



Europejski Fundusz Rolny na rzecz
Rozwoju Obszarów Wiejskich



ZP.271.1.2014

Leżajsk, 05.02.2014 r.

Wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia do przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pn: Budowa targowiska przy ul. Kopernika – Skłodowskiej jako projektu: **„Budowa targowiska stałego w mieście Leżajsk”**, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich - program „Mój Rynek”. Zadanie dofinansowane jest ze środków **Europejskiego Funduszu Rozwoju Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:**

W nawiązaniu do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym z dnia 24.01.2014 r. na podstawie art. 38 ustawy prawo zamówień publicznych **Zamawiający zamieszcza poniżej treść pytań oraz wyjaśnienia treści specyfikacji:**

Pytania:

1. Zamawiający w dziale VII pkt. 3 SIWZ w celu wykazania posiadania wiedzy i doświadczenia, żąda od Wykonawcy wykonania w okresie ostatnich pięciu lat przynajmniej jednego zamówienia, obejmującego zakresem roboty budowlane - instalacyjne w zakresie obiektów kubaturowych i zagospodarowania terenu o łącznej wartości co najmniej 1 000 000,00 zł., natomiast w dziale VII pkt. 3 SIWZ wymaga od Wykonawcy złożenia poświadczeń, z których ma wynikać wykonanie robót polegających na montażu instalacji solarnej Prosimy o określenie, jaką wiedzą i doświadczeniem ma się wykazać Wykonawca i czy określona kwota w wysokości 1 000 000,00 zł. jest wartością netto czy brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający poprawił treść zapisu pkt. VIII.3 SIWZ zgodnie z wyjaśnieniem z dnia 04.02.2014 r. (zamieszczone na stronie internetowej Miasta Leżajsk wraz ze zmienioną SIWZ).

*„W wykazie najważniejszych robót, których dotyczy obowiązek złożenia poświadczeń należy ująć w szczególności roboty **polegające na wznoszeniu budynków kubaturowych i zagospodarowaniu terenu.**”*

W zakresie wiedzy i doświadczenia jakim ma się wykazać Wykonawca został określony warunek wykonanie przez Wykonawcę w okresie ostatnich pięciu lat **przynajmniej jednego zamówienia**, obejmującego zakresem roboty budowlane - instalacyjne w zakresie obiektów kubaturowych i zagospodarowania terenu, o łącznej wartości co najmniej **1 000 000,00 zł.**

Kwota w wysokości 1 000 000,00 zł dotyczy wartości wykonanych robót tj. jest to kwota brutto.

2. Prosimy o zamieszczenie dokumentacji (rysunków) na temat konstrukcji stalowej świetlików nad ciągami komunikacyjnymi - dotyczy pozycji 58 i 59 Formularza cenowego (poz. 58: PA - Słupy o masie do 1t w halach typu lekkiego - konstrukcje stalowe, wykonanie montaż i dwukrotne malowania; poz. 59: PA - Stężenia słupów w halach typu lekkiego - konstrukcje stalowe wykonanie montaż i dwukrotne malowania).

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza w załączeniu dodatkowe rysunki projektu wykonawczego, które stanowią uzupełnienie załącznika nr 5 do SIWZ.

3. W dz. XIV SIWZ jest zapis, który mówi o uwzględnieniu w wycenie kosztów związanych z odbiorem inwestycji (opinie, uzgodnienia, odbiory zarządców sieci itp.), czy Zamawiający zezwala na dopisanie do kosztorysu dodatkowej pozycji, która uwzględni te koszty?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca uwzględnił sobie te koszty w cenie oferty (w cenach jednostkowych robót). Zamawiający nie zezwala na umieszczenie dodatkowej pozycji kosztorysowej.

4. W dz. XIV SIWZ jest również zapis, który mówi o ciążyącym na Wykonawcy obowiązku opracowania dokumentacji warsztatowej konstrukcji dla zadania nr 1 i uzyskania akceptacji projektanta - prosimy o wyjaśnienie, czego dotyczy ten zapis.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnił i poprawił treść początkowej części dz. XIV SIWZ w dniu 04.02.2014 r. opublikowane na stronie internetowej Miasta (Wykonawca nie ma takiego obowiązku).

5. Czy w przypadku stwierdzenia nieprawidłowej wielkości obmiarowej w przedmiarze robót (a zanotowaliśmy ich wiele) , należy wyjaśniać to na etapie opracowywania oferty, czy też, wobec zapisu w umowie, że rozliczanie z wykonawcą nastąpi na podstawie obmiaru wykonanych robót i cen jednostkowych z oferty - pozostawić zauważone nieprawidłowości bez wyjaśnień?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem w projekcie umowy rozliczanie z wykonawcą nastąpi na podstawie obmiaru wykonanych robót i wartości jednostkowych robót określonych w formularzu cenowym. Obmiary robót będą sprawdzane w trakcie realizacji zadania i rozliczone z uwzględnieniem wartości jednostkowych z oferty i zasad podanych w projekcie umowy.

6. Czy w przypadku stwierdzenia braku pewnych elementów robót w przedmiarze należy wyjaśniać to z Zamawiającym "w trakcie trwania postępowania, czy też będą to roboty traktowane jako dodatkowe i będą rozliczane w trakcie realizacji zadania? Czy na takie roboty będą wykonywane dodatkowe kosztorysy ?

Odpowiedź:

Sposób postępowania w takim przypadku określa paragraf 13 projektu umowy.

7. Czy materiały pochodzące z rozbiórek (wg przedmiaru będzie rozbierane podłoże z kruszywa kamiennego gr. 20 cm z pow. 1293m², a z opisu, że będzie też rozbiórka fundamentów i komina budynku) będzie można wykorzystać ponownie jako podłoża pod posadzki i podbudowy pod nawierzchnie drogowe? Przedmiar przewiduje wywiezienie tych materiałów z placu budowy.

Odpowiedź:

Materiały pochodzące z rozbiórek należy wywieźć poza plac budowy zgodnie z przedmiarem – formularzem cenowym. Zamawiający nie wyraża zgody na ich wykorzystanie jako podłoża pod posadzki.

8. Zał. 5-08 zawiera m.in. opis „Rynek sieci zewnętrzne PB”. Prosimy o dołączenie w nim brakujących stron, opis bowiem zaczyna się od str. 36 i 37, a po niej jest od razu strona 43, brakuje - jak wynika ze spisu treści - opisu do części od 1 do 6.

Jednocześnie prosimy o odpowiedź na nasze wcześniejsze zapytanie, gdyż brak rysunków i opisów w formie edytowalnej uniemożliwia sporządzenie rzetelnej wyceny, przedmiar bowiem nie wyjaśnia szczegółów typu z jakiej stali (ocynk czy malowana) będzie wykonana konstrukcja stalowa, parametry płyty poliwęglanowej, kolorystyka itp.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnił sposób pobrania i edycji zamieszczonej dokumentacji projektowej w wyjaśnieniu z dnia 04.02.2014 r. Zamieścił także jako załączniki do wyjaśnień z dnia 04.02.2014 r. i do niniejszych odpowiedzi dodatkowe rysunki.

9. Brak projektu i specyfikacji drzwi roletowych systemowych przeciwwłamaniowych, ocieplonych z systemem zamknięcia zewnętrznego;

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej zawierający opis drzwi roletowych.

10. Brak projektu i specyfikacji drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych - profil ciepły;

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej zawierający opis drzwi aluminiowych.

11. Brak projektu i specyfikacji okien ościeżnicowych i skrzydłowych fabrycznie wykończonych, jedno, dwu i trójdzielnych.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej zawierający opis okien.

12. Proszę o uzupełnienie dokumentacji - wykaz stolarki i ślusarki otworowej.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej.

Powyższe zmiany i wyjaśnienia nie wpływają na zmianę terminu składania i otwarcia ofert.

Załączniki

1. Dodatkowe rysunki z projektu wykonawczego

Z poważaniem


BURMISTRZ
mgr inż. Piotr Urban