schodowej, dostawę i montaż elektrycznych rolet zewnętrznych oraz rolet materiałowych wewnętrznych, dostawę i montaż drzwi przesuwnych – 1 szt.**

Szczegółowy zakres robót określony jest w **zał. Nr 2 do zapytania – formularzu cenowym**.

Wykonawca udzieli gwarancję na wykonane roboty **na okres 36 miesięcy** licząc od dnia dokonania odbioru robót.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45421145-2 - Instalowanie rolet

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45431000-7 – Kładzenie płytek

3. Termin wykonania.

Wszystkie roboty, poza wykonaniem remontu klatki schodowej w przedszkolu muszą zostać wykonane **w terminie do 30.05.2018 r.** Termin zakończenia remontu klatki schodowej ustala się do: **29.06.2018 r.**

Termin całkowitego zakończenia przedmiotu umowy ustala się: **do 29.06.2018 r.**

4. Warunki płatności.

Wynagrodzenie płatne będzie w dwóch etapach: osobno za roboty realizowane w związku z utworzeniem żłobka w ramach programu „*Maluch plus*”, osobno za pozostałe roboty budowlane.

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez Wykonawcę na fakturze rachunek bankowy, w ciągu **30 dni**, od daty dostarczenia Inwestorowi prawidłowo wystawionej faktury.

Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół odbioru etapów robót określonych w załączniku do umowy.

Faktury należy wystawić dla nabywcy: **Miasto Leżajsk ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk, NIP 816-16-73-010**, odbiorcy: **Urząd Miejski w Leżajsku ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk**.

5. Warunki udziału w postępowaniu.

Warunkiem udziału w zapytaniu jest przygotowanie oferty oraz złożenie jej w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Kryteria oceny ofert:

1. Zamawiający dokona oceny i wyboru wykonawców stosując następujące kryterium wyboru:

- cena ofertowa – waga 95 %,
- realizacja robót wewnątrz budynku poza godzinami pracy przedszkola i w dni wolne od pracy – waga 5 %.

2. W kryterium – cena oferty poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty w skali od 1 do 100, obliczone wg wzoru: $[\text{najniższa cena oferty}] / [\text{cena oferty ocenianej}] \times 100 \text{ pkt.}$,

3. W kryterium realizacja robót poza godzinami pracy przedszkola poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty:

- w przypadku deklaracji realizacji robót wewnątrz czynnego budynku poza godzinami pracy przedszkola – 100 pkt,
- w przypadku realizacji robót w godzinach pracy przedszkola – 0 pkt.

4. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą, która odpowiada wszystkim wymogom zapytania ofertowego i zostanie oceniona w podanych kryteriach wyboru jako najkorzystniejsza tj. taką, która uzyskała najwyższą liczbę punktów.

7. Sposób porozumiewania się wykonawców z Zamawiającym.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

Leszek Gdula – Kierownik Referatu Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji– RGM tel. (0 17) 24 27 333 wew. 125, pokój 25 oraz Konrad Urban – podinspektor w Urzędzie Miejskim w Leżajsku, tel. (0-17) 24 27 333 wew. 125, pokój 25.

8. Sposób przygotowania oferty; miejsce i termin składania:

Ofertę należy złożyć w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Leżajsku w **zamkniętej kopercie i opisanej:**

Oferta na wykonanie robót budowlanych pod nazwą „Docieplenie stropodachu i wykonanie jednokrotnego pokrycia dachu płaskiego wraz z montażem rolet na i remontem klatki schodowej budynku przedszkola miejskiego nr 3 w Leżajsku”.

Ofertę należy złożyć w terminie: **do dnia 23.04.2018 r. do godz. 14⁰⁰.**

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz oferty (zał. Nr 1 do zapytania),
2. Wypełniony formularz cenowy (zał. Nr 2 do zapytania),
3. Wykaz cen materiałów i sprzętu, które posłużyły do wyceny wartości jednostkowych robót.

Zamawiający zastrzega, iż w toku sprawdzania dokumentów, w przypadkach tego wymagających, będzie miał prawo żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów i treści oferty, a także będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeśli nie zostaną one złożone lub będą zawierać błędy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w zapytaniu ofert. Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O dokonanych zmianach Zamawiający poinformuje na stronie internetowej

<http://lezajsk.um.bipgmina.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi>

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

BURMISTRZ
mgr inż. Ireneusz Stefański

Załączniki:

Zał. nr 1 - formularz oferty,

Zał. nr 2 - formularz cenowy,

Zał. nr 3 - wzór umowy.

Zał. nr 4 – niezbędna dokumentacja (lokalizacja obiektu, rzuty, zdjęcia).

