

Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta Leżajska na lata 2016-2023

Raport z konsultacji społecznych przeprowadzonych w dniu 14 września 2016

Miejsce konsultacji: Sala konferencyjna UM Leżajsk

Uczestnicy konsultacji:

1. Jerzy Jarosz – Przewodniczący Rady Miejskiej
2. Ireneusz Stefański – Burmistrz Leżajska
3. Agnieszka Wyczarska – Sekretarz Miasta
4. Janusz Orłowski – Dyrektor Zespołu Obsługi Ekon.-Adm. Szkół i Przedszkoli
5. Sabina Jędras – Kierownik Biura Architekta Miejskiego
6. Damian Kosiarski – Kierownik Biura Rozwoju i Promocji Miasta
7. Maria Drozd – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
8. Natalia Nowicka – Starostwo Powiatowe
9. Marek Jagusiak – Leżajskie Stowarzyszenie Rozwoju
10. Elżbieta Strug – Fundacja Fundusz Lokalny
11. Jerzy Białkowski – Stowarzyszenie „Bezpieczne Miasto Leżajsk”
12. Wojciech Surma – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Ze strony ResPublic uczestniczyli:

1. Jacek Dębczyński
2. Grzegorz Romańczuk

Przebieg konsultacji społecznych:

1. Spotkanie otworzył Burmistrz Leżajska Ireneusz Stefański. W swoim wystąpieniu podkreślił znaczenie Programu Rewitalizacji dla rozwiązania ważnych społecznie i gospodarczo problemów miasta. Jednocześnie wskazał na znaczenie konsultacji społecznych w przygotowaniu i przyszłym wdrażaniu Programu Rewitalizacji.
2. W dalszej części spotkania przedstawiciel wykonawcy – ResPublic p. Jacek Dębczyński przedstawił uczestnikom:
 - a. Cel konsultacji społecznych.
 - b. Dotychczasowy przebieg prac oraz dalsze kroki niezbędne do przygotowania i końcowego uchwalenia GPR. W tym punkcie przedstawione zostały uwarunkowania merytoryczne oraz formalne i terminowe, związane z opracowaniem programu zgodnie ze ścieżką ustawową.
 - c. Podstawowe informacje o założeniach i wymaganiach wobec programów rewitalizacji.
 - d. Jednocześnie podkreślił znaczenie samorządu gminnego jako lidera prowadzenia procesu rewitalizacji oraz potrzebę skoncentrowania się na zintegrowanym i kompleksowym podejściu do rozwiązywania problemów społecznych poprzez Program Rewitalizacji.
 - e. Przestrzenną koncentrację występowania negatywnych zjawisk społecznych na mapie.
 - f. Przestrzenną koncentrację występowania negatywnych zjawisk gospodarczych, przyrodniczych, technicznych i przestrzenno-funkcjonalnych na mapie.
 - g. Obszar zdegradowany i do rewitalizacji składający się z czterech podobszarów:
 - Podobszar I obejmujący Rynek, ciąg ulicy Adama Mickiewicza wraz z dworcem PKP i PKS, placem po byłym tartaku, placem przy Miejskim Centrum Kultury oraz dzielnicę przemysłową do ulicy Przemysłowej,
 - Podobszar II teren po spalonym przedszkolu,
 - Podobszar III stadion,

- Podobszar IV zalew Floryda.
Proponowany obszar do rewitalizacji pokrywa się w całości z obszarem zdegradowanym.
- h. Charakterystykę obszaru zdegradowanego i do rewitalizacji. Obszar do rewitalizacji obejmuje 140,74 ha powierzchni miasta, co stanowi 6,84% całkowitej powierzchni miasta oraz 2 483 osoby, co stanowi 17,7 % mieszkańców miasta Leżajsk.
- i. Charakterystykę obszaru do rewitalizacji z punktu widzenia negatywnych zjawisk społecznych, a w tym:
 - Liczba osób bezrobotnych w przeliczeniu na 1 000 mieszkańców - 71,3 (średnia dla miasta: 67,7),
 - Liczba długotrwale bezrobotnych w % bezrobotnych ogółem - 62,7 (średnia dla miasta: 58,5),
 - Odsetek osób bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym i niższym - 19,2 (średnia dla miasta: 15,5),
 - Liczba osób korzystających z pomocy społecznej na 100 mieszkańców - 9,6 (średnia dla miasta: 8,1).
- j. Charakterystykę obszaru do rewitalizacji z punktu widzenia negatywnych zjawisk gospodarczych, przyrodniczych, technicznych i przestrzenno-funkcjonalnych, a w tym:
 - Odsetek zabytków wpisanych do GEZ na obszarze do rewitalizacji – 58% wszystkich,
 - Odsetek zabytków wpisanych do rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na obszar do rewitalizacji – 79% wszystkich,
 - Liczba budynków mieszkalnych zamieszkałych, wybudowanych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych zamieszkałych - 85,77% (średnia dla miasta: 67,99%).

W trakcie prezentacji komentarze uzupełniające przedstawiał p. Damian Kosiarski.

3. W trzeciej części spotkania odbyła się dyskusja wokół wyznaczonego obszaru zdegradowanego i do rewitalizacji. Uczestnicy spotkania podkreślili trafność wyznaczonych czterech podobszarów do rewitalizacji, wskazując jednocześnie na zgodność wyników diagnozy opartej na twardych danych z oczekiwaniem uczestników spotkań organizowanych w okresie przygotowywania diagnozy. Nie zostały zgłoszone żadne dodatkowe propozycje uzupełnień lub korekt do prezentowanego obszaru zdegradowanego i do rewitalizacji.

z up. BURMISTRZA

Andrzej Janas
ZASTĘPCA BURMISTRZA