



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



ZP.271.1.2014

Leżajsk, 10.02.2014 r.

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn: Budowa targowiska przy ul. Kopernika – Skłodowskiej jako projektu: **„Budowa targowiska stałego w mieście Leżajsk”**, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich - program „Mój Rynek”. Zadanie dofinansowane jest ze środków **Europejskiego Funduszu Rozwoju Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:**

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym z dnia 24.01.2014 r. na podstawie art. 38 ustawy prawo zamówień publicznych **Zamawiający zamieszcza poniżej treść pytań oraz wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:**

Pytania:

1. Brak kolorystyki ślusarki i stolarki otworowej - proszę o uzupełnienie (paleta kolorów RAL)

Odpowiedź:

Kolorystyka ślusarki i stolarki otworowej zawarta jest w zestawieniu stolarki umieszczonym na stronie internetowej z wyjaśnieniami SIWZ z dnia 05.02.2014 r.

2. Czy Zamawiający potwierdza, że ilości stali zbrojeniowej przedstawione w tabelach projektu są zgodne z rzeczywistą ilością podaną w poszczególnych rysunkach?

Odpowiedź: Do wyceny robót należy przyjąć wielkości podane w przedmiarze robót.

3. Brak kompletnego projektu elektrycznego z uwzględnieniem schematów oraz rozwiązań rozdzielni i tablic - proszę o uzupełnienie dokumentacji

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił jako załączniki do wyjaśnień z dnia 04.02.2014 r. oraz z dnia 05.02.2014 r. dodatkowe opisy i rysunki.

4. Jakiego typu deflektory systemowe należy przewidzieć do wentylacji pawilonów?

Odpowiedź:

Należy zastosować wywietrzaki grawitacyjne Ø 140, całkowicie zabezpieczające kanał wentylacyjny przed nawiewaniem powietrza zewnętrznego, przed przedostawaniem się do kanału wentylacyjnego wody deszczowej, wykonany z trwałego i estetycznego laminatu poliestrowo-szklanego, kolor wg RAL popielaty 7820 lub podobny.

5. Czy Zamawiający będzie wymagał przedstawienia karty odpadów dotyczącej utylizacji gruzu, drewna i innych materiałów pochodzących z rozbiórki?

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie wymagał przedstawienia karty utylizacji odpadów pochodzących z rozbiórki.

6. W poz. 14 i 15 tabeli jest znaczna niezgodność ilości materiałów z rozbiórki. Proszę o sprostowanie ilości.

Odpowiedź: Do wyceny robót należy przyjąć wielkości podane w przedmiarze robót.

7. Na rys. 4A projektu architektury wrysowano szczegół zwieńczenia zadaszenia komunikacji z zapisem „element ozdobny wg projektu konstrukcji”. Brak tego szczegółu w projekcie konstrukcji. Proszę o uzupełnienie dokumentacji,

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza w załączeniu w/w szczegół. W wycenie należy uwzględnić wszystkie niezbędne koszty wykonania konstrukcji oraz jej montażu na placu budowy.

8. Proszę o projekt wykonawczy wykonania konstrukcji zadaszenia ciągów pieszych z uwzględnieniem geometrii elementów, technologii połączeń oraz podanie wymaganej grubości warstw malarskich.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił jako załączniki do wyjaśnień z dnia 04.02.2014 r. i 05.02.2014 r. i niniejszych wyjaśnień dodatkowe opisy i rysunki. Zakres malowania konstrukcji stalowej - podwójne malowanie farbą podkładową na spoiwie chlorokauczukowym, alkidowym lub ftalowym (chroniące przed korozją), podwójne malowanie farbą nawierzchniową w kolorze RAL 7820 (popielaty) lub podobnym farbą poliwinylową albo chlorokauczukową.

9 Czy Zamawiający może określić kolor oraz przezroczystość płyt poliwęglanu do pokrycia elementów zadaszeń?

Odpowiedź:

Wymagania dotyczące płyt poliwęglanowych zawarte są w odpowiedzi na pytanie nr10.

10. W związku z przewidywanym udziałem w przetargu nieograniczonym na udzielenie zamówienia publicznego „Budowa targowiska przy ul. Kopernika – Skłodowskiej” zwracamy się do Zamawiającego o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie, co sprecyzuje zakres wyceny oraz rodzaj zastosowanych materiałów; ponieważ SIWZ oraz dokumentacja techniczna nie precyzuje niektórych wymagań:

W pkt. 4.7 „Opisu do PT architekt-budowlanego” podano jako materiał do wykonania pokrycia pasaży handlowych - plyty poliwęglanowe 1-komorowe gr. min 10 mm, o przepuszczalności światła 90%, które powinny być nierozprzestrzeniające ognia i niekapliwe.

Natomiast STWiOR w pkt. 4.10 podaje : Płyta poliwęglanowa 2-komorowa, gr. 16 mm.

Dystrybutor płyt poliwęglanowych informuje

Nie ma materiału, który by spełniał te wymagania.

-Płyta 10 mm ma przepuszczalność 80% - nie ma takiego materiału na rynku co posiada 90% przy 2 ściankach

-PC kanalikowy nie ma NRO na dachy, tylko na ściany. Nierozprzestrzenianie ognia uzyskuje się przez stosowanie poliestru uniepalniającego, ale wtedy traci się przepuszczalność światła - poliestr jest matowy. Innego rozwiązania na dzisiaj nie ma.

Prosimy o podanie rodzaju i wymaganych parametrów płyt poliwęglanowych do zastosowania na przekryciu pasaży.

Odpowiedź:

Należy zastosować płyty poliwęglanowe 2-komorowe gr. min 16 mm, bezbarwne o przepuszczalności światła powyżej 70%, które powinny być co najmniej niezapalne i niekapiące (B-s1, d0), posiadające aprobatę techniczną do stosowania na przekryciach dachowych takich jak objęte zamówieniem zgodnie z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Montaż płyt zgodnie z instrukcją techniczną producenta z zastosowaniem systemowych uszczelek, łączników, listew wykończeniowych itp.

11. Załączniki nr 5 w zakładce przetarg na stronie www.lezajsk.um.gov.pl dotyczy to plików od 1 do 12 (9,54 MB powtarzający się i 13 (2,6 MB) uwzględniający dokumentację techniczną zawiera pliki, które nie można otworzyć w związku z powyższym składamy uwagi:

a) Brak zestawienia i rysunków drzwi roletowych systemowych przeciwwłamaniowych ocieplonych z systemem zamknięcia zewnętrznego i ich kolorystyki.

Odpowiedź:

Kolorystyka ślusarki i stolarki otworowej zawarta jest w zestawieniu stolarki umieszczonym na stronie internetowej z wyjaśnieniami SIWZ z dnia 05.02.2014 r.

b) Brak zestawienia i rysunków okien PCV i ich kolorystyki.

Odpowiedź:

Kolorystyka ślusarki i stolarki otworowej zawarta jest w zestawieniu stolarki umieszczonym na stronie internetowej z wyjaśnieniami SIWZ z dnia 05.02.2014 r.

c) Brak zestawienia i rysunków drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych i ich kolorystyki.

Odpowiedź:

Kolorystyka ślusarki i stolarki otworowej zawarta jest w zestawieniu stolarki umieszczonym na stronie internetowej z wyjaśnieniami SIWZ z dnia 05.02.2014 r.

c) Brak w przedmiarze robót zewnętrznych korytowania pod podbudowy, nawierzchnie i zieleń w elemencie zagospodarowanie terenu.

Odpowiedź: Korytowanie pod podbudowy zawarte jest w elemencie 1 – roboty rozbiórkowe.

d) Brak zestawienia rysunków szczegółowych konstrukcji i pokrycia płytami z poliwęglanu niekapliwego dachów.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać na podstawie zamieszczonej dokumentacji projektowej i przedmiaru robót.

e) Brak zestawienia rysunków szczegółowych lekkiej obudowy ścian osłonowych z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowych grub. 8 cm

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać na podstawie zamieszczonej dokumentacji projektowej i przedmiaru robót. Kolorystyka płyt warstwowych - warstwa zewnętrzna RAL 6420, wewnętrzna RAL 9000 lub podobne. Montaż płyt zgodnie z instrukcją techniczną producenta z zastosowaniem systemowych uszczelek, łączników, listew wykończeniowych itp. Przy wycenie płyt należy uwzględnić cały system montażu (listwy startowe, połączenia, wykończenia,

f) Brak zestawienia rysunków szczegółowych lekkiej obudowy dachów z płyt warstwowych z rdzeniem styropianowych grub. 15 cm.

Odpowiedź: Wycenę robót należy wykonać na podstawie zamieszczonej dokumentacji projektowej i przedmiaru robót.

g) Brak rysunków szczegółowych systemów deflektorów wentylacyjnych

Odpowiedź: Zgodnie z wyjaśnieniami zawartymi w odpowiedzi na pytanie nr 4.

h) Prosimy o udostępnienie na stronie internetowej zestawienia ciężarów konstrukcji stalowej.

Odpowiedź: Do wyceny robót należy przyjąć wielkości podane w przedmiarze robót.

12. Brak w przedmiarze wykonania stóp fundamentowych poz. F-I. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru

Odpowiedź: Wykonanie stóp fundamentowych poz. F-1 zawarte jest w poz. 55 formularza

cenowego.

13. Brak w przedmiarze wykonania belek poz.BF-1,BF-2,BF-3,BF-4,BF-5. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru

Odpowiedź: Wykonanie belek poz.BF-1,BF-2,BF-3,BF-4,BF-5, BF-6, BF-7 zawarte jest w poz. 20 - 22 formularza cenowego. W zakresie robót należy uwzględnić wykonanie wszystkich niezbędnych prac, np. deskowanie, betonowanie, rozdeskowanie, pielęgnacja betonu, itp.

14. W poz. 17 jest zasypka 265,60 m³; natomiast następne pozycje przedmiaru 18 i 19 dotyczą wywozu tej samej ilości ziemi. Prosimy o korektę ilości przedmiarowych.

Odpowiedź: Do wyceny robót należy przyjąć wielkości podane w przedmiarze robót.

15. Brak w przedmiarze ułożenia chudego betonu pod fundamenty. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Zamawiający zrezygnował z ułożenia betonu chudego pod fundamenty.

16. W poz. 25 przedmiar = 84,57 m³ .Podkłady z pospółki wg rys.4A grub. 20 cm - obmiar dla 744 m² pow. użytkowej powinien = 148,00 m³. Prosimy o korektę.

Odpowiedź: Do wyceny robót należy przyjąć wielkości podane w przedmiarze robót.

17. W poz.26 przedmiar = 84,57 m³, podkłady z betonu C 16/20. Wg rys.4A - podkład z betonu chudego, gr.10 cm, co daje dla pow. użytkowej 744 m² wartość przedmiaru 74,40 m³. Jaką ilość i rodzaj betonu wycenić.

Odpowiedź: Do wyceny robót należy przyjąć wielkości podane w przedmiarze robót.

18. W poz. 28 Proszę podać parametry styropianu pod posadzki

Odpowiedź: Do wyceny robót należy przyjąć styropian EPS 100 038 posiadający wymagane atesty do stosowania w posadzkach.

19. W poz. 29 i 30 jest przedmiar 845,65 m². Powierzchnia użytkowa = 744 m². Proszę o wyjaśnienie różnicy 101,65 m² w przedmiarze.

Odpowiedź: Różnica w/w wielkości wynika z różnicy powierzchni zabudowy i powierzchni użytkowej.

20. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej segmentów D, F, G i H pod konstrukcji pod zadaszenie z poliwęglanu.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieścił jako załączniki do wyjaśnień z dnia 04.02.2014 r. oraz z dnia 05.02.2014 r. dodatkowe opisy i rysunki.

21. Ponadto na rysunku 4A projektu budowlanego widnieje przekrój przez dach i ściany jako budynek wykonany w technologii tradycyjnej, oraz elementy ozdobne zadaszenia z poliwęglanu. Proszę o uściślenie w jakiej technologii ma być to wykonane. Jeśli elementy ozdobne będą wymagane proszę o dostarczenie odrębnego rysunku.

Odpowiedź:

Przekrój B-B na rysunku nr 4 A segmentu H dotyczy pomieszczenia sanitarnego, który zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowanej, z bloczków z betonu komórkowego oraz z cegły kratówki, z ociepleniem styropianem, tynkiem akrylowym. Zamawiający zamieścił jako załączniki do wyjaśnień z dnia 04.02.2014 r. oraz z dnia 05.02.2014 r. dodatkowe opisy i rysunki.

22. Prosimy wyjaśnić czy do wyceny przyjąć wykonanie posadzek z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30 cm metodą zwykłą tak jak jest w formularzu cenowym (załącznik nr 2) czy należy przyjąć wykonanie posadzek z wykładziny podłogowej PCV gr. 2,0 mm

zgrzewanej klejonej do podłoża typu (Gamrat Norma 43) tak jak jest w projekcie budowlanym w pliku opis architektury?

Odpowiedź: Należy przyjąć wykonanie posadzek z płytek z kamieni sztucznych układanych na klej o wymiarach 30x30 cm metodą zwykłą tak jak jest w formularzu cenowym.

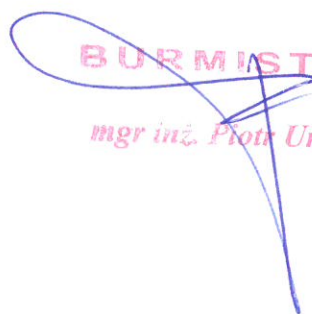
23. Prosimy o złączenie zestawienia rolet zewnętrznych z podaniem ich dokładnym wymiarów i ilości szt wraz z podaniem dokładniejszych parametrów (profil aluminiowy 39, 45, 52, zamek automatyczny czy zwykły, podnoszenie ręczne czy automatyczne) i określeniem dokładnego koloru rolet oraz elewacji (z dokumentacji nie można tego wyczytać).

Odpowiedź:

Zestawienie, parametry techniczne, kolorystyka ślusarki i stolarki otworowej zawarta jest w zestawieniu stolarki umieszczonym na stronie internetowej z wyjaśnieniami SIWZ z dnia 05.02.2014 r. Kolorystyka elewacji zawarta jest w odpowiedzi na pytanie nr 11 e.

Powyższe zmiany i wyjaśnienia nie wpływają na zmianę terminu składania i otwarcia ofert.

Z poważaniem


BURMISTRZ
mgr inż. Piotr Urban