

UMOWA

NR OR.032. . 2017

zawarta w dniu08.2017 r. pomiędzy **Gminą Miasto Leżajsk, ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk,**
nr NIP 816-16-73-010, zwanym dalej w tekście „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez **Ireneusza Stefańskiego - Burmistrza Leżajska,**
przy kontrasygnacie **Mariusza Pacyniaka - Skarbnika Miasta Leżajsk**
a firmą
.....
reprezentowaną przez:
.....
zwaną dalej „**Wykonawcą**”
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną pod nazwą: **„Przebudowa drogi do ogródków działkowych Podlesie w Leżajsku”** zgodnie z formularzem cenowym, który stanowi załącznik do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania robót zgodnie z warunkami technicznymi oraz sztuką budowlaną, a w szczególności zapewni wbudowanie masy w warunkach określonych przepisami, tj. czas transportu mieszanki od załadunku do rozładunku nie może przekroczyć 2 godziny, pod warunkiem zachowania wymaganych właściwości masy i wymaganej temperatury przy wbudowywaniu.

§ 2

Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie roboty budowlanej objętej niniejszą umową na kwotę **zł brutto** (słownie: złotych i 00/100), w tym obowiązujący podatek VAT **zł** (słownie:złotych i 00/100).

§ 3

1. Termin wykonania roboty budowlanej ustala się **do 29.09.2017 r.**
2. Plac budowy będzie przekazany przez Zamawiającego Wykonawcy protokołem przekazania placu budowy.
3. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w związku z wykonywaniem robót.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie roboty budowlanej płatne będzie jednorazowo, przelewem na podstawie protokołu odbioru robót i otrzymaniu poprawnie wystawionej faktury, w terminie **do 30 dni** od daty jej otrzymania.

2. Fakturę należy wystawić dla nabywcy: **Miasto Leżajsk, ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk, NIP 816-16-73-010** odbiorcy: **Urząd Miejski w Leżajsku ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk** ze wskazaniem przez Wykonawcę konta bankowego.

§ 5

1. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonanie robót budowlanych na okres **36 miesięcy od dnia dokonania odbioru robót.**
2. Naprawy gwarancyjne wykonywane będą w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia konieczności wykonania naprawy.

§ 6

Za opóźnienie w zapłacie należnego wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki za opóźnienie.

§ 7

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty na rzecz Wykonawcy kar umownych:
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownego terminu zakończenia robót budowlanych.
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający dokona potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za przedmiot umowy.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień dla niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w formie aneksu pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego wraz z obowiązującymi w tym zakresie przepisami wykonawczymi.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego a jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: