

Klauzule dodatkowe i inne postanowienia szczególne fakultatywne

Klauzula funduszu prewencyjnego – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel stawia do dyspozycji ubezpieczającego fundusz prewencyjny w wysokości 5% płaconych składek z całości ubezpieczeń zawartych w wyniku niniejszego przetargu. Środki z funduszu prewencyjnego mogą być wykorzystane w całości przed zakończeniem okresu ubezpieczenia. Ubezpieczyciel przekazuje ubezpieczającemu środki z funduszu prewencyjnego w ciągu 3 miesięcy od dnia otrzymania wniosku o przyznanie tych środków. Ubezpieczający przedstawi ubezpieczycielowi rachunki lub kosztorys potwierdzający wydatki z tego funduszu.

Katastrofa budowlana – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, a także konstrukcyjnych elementów rusztowań, elementów urządzeń formujących, ścianek szczelnych i odbudowy wykopów (zgodnie z definicją zawartą w art. 73 ust. 1 Prawa budowlanego), o którym zostały powiadomione podmioty określone w art. 75 ust. 1 Prawa budowlanego.

Nie jest katastrofą budowlaną:

- a) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany
- b) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych budynkami
- c) awaria instalacji

W zakresie fakultatywnym dla ryzyka katastrofy budowlanej limit odpowiedzialności wynosi 14 500 000,00 zł (limit ten zastępuje limit obligatoryjny).

Klauzula aktów terroryzmu – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

1. Zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego i akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, gdy ryzyka te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, a także następstwem podpalenia lub podłożenia ładunków wybuchowych przez grupy przestępcze albo innych czynów kryminalnych.
2. Przez akty terroryzmu rozumie się działanie jakiegokolwiek osoby w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją występującą w celu obalenia rządu lub wywarcia na niego wpływu (de iure lub de facto) przy użyciu siły albo przemocy.
3. Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: 500 000,00 zł w każdym okresie ubezpieczenia.
4. Z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody powstałe wskutek skażenia radioaktywnego, biologicznego lub chemicznego.

Klauzula szybkiej likwidacji szkód – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy (w ciągu 24 godzin) jest konieczne dla normalnego funkcjonowania firmy, Ubezpieczający/Ubezpieczony powiadamiając o szkodzie Ubezpieczyciela może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody, sporządzając stosowny protokół opisujący rozmiar i przyczynę zdarzenia. Równocześnie Ubezpieczający/Ubezpieczony przedstawi wyliczone wartości szkody lub fakturę za naprawę, które będą podstawą obliczenia odszkodowania przez Ubezpieczyciela. W przypadku awarii sprzętu elektronicznego, którego przywrócenie do pracy nie jest natychmiast konieczne, Ubezpieczający/Ubezpieczony po zgłoszeniu szkody może przystąpić do samodzielnej likwidacji szkody na powyższych zasadach jedynie w przypadku, gdy Ubezpieczyciel nie dokona oględzin przedmiotu dotkniętego szkodą w ciągu 3 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

Klauzula 168 godzin – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową w zakresie odpowiedzialności cywilnej objęte są szkody kolejne powstałe z tej samej przyczyny w tym samym miejscu do upływu 7 dni od zgłoszenia pierwszej szkody.

Klauzula uznania okoliczności – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel uznaje, że przy zawarciu umowy ubezpieczenia znane mu były wszelkie okoliczności, które są istotne dla oceny ryzyka ubezpieczeniowego. Niniejsze postanowienie nie dotyczy sytuacji, gdy okoliczności, o które zapytywał Ubezpieczyciel przed zawarciem umowy, zostały podane niezgodnie z prawdą.

Klauzula zmiany wielkości ryzyka – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W razie ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa wypadku, żadnej ze stron nie przysługuje żądanie zmiany wysokości składki ubezpieczeniowej. W przypadku istotnego wzrostu ryzyka ubezpieczeniowego, Ubezpieczyciel może wystąpić do Ubezpieczającego z wnioskiem o podjęcie rozsądnych działań prowadzących do zmniejszenia tego ryzyka.

Klauzula wypłaty bezspornej części odszkodowania – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W przypadku potwierdzenia swojej odpowiedzialności za powstałą szkodę Ubezpieczyciel wypaca bezsporną część szacunkowej wysokości należnego odszkodowania w formie zaliczki w ciągu 14 dni roboczych od zawiadomienia o szkodzie.

Klauzula wyrównania sumy ubezpieczenia – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W razie zdarzenia objętego ochroną ubezpieczeniową w przypadku, gdy suma ubezpieczenia niektórych kategorii mienia okaże się wyższa niż koszt odtworzenia, nadwyżka ta zostanie rozłożona na te kategorie mienia (w ramach tego samego rodzaju ubezpieczonego majątku), którego suma ubezpieczenia jest niższa od kosztów odtworzenia. Klauzula nie dotyczy mienia ubezpieczonego systemem pierwszego ryzyka.

Klauzula pokrycia kosztów naprawy uszkodzeń powstałych w mieniu otaczającym – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową dodatkowo objęte są wszelkie szkody w mieniu otaczającym należącym do Ubezpieczającego/Ubezpieczonego, które są bezpośrednią konsekwencją szkód w ubezpieczonych przedmiotach. Limit odpowiedzialności Ubezpieczyciela wynosi 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia.

Klauzula zmiany lokalizacji odbudowy – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Na pisemny wniosek Ubezpieczającego/Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji.

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia systemem pierwszego ryzyka – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Ubezpieczyciel na wniosek Ubezpieczającego przywróci automatycznie pierwotną sumę ubezpieczenia (doubezpieczenie) po wypłacie odszkodowań. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia, wg stawki wynikającej ze złożonej oferty przetargowej, naliczonej do końca rocznego okresu ubezpieczenia zgodnie z zasadą „co do dnia”, w terminie 14 dni od otrzymania od Ubezpieczyciela stosownego rachunku.

Klauzula nie ma zastosowania jeżeli ogólne (szczególne) warunki ubezpieczenia nie przewidują konsumpcji sumy ubezpieczenia.

Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia - bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

W odniesieniu do budynków i budowli zadeklarowanych do ubezpieczenia od ognia i innych zdarzeń losowych lub do ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk w wartości rzeczywistej, księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej wprowadza się wspólną dla wszystkich jednostek organizacyjnych/ podmiotów objętych ubezpieczeniem nadwyżkową sumę ubezpieczenia w wysokości 3 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie ubezpieczenia ponad zadeklarowaną (podaną) sumę

ubezpieczenia. Nadwyżkowa suma ubezpieczenia będzie miała zastosowanie w przypadku, gdy wysokość szkody (bez potrąceń amortyzacyjnych i zużycia technicznego) przewyższać będzie sumę ubezpieczenia podaną w wartości rzeczywistej, księgowej brutto lub odtworzeniowej nowej. Odszkodowanie zostanie zaspokojone wówczas najpierw z podstawowej sumy ubezpieczenia (do jej wyczerpania), a pozostała jego część z nadwyżkowej sumy ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia pojazdu niezabezpieczonego – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

Rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe na skutek kradzieży części lub wyposażenia pojazdu, zabrania pojazdu w celu krótkotrwałego użycia lub kradzieży pojazdu, gdy: pozostawiono w pojeździe dokumenty (dowód rejestracyjny lub kartę pojazdu) lub kluczyki lub sterowniki służące do otwarcia lub uruchomienia pojazdu lub uruchomienia urządzeń zabezpieczających pojazd przed kradzieżą, lub nie uruchomiono wszystkich wymaganych urządzeń zabezpieczających pojazd przed kradzieżą.

Szkoda całkowita – bez względu na postanowienia ogólnych bądź szczególnych warunków ubezpieczenia Ubezpieczyciela, strony umowy ubezpieczenia uzgodniły, że:

szkoda, w wyniku której ubezpieczony pojazd uległ uszkodzeniu w takim stopniu, że koszty jego naprawy przekraczają 80% sumy ubezpieczenia (nie więcej jednak niż 80% wartości rynkowej pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania).

1. W przypadku zakwalifikowania przez Ubezpieczyciela szkody jako całkowitej, Ubezpieczający / Ubezpieczony, który zamierza mimo tego naprawić uszkodzony pojazd, ma prawo przedstawić Ubezpieczycielowi sporządzony przez wybrany przez siebie warsztat kosztorys naprawy, zgodny z zakresem uszkodzeń uznanych przez Ubezpieczyciela. Jeżeli taki kosztorys będzie potwierdzał realny koszt naprawy (z uwzględnieniem zastosowania tzw. zamienników, tj. części zamiennych dystrybuowanych poza siecią oficjalnego producenta / importera, posiadających stosowną homologację oraz kosztu robocizny, określonego w kosztorysie), mieszczący się wartości rynkowej pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania (nie wyższy jednak od sumy ubezpieczenia) Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na dokonanie naprawy w warsztacie i pokryje jej koszt, pod warunkiem:
 - a) przedstawienia Ubezpieczycielowi faktury VAT za naprawę wraz z wyspecyfikowaniem kosztów naprawy, potwierdzającej zgodność naprawy z zakresem uszkodzeń uznanych przez Ubezpieczyciela,
 - b) przedstawienia naprawionego pojazdu na żądanie Ubezpieczyciela w celu dokonania przez niego oględzin.
2. W razie stwierdzenia przez Ubezpieczyciela niezgodności dokonanej naprawy z zakresem uznanych przez niego uszkodzeń, Ubezpieczyciel może odpowiednio skorygować wysokość należnego odszkodowania.
3. W przypadku, gdy faktyczny koszt naprawy przekroczy wartość rynkową pojazdu na dzień wyliczania odszkodowania (nie więcej jednak niż suma ubezpieczenia pojazdu) Ubezpieczyciel pokryje koszt naprawy wyłącznie do wartości rynkowej pojazdu i nie więcej, niż suma ubezpieczenia.


BURMISTRZ
mgr inż. Ireneusz Stefański



UMOWA Nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Miasto Leżajsk, z siedzibą ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk,
nr ewidencyjny NIP: 816 16 73 010, REGON: 690581703, reprezentowaną przez:

..... – **Burmistrza Leżajska**
przy kontrasygnacie

..... - **Skarbnika Miasta**

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

....., prowadzącym działalność ubezpieczeniową
zarejestrowaną w pod numerem KRS, NIP:

....., REGON:

posiadającym uprawnienia do prowadzenia działalności ubezpieczeniowej obejmującej przedmiot
zamówienia: nr: z dnia, reprezentowanym przez:

1.

2.

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku
przeprowadzonego postępowania w formie przetargu na podstawie art. 70¹ i następnych ustawy z dnia
23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.), została zawarta
umowa o następującej treści:

Postanowienia ogólne

§ 1

Niniejsza umowa reguluje warunki wykonania zamówienia.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę, o której mowa w §5, z najwyższą starannością, zgodnie
z treścią umowy oraz zgodnie z przepisami prawa.

§ 3

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży
w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze
wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa
lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia
powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 4

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień zawartej
umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której
dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1.1. zmiany warunków stanowiących podstawę udzielanej ochrony ubezpieczeniowej w przypadku
zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności kodeksu cywilnego,
w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych
w zapytaniu ofertowym;

- 1.2. w przypadku zmian, o których mowa w pkt. 1.1, Strony umowy zobowiązane są do podjęcia następujących działań:
- a) Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających przedmiotowe zmiany, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:
 - szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę;
 - przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak np. umowy o pracę (do wglądu) lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń;
 - b) w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w lit. a, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów;
 - c) Zamawiający w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku zajmie wobec niego pisemne stanowisko; za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy;
 - d) Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających przedmiotowe zmiany, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy; wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie się na podstawę prawną zmian przepisów;
 - e) przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w lit. d, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany w zakresie przywołanych wyżej przepisów, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia; rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający w wezwaniu; zapisy lit. b i c stosuje się odpowiednio z tym, że Wykonawca jest zobowiązany w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego;
 - f) jeżeli w trakcie trwania procedury opisanej w lit. a – f zostanie wykazane, że zmiany przywołanych wyżej przepisów, uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, z zachowaniem zasady zmiany wysokości wynagrodzenia w kwocie odpowiadającej zmianie kosztów wykonania umowy wywołanych przyczynami zmian przywołanych wyżej przepisów;
- 1.3. zmiany podmiotowego zakresu zamówienia w przypadku utworzenia nowej jednostki organizacyjnej lub instytucji kultury, albo rozwiązania jednostki organizacyjnej lub instytucji kultury objętej zamówieniem; warunkiem dokonania zmiany jest złożenie pisemnego wniosku przez Zamawiającego i obliczenie kosztów zmiany (dopłata składki z uwzględnieniem postanowień klauzuli automatycznego pokrycia lub zwrot składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia), zgodnie z zasadami określonymi w §10 niniejszej umowy, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy;
- 1.4. zmiany formy prawnej jednostek organizacyjnych lub instytucji kultury objętych zamówieniem, w przypadku ich przekształcenia w spółkę prawa handlowego; nowopowstały podmiot lub upoważniony przez niego Zamawiający winien wyrazić pisemnie wolę kontynuacji umów ubezpieczenia w ciągu 30 dni, a Wykonawca wyrazi zgodę na przeniesienie praw z umów na nowy podmiot, pod warunkiem, że nowy podmiot będzie posiadał analogiczny profil działalności, jak przed zmianą i nie ulegną zmianie zabezpieczenia przeciwpożarowe i przeciwkradzieżowe; w przypadku braku pisemnego potwierdzenia woli kontynuacji ubezpieczeń uważa się, że umowa wygasła z dniem zmiany formy prawnej, a Wykonawca dokona zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia zgodnie z kodeksem cywilnym i zasadami określonymi w § 10 niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 1.5. zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:

- a) zmian opisanych w pkt 1.1 i 1.3, jeżeli będą one związane ze wzrostem albo spadkiem sumy ubezpieczenia przedmiotu ubezpieczenia,
 - b) wzrostu albo spadku ilości lub wartości przedmiotu ubezpieczenia ubezpieczonego systemem sum stałych (odpowiednio proporcjonalne zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy z uwzględnieniem postanowień klauzuli automatycznego pokrycia lub zwrot przez Wykonawcę składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, zgodnie z zasadami określonymi w §10 niniejszej umowy),
 - c) wyczerpania sumy ubezpieczenia w objętym zakresie zamówienia ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka, wyczerpania sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej (zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku uzgodnienia z Wykonawcą uzupełnienia sumy ubezpieczenia w ubezpieczeniu systemem pierwszego ryzyka lub sumy gwarancyjnej w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej i jego kosztu),
 - d) wzrostu albo spadku ilości lub wartości ubezpieczonych pojazdów mechanicznych (odpowiednio proporcjonalne zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy lub zwrot przez Wykonawcę składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, zgodnie z zasadami określonymi w § 10 niniejszej umowy).
2. Zmiana umowy jest dopuszczalna, jeżeli zajdzie co najmniej jedna z następujących okoliczności:
- 2.1. zmiany zostały przewidziane w zapytaniu ofertowym w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, w szczególności możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy i charakter oraz warunki wprowadzenia zmian;
 - 2.2. zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług ubezpieczeniowych od dotychczasowego Wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 2.3. zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 2.4. Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) na podstawie postanowień umownych, o których mowa w pkt 2.1,
 - b) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
 - 2) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców;
 - 2.5. zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne;
 - 2.6. łączna wartość zmian jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
3. W przypadkach, o których mowa w pkt 2.1, 2.3 i 2.6, zmiany postanowień umownych nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 1.3 i 1.5 lit. a-b oraz 2, jest złożenie wniosku przez Zamawiającego (z zastrzeżeniem obligatoryjnych warunków ubezpieczenia i przyjętych fakultatywnych postanowień dodatkowych), a w przypadku pozostałych zmian złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę i jego akceptacja przez drugą stronę wraz ze sporządzeniem pisemnego aneksu do umowy (z zastrzeżeniem obligatoryjnych warunków ubezpieczenia i przyjętych fakultatywnych postanowień dodatkowych).
5. Zmiana postanowień umowy może nastąpić w formie polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego albo pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

Przedmiot i zakres zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest ubezpieczenie majątku i innych interesów Gminy Miasto Leżajsk wraz z jednostkami organizacyjnymi. Zakres zamówienia obejmuje:
 - 1) ubezpieczenie mienia systemem od wszystkich ryzyk, w tym od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz przedmiotów szklanych od stłuczenia,
 - 2) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej,
 - 3) ubezpieczenie sprzętu elektronicznego,
 - 4) ubezpieczenie pojazdów mechanicznych Gminy Miasto Leżajsk, obejmujące:
 - a) obowiązkowe ubezpieczenie OC posiadaczy pojazdów mechanicznych,
 - b) ubezpieczenie pojazdów od uszkodzenia i utraty AUTO CASCO,
 - c) ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków kierowcy i pasażerów,
 - d) ubezpieczenie Assistance,
 - e) ubezpieczenie Zielona Karta.
2. Postępowanie prowadzone było przy udziale brokera ubezpieczeniowego Inter-Broker Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu przy ul. Żeglarskiej 31, który jako pośrednik ubezpieczeniowy działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej. Broker ubezpieczeniowy pośredniczył przy zawarciu umowy i będzie nadzorował jej realizację przez Wykonawcę, przy współpracy z Mentor SA Oddział w Rzeszowie.
- 2.1. Wykonawca zapłaci brokerowi ubezpieczeniowemu kurtaż w wysokości zwyczajowo stosowanej.

Warunki wykonania zamówienia

§ 6

Warunki wykonania zamówienia określa oferta złożona przez Wykonawcę oraz warunki „Zapytania ofertowego”.

§ 7

Wykonawca:

- 1) zobowiązuje się do objęcia ochroną ubezpieczeniową mienia we wszystkich lokalizacjach oraz prowadzoną działalność przez jednostki organizacyjne,
- 2) przyjmuje warunki obligatoryjne dla poszczególnych rodzajów ubezpieczeń wymienione w załącznikach do „Zapytania ofertowego”,
- 3) gwarantuje niezmienność Ogólnych Warunków Ubezpieczenia i – jeżeli mają także zastosowanie – szczególnych warunków, na podstawie których udzielana będzie ochrona ubezpieczeniowa, przez cały okres wykonywania zamówienia; wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian kodeksu cywilnego, w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w „zapytaniu ofertowym”.
- 4) gwarantuje niezmienność stawek taryfowych rocznych za ubezpieczenie mienia systemem sum stałych oraz składek rocznych za ubezpieczenie mienia systemem pierwszego ryzyka i za ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, wynikających ze złożonej oferty, przez cały okres wykonania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń,
- 5) akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny oferowanej w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz sprzętu elektronicznego z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia,
- 6) akceptuje wystawianie polis w ubezpieczeniach dobrowolnych na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, wg stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy,
- 7) zobowiązuje się do pisemnego informowania brokera ubezpieczeniowego o każdej decyzji odszkodowawczej.

Termin wykonania zamówienia

§ 8

1. Termin wykonania zamówienia: **od dnia 06.03.2018 r. do dnia 05.03.2020 r.**
2. Polisy ubezpieczeniowe będą wystawiane w terminie wykonania zamówienia na okres roczny, z wyjątkiem ubezpieczeń aktualnych, zawartych wcześniej, w odniesieniu do których dokumenty ubezpieczeniowe będą wystawiane na okres od następnego dnia po wygaśnięciu tych umów do końca pierwszego rocznego okresu wykonania zamówienia.

Forma wykonania zamówienia

§ 9

1. Polisy ubezpieczeniowe dotyczące ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk systemem sum stałych, sprzętu elektronicznego od szkód materialnych oraz ubezpieczeń komunikacyjnych będą wystawiane indywidualnie na poszczególne jednostki organizacyjne i podpisywane przez ich kierowników, którzy tym samym będą ubezpieczającym i płatnikiem składki. Polisy dotyczące ubezpieczeń wspólnych tj. ubezpieczenia nakładów inwestycyjnych/ adaptacyjnych/, środków niskocennych, zbiorów bibliotecznych, gotówki i innych środków pieniężnych mienia pracowniczego oraz pozostałych przedmiotów ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka, ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia przedmiotów szklanych od stłuczenia, ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i dodatkowego ubezpieczenia sprzętu elektronicznego systemem pierwszego ryzyka wystawione zostaną na Zamawiającego, który tym samym będzie ubezpieczającym i płatnikiem składki. Polisy te, obejmujące wszystkie jednostki organizacyjne Zamawiającego ujęte w postępowaniu, zostaną wystawione dla każdego rodzaju ubezpieczenia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia polis ubezpieczeniowych w przeciągu 10 dni od otrzymania od brokera ubezpieczeniowego wniosków. W razie niemożności wystawienia polis przed dniem 06.03.2018 r. Wykonawca jest zobowiązany do wystawienia do dnia 05.03.2018 r. noty pokrycia ubezpieczeniowego, gwarantującej bezwarunkowo i nieodwołalnie wykonanie zamówienia w zakresie i na warunkach zgodnych ze złożoną ofertą od dnia 06.03.2018 r. Nota pokrycia ubezpieczeniowego będzie obowiązywała do czasu wystawienia polis lub innych dokumentów ubezpieczeniowych.
3. Wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych potwierdzających zawarcie poszczególnych umów ubezpieczenia, określające m.in. niezbędny okres ubezpieczenia, każdorazowo składał będzie broker ubezpieczeniowy działający w imieniu i na rzecz zamawiającego i każdej jednostki organizacyjnej – Inter-Broker Sp. z o.o. w Toruniu, przy współpracy z Mentor SA Oddział w Rzeszowie.

Składka i stawki ubezpieczeniowe

§ 10

1. Łączna cena (składka) za 24-miesięczny okres zamówienia stanowi sumę składek za rodzaj i wartość przedmiotu ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczenia, zaoferowanych przez Wykonawcę w formularzu cenowym zawartym w formularzu ofertowym.
2. Łączna składka za 24-miesięczny okres zamówienia wynosi: (słownie złotych:), z zastrzeżeniem możliwych zmian, określonych w „Zapytaniu ofertowym” i w niniejszej umowie.
3. Składki za poszczególne rodzaje i wartości majątku stanowią podstawę obliczania rocznych stawek taryfowych, których niezmiennosc gwarantuje Wykonawca przez cały okres ubezpieczenia we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
4. Roczne stawki taryfowe wyliczane będą wg wzoru:

$$\frac{\text{Składka ofertowa roczna za ubezpieczenie danego przedmiotu ubezpieczenia}}{\text{Suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia}} \times 100\%$$

5. Obliczone w sposób określony w pkt 4 obowiązujące stawki taryfowe ubezpieczenia mienia stanowią podstawę naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku ubezpieczeń na okres krótszy od 1 roku, w przypadku doubezpieczenia oraz rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

$$\text{stawka taryfowa roczna} \times \text{suma ubezpieczenia} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

6. Określony w punkcie 5 sposób wyliczenia składki nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, w którym należna składka za okres krótszy od pełnych 12 miesięcy rozliczona zostanie „co do dnia” wg wzoru:

$$\text{składka roczna} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

7. Roczne stawki taryfowe w ubezpieczeniu AUTO CASCO oraz NNW kierowcy i pasażerów wyliczane będą wg wzoru:

$$\frac{\text{Składka ofertowa roczna za ubezpieczenie AC danego pojazdu}}{\text{Suma ubezpieczenia AC danego pojazdu określona w zał. Nr 7 do zap. of.}} \times 100\%$$

Suma ubezpieczenia AC danego pojazdu określona w zał. Nr 7 do zap. of.

$$\frac{\text{Składka ofertowa roczna za ubezpieczenie NNW danego pojazdu}}{10\ 000,00 \text{ zł}} \times 100\%$$

8. Obliczone w sposób określony w pkt. 7 i obowiązujące stawki taryfowe w ubezpieczeniu AUTO CASCO i NNW kierowcy i pasażerów stanowią podstawę wyliczenia składki rocznej za ubezpieczenie poszczególnych pojazdów w zakresie AUTO CASCO od sumy ubezpieczenia ustalonej na dzień wystawiania dokumentu ubezpieczeniowego i NNW kierowców i pasażerów oraz naliczania składek „co do dnia” za faktyczny okres ubezpieczenia w przypadku rozliczeń zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia, wg wzoru:

$$\text{stawka taryfowa roczna} \times \text{suma ubezpieczenia} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

9. Określony w pkt. 8 sposób wyliczenia składki nie dotyczy obowiązkowego ubezpieczenia OC posiadaczy pojazdów mechanicznych, w którym należna składka do zwrotu składki za niewykorzystany okres ubezpieczenia wyliczona zostanie, „co do dnia” wg wzoru:

$$\text{składka roczna} \times \frac{\text{ilość dni}}{365}$$

Warunki płatności

§ 11

1. Składki ubezpieczeniowe za pełen roczny okres ubezpieczenia będą płatne w czterech równych ratach kwartalnych.
2. Terminy zapłaty składki zostaną określone w dokumentach ubezpieczeniowych.
3. Składki ubezpieczeniowe za okres krótszy od 12 miesięcy będą płatne w równych ratach, których ilość zostanie uzgodniona indywidualnie.
4. Składka płatna jest przelewem lub przekazem pocztowym na rachunek bankowy Wykonawcy określony w dokumentach ubezpieczeniowych.

Postanowienia końcowe

§ 12

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

- 1) „Zapytanie ofertowe”,
- 2) oferta złożona przez z dnia

§ 13

W sprawach nie uregulowanych w „Zapytaniu ofertowym”, ofercie Wykonawcy i w niniejszej umowie mają zastosowanie postanowienia następujących Ogólnych Warunków Ubezpieczenia i szczególnych warunków ubezpieczenia (wymienić wszystkie warunki ogólne i szczególne z datami zatwierdzenia przez Zarząd Wykonawcy i wszystkie aneksy do tych warunków obowiązujące na dzień składania przez Wykonawcę oferty):

.....
.....
których niezmiennność gwarantuje Wykonawca przez cały okres wykonywania zamówienia oraz przepisy ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1170), ustawy z dnia 22.05.2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2060 z późn. zm.) i kodeksu cywilnego.

§ 14

Wierzytelności wynikające z umowy, dotyczące rozliczeń między Zamawiającym i Wykonawcą, nie mogą być zbyte na rzecz osób trzecich bez zgody obu stron.

§ 15

Spory wynikające z niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

.....
Kontrasygnata Skarbnika Gminy

BURMISTRZ
mgr inż. Ireneusz Stefański

[Signature]

Wykaz pojazdów mechanicznych

Lp.	Nr rej.	Marka	Typ/model	Rodzaj	Poj./lad.	L. miejsc	Rok prod.	Nr nadwozia	Suma ubezpie. AC	Jednostka	Okres ubezpieczenia OC, AC** i NNW*
1.	RLE 15554	Fiat	Scudo MJ 1560	osobowy	1560/-	6	2007	ZFA270000064098383	16 900,00	Miejskie Centrum Kultury w Leżajsku	04.01.2019 - 03.01.2021
2.	RLE30737	Skoda	Octavia Ambiente 1.8 TSI	osobowy	1798/-	5	2009	TMBCK61Z99C006687	23 900,00	UM	20.03.2018 - 19.03.2020

BURMISTRZ

mgr inż. Leona Stefaniak

Opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych

Lp.	Jednostka	Zabezpieczenia przeciwpożarowe	Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe
1	Urząd Miejski w Leżajsku	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - gaśnice/ agregaty gaśnicze: 10 szt.	- okratowane okna budynku – parter dobudowanej oficyny. - wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej 2 zamki wielozastawk. - stały dozór, monitoring wewnętrzny
2	Przedszkole Miejskie Nr 3	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - instalacja oddymiająca - gaśnice/ agregaty gaśnicze: - hydranty wewnętrzne: 4 szt. - hydranty zewnętrzne: 1 szt.	- wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej 2 zamki wielozastawk.
3	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - gaśnice/ agregaty gaśnicze - hydranty wewnętrzne. - alarm w miejscu chronionego obiektu – budynek szkoły - ręczna sygnalizacja powstania pożaru	- drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej 2 zamki wielozastawk. - elektroniczny system sygnał.- alarmowy – budynek szkoły
4	Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - gaśnice/ agregaty gaśnicze - hydranty wewnętrzne - hydranty zewnętrzne - ręczna sygnalizacja powstania pożaru	- drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej 2 zamki wielozastawk. – budynek szkoły - alarm w miejscu chronionego obiektu bez stałego adresata – budynek szkoły
5	Szkoła Podstawowa Nr 3	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - gaśnice/ agregaty gaśnicze: 20 szt. - hydranty wewnętrzne: 12 szt. - ręczna sygnalizacja powstania pożaru	-- wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej 2 zamki wielozastawk., - elektroniczny system sygnał.- alarmowy
6	Miejskie Centrum Kultury	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - gaśnice/ agregaty gaśnicze: 16 szt. - hydranty wewnętrzne: 9 szt. - ręczna sygnalizacja powstania pożaru - alarm w miejscu chronionego obiektu - automatyczne sygnalizowanie pożaru w miejscu, gdzie pełniony jest całodobowy dozór	- alarm w miejscu chronionego obiektu bez stałego adresata
7	Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - gaśnice/ agregaty gaśnicze: pływalnia 11 szt., kotłownia 2 szt., stadion 6 szt. - hydranty wewnętrzne: pływalnia 4 szt., stadion 3 szt. - hydranty zewnętrzne: pływalnia 2 szt., stadion 1 szt.	- wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej 2 zamki wielozastawk., - alarm w miejscu chronionego obiektu bez stałego adresata, - stały dozór wewnątrz obiektu - pływalnia
8	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	- zgodne z przepisami o ochronie przeciwpożarowej, - gaśnice/ agregaty gaśnicze: - ręczna sygnalizacja powstania pożaru - alarm w miejscu chronionego obiektu	- wszystkie drzwi zewnętrzne zaopatrzone są w co najmniej 2 zamki wielozastawk.,

Dotychczasowy przebieg ubezpieczeń (wypłacone odszkodowania, ustanowione rezerwy)

Wg informacji otrzymanych od Ubezpieczycieli od 06.02.2011 r. do 07.02.2018 r. zostały wypłacone odszkodowania i ustanowione rezerwy na sprawy w toku jak poniżej

Przedmiot ubezpieczenia	Okres od 06.02.2011 do 05.02.2012				
	ilość szkód	W tym ilość odmów	Odszkodowania wypłacone w zł	Rezerwy na dzień 09.01.2012 r.	Przyczyny szkód
Odpowiedzialność cywilna dobrowolna	3	3	--	--	Szkody zgłoszone z OC zarządcy dróg publicznych
Sprzęt elektroniczny	1	0	1 415,00 zł	--	Przebiecie
Mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	0	-	--	--	Nie dotyczy
Mienie od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	-	-	-	Nie dotyczy
Przedmioty szklane	0	-	-	-	Nie dotyczy
Dewastacja	1	0	2 266,84 zł	0	Dewastacja
Ubezpieczenia komunikacyjne	0	-	-	-	Nie dotyczy

Przedmiot ubezpieczenia	06.02.2012 – 05.02.2013		06.02.2013 – 05.02.2014		06.02.2014 – 05.02.2015		Rezerwy
	Ilość szkód	Wypłata w zł	Ilość szkód	Wypłata w zł	Ilość szkód	Wypłata w zł	
Mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	0	--	7 *	209 022,82	6	13 231,55	--
Mienie od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	--	0	--	0	--	--
Przedmioty szklane	0	--	0	--	0	--	--
Sprzęt elektroniczny	3	5 191,09	1	870,00	0	-	--
Odpowiedzialność cywilna	1	656,67	1	3 500,00	1	8 000,00	--
Obowiązkowe ubezpieczenie OC pojazdów mechanicznych	1	1020,83	0	--	0	-	--
AC	0	--	0	--	0	-	--

* wszystkie szkody powstały w wyniku gradobicia (1 w wyniku ulewy), które przeszły nad Leżajskiem w dniu 03.05.2013 r. (największa szkoda 96 884,71 zł – zniszczenie elewacji budynku Gimnazjum Miejskiego)

NNW kierowcy i pasażerów	0	--	0	--	0	-	--
--------------------------	---	----	---	----	---	---	----

Przedmiot ubezpieczenia	06.02.2015 – 05.02.2016		06.02.2016 – 05.02.2017		06.02.2017 – 07.02.2018		Rezerwy
	Ilość szkód	Wypłata w zł	Ilość szkód	Wypłata w zł	Ilość szkód	Wypłata w zł	
Mienie od ognia i innych zdarzeń losowych	2	2 200,60	1	700,00	1	250,00	--
Mienie od kradzieży z włamaniem i rabunku	0	--	0	--	0	--	--
Przedmioty szklane	0	--	0	--	0	--	--
Sprzęt elektroniczny	0	--	2	4 889,31	0	--	--
Odpowiedzialność cywilna	0	--	1	2 700,00	0	--	--
Obowiązkowe ubezpieczenie OC pojazdów mechanicznych	0	--	0	--	0	--	--
AC	0	--	0	--	0	--	--
NNW kierowcy i pasażerów	0	--	0	--	0	-	--

BURMISTRZ

mgr inż. Ireneusz Stefański

