



Dotyczy:

Odpowiedzi na złożone zapytania przez potencjalnych oferentów, oraz sprostowania Załącznika Nr 1 – Formularz ofertowy o zapisy związane z trybem spłaty odsetek w okresie karencji spłaty kapitału kredytu.

W nawiązaniu do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej udzielenia Miastu Leżajsk kredytu w wysokości 2 205 336,13 zł, udzielam odpowiedzi na pytania, które zostały zadane przez potencjalnych oferentów:

1. Czy Rada Miejska wyrazi zgodę na złożenie oświadczenia o poddaniu się egzekucji do wysokości 150% kwoty kredytu?

Odp. Rada Miejska w Leżajsku nie reguluje tematyki składanych przez organ wykonawczy – Burmistrza oświadczenia o poddaniu się egzekucji i stwierdzam, że takie oświadczenie może zostać złożone z podpisem Burmistrza przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta.

2. Czy Miasto posiada zobowiązania z tytułu wykupu wierzytelności, forfaiting, e-financing, factoringu, wykupu obligacji bądź leasingu, zobowiązań związku współtworzonego przez jednostki samorządu terytorialnego, zobowiązań wynikających z umów o partnerstwie publiczno – prywatnym?

Odp. Nie. Miasto nie posiada powyżej wskazanych zobowiązań.

3. Czy odsetki za dany kwartał, naliczane miesięcznie, przy spłacie uwzględniać będą ostatni dzień kwartału?

Odp. Tak.

4. W ramach uzasadnienia planowanego w 2013 r. wzrostu dochodów majątkowych z tyt. dotacji oraz środków na inwestycje (7.050 TPLN) proszę o bieżącą informację na jaką kwotę Miasto obecnie ma już podpisane umowy o dofinansowanie z UE a na jaką kwotę będzie dopiero składać wnioski o dofinansowanie. Ponadto proszę o informację w jakiej wysokości wpłyną realnie w 2013 r. środki z tyt. umów o dofinansowanie z UE a w jakiej wysokości w 2014 r.?

Odp. Umowy podpisane o dofinansowanie z UE na 2013 rok – 5 300 tys zł; złożone wnioski do umów o dofinansowanie – 1 170 tys zł; Plan dochodów majątkowych w 2013 rok z tytułu podpisanych umów o dofinansowanie jest przyjęty w adekwatnej do realizacji wysokości w budżecie Miasta a na 2014 rok jest zaplanowany w wysokości 4 500 tys zł o ile dwa złożone projekty inwestycyjne (drogowy i oświatowy) uzyskają pozytywne rozpatrzenie.

5. Proszę o określenie kwoty wydatków jakie Miasto ma do poniesienia w b.r. oraz w 2014 r. na budowę obwodnicy. Proszę o podanie kwoty dotacji jaka wpłynie na ten cel w b.r. oraz 2014 r.

Odp. Miasto Leżajsk nie jest inwestorem inwestycji związanej z budową obwodnicy jednakże są czynione starania projektowe, aby z dotacji zewnętrznych dokonywać w latach następnych przekształceń terenów w budownictwo indywidualne i wielorodzinne oraz pod działalność gospodarczą.

6. W przypadku gdy Miasto posiada jakieś udziały w spółkach prawa handlowego proszę o wyniki finansowe tych firm powiązanych.

Odp. Miasto jest 100% posiadaczem udziałów w spółce komunalnej – Miejski Zakład Komunalny w Leżajsku Sp. z o. o., które to przedsiębiorstwo rok do roku notuje wyniki finansowe średnio (+) 700 tys zł, nie przynosi strat z prowadzonej działalności a kapitał własny spółki na koniec 2011 roku wyniósł kwotę ok. 26 000 tys zł.

7. W załączniku nr 1 do SIWZ (Formularz ofertowy) nie zawarto warunków spłaty odsetek w okresie karencji w ich spłacie – proszę o sprostowanie.

Odp. Zgodnie z pkt. III.4 SIWZ uzupełnia się Załącznik Nr 1 SIWZ – Formularz ofertowy o zapis : „Spłata odsetek od kredytu następować będzie raz do roku w okresie karencji spłaty rat kapitałowych w dniach:

- 29.11.2013 r.; /od dnia uruchomienia środków/
- 30.11.2014 r.; /za 12 m-cy licząc od dnia spłaty odsetek w roku 2013/
- 30.11.2015 r.; /za 12 m-cy licząc od dnia spłaty odsetek w roku 2014/

Ponadto, udziela się odpowiedzi na poniżej zadane przez potencjalnych oferentów pytania:

1. Proszę o tekst jednolity uchwały budżetowej na 2013 r. wprowadzonej uchwałą nr XXV/168/13 z 14/02/2013 r. oraz wszystkie zmiany uchwały budżetowej dokonane po 14/02/2013 r. (z wyjątkiem zmiany z 25/03/2013 r. – uchwała XXVI/173/13). W przypadku zmiany uchwały prowadzącej do powstania deficytu proszę o opinię RIO co do możliwości jego sfinansowania. Proszę o wszystkie uchwały dot. zmian WPF wydane po 29/03/2013 r. (zmiany WPF wraz ze wszystkimi załącznikami i objaśnieniami) z wyjątkiem zmiany dokonanej uchwałą RM nr XXVII/184/13 z 09/05/2013 r.

Odp. W zaprezentowanych linkach znajdują się wszystkie podejmowane – uchwalone uchwały związane z budżetem Miasta Leżajska i WPF wraz z opiniami RIO:

<http://www.miaстоleżajsk.pl/?c=mdTresc-cmPokaz-469>,

http://leżajsk.um.bipgmina.pl/wiadomosci/358/lista/uchwały_rady

2. Z jakiego tytułu występuje kwota należności wymagalnych w wys. 2.427 TPLN (III 2013 r.) – oraz jakie jest ich prawdopodobieństwo odzyskania?

Odp. Należności wymagalne wykazane w sprawozdaniu na koniec I kw.2013 roku to głównie tytuły związane z realizacją dochodzonych w drodze egzekucji komorniczych dochodów z podatku od nieruchomości i środków transportowych a także funduszem i zaliczką alimentacyjną. Inne należności to głównie z tytułu dostaw towarów i usług (zakład budżetowy) a także inne podatki i opłaty lokalne, które nie zostały uregulowane w terminach płatności, które dochodzone są na drodze komorniczej egzekucji administracyjnej.

3. Proszę o udostępnienie uchwały stwierdzającej wybór Burmistrza i powołania Skarbnika.

Odp. Uchwała Nr XIII/87/07 Rady Miejskiej z dnia 28.12.2007 roku o powołaniu Skarbnika opublikowana jest w BIP (link w odp. na pyt.1) natomiast Zaświadczenie Miejskiej Komisji Wyborczej z dnia 6 grudnia 2010 r. o wyborze Pana Piotra Urbana na stanowisko Burmistrza Leżajska zostanie przedłożone momencie podpisania umowy kredytowej wraz z zaświadczeniami o nie zaleganiu ZUS i US.

4. Czy Miasto posiada akcje, udziały w innych podmiotach, jeżeli tak proszę o wskazanie wg poniższego wzoru.

Nazwa podmiotu	Wartość udziałów w tys zł	% w ogólnej liczbie głosów na WZA	% udział w kapitale podmiotu	Regon
ZPOW Hortino	500 zł	1 głos WZA	1 udział w kapitale 12 021 000zł	690701449

5. Czy możliwe będzie zobowiązanie Miasta do przedkładania w Banku, zamieszczania na oficjalnych stronach internetowych Miasta:

- a/ kwartalnych sprawozdań finansowych kredytobiorcy w terminach ustawowych,
- b/ rocznych sprawozdań z wykonania budżetu wraz z opiniami RIO do tych sprawozdań,
- c/ w okresach rocznych , projektów uchwał budżetowych i WPF na kolejny rok wraz z opiniami RIO

Odp. Praktykuję się od kilku lat, że wszystkie sprawozdania wraz z uchwałami i zarządzeniami publikowane są na stronie Miasta Leżajska w zakładce „Budżet Miasta”.

6. Proszę o podanie wartości w pustych polach wg. poniżej zamieszczonego wzoru:

Odp. Jak poniżej w tabeli:

	31.12.2012	31.03.2013
Dochody własne	26 621 765,84	8 063 857,02
Dotacje	7 544 039,43	2 184 361,28
Dochody z tyt. sprzedaży majątku	892 864,33	96 113,68

Leżajsk, dn. 21 maj 2013 rok

mgr iż. Piotr Urban
Burmistrz Leżajska

