

Postanowienia obligatoryjne dotyczące realizacji zamówienia oraz dane do oceny ryzyka

1. Zamawiający zastrzega, że podany w niniejszej specyfikacji wykaz mienia może ulec zmianie. Wykonawca jest zobowiązany do objęcia ochroną ubezpieczeniową od dnia 06.02.2018 r. mienia według stanu na dzień 05.02.2018 r., w tym nowo zakupionego i wcześniej niewykazanego, według stawek jednostkowych i składek zgodnych ze złożoną ofertą. Zamawiający zastrzega sobie również prawo do korekty sum ubezpieczenia, a także – w przypadku pominięcia jakiegoś składnika mienia – do modyfikacji jego wykazu. Zaktualizowaną ilość i wartość przedmiotu ubezpieczenia zawierać będą wnioski o wystawienie dokumentów ubezpieczeniowych, złożone po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania. Obowiązującą w każdej umowie ubezpieczenia jest wskazana poniżej klauzula:

Klauzula aktualizacji sumy ubezpieczenia – *z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych (szczególnych) warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:*

1. Jeżeli Ubezpieczający/Ubezpieczony zgłasza do umowy ubezpieczenia środki trwałe wg stanu z daty innej niż data rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej tj. po zebraniu danych a jednocześnie przed początkiem okresu ubezpieczenia, Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową wartość środków trwałych wg stanu z dnia poprzedzającego rozpoczęcie ochrony.
2. Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest do aktualizacji stanu środków trwałych w terminie do 60 dni od daty rozpoczęcia ochrony ubezpieczeniowej.
3. Odpowiedzialność Ubezpieczyciela – na mocy niniejszej klauzuli - ograniczona jest do aktualizacji sumy ubezpieczenia nie większej niż 30% łącznej (na dzień zgłoszenia) sumy ubezpieczenia. Pierwsza aktualizacja obejmuje również zmniejszenie sumy ubezpieczenia związane ze zbyciem lub likwidacją środków trwałych.
4. Składka za zwiększenie sumy ubezpieczenia i zwrot składki w związku ze zmniejszeniem sumy ubezpieczenia zostanie rozliczona w polisach lub aneksach do polis, wystawionych przez Ubezpieczyciela, w ciągu 14 dni od otrzymania zaktualizowanych wykazów mienia. Klauzula ma zastosowanie do każdego z okresów ubezpieczenia.
2. Seria zdarzeń szkodowych powstałych na skutek jednego zdarzenia, traktowana jest jako jedno zdarzenie; odnosi się to również do zdarzeń objętych ochroną w ramach rozszerzeń ubezpieczenia przewidzianych w klauzulach dodatkowych i jakiejkolwiek przewidziane w nich franszyzy lub udziały własne będą w takim przypadku potrącane wyłącznie jednokrotnie.
3. Wykonawca wykonując usługę będzie obejmował ochroną ubezpieczeniową wszystkie ryzyka i mienie wskazane w załącznikach do zapytania ofertowego, na warunkach wyznaczonych treścią zapytania ofertowego i zgodnych ze złożoną ofertą.
4. Ogólne i szczególne warunki ubezpieczenia, którymi posługuje się Wykonawca (aktualne na dzień składania ofert) i które wskazuje w dokumencie potwierdzającym ochronę ubezpieczeniową w zakresie ryzyk określonych w zapytaniu ofertowym mają zastosowanie tylko w kwestiach nieuregulowanych w zapytaniu ofertowym i umowie. Jeśli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia stosowane przez Wykonawcę nie przewidują wymaganego zakresu ochrony przyjmuje się, że zostanie on rozszerzony i dostosowany do wymogów zapytania ofertowego w drodze postanowień dodatkowych. Tylko takie zapisy ogólnych i szczególnych warunków ubezpieczenia uznaje się za dozwolone, które nie są sprzeczne z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym.
5. Przez cały okres wykonywania zamówienia Wykonawca gwarantuje niezmienność ogólnych i szczególnych warunków ubezpieczenia. Wyjątek od tej zasady dopuszczalny będzie w przypadku zmian powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 22.05.2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2060 z późn. zm.) w zakresie, w jakim zmiany te dotyczyć będą postanowień umów ubezpieczenia wskazanych w zapytaniu ofertowym.
6. Zamawiający nie stawia jednak wymogu, aby Wykonawca posiadał ogólne warunki ubezpieczenia dla każdego rodzaju ubezpieczenia wskazanego w opisie przedmiotu zamówienia, z uwagi na fakt, że postanowienia zapytania ofertowego i umowy mają pierwszeństwo przed ustaleniami tego rodzaju dokumentów. W przypadku braku warunków ogólnych odpowiadających ubezpieczeniu zawartemu w zapytaniu ofertowym, w sprawach

- nieuregulowanych przez Zamawiającego będą miały zastosowanie wyłącznie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ewentualnie inne ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia wskazane przez Wykonawcę, w zakresie nie stojącym w sprzeczności z wymaganiami zapytania ofertowego.
7. Wykonawca gwarantuje niezmiennosć warunków, stawek i składek rocznych wynikających ze złożonej oferty, przez cały okres wykonywania zamówienia i we wszystkich rodzajach ubezpieczeń.
 8. Wykonawca akceptuje proporcjonalną zmianę ceny ochrony ubezpieczeniowej w stosunku do ceny ofertowej z uwagi na zmienność w czasie ilości i wartości przedmiotu ubezpieczenia oraz w związku z wyrównaniem okresów wszystkich ubezpieczeń.
 9. Wykonawca akceptuje wystawianie polis, także na okres krótszy niż 1 rok, z naliczaniem składki co do dnia za faktyczny okres ochrony, według stawek rocznych zgodnych ze złożoną ofertą, bez stosowania składki minimalnej z polisy.
 10. Zamawiający zastrzega, że w odniesieniu do niektórych ubezpieczonych pozycji może istnieć konieczność wystawienia odrębnych polis (np. w przypadku cesji, dzierżawy).
 11. Odszkodowania wypłacane będą wraz z podatkiem VAT chyba, że któryś z Ubezpieczonych podmiotów dokona odliczenia tegoż podatku – wówczas odszkodowanie będzie wypłacone bez podatku VAT.
 12. Określone w załącznikach do niniejszej specyfikacji sumy ubezpieczenia /gwarancyjne i limity bądź podlimity odszkodowawcze w zakresie obligatoryjnym (w tym określone w klauzulach) oraz zaakceptowane przez Wykonawcę w zakresie fakultatywnym (w tym określone w klauzulach), obowiązują w całym 12-miesięcznym okresie ubezpieczenia, a także w pełnej wysokości w umowach zawieranych na okres krótszy od pełnego roku, z zastrzeżeniem możliwych zmian w czasie ilości i/lub wartości przedmiotu ubezpieczenia w dobrowolnych ubezpieczeniach mienia systemem sum stałych lub ilości ubezpieczonych osób.
 13. Wprowadzenie dla poszczególnych ryzyk lub rozszerzeń zakresu ubezpieczenia limitów bądź podlimitów odszkodowawczych innych albo dodatkowych niż określone w załącznikach do specyfikacji jest niedopuszczalne.
 14. W przypadku, gdy ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują odmowę lub ograniczenie wypłaty odszkodowania lub ograniczenie bądź zawieszenie ochrony ubezpieczeniowej z powodu niedopełnienia przez Zamawiającego (Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego) wymienionych w nich obowiązków, nie będą miały one zastosowania jeśli ich niedopełnienie nie było obarczone winą umyślną lub nie miało wpływu na wystąpienie lub rozmiar szkody. Powyższe stosuje się również do nieprzekazania lub przekazania z opóźnieniem przez Wykonawcę istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia.
 15. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia określają w jakikolwiek sposób wzrost zagrożenia, zwiększenie ryzyka lub sytuacje, w których uważa się, że zagrożenie powstania szkody wzrosło, albo też wymieniają przesłanki pozwalające określić zagrożenie, jako szczególne lub istotne, to postanowienia takie nie mają zastosowania. Dotyczy to zwłaszcza uzyskania w takiej sytuacji przez Wykonawcę prawa do jednostronnego wypowiedzenia umowy ubezpieczenia, jak również groźby w postaci natychmiastowego braku ochrony ubezpieczeniowej. Zamiast takiego rodzaju postanowień zastosowanie mają odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, przede wszystkim przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące umowy ubezpieczenia, o ile Wykonawca nie zaoferował odmiennych warunków w złożonej ofercie.
 16. Jeżeli ogólne lub szczególne warunki ubezpieczenia przewidują ograniczenie lub odmowę wypłaty odszkodowania przez Wykonawcę za niewypełnienie przez Zamawiającego (Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego) obowiązków umownych, to postanowienie takie ma zastosowanie wyłącznie wtedy, gdy było to główną i bezpośrednią przyczyną powstania lub zwiększenia rozmiaru szkody, jednakże w zakresie nie większym, niż stopień, w jakim niedopełnienie obowiązku wpłynęło na powstanie lub zwiększenie się szkody.
 17. Jeżeli Zamawiający (Ubezpieczający lub Ubezpieczony) na skutek błędu lub przeoczenia nie przekaze wykonawcy istotnych informacji mających związek z umową ubezpieczenia, a działanie takie nie będzie skutkiem winy umyślnej, to fakt nieprzekazania nie może być powodem odmowy wypłaty odszkodowania lub jego redukcji, pod warunkiem niezwłocznego uzupełnienia tych danych.
 18. Ochroną ubezpieczeniową objęte są wszystkie składniki mienia stanowiące własność Zamawiającego i podmiotów objętych zamówieniem lub będące w jego/ich posiadaniu

(użytkowaniu, zarządzie) na podstawie jakiegokolwiek tytułu prawnego. Zmiany przynależności ewidencyjnej majątku nie będą wpływać na ważność oferty w stosunku do tego mienia, o ile ryzyko utraty lub uszkodzenia tego mienia ponosić będzie Zamawiający.

19. Niektóre spośród składników mienia Zamawiającego lub podmiotów objętych zamówieniem mogą nie posiadać wyodrębnionej pozycji w prowadzonych ewidencjach, a ich wartość mogła zostać dołączona na etapie zakończenia inwestycji do wartości nieruchomości lub innych środków trwałych. Fakt ten nie będzie stanowił podstawy do odmowy wypłaty odszkodowania, a wystarczającym dowodem dla Wykonawcy, że dotknięte szkoda mienie znajdowało się we władaniu Zamawiającego (lub ubezpieczone podmioty) będzie złożone przez niego oświadczenie.
20. Wykonawca akceptuje obligatoryjne zasady likwidacji szkód określone w załącznikach do zapytania ofertowego.
21. W przypadkach odnoszących się do zakresu ubezpieczenia oraz klauzul dodatkowych, gdy mowa jest o Ubezpieczającym lub Zamawiającym bądź użyte zostanie określenie jednostka należy przez to rozumieć wszystkie podmioty objęte ubezpieczeniem (Ubezpieczonych), Zamawiający bowiem, w ramach postępowania, występuje o objęcie ochroną ubezpieczeniową Gminy Krasne, Urząd Gminy Krasne oraz wszystkich jednostek organizacyjnych i instytucji kultury oraz podmiotów, zarówno w odniesieniu do posiadanego przez nie mienia jak i prowadzonej działalności.
22. Podstawą działalności zamawiającego i podmiotów objętych zamówieniem są m.in. następujące akty prawa powszechnego i lokalnego (zawsze w ich aktualnym brzmieniu):
 - ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
 - ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości
 - ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych
 - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny
 - ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty
 - ustawa z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy
 - ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej
 - inne szczególne przepisy ustawowe i wykonawcze, a także przepisy prawa miejscowego oraz statuty, regulaminy poszczególnych podmiotów objętych zamówieniem.
23. **Wykaz podmiotów i jednostek organizacyjnych oraz instytucji kultury Gminy Miasto Leżajsk** objętych postępowaniem (uwaga: terminy wymienione w niniejszym punkcie mogą być stosowane zamiennie – zawsze jednak dotyczą one wszystkich podmiotów wymienionych poniżej):

Gmina Miasto Leżajsk, realizująca wraz z jednostkami organizacyjnymi i instytucjami kultury zadania własne i zlecone, określone w obowiązujących przepisach prawa oraz wynikające z zawartych porozumień, a także:

1. Urząd Miejski

ul. Rynek 1

37-300 Leżajsk

Regon: 690581703

NIP: 816-16-73-010

PKD: 8411Z

Liczba zatrudnionych osób: 60

Opis prowadzonej działalności: administracja publiczna (m.in. zarządzanie drogami)

Dodatkowe lokalizacje:

Referat księgowo finansowy znajduje się w budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 ul. M.C. Skłodowskiej 8 w Leżajsku

2. Przedszkole Miejskie Nr 3 „Bajka”

ul. Braci Śniadeckich 8

37-300 Leżajsk

Regon: 690035550

NIP: 816-15-24-793

PKD: 8510Z

Liczba osób zatrudnionych: 28

Opis prowadzonej działalności: działalność dydaktyczna, wychowawcza i opiekuńcza, wyżywienie dzieci

3. Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1 w Leżajsku

ul. Grunwaldzka 1

37-300 Leżajsk

Regon: 367991727

NIP 816-17-05-715

PKD: 8560Z

Liczba osób zatrudnionych: 49

Opis prowadzonej działalności: działalność dydaktyczna, wychowawcza i opiekuńcza, prowadzona jest stołówka

4. Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2 w Leżajsku

ul. Mickiewicza 51

37-300 Leżajsk

Regon: 367991839

NIP: 816-17-05-721

PKD: 8010C

Liczba osób zatrudnionych: 87

Opis prowadzonej działalności: działalność dydaktyczna, wychowawcza i opiekuńcza, prowadzona jest stołówka

Lokalizacje:

ul. Mickiewicza 51

ul. M.C. Skłodowskiej 8

5. Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Ks. Kard. Stefana Wyszyńskiego w Leżajsku

ul. 11 listopada 8

37-300 Leżajsk

Regon: 691556311

NIP: 816-15-38-039

PKD: 8520Z

Liczba osób zatrudnionych: 38

Opis prowadzonej działalności: działalność dydaktyczna, wychowawcza i opiekuńcza, prowadzona jest stołówka

6. Miejskie Centrum Kultury w Leżajsku

ul. Mickiewicza 65

37-300 Leżajsk

Regon: 691164781

NIP: 816-15-26-792

PKD: 9004Z

Liczba osób zatrudnionych: 30

Opis prowadzonej działalności: realizacja zadań w zakresie wychowywania, edukacji, tworzenia, ochrony, upowszechniania, rozwoju kultury i wiedzy oraz zaspokajania potrzeb czytelnich, wspólnoty samorządowej (w szczególności rozpoznawanie, rozbudzenie i zaspokojenie zainteresowań i potrzeb środowiska w zakresie kultury, rozrywki, wypoczynku i rekreacji).

Lokalizacje:

Dom Kultury - ul. Mickiewicza 65

Biblioteka Publiczna - ul. Jarosławska 1

Filia Nr 1 - ul. Mickiewicza 65

Filia Nr 2 - ul. Leśna 22

Pracownia Dokumentacji Dziejów Miasta - ul. Jarosławska 1

7. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Leżajsku (w tym Pływalnia Miejska „OCEANIK”)

ul. Władysława Jagiełły 2

37-300 Leżajsk

Regon: 180019882

NIP: 816-16-01-513

PKD: 9311Z

Liczba osób zatrudnionych: 20

Opis prowadzonej działalności: działalność sportowo – rekreacyjna: usługi basenowe, sauna, siłownia, aerobik wodny

8. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Leżajsku

ul. Plac Jaszowskiego 6

37-300 Leżajsk

Regon: 690008369

NIP: 816-15-45-849

PKD: 8899Z

Liczba osób zatrudnionych: 11

Opis prowadzonej działalności: pomoc społeczna dla mieszkańców miasta, wypłata dodatków mieszkaniowych, wypłata świadczeń rodzinnych, realizacja świadczeń z funduszu alimentacyjnego, praca socjalna w terenie

Planowany budżet Gminy na rok 2018: 52.338,841,74 (wydatki)

24. Zamawiający posiada na swoim terenie drzewostan, w tym obiekty wpisane do rejestru zabytków oraz pomniki przyrody. Z tego tytułu może być mu przypisana odpowiedzialność.
25. Zamawiający i podmioty objęte zamówieniem są organizatorami i współorganizatorami imprez, w tym masowych. Zamawiający (oraz podmioty objęte zamówieniem) przyjmuje patronat w rozmaitych wydarzeniach, często także je współfinansując. W tym zakresie zamawiającemu może być przypisana odpowiedzialność.
26. Oprócz wskazanych wyżej, dodatkowe lokalizacje podmiotów objętych postępowaniem wymienione zostały w wykazach mienia w załączniku nr 1a do zapytania ofertowego
27. Ubezpieczenie obejmuje wszystkie aktualne lokalizacje, w tym wymienione powyżej oraz w wykazach mienia i przyszłe Gminy Miasto Leżajsk, z uwzględnieniem terenów zielonych, zabytków i pomników przyrody, parków, placów zabaw, boisk, obiektów sportowych i rekreacyjnych wraz z infrastrukturą, skwerów, placów, ulic, chodników, miejsc pamięci narodowej, pomników oraz obiektów małej architektury.
28. Opis zabezpieczeń zawiera załącznik nr 8 do zapytania ofertowego.
29. Informacja o brokerze ubezpieczeniowym.
W przygotowaniu programu ubezpieczeniowego (szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia), doprowadzeniu do zawarcia umów ubezpieczenia, czynnościach przygotowawczych do zawarcia umów ubezpieczenia oraz zawieraniu i obsłudze ubezpieczeń zamawiającego uczestniczy i pośredniczy broker ubezpieczeniowy, Inter-Broker sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, przy współpracy z MENTOR S.A. Oddział w Rzeszowie. Wykonawca wynagradza prowizyjnie brokera ubezpieczeniowego według stawek zwyczajowo przyjętych dla firm brokerskich, przez cały okres obowiązywania umowy na wykonanie zamówienia, wynikający z zapytania ofertowego.
30. Klauzula praw autorskich.
Inter-Broker sp. z o.o. w Toruniu informuje, że program ubezpieczeniowy zawarty w niniejszym dokumencie stanowi utwór w myśl ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 1994 r. Nr 24 poz. 83 z późn. zm.). Autorskie prawa majątkowe do niniejszego dokumentu przysługują spółce Inter-Broker, która ma prawo dysponowania nimi na wszelkich polach eksploatacji. Wszelkie rozpowszechnianie materiałów objętych niniejszym dokumentem, w całości lub jakiegokolwiek jego części bez uprzedniej wyraźnej pisemnej zgody Inter-Broker sp. z o.o., jest zabronione. Powyższe nie dotyczy pracy z niniejszym dokumentem na etapie przygotowywania i przeprowadzania postępowania oraz związanej z przygotowaniem oferty.

