



RM.271.1.5.2017

MIASTO LEŻAJSK
37-300 LEŻAJSK, ul. Rynek 1
woj. podkarpackie
tel./fax (0-17) 242-73-33
NIP 816-16-73-010
REGON 690581703

dotyczy: przetargu nieograniczonego na dostawę p.n.: „**Wspólny zakup energii elektrycznej na potrzeby Miasta i jednostek organizacyjnych w Leżajsku**”

WYJAŚNIENIA I ZMIANA treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)

1. W związku ze złożeniem zapytań na podstawie art. 38 ust. 1 prawa zamówień publicznych w postępowaniu przetargowym na **wspólny zakup energii elektrycznej na potrzeby Miasta i jednostek organizacyjnych w Leżajsku**, zamieszczam poniżej treść pytania i dotyczące wyjaśnienia lub odpowiedzi oraz informacje o zmianie treści SIWZ:

Pierwsza seria pytań

1) Czy Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie umowy drogą korespondencyjną ?

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający przewiduje jednoczesne podpisanie wszystkich umów – tj. umowy generalnej i umów z Odbiorcami w siedzibie Zamawiającego.

2) Czy Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur w formie elektronicznej na wskazany adres e-mail?

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

3) Czy w przypadku braku otrzymania wskazań liczników od Operatora Systemu Dystrybucyjnego w terminie Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktur szacunkowych (korygowanych po otrzymaniu faktur rzeczywistych), w celu zapewnienia ciągłości przekazywania przez Zamawiającego środków finansowych przeznaczonych na zakup energii elektrycznej i uniknięcia skumulowania się znacznej kwoty za energię elektryczną na rzecz Sprzedawcy?

Odp.: Zamawiający nie wyraża zgody.

4) Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę ceny jednostkowej w przypadku wprowadzenia przez Ustawodawcę zmian ogólnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej?

Odp: Zamawiający nie wyraża zgody. Zasady zmiany wartości i cen jednostkowych skutkujące zmianą (waloryzacją) wynagrodzenia zostały uwzględnione zgodnie z wymogami ustawy prawo zamówień publicznych i zostały wskazane w § 5 ust. 3 we wzorach umowy generalnej i umowy sprzedaży energii elektrycznej. Zmiany te mogą dotyczyć zarówno zwiększenia jak i zmniejszenia wynagrodzenia. Pozostałe ewentualne ryzyka wprowadzenia zmian przepisów prawa Dostawca powinien wkalkulować w cenę oferty.

5) Jaki jest okres rozliczeniowy dla poszczególnych PPE?

Odp.: Okresy rozliczeniowe – odczyty stosowane przez OSD w roku 2016 w zakresie PPE:
-oświetlenie uliczne, budynek Urzędu Miejskiego, garaż przy Urzędzie Miejskim, targowisko przy ul. Mickiewicza (taryfy C11): co 1 lub co 2 miesiące,
- targowisko przy ul. Sikorskiego (taryfa C11): co 2 miesiące,
- baza przy ul. Świętej Jadwigi-Królowej 4 i scena przy ul. Rynek (taryfa C11): co 2 miesiące,
- PPE w MOPS – tj. budynek administracyjny, kotłownia i klatka schodowa (taryfy C11): co 1 lub co 2 miesiące,
- PPE w MOSIR – tj. pływalnia co 10 dni (taryfa B21), dwa budynki na stadionie: co 1 lub co 2 miesiące,
- PPE w MCK – tj. Budynek MCK (taryfa C21): co 1 miesiąc, budynek biblioteki (taryfa C11): co 2 miesiące,
- Szkoła Podstawowa Nr 2, Szkoła Podstawowa nr 3 (taryfy C21): co 1 miesiąc,
- PPE w Szkole Podstawowej Nr 1– tj. budynek szkoły, budynek sali gimnastycznej (taryfy C11): co 1 lub co 2 miesiące,
-PPE Przedszkola - nr 2 i Nr 3 (taryfy C11): co 1 lub co 2 miesiące.

Druga seria pytań

Zapytanie nr 1 (dotyczy procedury zmiany sprzedawcy): Czy Zamawiający przekaże Wykonawcy do dnia podpisania umowy, niezbędne do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, dane i dokumenty z jednostek objętych postępowaniem przetargowym w wersji elektronicznej (Word, Excel). Wykonawca będzie potrzebował następujących:

a) danych:

- adres siedziby i adres korespondencyjny danej jednostki
- numer NIP
- numer REGON
- adres punktu poboru – (miejscowość, ulica, kod pocztowy)
- przeznaczenie punktu poboru
- grupa taryfowa
- kod PPE
- roczny wolumen energii elektrycznej
- numer licznika
- numer aktualnie obowiązującej umowy
- numer ewidencyjny w systemie bilingowym dotychczasowego Sprzedawcy

b) dokumentów:

- pełnomocnictwo
- dokument nadania numeru NIP
- dokument nadania numeru REGON
- KRS lub inny dokument na podstawie, którego działa dana jednostka
- dokument potwierdzający umocowanie danej osoby do podpisania umowy sprzedaży energii elektrycznej oraz pełnomocnictwa
- numer rachunku bankowego.

Odp.: Zamawiający przekaże niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy najpóźniej w dniu podpisania umowy. Większość danych jest wykazana w załączniku Nr 1 do SIWZ (uaktualnionym jako załącznik do umowy generalnej).

Zapytanie nr 2 (dotyczy obowiązujących umów): Zwracamy się z wnioskiem o potwierdzenie, że wszystkie punkty poboru energii elektrycznej objęte przedmiotowym postępowaniem posiadają rozdzielone umowy sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji?

Odp.: Przedmiotowa informacja znajduje się w cz. III ust. 1 SIWZ. Zamawiający potwierdza, że wszystkie PPE objęte są rozdzielonymi umowami sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji.

Zapytanie nr 3 (dotyczy sposobu podpisania umowy): Czy Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy drogą korespondencyjną?

Odp.: Jak wyjaśniono w pierwszej serii pytań - dla Pytania1.

Zapytanie nr 4 (dotyczy § 8 ust. 6 załącznika nr 5 do SIWZ oraz § 9 ust. 6 załącznika nr 6 do SIWZ): Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę przedmiotowych zapisów na następujące:

„Płatności następować będą po dostarczeniu energii, w terminie 21 dni od dnia wystawienia poprawnie wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.”

„Płatność następować będzie po dostarczeniu energii i poprawnie wystawionej faktury w terminie do 21 dni od dnia wystawienia. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy.”

Obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nie jest jednoznaczne z dokonaniem zapłaty gdyż realizacja przelewu może być dokonana dopiero w dniu następnym. Dlatego też trudno jest uznać, że Zamawiający dokonał zapłaty za fakturę VAT w sytuacji, w której Wykonawca faktycznie nie otrzymał za nią środków pieniężnych.

Odp.: Zamawiający odrzuca wniosek o zmianę przedmiotowych zapisów.

Zapytanie nr 5 (dotyczy § 8 ust. 10 załącznika nr 5 do SIWZ): Wykonawca zwraca się z wnioskiem o zmianę przedmiotowego zapisu na następujący:

„W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury Odbiorca złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Dostawę w terminie 14 dni do daty jej otrzymania. Złożenie reklamacji nie zwalnia Odbiorcy od zapłaty wystawionej faktury, chyba że jest to faktura wystawiona za ostatni okres rozliczeniowy obowiązywania Umowy.”

Informujemy, iż do reklamacji Klient może dołączyć jedynie kopię spornej faktury. W przypadku uwzględnienia reklamacji zostanie zrealizowana korekta, pierwotna faktura, jako dokument księgowy musi pozostać u Odbiorcy.

Odp.: Zamawiający przyjmuje wniosek o zmianę przedmiotowego zapisu w § 8 ust. 10 załącznika nr 5 do SIWZ z dokonaniem zamiany wyrazów: "sporną fakturę" na : "kserokopię spornej faktury".

Zapytanie nr 6 (dotyczy § 10 ust. 4 załącznika nr 5 do SIWZ oraz § 11 ust. 4 załącznika nr 6 do SIWZ): Zwracamy się z prośbą o odstąpienie od wymogu sporządzania wniosku oraz zawierania aneksów do umów sprzedaży energii elektrycznej w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz stawki podatku akcyzowego. Zmiany te dokonywane są przez Ustawodawcę w drodze ustawy i informacje o tych zmianach są powszechnie dostępne zarówno dla Wykonawcy jak i Zamawiającego.

Odp.: Zamawiający odrzuca prośbę o zmianę przedmiotowych zapisów. Powyżej wskazany wymóg (w szczególności dotyczący zmiany stawki podatku VAT) związany jest z przepisem ustawy Pzp zawartym w art. 142 ust. 5 (ostatni wers) z którego wynika, że nie wszystkie przypadki zmian mogą mieć wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zapytanie nr 7 (dotyczy § 13 ust. 1 załącznika nr 6 do SIWZ): Wykonawca zwraca się z wnioskiem o doprecyzowanie przedmiotowego zapisu poprzez wskazanie konkretnych sytuacji, których wystąpienie, w ocenie Zamawiający będzie stanowiło rażące naruszenie umowy a tym samym będzie obarczone ryzykiem obciążenia jednej ze stron karą umowną w podanej wysokości?

Odp.: Zamawiający odrzuca wniosek o zmianę przedmiotowych zapisów. Termin „rażące naruszenie postanowień umowy” należy do zakresu tzw. klauzul generalnych, dopuszczonych do stosowania przez polskie prawo cywilne, np.: cel społeczno-gospodarczy prawa (art.354 § 1 kc), należyta staranność (art.472 kc), nadużycie prawa (art.5 kc), zasady współżycia społecznego (art.354 § 1 kc). Zostają one stworzone dla okoliczności wyjątkowych, których system prawa nie może uznać za wykonanie zobowiązania oraz których przewidzieć nie można, a podlegają one ocenie wyłącznie na tle konkretnej sytuacji, która może w przyszłości zaistnieć. Sytuacja rażącego naruszenia postanowień umowy może zaistnieć na przykład wówczas gdy: Wykonawca kategorycznie odmówi i uniemożliwi Zamawiającemu wglądu w dokumentację oraz inne produkty wytwarzane w ramach realizacji przedmiotu zamówienia lub realizuje prace w ramach zamówienia w sposób niezgodny z przepisami prawa. Sytuacja taka zaistnieje zatem wówczas, gdy działanie wielokrotne lub nawet jednorazowe będzie szczególnie i jednoznacznie sprzeczne z konkretnym ustaleniem umownym. Za rażące naruszenie Umowy przez Wykonawcę na pewno zostałyby uznane m.in.: powierzenie przez Wykonawcę wykonania Umowy lub jej części jakiegokolwiek osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej.

Pytanie nr 8 (dotyczy § 13 ust. 2 pkt 1 załącznika nr 6 do SIWZ): Wykonawca zwraca się z wnioskiem o odstąpienie od przyjętej kary umownej lub o dodanie równoważnej kary umownej przysługującej Wykonawcy w sytuacji odstąpienia od umowy przez Zamawiającego/Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający. W ocenie Wykonawcy jednostronny obowiązek pokrywania ewentualnych kar umownych narusza zasadę równości stron w stosunku cywilnoprawnym.

Odp.: Zamawiający akceptuje wniosek i w zmienionym załączniku nr 6 do SIWZ w § 13 dodaje równoważną karę umowną przysługującą Wykonawcy (w ust. 4).

Trzecia seria pytań

Pytanie 1: Czy Zamawiający dysponuje tytułem prawnym (akt notarialny, umowa najmu, umowa dzierżawy, itp.), który upoważnia go do swobodnego dysponowania obiektami opisanymi w przedmiocie zamówienia. Brak takiego tytułu może skutecznie uniemożliwić dalsze czynności związane ze zgłoszeniem umowy sprzedaży energii elektrycznej do lokalnego Operatora Systemu dystrybucyjnego zgodnie z jego procedurami. W związku z czy prosimy o przekazanie informacji o sposobie i formie dysponowania obiektami.

Odp.: Zamawiający posiadają dla wszystkich obiektów będących przedmiotem zamówienia tytuły prawne do dysponowania nimi w następujących formach:

- w zakresie umów na potrzeby zadań realizowanych przez Urząd Miejski - obiekty są własnością Miasta Leżajsk;
- w zakresie umów na potrzeby zadań realizowanych przez Miejskie Centrum Kultury w Leżajsku - obiekty biblioteki i domu kultury są własnością tej jednostki (a całe nieruchomości w użytkowaniu wieczystym), dla Punktu Informacji Turystycznej w budynku dworca PKP przy ul. Plac Dworcowy - Miejskie Centrum Kultury posiada umowę najmu lokalu;

- w zakresie umów na potrzeby zadań realizowanych przez jednostki budżetowe - obiekty są własnością Miasta Leżajsk w zarządzie trwałym tych jednostek (obecnie i docelowo) .

Pytanie 2: Czy istnieje możliwość podpisania umów drogą korespondencyjną?

Odp.: Jak wyjaśniono w pierwszej serii pytań - dla Pytania1.

Pytanie 3: Zwracamy się z zapytaniem czy Zamawiający przekaze niezbędne dane do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w wersji elektronicznej Excel niezwłocznie po wyborze Wykonawcy? Wyłoniony Wykonawca będzie potrzebował następujących danych do przeprowadzenia zmiany sprzedawcy dla każdego punktu poboru:

- nazwa i adres firmy;
- opis punktu poboru;
- adres punktu poboru (miejscowość, ulica, numer lokalu, kod, gmina);
- grupa taryfowa (obecna i nowa);
- moc umowna;
- planowane roczne zużycie energii;
- numer licznika;
- Operator Systemu Dystrybucyjnego;
- nazwa dotychczasowego Sprzedawcy;
- informacje dotyczące wypowiedzenia umowy;
- data zawarcia oraz okres wypowiedzenia dotychczasowej umowy;
- numer ewidencyjny
- numer PPE;

Odp.: Jak wyjaśniono w drugiej serii pytań - dla Zapytania1.

Pytanie 4: Czy Zamawiający przekaze niezbędne dokumenty (pełnomocnictwo, NIP, Regon, KRS) do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy?

Odp.: Tak -przekaze niezbędne dokumenty. Informacja o tym zawarta jest w § 3 ust. 2 wzoru umowy generalnej.

Pytanie 5: Wnioskujemy o wcześniejsze przekazanie danych, o których mowa w par. 1 ust. 4 wzoru Umowy generalnej. Od strony proceduralnej jest to dla Wykonawców zbyt krótki termin na dokonanie prawidłowego zgłoszenia zmiany Sprzedawcy.

Odp.: Zamawiający akceptuje wniosek i skracza termin w par. 1 ust. 4 wzoru Umowy generalnej do dnia 31.08.2017 r.

Pytanie 6: Wyjaśniamy, iż praktyka obrotu gospodarczego poparta orzecznictwem sądów potwierdza słuszność stanowiska wierzyciela, iż wykonanie zobowiązania następuje z chwilą wpływu środków na rachunek wierzyciela, tj. wtedy, gdy może on swobodnie dysponować środkami pieniężnymi, a nie z chwilą obciążenia rachunku odbiorcy. W związku z powyższym prosimy o zmianę powyższych zapisów z par. 8 ust. 6 wzoru Umowy generalnej oraz par. 9 ust. 6 Umowy szczegółowej, które zostaną zawarte w Umowie na zapis w brzmieniu: „Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu środków pieniężnych na rachunek bankowy Wykonawcy.”

Odp.: Zamawiający odrzuca prośbę o zmianę powyższych zapisów.

Pytanie 7: Wnioskujemy o dostosowanie par. 9 ust. 1 wzoru Umowy generalnej oraz par. 10 ust.1 wzoru Umowy szczegółowej do obowiązujących zapisów prawa energetycznego tj. art. 6b ust. 1 „Przedsiębiorstwo energetyczne wykonujące działalność gospodarczą w zakresie przesyłania lub dystrybucji paliw gazowych lub energii może wstrzymać, z zastrzeżeniem art. 6c, dostarczanie paliw gazowych lub energii, jeżeli:

1) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że nastąpiło nielegalne pobieranie paliw lub energii;

2) odbiorca zwleka z zapłatą za świadczone usługi, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności.”

Odp.: Zamawiający akceptuje wniosek i wobec zawartej ww. treści punktu 2 we wzorach umów dopisuje treść punktu 1) do do wskazanych paragrafów wzorów umów.

Pytanie 8: Wnosimy o zmianę w par. 11 ust. 1 Umowy generalnej oraz par. 12 ust. 1 Umowy szczegółowej, zapisu w obecnym brzmieniu: „(...) a także po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany dotychczasowego sprzedawcy” na zapis: „lecz nie wcześniej niż po pozytywnym przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy”.

Odp.: Zamawiający akceptuje wniosek i zmienia treść wskazanych paragrafów.

Pytanie 9: Wnosimy o wprowadzenie słownika zmian do par. 11 ust. 5 wzoru Umowy generalnej oraz par. 12 ust. 8 Umowy szczegółowej, który jednoznacznie określi w jakich przypadkach może nastąpić zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej. Zgodnie z zapisami ustawy PZP niedopuszczalne jest zrywanie Umowy przed terminem jej zakończenia bez podania istotnej przyczyny.

Pytanie 10: Prosimy o wskazanie przyczyn, o których mowa w par. 12. Ust. 6 Umowy szczegółowej ponieważ wypowiedzenie Umowy zawartej w ramach ustawy PZP jest niedopuszczalne, a jeżeli takowe następuje, powinno być obwarowane karą Umowną płatną na rzecz Wykonawcy.

Odp. na pytanie 9 i 10: Zamawiający akceptuje wnioski uzupełniając wskazane paragrafy umów przez dodanie istotnych przyczyn/przypadków, lecz odrzuca wniosek o wprowadzenie słownika w Pytaniu 9.

2. Na podstawie art. 11c i art. 38 ust. 4 prawa zamówień publicznych Zamawiający dokonuje zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu i treści SIWZ w zakresie opisanym jak powyżej oraz niżej wymienionych:

- 1) w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia w Ogłoszeniu oraz w SIWZ - w ust. 1 (w jego środkowej części) - dotychczasowe zdanie o treści: „Koszty wynikające z dokonywania bilansowania winny zostać uwzględnione przez Dostawcę w cenie energii elektrycznej podanej w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.” zmienia się na treść następującą: „Koszty wynikające z dokonywania bilansowania winny zostać uwzględnione przez Dostawcę w cenie energii elektrycznej podanej w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2.2 do SIWZ.”
- 2) w załączniku nr 1 do SIWZ dodaje się pominięty PPE dotyczący bazy przy ul. Jadwigi-Królowej 4 - jako pozycję 58.
- 3) w opisie przedmiotu zamówienia zarówno w ogłoszeniu o zamówieniu jak i SIWZ oraz w załączniku nr 2.2 dokonano zmiany wynikającej z powyższego uzupełnienia.

3. Wobec dokonanych zmian SIWZ, zgodnie z art. 12a, art. 38 ust. 4, 4a ustawy prawo zamówień publicznych Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 17.08.2017 r. do godz. 14.30 i dokonuje stosownych zmian treści ogłoszenia o zamówieniu i SIWZ dotyczących terminów złożenia ofert, otwarcia ofert. Zmienione SIWZ oraz Załączniki nr 1, nr 2.2, nr 5 i nr 6 do SIWZ (z datą 2017-08-10) załączono z zaznaczeniem zmian pogrubieniem i kursywą.

BURMISTRZ

mgr inż. Ireneusz Sękański