

U M O W A O PRACE PROJEKTOWE - PROJEKT NR OR.032. . 2018

zawarta w dniu02.2018 r. pomiędzy **Gminą Miastem Leżajsk, ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk, nr NIP 816-16-73-010**, zwanym dalej w tekście „Zamawiającym” reprezentowanym przez **Ireneusza Stefańskiego - Burmistrza Leżajska**, przy kontrasygnacie **Mariusza Pacyniaka - Skarbnika Miasta Leżajsk** a firmą:
reprezentowaną przez:
zwaną dalej „Wykonawcą”,
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w zapytaniu ofertowym w trybie art.4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie projektu budowlanego i wykonawczego na zadanie pn: **„Budowa dróg na osiedlu „Ogrodowa” i połączenie ul. Konwaliowej i ul. Jagiełły w Leżajsku”**.
2. Zakres opracowania projektowego obejmuje kompleksową dokumentację niezbędną dla budowy ulic: Krokusowej, Bławatkowej, Irysowej, Tulipanowej, Konwaliowej, Fiołkowej, Lawendowej, przedłużenia ul. Ogrodowej, części łącznika ul. Ogrodowa i Sandomierska i połączenia ul. Bławatkowej z ul. Jagiełły tj. dróg o łącznej długości **ok. 2,7 km** wraz z odwodnieniem i oświetleniem, przygotowaną zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym między innymi: ustawą z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz.U.2017.1496 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462 z późn. zm.), ustawą z dnia 07.07.1994 r. prawo budowlane (tj. Dz.U.2017.1332 z późn. zm.), ustawą z dnia 20.07.2017 r. prawo wodne (Dz. U.2017.1556 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj. Dz. U. 2016.124).
3. Zakres obejmuje w szczególności:
 - podkłady i opracowania geodezyjne dla zakresu opracowania,
 - materiały i opinie do decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
 - podziały geodezyjne do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla max.18 działek.
 - projekt budowlany i wykonawczy drogowy wraz z oświetleniem oraz odwodnieniem (kanalizacją deszczową) projektowanych dróg,
 - projekty branżowe, zabezpieczenia lub przebudowy urządzeń kolidujących z projektowanymi drogami – 5 egz.
 - inne opracowania niezbędne do realizacji zadania (np. zgoda wodnoprawna, projekt stałej organizacji ruchu -3 egz.),
 - specyfikacje techniczne i przedmiary robót – 2 egz.,
 - kosztorysy inwestorskie – 2 egz., w wersji papierowej oraz kosztorys w formie elektronicznej w formacie pozwalającym na otwarcie go przez program Norma Pro (wersja 4.58) np. w formacie .ath, .kst, .xml.
 - pełny zakres opinii i uzgodnień (przygotowanie wniosków o wydanie przez dysponentów sieci warunków technicznych przebudowy lub zabezpieczenia urządzeń lub aktualizacja

wydanych wcześniej warunków, uzyskanie niezbędnych opinii, ZUDP w Leżajsku, uzgodnienia branżowe np. energetyczne, gazownicze, komunalne itp., uzgodnienie projektu stałej organizacji ruchu),

- kompletna dokumentacja projektowa w wersji elektronicznej umożliwiającej jej umieszczenie na stronach internetowych,
- przygotowanie wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

§ 2

Termin wykonania prac projektowych ustala się na: do 2018 r.

Za termin zakończenia prac projektowych uważa się datę złożenia do Starostwa Powiatowego wniosku o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

- opracowania dokumentacji zgodnie z zakresem rzeczowym określonym w § 1, obowiązującymi przepisami i normami,
- dokonywania z Zamawiającym niezbędnych uzgodnień programowych i projektowych w trakcie realizacji zamówienia,
- usunięcia stwierdzonych wad i nieścisłości projektowych po odbiorze projektu i w trakcie realizacji zadania w niezwłocznym terminie,
- uzupełnienia wszystkich wymaganych dokumentów niezbędnych do uzyskania zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
- zapewnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji zadania na podstawie odrębnej umowy.

§ 4

1. W przypadku powoływania się w rozwiązaniach projektowych na znaki towarowe wyrobów, polskie normy będą temu towarzyszyły zapisy zgodne z ustawą o zamówieniach publicznych tj. „lub równoważne” oraz w dokumentacji zostanie zawarty opis równoważności tak aby wskazać określone granice rozwiązań równoważnych.

2. Dokumentację stanowiącą przedmiot odbioru Wykonawca zaopatrzy w pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz innymi przepisami pozwalającymi na realizację inwestycji.

§ 5

1. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za prace projektowe objęte umową na kwotę: **zł brutto** (słownie: złotych i/100), w tym obowiązujący podatek VAT w kwocie (słownie: złotych i/100).
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po odbiorze przez Zamawiającego prac projektowych, wraz z wymaganymi uzgodnieniami i potwierdzeniu złożenia wniosku o wydanie ZRID, do 80 % wartości wynagrodzenia.
3. Zapłata faktury końcowej (20 % wartości wynagrodzenia) nastąpi po wydaniu przez Starostę Leżajskiego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
4. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
5. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie przedłożenie prawidłowo wystawionej faktury.
6. Fakturę należy wystawić dla nabywcy: **Miasto Leżajsk ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk, NIP 816-16-73-010**, odbiorcy: **Urząd Miejski w Leżajsku ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk.**

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty dokonania odbioru prac i otrzymania faktury przez Zamawiającego.

§ 6

1. Z uwagi na fakt, iż przy wykonywaniu przedmiotu niniejszej Umowy przez Wykonawcę będą powstawać utwory w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U.2017.880 z późniejszymi zm.), Wykonawca gwarantuje, że najpóźniej w dniu przekazania utworu Zamawiającemu, będą przysługiwać mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do przekazywanego utworu, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworu oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworem na polach eksploatacji określonych w ust. 2. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą w niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich.
2. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w § 5 ust. 1 – z chwilą przekazania danego utworu Zamawiającemu, przenosi na rzecz Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe – bez ograniczeń czasowych i ilościowych, obejmujące terytorium Polski i zagranicy – do utworów powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy, na poniższych polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie jakiegokolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - 2) wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia co do terytorium oraz liczby nośników, przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet;
 - 3) wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonanie praw zależnych);
 - 4) dowolne aktualizacje, modyfikacje, adaptacje, przeróbki oraz rozwój utworu.
3. Ponadto z dniem przekazania utworu, Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy przekazanych przez Wykonawcę. Wynagrodzenie z tego tytułu zostało zawarte w wynagrodzeniu wskazanym w § 5 ust. 1.
4. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, zwolni Zamawiającego od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody.
5. Wykonawca oświadcza, że z chwilą przekazania danego utworu Zamawiającemu, uprawniony będzie do wyrażenia zgody i wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 2. Działanie Zamawiającego w zakresie wskazanym powyżej nie wymaga uzyskiwania dodatkowej

zgody twórcy. Wykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów, jego części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za prace projektowe, od których opracowania odstąpiono,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za tę pracę za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu ich przekazania.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za prace projektowe od których wykonania odstąpiono.
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad projektowych w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez obie strony terminu na usunięcie wad.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający dokona potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za przedmiot umowy.

§ 8

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy powyżej 30 dni Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania i kar umownych.
3. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy nie przysługuje prawo do żądania wynagrodzenia.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień dla niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego wraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami wykonawczymi.

§ 11

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: