



Leżajsk, dnia 14.03.2018 r.

IM.7013.11.1.2018

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Postanowienia ogólne.

Podstawa prawna:

Zarządzenie Burmistrza Leżajska nr 97/2017 z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie ustalenia zasad obowiązujących przy udzielaniu zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz.U.2017.1579 z późn. zm.),

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac projektowych, związanych z realizacją następującego zadania:

„Przebudowa części budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Leżajsku dla potrzeb Przedszkola Miejskiego nr 2”

2. Zakres opracowania projektowego obejmuje kompleksową dokumentację projektowo-kosztorysową niezbędną dla budowy, przygotowaną zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi: rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 z późn. zm.), ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U.2016.290 z późn. zm.).

Zakres obejmuje w szczególności:

- koncepcję rozwiązań projektowych, która podlega uzgodnieniu z zamawiającym,
- projekt architektoniczno - budowlany i wykonawczy „Przebudowy części budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Leżajsku dla potrzeb Przedszkola Miejskiego nr 2”
- inne opracowania niezbędne do realizacji zadania (np. ekspertyza/ ocena techniczna, inwentaryzacja, konstrukcja, niezbędne uzgodnienia- 5 egz.),
- specyfikacje techniczne i przedmiary robót – 2 egz.,
- kosztorysy inwestorskie – 2 egz.,
- pełny zakres opinii i uzgodnień,
- kompletna dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej umożliwiającej jej umieszczenie na stronach internetowych.

Przedmiotem opracowania jest zaadaptowanie parteru „starej” część budynku dydaktycznego szkoły na cele przedszkolne. Przedszkole funkcjonować będzie wspólnie ze szkołą podstawową i korzystać z istniejących w pozostałej części budynku pomieszczeń niezbędnych do obsługi i administrowania placówką. Adaptacja obejmuje jedynie sale dydaktyczne,

pomieszczenia pomocnicze i sanitariaty niezbędne do funkcjonowania przedszkola. Ta część budynku jest wpisana do miejskiej ewidencji zabytków. Budynek posiada instalacje c.o. oraz przebudowaną instalację elektryczną. W tej części budynku brakuje instalacji wodno – kanalizacyjnej. W ramach projektu należy dokonać opomiarowania instalacji elektrycznej i wodociągowej (podliczniki).

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 71.32.00.00-7

3. Termin wykonania.

Termin wykonania prac projektowych ustala się: **do 29.06.2018 r.**

4. Warunki płatności.

Zapłata wynagrodzenia następować będzie po odbiorze przez Zamawiającego określonego w umowie etapu prac projektowych, wraz z wymaganymi uzgodnieniami (do 90 % wartości wynagrodzenia, za pełne etapy opracowania), zgodnie z formularzem oferty.

Zapłata faktury końcowej (10 % wartości wynagrodzenia) nastąpi po wydaniu przez Starostę Leżajskiego decyzji o pozwoleniu na budowę lub nie wniesienia sprzeciwu w stosunku do robót objętych ogłoszeniem.

5. Warunki udziału w postępowaniu.

Warunkiem udziału w zapytaniu jest przygotowanie oferty oraz złożenie jej w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

O udział w postępowaniu mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają uprawnienia do wykonania określonych działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

6. Kryteria oceny ofert:

1. Zamawiający dokona oceny i wyboru wykonawców stosując następujące kryterium wyboru:

- cena ofertowa – waga 100 %.

2. Poszczególnym ofertom zostaną przyznane punkty za cenę w skali od 1 do 100, obliczone wg wzoru: [najniższa cena oferty] / [cena oferty ocenianej] x 100 pkt.

3. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą, która odpowiada wszystkim wymogom i zostanie oceniona w podanych kryteriach wyboru jako najkorzystniejsza tj. taką, która uzyskała najwyższą liczbę punktów.

7. Sposób porozumiewania się wykonawców z Zamawiającym.

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

Leszek Gdula – Kierownik Referatu Infrastruktury Miejskiej i Inwestycji– RGM tel. (0 17) 24 27 333 wew. 125, pokój 25 oraz Władysław Zagaja – inspektor w Urzędzie Miejskim w Leżajsku, tel. (0-17) 24 27 333 wew. 126, pokój 21.

8. Sposób przygotowania ofert; miejsce i termin ich składania:

Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Leżajsku **w zamkniętej kopercie i opisaniej: „Oferta na opracowanie projektu przebudowy części budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Leżajsku dla potrzeb Przedszkola Miejskiego nr 2”**

Oferty należy składać w terminie: **do dnia 27 marca 2018 r. do godz. 10⁰⁰.**

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

1. Wypełniony formularz ofertowy,
2. Dokumenty poświadczające uprawnienia zawodowe do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub architektonicznej.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kopii poświadczonych przez oferenta za zgodność z oryginałem.

Zamawiający zastrzega, iż w toku sprawdzania dokumentów, w przypadkach tego wymagających, będzie miał prawo żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów i treści oferty, a także będzie miał prawo wezwać do uzupełnienia wymaganych dokumentów, jeśli nie zostaną one złożone lub będą zawierać błędy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert. Zamawiający przedłuży termin składania ofert. O dokonanych zmianach Zamawiający poinformuje na stronie internetowej

<http://lezajsk.um.bipgmina.pl/wiadomosci/3/lista/przetargi>

Zamawiający zastrzega sobie prawo do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

Załączniki:

Załącz. nr 1- formularz oferty

Załącz. nr 2 - wzór umowy,

Załącz. nr 3 – rzut parteru części objętej zakresem prac projektowych.

BURMISTRZ
mgr inż. Ireneusz Stefański