



**Inwestor:** Gmina Miasto Leżajsk, ul. Rynek 1, 37-300 Leżajsk

**2**

Egzemplarz nr. ....

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH I WYKOŃCZENIOWYCH**

<b>Obiekt</b>	<b>MODERNIZACJA INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ I WZMOCNIENIE SYSTEMU OŚWIATY DLA ROZSZERZENIA DZIAŁAŃ W ZAKRESIE ZAJĘĆ POZALEKCYJNYCH W MIEŚCIE LEŻAJSK</b>
<b>Adres</b>	<b>SALA GIMNASASTYCZNA PRZY SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 1 W LEŻAJSKU ul. GRUNWALDZKA 1, 37-300 LEŻAJSK</b>

**SPORZĄDZIŁ:**

**mgr inż. arch. Jurata SZOLC**  
**upr. nr 60 / 08 /SLOKK / II**

mgr inż. arch. Jurata Szolc  
uprawnienia budowlane  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
nr 60/08/SLOKK/II

Nazwy i kody CPV: grup robót, klas robót i kategorii robót.

- 45000000-7 – Roboty budowlane
- 45111000-8 – Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45111213-4 – Roboty w zakresie oczyszczania terenu
- 45111220-6 – Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45111230-9 – Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
- 45112210-0 – Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
- 45233222-1 – Roboty w zakresie chodników
- 45233251-3 – Wymiana nawierzchni
- 45111100-9 – Roboty w zakresie burzenia
- 45262321-7 – Wyrównywanie podłóg
- 45262522-6 – Roboty murarskie
- 45262700-8 – Przebudowa budynków
- 45324000-4 – Tynkowanie
- 45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45421100-5 – Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 45430000 – Pokrywanie podłóg i ścian układanie płytek ceramicznych na podłogach i na ścianach
- 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45442100-8 – Roboty malarskie
- 45411000-4 – Okładziny z płyt gipsowo – kartonowych (suche tynki gipsowe)
- 45431000-7 – Kładzenie płytek
- 45450000-6 – Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

## **1. Roboty wyburzeniowe i demontażowe**

- 1.1. Podstawy opracowania Specyfikacji Technicznej (ST)
  - 1.1.1. Normy budowlane – kosztorysowe
  - 1.1.2. Zalecenia projektowe
- 1.2. Zakres robót wyburzeniowych i demontażowych
  - 1.2.1. Demontaż drobnych elementów typu kratki wentylacyjne, drzwiczki rewizyjne, pochwyty
  - 1.2.2. Rozebranie wykładziny ściennej z płytek glazury
  - 1.2.3. Rozebranie ścianek działowych
  - 1.2.4. Demontaż drzwi wewnętrznych z wykuciem ościeżnic (w tym wejściowych do łazienek)
  - 1.2.5. Rozebranie wykładziny podłogowej z płytek terakoty i wykładziny PCV
  - 1.2.6. Rozebranie podkładu pod płytki terakoty i warstw izolacji przeciwwilgociowych poziomych
  - 1.2.7. Rozebranie ścianek działowych
  - 1.2.8. Miejscowe skucie odparzonych tynków
  - 1.2.9. Wywiezienia materiałów pochodzących z rozbiórki.
- 1.3. Wykonawca

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość wykonywanych robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru.
- 1.4. Sprzęt

Roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawujące nadzór. Stosowany sprzęt drobny ręczny i elektonarzędzia, rusztowanie, platforma dźwigowa, samochód wyładowczy, przyczepa skrzyniowa.
- 1.5. Składowanie, transport i wywóz

Elementy rozbiórkowe i gruz składowane w pojemnikach na odpady, lub na przyczepach skrzyniowych i wywożone na wysypisko.
- 1.6. Kontrola jakości i zabezpieczenie obiektu.

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i decyzjami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z zasadami BHP.

  - 1.6.1. Kontrola robót zanikających  
Podstawą odbioru robót zanikających jest pisemne stwierdzenie inspektora nadzoru w dzienniku budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową.
- 1.7. Wykonanie robót, odbiór robót częściowy i ostateczny
  - na podstawie wpisu do dziennika budowy, protokołu podpisanego przez inspektora nadzoru, zgodnie z dokumentacją projektową
- 1.8. Podstawa płatności
  - wg kalkulacji indywidualnej, wg oferty przetargowej, na podstawie przedmiaru lub kosztorysu wykonawczego
- 1.9. Przepisy
  - POLSKIE NORMY BUDOWLANE
  - PRAWO BUDOWLANE
  - Instrukcje użytkowania sprzętu

## 2. Wymiana stolarki drzwiowej

- 2.1. Podstawy opracowania Specyfikacji Technicznej
  - 2.1.1. Normy budowlano – kosztorysowe
  - 2.1.2. Zalecenia projektowe
  - 2.1.3. Atesty i technologia stosowania
- 2.2. Zakres robót przy wymianie stolarki drzwiowej i okiennej
  - 2.2.1. Przygotowanie ościeży pod montaż stolarki drzwiowej
  - 2.2.2. Montaż drzwi wewnętrznych w konstrukcji drewnianej bądź z tworzyw sztucznych, zakupionych w oparciu o zestawienie stolarki drzwiowej zawartej w projekcie oraz w oparciu o pomiary z natury wykonane przed zamówieniem stolarki
- 2.3. Wykonawca

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość materiałów i wykonywanych robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru.
- 2.4. Projekt organizacji i harmonogram robót

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich wykonywane będą roboty.
- 2.5. Sprzęt

Roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawujące nadzór. Stosowany sprzęt drobny ręczny i elektronarzędzia, samochód dostawczy.
- 2.6. Transport i magazynowanie

Transport własny lub dostawcy. Magazynowanie na terenie budowy w miejscu zabezpieczonym - przy sukcesywnych dostawach
- 2.7. Kontrola jakości i zabezpieczenie obiektu

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i decyzjami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z zasadami BHP.
- 2.8. Wykonanie robót, odbiór robót - częściowy i ostateczny
  - na podstawie wpisu do dziennika budowy, protokołu podpisanego przez inspektora nadzoru, zgodnie z dokumentacją projektową.
  - 2.8.1. Odbiór częściowy wymaga sprawdzenia :
    - wymiarów otworów
    - prostopadłości i równości ościeży
    - mocowania i zabezpieczenia śrub i klamer mocujących
    - wilgotność murów
  - 2.8.2. Odbiór końcowy wymaga sprawdzenia :
    - osadzenia ościeżnic
    - jakości osadzenia i dopasowania skrzydeł okiennych i drzwiowych
    - szczelności okien i drzwi
    - stałości skrzydeł okiennych i drzwiowych w położeniu zamkniętym lub otwartym, brak luzów zamkniętych skrzydeł przy poruszaniu w kierunku prostopadłym do płaszczyzny otworu, otwarte skrzydła nie powinny się same zamykać
    - jakość powierzchni zewnętrznej, liczby i wielkości okuć, ich zamocowania i działania
- 2.9. Podstawy płatności

- wg kalkulacji indywidualnej, wg oferty przetargowej, na podstawie przedmiaru lub kosztorysu powykonawczego

#### 2.10. Przepisy i atesty

- POLSKIE NORMY BUDOWLANE
- PRAWO BUDOWLANE
- Aprobaty i atesty techniczne przedstawione przez producenta i wykonawcę

### 3. Roboty posadzkowe

#### 3.1. Podstawy opracowania Specyfikacji Technicznej

- 3.1.1. Normy budowlano – kosztorysowe
- 3.1.2. Zalecenia projektowe
- 3.1.3. Atesty i technologia stosowania

#### 3.2. Zakres robót posadzkowych

- 3.2.1. Usunięcie istniejącego wykończenia podłóg
- 3.2.2. Oczyszczenie powierzchni z pozostałości po istniejącym wykończeniu podłogi
- 3.2.3. Zagruntowanie oczyszczonej powierzchni płynnym preparatem gruntującym głęboko penetrującym
- 3.2.4. Wykonanie wylewki wyrównującej, bądź wylewki samopoziomującej posadzkę pod projektowane wykończenie podłogi
- 3.2.5. Ułożenie warstwy wodoodpornej w pomieszczeniach „mokrych” w postaci płynnej izolacji wodoszczelnej
- 3.2.6. Ułożenie warstwy wykończeniowej w postaci płytek ceramicznych
  - stosować płytki ceramiczne z powłoką antypoślizgową
  - płytki układać na kleju elastycznym, przeznaczonym do tego typu robót, rozprowadzanym grzebieniem o grubości zęba 1x1 cm, co jakiś czas kontrolując ich poziomowość oraz prostoliniowość fug
  - do wypełnienia fug stosować elastyczną i wodoodporną zaprawę fugującą nakładaną ręcznie
  - przed fugowaniem sprawdzić wpływ zaprawy fugującej na powierzchnię płytek, w razie wystąpienia przebarwień przed fugowaniem zabezpieczyć powierzchnię płytek odpowiednim środkiem

#### 3.3. Wykonawca

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość materiałów i wykonywanych robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru

#### 3.4. Projekt organizacji i harmonogram robót

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich wykonywane będą roboty.

#### 3.5. Sprzęt

Roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawujące nadzór. Stosowany sprzęt drobny ręczny i elektronarzędzia, samochód dostawczy.

#### 3.6. Transport i magazynowanie

Transport własny lub dostawcy. Magazynowanie na terenie budowy w miejscu zabezpieczonym - przy sukcesywnych dostawach.

#### 3.7. Kontrola jakości i zabezpieczenie obiektu

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i decyzjami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z zasadami BHP.

3.8. Wykonanie robót, odbiór robót - częściowy i ostateczny

- na podstawie wpisu do dziennika budowy, protokołu podpisanego przez inspektora nadzoru, zgodnie z dokumentacją projektową

3.8.1. Odbiór częściowy wymaga sprawdzenia:

- Rodzaju, kolejności i grubości warstw
- wytrzymałość podkładu na ściskanie i odporności na wgniatanie
- grubość podkładu
- zachowania poziomu oraz równości podkładu
- prawidłowości osadzenia w podkładzie elementów instalacji

3.8.2. Odbiór końcowy wymaga sprawdzenia:

- grubości nawierzchni
- równości powierzchni
- w pomieszczeniach mokrych – pochylenie nawierzchni
- wyglądu zewnętrznego
- szerokości i prostolinijności spoin itp.
- prawidłowości rozmieszczenia i wykonania szczelin dylatacyjnych
- oczyszczenia i zmycia powierzchni podłogi

3.8.3. Kontrola robót zanikających

Podstawą odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu jest :  
pismenne stwierdzenie inspektora nadzoru w dzienniku budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową.

3.9. Podstawy płatności

- wg kalkulacji indywidualnej, wg oferty przetargowej, na podstawie przedmiaru lub kosztorysu powykonawczego

3.10. Przepisy i atesty

- POLSKIE NORMY BUDOWLANE
- PRAWO BUDOWLANE
- Instrukcje użytkowania sprzętu
- Aprobaty i atesty techniczne przedstawione przez producenta i wykonawcę

**4. Roboty murarskie i tynkarskie**

4.1. Podstawy opracowania Specyfikacji Technicznej

4.1.1. Normy budowlane – kosztorysowe

4.1.2. Zalecenia projektowe

4.1.3. Atesty i technologia stosowania

4.2. Zakres robót murarskich

4.2.1. Oczyszczenie powierzchni po pozostałościach ościeżnic oraz wykończeń podłogi

4.2.2. Przemycie mlekiem cementowym oczyszczonych powierzchni

4.2.3. Zamurowanie wskazanych otworów okiennych i drzwiowych oraz domurowanie fragmentów ścian we wskazanych miejscach cegłą pełną bądź pustakiem ceramicznym – w zależności od grubości ściany, na zaprawie cementowo – wapiennej

4.2.4. Wykonanie tynków cementowo – wapiennych w miejscach zamurowanych otworów bądź domurowanych fragmentów ścian licując powierzchnię tynkowaną ściany z powierzchnią istniejącą



- 4.2.5. Wykonanie gipsowania miejsc otynkowanych w celu wyrównania powierzchni pod warstwę wykończeniową
- 4.3. Wykonawca  
Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość materiałów i wykonywanych robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru
- 4.4. Projekt organizacji i harmonogram robót  
Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich wykonywane będą roboty.
- 4.5. Sprzęt  
Roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawujące nadzór. Stosowany sprzęt drobny ręczny i elektronarzędzia, samochód dostawczy.
- 4.6. Transport i magazynowanie  
Transport własny lub dostawcy. Magazynowanie na terenie budowy w miejscu zabezpieczonym - przy sukcesywnych dostawach.
- 4.7. Kontrola jakości i zabezpieczenie obiektu  
Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i decyzjami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z zasadami BHP.
- 4.8. Wykonanie robót, odbiór robót - częściowy i ostateczny  
- na podstawie wpisu do dziennika budowy, protokołu podpisanego przez inspektora nadzoru, zgodnie z dokumentacją projektową
- 4.8.1. Odbiór częściowy wymaga sprawdzenia:
- Pionowości murowanych ścian
  - Grubości spoin
  - Jakości materiału użytego do wymurowania ścian bądź do zamurowania otworów istniejących
  - Właściwości zaprawy cementowo – wapiennej użytej do murowania
- 4.8.2. Odbiór końcowy wymaga sprawdzenia:
- Pionowości murowanych ścian
  - Grubości spoin
  - Równości powierzchni
- 4.8.3. Kontrola robót zanikających  
Podstawą odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu jest :  
pisemne stwierdzenie inspektora nadzoru w dzienniku budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową.
- 4.9. Podstawy płatności  
- wg kalkulacji indywidualnej, wg oferty przetargowej, na podstawie przedmiaru lub kosztorysu powykonawczego
- 4.10. Przepisy i atesty
- POLSKIE NORMY BUDOWLANE
  - PRAWO BUDOWLANE
  - Instrukcje użytkowania sprzętu
  - Aprobaty i atesty techniczne przedstawione przez producenta i wykonawcę

## 5. Roboty montażowe lekkich ścian działowych zwykłych

### 5.1. Podstawy opracowania Specyfikacji Technicznej

- 5.1.1. Normy budowlane – kosztorysowe
- 5.1.2. Zalecenia projektowe
- 5.1.3. Atesty i technologia stosowania

### 5.2. Zakres robót montażowych dla wykonania lekkich ścian działowych

- 5.2.1. Oczyszczenie powierzchni z pozostałości po istniejącym wykończeniu podłogi
- 5.2.2. Montaż elementów konstrukcyjnych ścianki z płyt g-k w postaci rusztu stalowego składającego się z kształtowników stalowych ocynkowanych profilowanych UW 100, 50 oraz CW 100, 50 mocowanych do podłoża za pomocą kołków typu „szybki montaż”
- 5.2.3. Wypełnienie rusztu stalowego wełną mineralną zwykłą w przypadku ścianek zwykłych oraz wełną mineralną kamienną – w przypadku ścian ognioodpornych
- 5.2.4. Mocowanie do konstrukcji płyt g-k typu GKB oraz GKF za pomocą wkrętów przeznaczonych do płyt gipsowych
- 5.2.5. Gipsowanie miejsc łączenia się sąsiednich płyt oraz miejsc styku z istniejącą ścianą bądź sufitem z zastosowaniem wzmocnienia w postaci siatki z włókna szklanego wtapianej w gips, bądź przyklejonej wcześniej wzdłuż styku płyt.
- 5.2.6. Docieranie zagipsowanych połączeń ścian przy użyciu siatek bądź gąbek ścierających w celu zlicowania powierzchni ścian

### 5.3. Wykonawca

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość materiałów i wykonywanych robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, Instrukcją producenta i poleceniami Inspektora Nadzoru

### 5.4. Projekt organizacji i harmonogram robót

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich wykonywane będą roboty.

### 5.5. Sprzęt

Roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawujące nadzór. Stosowany sprzęt drobny ręczny i elektronarzędzia, samochód dostawczy.

### 5.6. Transport i magazynowanie

Transport własny lub dostawcy. Elementów ścian mobilnych nie należy magazynować – montaż bezpośrednio po dostarczeniu na miejsce budowy. Magazynowanie elementów lekkich ścian z płyt g-k w miejscu zabezpieczonym o małej wilgotności.

### 5.7. Kontrola jakości i zabezpieczenie obiektu

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i decyzjami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z zasadami BHP.

### 5.8. Wykonanie robót, odbiór robót - częściowy i ostateczny

- na podstawie wpisu do dziennika budowy, protokołu podpisanego przez inspektora nadzoru, zgodnie z dokumentacją projektową oraz instrukcją



producenta

- 5.8.1. Odbiór częściowy wymaga sprawdzenia:
  - Prawdliwość wykonania rusztu stalowego
  - Sposób połączenia go ze ścianami istniejącymi
  - Sposób ułożenia wełny mineralnej w konstrukcji ściany
  - Wysokości na całej długości ściany
- 5.8.2. Odbiór końcowy wymaga sprawdzenia:
  - Miejsc połączeń płyt ze ścianami istniejącymi
  - Równości powierzchni
  - Lica ściany w miejscach połączeń płyt ze sobą
- 5.9. Podstawy płatności
  - wg kalkulacji indywidualnej, wg oferty przetargowej, na podstawie przedmiaru lub kosztorysu powykonawczego
- 5.10. Przepisy i atesty
  - POLSKIE NORMY BUDOWLANE
  - PRAWO BUDOWLANE
  - Instrukcje użytkowania sprzętu
  - Aprobaty i atesty techniczne przedstawione przez producenta i wykonawcę

## **6. Roboty malarskie i okładzinowe ścian**

- 6.1. Podstawy opracowania Specyfikacji Technicznej
  - 6.1.1. Normy budowlane – kosztorysowe
  - 6.1.2. Zalecenia projektowe
  - 6.1.3. Atesty i technologia stosowania
- 6.2. Zakres robót malarskich
  - 6.2.1. Przygotowanie powierzchni pod malowanie w formie mycia ścian, usuwania pozostałości po istniejącym wykończeniu, usunięcia łuszczącej się starej farby oraz gruntowania powierzchni płynnym preparatem gruntującym głęboko penetrującym
  - 6.2.2. Demontaż włączników świetlnych, gniazd wtykowych i innych elementów wystających poza lico ściany
  - 6.2.3. Zabezpieczenie elementów nie dających się zdemontować, przy użyciu taśm papierowych i folii malarskich
  - 6.2.4. Zabezpieczenie powierzchni podłogi przy użyciu folii malarskich
  - 6.2.5. Malowanie przy pomocy wałka o długości i rodzaju włosia odpowiednio dobranego do rodzaju stosowanej farby
  - 6.2.6. Usunięcie taśm i folii ochronnych z zabezpieczonych elementów
  - 6.2.7. Montaż zdemontowanych elementów t.j. gniazda wtykowe, włączniki świetlne itp.
- 6.3. Zakres robót okładzinowych ścian
  - 6.3.1. Oczyszczenie ścian z pozostałości po istniejącym wykończeniu
  - 6.3.2. Zagruntowanie powierzchni ścian płynnym preparatem głęboko penetrującym
  - 6.3.3. Wyrównanie powierzchni ścian zaprawą wyrównującą

- 6.3.4. Układanie płytek ceramicznych do wys. min 2m nad poziom posadzki na kleju elastycznym rozkładanym równomiernie na całej powierzchni za pomocą grzebienia o grubości zęba min. 0,5x0,5cm
- 6.3.5. Oczyszczenie fug z pozostałości po kleju
- 6.3.6. Wypełnianie fug przy pomocy zaprawy fugującej, elastycznej wodoodpornej, nakładanej pacą; przed fugowaniem sprawdzić wpływ zaprawy fugującej na powierzchnię płytek i w razie wystąpienia przebarwień przed fugowaniem zabezpieczyć powierzchnię płytek odpowiednim środkiem
- 6.4. Wykonawca  
Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość materiałów i wykonywanych robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru
- 6.5. Projekt organizacji i harmonogram robót  
Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich wykonywane będą roboty.
- 6.6. Sprzęt  
Roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawujące nadzór. Stosowany sprzęt drobny ręczny i elektronarzędzia, samochód dostawczy.
- 6.7. Transport i magazynowanie  
Transport własny lub dostawcy. Magazynowanie na terenie budowy w miejscu zabezpieczonym - przy sukcesywnych dostawach.
- 6.8. Kontrola jakości i zabezpieczenie obiektu  
Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i decyzjami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z zasadami BHP.
- 6.9. Wykonanie robót, odbiór robót - częściowy i ostateczny  
- na podstawie wpisu do dziennika budowy, protokołu podpisanego przez inspektora nadzoru, zgodnie z dokumentacją projektową
- 6.9.1. Odbiór częściowy wymaga sprawdzenia:
- a) Roboty malarskie
    - Stanu przygotowanej powierzchni pod warstwę wykończeniową
    - Doboru odpowiednich narzędzi do rodzaju materiału wykończeniowego
    - Jakości oraz terminu przydatności stosowanych farb
    - Równomierności nakładania i jednolitości barwy powłoki malarskiej
    - Przyczepności do podłoża powłoki malarskiej
  - b) Roboty okładzinowe ścian
    - Stanu przygotowanej powierzchni pod warstwę wykończeniową
    - Doboru odpowiednich narzędzi do rodzaju materiału wykończeniowego
    - Przyczepności kleju do podłoża
    - Prostoliniowości fug oraz lica ściany
- 6.9.2. Odbiór końcowy wymaga sprawdzenia:
- a) Roboty malarskie
    - Jednolitości barwy powłoki malarskiej
    - Odporności na wycieranie, zmywanie i zarysowanie powłoki malarskiej

- b) Roboty okładzinowe ścian
  - Równości powierzchni ściany
  - Prostoliniowości fug oraz lica ściany
  - Szczelności wypełnienia fug zaprawą
  - Przyczepność płytek do podłoża
- 6.9.3. Kontrola robót zanikających
 

Podstawą odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu jest :  
pisemne stwierdzenie inspektora nadzoru w dzienniku budowy o wykonaniu robót zgodnie z dokumentacją projektową.
- 6.10. Podstawy płatności
  - wg kalkulacji indywidualnej, wg oferty przetargowej, na podstawie przedmiaru lub kosztorysu powykonawczego
- 6.11. Przepisy i atesty
  - POLSKIE NORMY BUDOWLANE
  - PRAWO BUDOWLANE
  - Instrukcje użytkowania sprzętu
  - Aprobaty i atesty techniczne przedstawione przez producenta i wykonawcę

## 7. Remont schodów i budowa pochylni

- 7.1. Podstawy opracowania Specyfikacji Technicznej
  - 7.1.1. Normy budowlane – kosztorysowe
  - 7.1.2. Zalecenia projektowe
  - 7.1.3. Atesty i technologia stosowania
- 7.2. Remont schodów zewnętrznych
  - 7.2.1. Rozebranie elementów betonowych schodów i tarasu
  - 7.2.2. Wykonanie warstwy podsypkowej wraz z zagęszczeniem,
  - 7.2.3. Podbudowa z tłucznia gr.26cm po zagęszczeniu
  - 7.2.4. Podsypka cementowo-piaskowa grub. 5cm po zagęszczeniu
  - 7.2.5. Wykonanie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8cm
  - 7.2.6. Wykonanie schodów z obrzeży z wypełnieniem stopni z kostką betonową,
  - 7.2.7. Wykonanie tynku cementowego na zewnątrz cokołu,
  - 7.2.8. Wykonanie balustrad na pochylni i schodach wejściowych głównych z płaskownika i rur wraz malowaniem
  - 7.2.9. Wywiezienie gruzu i uporządkowanie terenu
- 7.3. Budowa pochylni
  - 7.3.1. Wykonanie palisady przy podjeździe dla niepełnosprawnych,
  - 7.3.2. Wykonanie podbudowy z tłucznia gr. 26cm z zagęszczeniem
  - 7.3.3. Wykonanie warstwy podsypkowej cementowo-piaskowej grubości 5cm z zagęszczeniem,
  - 7.3.4. Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej grubości 8cm,
  - 7.3.5. Wykonanie obustronnych poręczy przy pochylni (wg załączonego rysunku) wraz z ich malowaniem.
- 7.4. Wykonawca

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość materiałów i wykonywanych robót oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru.

7.5. Projekt organizacji i harmonogram robót

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru do akceptacji projekt organizacji i harmonogram robót uwzględniający wszystkie warunki w jakich wykonywane będą roboty.

7.6. Sprzęt

Roboty wykonywać przy użyciu sprzętu zaakceptowanego przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie i sprawujące nadzór. Stosowany sprzęt drobny ręczny i elektronarzędzia, samochód dostawczy.

7.7. Transport i magazynowanie

Transport własny lub dostawcy. Magazynowanie na terenie budowy w miejscu zabezpieczonym - przy sukcesywnych dostawach

7.8. Kontrola jakości i zabezpieczenie obiektu

Roboty powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i decyzjami inspektora nadzoru, oraz zgodnie z zasadami BHP.

7.9. Wykonanie robót, odbiór robót - częściowy i ostateczny

- na podstawie wpisu do dziennika budowy, protokołu podpisanego przez inspektora nadzoru, zgodnie z dokumentacją projektową.

7.10. Podstawy płatności

- wg kalkulacji indywidualnej, wg oferty przetargowej, na podstawie przedmiaru lub kosztorysu powykonawczego

7.11. Przepisy i atesty

- POLSKIE NORMY BUDOWLANE

- PRAWO BUDOWLANE

- Aprobaty i atesty techniczne przedstawione przez producenta i wykonawcę