

MATERIAŁY

XXXIV

SESJA RADY GMINY

W KUŚLINIE

29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

W GMINNYM OŚRODKU KULTURY

W KUŚLINIE

Godzina 14⁰⁰

Kuślin, dnia 22 października 2009r.

Pan/Pani

.....
Radny/a Gminy Kuślin

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zawiadamiam, że zwołuję **XXXIV Sesję Rady Gminy w Kuślinie na dzień 29 października 2009 w Gminnym Ośrodku Kultury w Kuślinie, ul. Leśna 13.**

Początek obrad o **godz. 14⁰⁰**.

Porządek obrad z materiałami w załączeniu.

Radni, którzy nie mogą wziąć udziału w obradach lub punktualnie przybyć na sesję winni fakt ten wcześniej zgłosić i usprawiedliwić.

Informuję również, że zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zawiadomienie to stanowi podstawę do zwolnienia radnego/ej od pracy zawodowej na czas potrzebny do wzięcia udziału w sesji.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
Konrad Stopczyński
Konrad Stopczyński

Porządek obrad XXXIV Sesji Rady Gminy V Kadencji

1. Otwarcie **XXXIV** Sesji Rady Gminy V Kadencji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia **XXXII** Sesji Rady Gminy Kuślin.
5. Przyjęcie protokołu z posiedzenia **XXXIII** Sesji Rady Gminy Kuślin.
6. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
7. Dyskusja.
8. Przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2009 roku.
9. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych gminy Kuślin za rok 2008.
10. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/191/2009** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.
11. Dyskusja i głosowanie.
12. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/192/2009** w sprawie opłaty od posiadania psów.
13. Dyskusja i głosowanie.
14. Przedstawienie Projektu uchwały Nr **XXXIV/193/2009** w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.
15. Dyskusja i głosowanie.
16. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/194/2009** w sprawie opłaty targowej.
17. Dyskusja i głosowanie.
18. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/195/2009** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok.
19. Dyskusja i głosowanie.
20. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/196/2009** w sprawie obniżenia cen skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.
21. Dyskusja i głosowanie.
22. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/197/2009** w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/105/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie jako członka zwyczajnego Gminy Kuślin do Stowarzyszenia „KOLD”.
23. Dyskusja i głosowanie.
24. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/198/2009** w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Wąsowo.
25. Dyskusja i głosowanie.
26. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/199/2009** w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Kuślin nieruchomości położonej w miejscowości Wąsowo.
27. Dyskusja i głosowanie.
28. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/200/2009** w sprawie zatwierdzenia taryf za dostawę wody, odprowadzanie ścieków oraz upoważnienia Wójta do zatwierdzania cen na usługi świadczone przez Zakład Obsługi Komunalnej w Kuślinie.
29. Dyskusja i głosowanie.
30. Przedstawienie projektu uchwały Nr **XXXIV/201/2009** w sprawie wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuślin.
31. Dyskusja i głosowanie.
32. Informacja o analizie oświadczeń majątkowych.
33. Interpelacje i zapytania radnych.
34. Wolne głosy i wnioski.
35. Zakończenie obrad.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
Konrad Stopczyński
Konrad Stopczyński

**Informacja z pracy Wójta Gminy w okresie między Sesjami
od 18 września do 29 października 2009r.**

1. W dniu 18 września br. w Przyłęku k. Nowego Tomysła odbyło się szkolenie dla Sołtysów (z obszaru działania Stowarzyszenia KOLD.)
2. W dniu 19 września br. Koło Łowieckie Żbik obchodziło 60-lecie działalności.
3. W dniu 26 września br. Pracownicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej wraz z niepełnosprawnymi dziećmi z naszej gminy wzięli udział w spotkaniu integracyjnym w Rybojedzku k. Buku.
4. W dniu 27 września br. w Gminnym Ośrodku Kultury odbyła się biesiada z udziałem zaproszonych zespołów śpiewaczych dla członków Związku Emerytów i Rencistów Koło w Kuślinie.
5. Zakończyliśmy budowę drogi gminnej Krystianowo- Śliwno na dwóch odcinkach zgodnie z planem.
6. Został ułożony chodnik w ramach współfinansowania ze Starostwem Powiatowym w Krystianowie.
7. Został ułożony chodnik przy stawie w Michorzewie. 2/3 odcinka w ramach współfinansowania z Powiatem, a 1/3 ze środków własnych gminy.
8. Został wykonany zjazd z budowy drogi gminnej w Chraplewie na skrzyżowaniu z drogą powiatową (teren po torowisku).
9. Został wykonany chodnik w ramach współfinansowania z Powiatem przy ul. Leśnej w Kuślinie (lewa strona jadąc w kierunku Dąbrowy). Aktualnie trwają prace przy budowie krótkiego odcinka chodnika po prawej stronie ul. Leśnej. (w ramach współfinansowania), a także utwardzenie kostką terenu pomiędzy jezdnią a placem przed GOK z środków gminy.
10. Zakończono pierwszy etap budowy sceny na boisku w Wąsowie.
11. Trwają prace związane z odwodnieniem ul. Powstańców Wlkp. w Kuślinie na odcinku od banku do przedszkola w ramach współfinansowania z Powiatem.
12. W najbliższym czasie planowane jest rozpoczęcie prac dotyczących wzmocnienia skarp stawu w Wąsowie poprzez faszynowanie brzegów stawu. Złożyliśmy wniosek do Starostwa o dofinansowanie tego zadania.
13. Spółka TOSA modernizuje sieć telekomunikacyjną prowadzącą do miejscowości Michorzewko.
14. Prowadzimy rozmowy z Operatorami Telekomunikacyjnymi na temat poprawy dostępności Internetu w Dąbrowie i Dąbrowie Nowej.
15. Przy Urzędzie Gminy zainstalowaliśmy witacz.
16. Przygotowujemy dwa wnioski do Stowarzyszenia KOLD ze środków PROW, które złożymy w terminie do 30 października na budowę wielofunkcyjnego boiska w Wąsowie oraz placu zabaw w Głuponiach.
17. Zostały zakończone prace dotyczące remontu wieży Kościoła w Michorzewie dachu nad nawą w Kuślinie.
18. Rozpoczęliśmy odbiór szlaki z Cukrowni Opalenica dla Sołectw na poprawę stanu dróg, gminnych.
19. Został rozstrzygnięty przetarg na dostawę węgla na sezon grzewczy 2009/2010 dla Urzędu Gminy. Węgiel będzie dostarczała GS Kuślin.
20. Został rozstrzygnięty przetarg na wykonanie studni głębinowej na stacji wodociągowej w Wąsowie. Złożone zostały 4 oferty, wykonawcą będzie firma z miejscowości Borki, poczta Kramsk cena brutto 146.351zł
21. Pierwszy przetarg na sprzedaż budynku (świetlicy w budowie) w Turkowie z braku ofert nie został rozstrzygnięty. Został ogłoszony drugi przetarg na sprzedaż tego obiektu. Cenę wywoławczą obniżyłem o 30%.
22. Został rozstrzygnięty przetarg i podpisany akt notarialny na sprzedaż działki budowlanej położonej przy nieruchomości oświatowej w miejscowości Głuponie.

23. Podpisałem umowę z Fundacją Rozwoju Demokracji Lokalnej na przeprowadzenie na terenie naszej gminy szkolenia w zakresie obsługi komputerów. Jest to projekt realizowany ze środków unijnych, gmina nie ponosi żadnych kosztów.
24. Oczekujemy oficjalnego pisma z firmy GEN GAZ w sprawie dofinansowania sieci gazowej dla miejscowości Trzcianka.
25. Aktualnie wywieszony jest wykaz dot. zagospodarowania świetlicy w Michorzewku, a przetarg odbędzie się w końcu listopada.
26. W dniu 3 października br. odbył się w Wąsowie II Młodzieżowy Turniej w piłce nożnej o Puchar Przewodniczącego Rady Gminy Kuślinie.
27. W dniu 7 października odbyło się w Michorzewie przy spalonym budynku gospodarczym spotkanie z przedstawicielami ANR, zainteresowanymi mieszkańcami i przedstawicielami gminy na temat zagospodarowania tego terenu.
28. Jesteśmy w trakcie przeprowadzania kontroli wewnętrznej w jednostkach organizacyjnych gminy, w tym również w Urzędzie Gminy. Kontrole wykonuje firma Pana Adama Ochmańskiego z Leszna.
29. Do dnia dzisiejszego nie zarejestrowaliśmy trzeciego gimnazjum na terenie gminy (Gimnazjum w Chraplewie) z uwagi na brak opinii Kuratora Oświaty. Jednocześnie informujemy, że organem prowadzącym w zakresie dydaktycznym w nowym gimnazjum będzie Spółka z o.o. Edukacja „LUBASZ”. Gimnazjum będzie niepubliczne o charakterze szkoły publicznej.
30. Inauguracja roku szkoleniowego OHP dla całej Polski odbyła się 8 października w Licheniu. Otwarcie Ośrodka Szkoleniowo - Wychowawczego w Chraplewie nastąpi w dniu 26 października br. o godz. 11.
31. W roku bieżącym nagrody gminy dla pracowników oświaty zostały przyznane 5 nauczycielom, na wnioski rad pedagogicznych z poszczególnych szkół.
32. W dniu 9 października odbył się w Lwówku Turniej Strzelecki organizowany przez Stowarzyszenie KOLD. Reprezentanci naszej gminy zajęli czołowe miejsca.
33. Odbył się Rajd Stowarzyszenia KOLD, w którym wzięło udział 230 osób. Okazją była 70 rocznica a Wybuchu II Wojny Światowej. Meta Rajdu była w szkole w Wąsowie.
34. W dniach 13 i 14 października gościliśmy Przewodniczącego Gminy Ukraińskiej z obwodu Winnickiego.
35. W dniu 13 października odbyło się spotkanie z pracownikami oświaty w Biesiadniku „Józefówka” w Sątopach z Okazji Dnia Edukacji Narodowej.
36. W dniu 16 października br. uczestniczyłem w X Kongresie Gmin Wiejskich w Warszawie oraz w dniu 20 października w Zjeździe Wójtów w Rosnówku k. Poznania.
37. W dniu 27 października odbędzie się w USC w Kuślinie uroczystość wręczenia złotych medali za długoletnie pożycie małżeńskie. (50-lecie)
38. WFOŚ – umorzenie 20% pożyczki tj. 475.000zł
39. Wystąpiliśmy o środki na rok szkolny 2009/2010 w ramach programu „Uczeń na wsi”.



UCHWAŁA NR XXXIV/191/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 5 ust 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz. U z 2006 r. Nr 121, poz. 844 , Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Kuślin:

1) od gruntów:

- | | |
|---|---------|
| a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej
bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów
i budynków – od 1m ² powierzchni | 0,63 zł |
| b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub
elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni | 3,88 zł |
| c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje
pożytku publicznego – od 1m ² powierzchni | 0,22 zł |

2) od budynków lub ich części:

- | | |
|---|----------|
| a) od 1m ² powierzchni użytkowej budynków
mieszkalnych lub ich części | 0,55 zł |
| b) od 1m ² powierzchni użytkowej budynków lub ich części
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz
od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie
działalności gospodarczej | 17,49 zł |

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- c) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 9,11 zł
- d) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 3,98 zł
- e) od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 3,98 zł
- 3) od budowli ich wartość określoną na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych 2%

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3

Traci moc uchwała Nr XXII/120/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 30 października 2008 roku w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku.



WÓJT
Jerzy Bziński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/191/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Minister Finansów obwieszczeniem z dnia 3 sierpnia 2009 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2010 r. określił górne granice stawek i opłat lokalnych na 2010 rok.

Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy, z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych i są zaokrąglane w górę do pełnych groszy.

Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 lipca 2009 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 28 lipca 2009 r. Nr 47, poz. 702, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2009 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2008 r. wyniósł 3,5 %.

W związku z powyższym proponuję podwyższenie stawki o 3,5% w stosunku do stawek w podatku od nieruchomości na terenie naszej Gminy w 2009 roku.



UCHWAŁA NR XXXIV/192/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie opłaty od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. .Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz.984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 8, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 . Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138,poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 18a oraz 19 pkt 1f i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych² (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 , Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwałą niniejszą Rada Gminy w Kuślinie:

- 1) wprowadza na terenie gminy opłatę od posiadania psów;
- 2) określa wysokość stawki od posiadania psów;
- 3) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty od posiadania psów;
- 4) zarządza pobór opłaty od posiadania psów w drodze inkasa, określa inkasentów, terminy płatności dla inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

§ 2

Wprowadza się na terenie Gminy Kuślin opłatę od posiadania psów.

§ 3

Stawkę roczną opłaty od posiadania psów ustala się w wysokości 22,00 zł od jednego psa

§ 4

1. Opłata od posiadania psów płatna jest bez wezwania do dnia 15 maja roku podatkowego, a w przypadku powstania obowiązku jej uiszczenia po tej dacie, w terminie 14 dni od dnia powstania tego obowiązku. W przypadku powstania lub wygaśnięcia obowiązku uiszczenia opłaty w ciągu roku podatkowego, stawkę roczną zmniejsza się proporcjonalnie do liczby miesięcy, w którym nie istniał obowiązek jej zapłaty.

^{2 2} Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

2. Obowiązek uiszczenia opłaty powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku i wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

§ 5

1. Wpłaty opłaty można dokonywać bezpośrednio na konto Urzędu Gminy w Kuślinie.

2. Pobór opłaty może odbywać się również w drodze inkasa. Inkasentami są Sołtysi w osobach:

- a) Pan Tadeusz Gomuła w sołectwie Chraplewo;
- b) Pan Tadeusz Flieger w sołectwie Dąbrowa;
- c) Pan Janusz Stanisław Hirszfeld w sołectwie Dąbrowa Nowa;
- d) Pan Stanisław Ryszard Woźny w sołectwie Głuponie;
- e) Pan Jerzy Kazimierz Kałek w sołectwie Krystianowo;
- f) Pan Stefan Piasecki w sołectwie Kuślin;
- g) Pan Tadeusz Kaspercak w sołectwie Michorzewko;
- h) Pan Stanisław Wegner w sołectwie Michorzewo;
- i) Pan Józef Minge w sołectwie Śliwno;
- j) Pan Przemysław Nadobnik w sołectwie Trzcianka;
- k) Pan Miłosz Nadstoga w sołectwie Turkowo;
- l) Pan Jan Przybylski w sołectwie Wąsowo.

§ 6

Pobrane w danym miesiącu opłaty powinny być przez inkasenta przekazane do Urzędu Gminy do 5 dnia miesiąca następnego.

§ 7

Ustala się wynagrodzenie za inkaso opłaty od posiadania psów w wysokości 20 % od kwoty zainkasowanej i wpłaconej w terminie organowi podatkowemu.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 9

Traci moc uchwała Nr XXII/124/2008 z dnia 30 października 2008 roku w sprawie opłaty od posiadania psów na 2009 rok.

§10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.



UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/192/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Minister Finansów obwieszczeniem z dnia 3 sierpnia 2009 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych określił górne granice stawek i opłat lokalnych na 2010 rok.

Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy, z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego i są zaokrąglane w górę do pełnych groszy.

Wskaźnik cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie pierwszego półrocza.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 lipca 2008 roku opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 28 lipca 2009 r. Nr 47, poz. 702, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2009 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2008 r. wyniósł 3,5 %.

W związku w powyższym proponuję podwyższenie stawki o 3,5 % w stosunku do stawki opłaty od posiadania psów na terenie naszej gminy w 2009 roku.



WÓJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XXXIV/193/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz. U z 2006 r. Nr 121, poz. 844 , Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz.585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458, Nr 223., poz. 1463)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalno-oświatowych, świetlice wiejskie, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte na zadania z zakresu ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 3) grunty, budynki lub ich części, w których wykonywane są zadania z zakresu kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,
- 4) obiekty oczyszczalni ścieków,
- 5) budowle stanowiące rurociągi gazowniczej sieci rozdzielczej średniego ciśnienia,
- 6) grunty sklasyfikowane w ewidencji gruntów i budynków jako „dr” a pełniące funkcje dróg publicznych pozostające we władaniu osób fizycznych lub prawnych,
- 7) nieruchomości bądź ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3

Traci moc Uchwała Nr XXII/125/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 30 października 2008 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

WÓJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/193/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Stosownie do art. 7 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych – rada gminy może w drodze uchwały wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1.

W związku z powyższym rada gminy skorzystała z tego uprawnienia wprowadzając zwolnienie w podatku od nieruchomości na terenie gminy na 2010 rok ze względu na ważne względy społeczne.



WOJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XXXIV/194/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie opłaty targowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 19 pkt 1 lit. a) i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych³ (tekst jednolity: Dz. U z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463) oraz art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, Nr 85, poz. 727, Nr 86, poz. 733, Nr 143, poz. 1199; z 2006 r. Nr 66, poz. 470, Nr 104, poz. 70, Nr 217, poz. 1590, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 105, poz. 721, Nr 120, poz. 818, Nr 225, poz. 1671; z 2008 r. Nr 118, poz. 745, Nr 141, poz. 888, Nr 180, poz. 1109, Nr 209, poz. 1318, Nr 209, poz. 1320; z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 44, poz. 362, Nr 57, poz. 466)

Rada Gminy w Kuślinie uchwała, co następuje:

§ 1

Uchwałą niniejszą Rada Gminy w Kuślinie:

- 1) określa wysokość stawek opłaty targowej;
- 2) określa zasady ustalania i poboru oraz terminy płatności opłaty targowej;
- 3) zarządza pobór opłaty targowej w drodze inkasa, określa inkasentów, termin płatności dla inkasentów oraz wynagrodzenie za inkaso.

§ 2

Określa się dzienną stawkę opłaty targowej obowiązującą na terenie Gminy Kuślin w następującej wysokości:

- | | |
|---|----------|
| 1) za prowadzenie sprzedaży z ręki | 13,00 zł |
| 2) za prowadzenie sprzedaży ze stoisk | 26,00 zł |
| 3) za prowadzenie sprzedaży z wozów konnych | 24,00 zł |
| 4) za prowadzenie sprzedaży z przyczep i pojazdów samochodowych | 13,00 zł |

³ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 3) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 4) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

§ 3

Wysokość dziennej opłaty targowej nie może przekroczyć dziennie 681,54 zł.

§ 4

Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

§ 5

1. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.

2. Pobór opłaty targowej powierza się Sołtysom w osobach:

- a) Pan Tadeusz Gomuła w sołectwie Chraplewo;
- b) Pan Tadeusz Flieger w sołectwie Dąbrowa;
- c) Pan Janusz Stanisław Hirszfeld w sołectwie Dąbrowa Nowa;
- d) Pan Stanisław Ryszard Woźny w sołectwie Głuponie;
- e) Pan Jerzy Kazimierz Kałek w sołectwie Krystianowo;
- f) Pan Stefan Piasecki w sołectwie Kuślin;
- g) Pan Tadeusz Kasperczyk w sołectwie Michorzewo;
- h) Pan Stanisław Wegner w sołectwie Michorzewko;
- i) Pan Józef Minge w sołectwie Śliwno;
- j) Pan Przemysław Nadobnik w sołectwie Trzcianka;
- k) Pan Miłosz Nadstoga w sołectwie Turkowo;
- l) Pan Jan Przybylski w sołectwie Wąsowo.

3. Ustala się wynagrodzenie inkasenta, o którym mowa w ust. 2, za pobór opłaty targowej w wysokości 50 % pobranych i terminowo odprowadzanych kwot.

4. Inkasent pobierający opłatę targową odprowadza ją, za okresy miesięczne, w terminie do 5 każdego miesiąca za miesiąc poprzedni na rachunek Gminy w Kuślinie.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 7

Traci moc Uchwała Nr XXII/122/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 30 października 2008 roku w sprawie opłaty targowej.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 roku.



WOJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/194/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Minister Finansów obwieszczeniem z dnia 3 sierpnia 2009 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych określił górne granice stawek i opłat lokalnych na 2010 rok.

Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy, z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego i są zaokrąglane w górę do pełnych groszy.

Wskaźnik cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie pierwszego półrocza.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 lipca 2009 roku opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 28 lipca 2009 r. Nr 47, poz. 702, wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2009 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2008 r. wyniósł 3,5 %.

W związku z powyższym proponuję podwyższenie stawki o 3,5 % w stosunku do stawek opłaty targowej obowiązującej na terenie naszej gminy w 2009 roku.


WOJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XXXIV/195/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2010 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974, Nr 173, poz. 1218l; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) i art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych⁴ (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 , Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730; z 2009 r. Nr 56, poz. 458, Nr 223, poz. 1463).

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie gminy:

- 1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
 - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 672 zł.;
 - b) powyżej 5,5 ton do 9 ton włącznie - 1.139 zł.;
 - c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton - 1.366 zł.;
- 2) od samochodów ciężarowych, o których mowa w art. 8 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, o dopuszczalnej masie całkowitej równej i wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu i rodzaju zawieszenia według stawek określonych w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 3) od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:
 - a) 3,5 ton do 5,5 ton włącznie - 1.252 zł.;
 - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 1.252 zł.;

⁴ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- 5) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
- 6) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

c) powyżej 9 ton do poniżej 12 ton

- 1.423 zł.;

- 4) od ciągników siodłowych i balastowych, o których mowa w art. 8 pkt 4 ustawy o podatkach i opłatach, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton w zależności od liczby osi, określonych w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały;
- 5) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego: - 569 zł.;
- 6) od przyczep i naczep, o których mowa w art. 8 pkt 6 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego), które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton według stawek określonych w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały;
- 7) od autobusów o ilości miejsc do siedzenia:
 - a) mniej niż 30 miejsc - 1.594 zł.;
 - b) równej lub wyższej niż 30 miejsc - 2.053 zł.;

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXII/121/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 roku.



WOJT
Jerzy Działowski

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 ust. 2 uchwały

Liczba osi dopuszczalna masa całkowita w tonach		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4

Dwie osie

12	13	1.880	1.935
13	14	1.880	1.935
14	15	1.890	1.935
15		1.913	1.935

Trzy osie

12	17	1.992	2.106
17	19	1.992	2.106
19	21	1.992	2.106
21	23	2.027	2.163
23	25	2.049	2.163
25		2.106	2.163

Cztery osie i więcej

12	25	2.090	2.163
25	27	2.201	2.278
27	29	2.201	2.278
29	31	2.551	2.640
31		2.551	2.640

WOJT
Jerzy Dziamski

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 ust. 4 uchwały

Liczba osi dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa; ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4

Dwie osie

12	18	1.935	1.935
18	25	1.935	1.958
25	31	1.935	1.982
31		1.935	1.960

Trzy osie

12	40	2.016	2.049
40		2.278	2.577

WOJT
Jerzy Dziński

Stawki podatkowe dla pojazdów określonych w § 1 ust. 6 uchwały

Liczba osi dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4

Jedna oś

12	18	329	433
18	25	398	626
25		545	797

Dwie osie

12	28	478	626
28	33	968	968
33	38	1.195	1.481
38		1.366	1.935

Trzy osie i więcej

12	38	1.047	1.252
38		1.139	1.481

WOJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/195/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Minister Finansów obwieszczeniem z dnia 3 sierpnia 2009 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych określił między innymi górne granice stawek w podatku od środków transportowych obowiązujących w 2010 roku.

Stawki przeliczane są zgodnie z procentowym wskaźnikiem kursu euro na pierwszy dzień roboczy października danego roku w stosunku do kursu euro w roku poprzedzającym dany rok podatkowy.

Do przeliczenia stawek określonych w załącznikach nr 1-3 stosuje się kurs wymiany euro i walut krajowych, ogłaszanym w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, na pierwszy dzień roboczy października danego roku w stosunku do kursu euro w roku poprzedzającym dany rok podatkowy w przypadku, gdy wskaźnik ten jest wyższy niż 5%. Przeliczone stawki zaokrągla się w górę do pełnych groszy.

Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 14 lipca 2009 roku opublikowanym w Monitorze Polskim z dnia 28 lipca 2009 r. Nr 47, poz. 702 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza 2009 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2008 r. wyniósł 3,5 %.

W związku z powyższym proponuję podwyższenie stawki o 3,5 % w stosunku do stawek w podatku od środków transportowych na terenie naszej gminy w 2009 roku.



WÓJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XXXIV/196/2009**RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU**

w sprawie obniżenia cen skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80,poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 ; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111,Nr 223, poz. 1459; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. Nr 136, poz. 969, Nr 191, poz. 1412, Nr 249, poz. 1825, Nr 245, poz. 1775; z 2007 r. Nr 109, poz. 747; z 2008 r. Nr 116, poz. 730, Nr 237, poz. 1655; z 2009 r. Nr 56, poz. 458).

Rada Gminy w Kuślinie
uchwała, co następuje:

§ 1

Obniża się cenę skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2009 roku w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2009 r. z kwoty 34,10 zł za kwintal do kwoty 34,00 zł za kwintal.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XXII/123/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 30 października 2008 r. w sprawie obniżenia cen skupu żyta do celu podatku rolnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2010 r.

WOJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY XXXIV/196/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

Cena 1q żyta ogłoszona przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na rok bieżący wynosi 34,10 zł .

Ustawa z dnia 16 sierpnia 2006 roku (Dz. U Nr 136, poz. 969, z późn. zm.) o podatku rolnym w obowiązującym brzmieniu wprowadziła możliwość obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego poniżej 34,10 zł.

W związku z trudną sytuacją rolników zasadne jest obniżenie ceny skupu żyta do obliczenia podatku rolnego za rok 2010.


WÓJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XXXIV/197/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/105/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie jako członka zwyczajnego Gminy Kuślin do Stowarzyszenia „KOLD” .

Na podstawie art.10 i art. 18 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327).

Rada Gminy w Kuślinie uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XIX/105/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie jako członka zwyczajnego Gminy Kuślin do Stowarzyszenia „KOLD” wprowadza się następujące zmiany:

1. W §1 uchwały dodaje się ust. 3 w brzmieniu:

Reprezentowanie Gminy Kuślin na Walnych Zgromadzeniach Stowarzyszenia powierza się Panu Sylwestrowi Kamyszkowi – radnemu gminy Kuślin.

2. § 2 uchwały otrzymuje brzmienie:

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Jerzy Dziński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/197/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Członkostwo w Stowarzyszeniu „KOLD” jest konsekwencją realizacji kolejnego etapu programu LEADER PLUS i działaniem Lokalnej Grupy Działania.

Członkostwo Gminy jest istotnym warunkiem przy składaniu wniosku przez Lokalną Grupę Działania do Urzędu Marszałkowskiego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, które realizowane będą właśnie poprzez LGD na terenach należących do Stowarzyszenia „KOLD”.

Zgodnie z nową interpretacją Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 28 listopada 2008 roku (znak: ROW/wl/kl/821-5/6188/08) gminy potwierdzają swoje członkostwo w LGD za pomocą Uchwały Rady Gminy o przystąpieniu do LGD. Uchwałą Rada wskazuje tą samą osobę, która reprezentuje gminę w Lokalnej Grupie Działania do reprezentowania w organie decyzyjnym.

Gminę Kuślin w Lokalnej Grupie Działania reprezentuje Pan Sylwester Kamyszek – radny gminy Kuślin.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie powyższej uchwały.



WÓJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XXXIV/198/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości
Wąsowo.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Kuślin, położonej w miejscowości Wąsowo, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 105/28 o pow. 0,1371 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą KW 20803. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym składającym się z czterech lokali. Trzy lokale przeznaczone są do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców. Jeden lokal mieszkalny nie jest wynajmowany.

§ 2

Wyraża zgodę na udzielenie kupującym bonifikaty w wysokości 50 % od ceny nieruchomości opisanej w § 1, przeznaczonej do zbycia na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/198/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Nieruchomość zabudowana przedstawiona w uchwale położona jest w miejscowości Wąsowo, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 105/28 o pow. 0,1371 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomysłu prowadzi księgę wieczystą KW 20803.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym składającym się z czterech lokali. Najemcą lokalu nr 1 o powierzchni użytkowej 57,24 m² jest Pan Mieczysław Karczyński, najemcą lokalu nr 3 o powierzchni użytkowej 57,24 m² jest Pan Eugeniusz Marek, najemcą lokalu nr 4 o powierzchni użytkowej 57,24 m² jest Pani Jadwiga Elantkowska. W związku ze złożonym przez najemców wnioskiem dotyczącym wskazanych lokali, celowe jest przeznaczenie ich do zbycia z uwzględnieniem art. 34 ust 1, pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.), co musi być poprzedzone zgodą Rady Gminy na sprzedaż nieruchomości, czyli przyjęciem proponowanej uchwały.

Lokal mieszkalny nr 2 o powierzchni użytkowej 57,24 m² obecnie nie jest wynajmowany i zostanie sprzedany w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108).

W celu zwiększenia dochodów gminy wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.


W O J T
Jerzy Dziński

UCHWAŁA NR XXXIV/199/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Kuślin nieruchomości położonej w miejscowości Wąsowo.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.)

**Rada Gminy w Kuślinie
uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kuślin od Agencji Nieruchomości Rolnych nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **78/19** o powierzchni **0,1688 ha**, położonej w miejscowości Wąsowo, na której zlokalizowana jest stacja wodociągowa wraz ze studnią głębinową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/199/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

Na przedstawionej w uchwale działce stanowiącej własność Agencji Nieruchomości Rolnych znajduje się stacja wodociągowa wraz ze studnią głębinową zaopatrująca 5 miejscowości tj. Wąsowo, Dąbrowa, Dąbrowa Nowa, Michorzewko i Kuślin, w wodę.

Agencja zaproponowała nieodpłatne przekazanie Gminie Kuślin wymienionej nieruchomości gruntowej w trybie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2007 r., Nr 231, poz. 1700 ze zm.)

Gmina wykonując zadania własne, zaspokaja zbiorowe potrzeby wspólnoty wynikające z art. 7 ust. 1, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) dotyczące m. in. wodociągów i zaopatrzenia w wodę.

Uzasadnionym jest przejęcie tej nieruchomości w celu uregulowania stanu prawnego działki niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania stacji wodociągowej oraz do wzmocnienia nadzoru Gminy jako właściciela nad w/w nieruchomością.

Lokalizacja działek do przejęcia:



WÓJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XXXIV/200/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie zatwierdzenia taryf za dostawę wody, odprowadzanie ścieków oraz upoważnienia Wójta do zatwierdzania cen na usługi świadczone przez Zakład Obsługi Komunalnej w Kuślinie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) oraz art. 4 ust.1 pkt.2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 1997r. Nr 9, poz. 43 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

Na podstawie przedstawionych kalkulacji kosztów zatwierdza się taryfy za świadczone usługi przez Zakład Obsługi Komunalnej w Kuślinie:

1. Dostarczanie wody - **3,08 zł netto za 1m³**,
2. Przyjmowanie ścieków bytowych bezpośrednio do zbiorczych urządzeń kanalizacyjnych na terenie gminy oraz przyjmowanie ścieków bytowych dowożonych do oczyszczalni - **4,10 zł netto za 1m³**,
3. Przyjmowanie ścieków przemysłowych bez względu na sposób ich dostarczenia do oczyszczalni - **11,00 netto za 1m³**,
4. Miesięczne opłaty abonamentowe za utrzymanie w gotowości urządzeń wodno-kanalizacyjnych - **2,00 netto od podmiotu.**

§ 2

Upoważnia się Wójta Gminy do ustalania cen i opłat za inne niż określone w § 1 niniejszej uchwały usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej świadczone przez Zakład Obsługi Komunalnej nie wykraczające poza statutowy zakres działania tej jednostki.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Traci moc **uchwała Nr XXII/118/2008** Rady Gminy w Kuślinie z dnia 30 października 2008 roku w sprawie zatwierdzenia taryf za dostawę wody, odprowadzanie ścieków oraz upoważnienia Wójta do zatwierdzania cen na usługi świadczone przez Zakład Obsługi Komunalnej w Kuślinie.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu przez Zakład Obsługi Komunalnej w Kuślinie, na tablicach ogłoszeń w sołectwach Gminy Kuślin.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 r.



WOJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/200/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA ROKU

Zakład Obsługi Komunalnej w Kuślinie przedkłada wniosek o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Kuślin na okres od dnia 1 stycznia do 31 grudnia 2010 roku.

Powyższe taryfy opracowano zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. Nr 72, poz. 747) oraz z przepisami wykonawczymi do tej ustawy.

Ceny i stawki opłat zawarte w taryfach określono na podstawie niezbędnych przychodów dla prowadzenia działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Kuślin. Dotychczasowe taryfy obowiązują od 1 stycznia 2009 r., a ich korekta jest niezbędna z uwagi na wzrost kosztów bezpośrednich i pośrednich.

Nowym elementem jest wprowadzenie miesięcznej opłaty abonamentowej od urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych. Pokrywają one w części koszty utrzymania w gotowości urządzeń wodociągowych, odczytu wodomierza oraz rozliczania należności za wodę lub ścieki. W zakresie dostawy wody i odbioru ścieków tut. Zakład ponosi koszty stałe obsługi niezależnie od tego czy poszczególny odbiorca czy dostawca w danym okresie będzie korzystał ze świadczonych usług.

Lp.	Wyszczególnienie	Taryfy dotychczasowe w zł netto	Taryfy nowe obowiązujące w 2010 r. w zł netto
1.	Woda	2,68	3,08
2.	Ścieki bytowe	3,57	4,10
3.	Ścieki przemysłowe	10,70	11,00
4.	Opłata abonamentowa	0,00	2,00


WOJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁY NR XXXIV/201/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

w sprawie wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuślin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) w związku z art. 13, art. 37 ust. 3 i 4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje

§ 1

1. Wolne nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu, mogą być oddawane w najem, dzierżawę lub użyczenie osobom fizycznym, osobom prawnym oraz jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub nieoznaczony.
2. Zobowiązuje się Wójta Gminy do ustalenia dzierżawcy lub najemcy nieruchomości w drodze przetargu, gdy w dzień wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawiania lub najmu przewidzianego art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wpłynie więcej niż jeden wniosek o dzierżawę lub najem.

§2

Wyłącza się z przetargowego trybu zawierania umów dzierżawy przypadki, gdy:

- a) nieruchomości zostały zabudowane na podstawie pozwolenia na budowę, gdy ich oddanie do korzystania następuje na rzecz osoby, która dzierżawi nieruchomość na podstawie umowy zawartej na co najmniej 10 lat,
- b) na rzecz osób prawnych i gminnych jednostek organizacyjnych,
- c) na rzecz dotychczasowych najemców i dzierżawców nieruchomości.

§3

1. Upoważnia się Wójta Gminy do ustalenia stawek najmu i stawek czynszu dzierżawy za grunty nie będące gruntami rolnymi w drodze zarządzenia.
2. Wysokość stawek czynszu dzierżawy za grunty rolne i użytki zielone ustala się w wysokości ceny 1 q żyta wyliczonej stosownie do przepisów o podatku rolnym obowiązujących w dniu zawarcia umowy, biorąc pod uwagę położenie nieruchomości i

celu na jaki jest ona wydierżawiana zgodnie z tabelą stawek czynszu dzierżawy stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§4

Wyraża się zgodę w przypadku wynajmu lokali użytkowych na ewentualne rozliczenie czynszu poprzez zaliczenie na jego poczet poniesionych nakładów koniecznych, ciężących na wynajmującym, przy czym szczegółowy zakres prac i rozliczeń winien być ustalony w umowie zawartej między stronami.

§5

Nieruchomości gminne mogą być oddawane w użyczenie:

- a) jednostkom organizacyjnym gminy w tym gminnym instytucjom kultury,
- b) osobom prawnym i fizycznym prowadzącym działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, oświatową, sportową, leczniczą,
- c) organizacjom pożytku publicznego,
- d) na cele publiczne wynikające z odrębnych przepisów.

§6

Podjęcie uchwały przez Radę Gminy w przypadku oddania nieruchomości w użytkowanie, dzierżawę lub najem na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość **nie jest wymagane**, gdy następuje:

- a) na cele reklamowe, garażowe, rolne, urządzenie zieleńców i ogródków przydomowych,
- b) na rzecz osoby, która korzystała jako ostatnia z prawem do nieruchomości na podstawie umowy dzierżawy, najmu bądź użyczenia przez okres co najmniej 3 lat,
- c) na rzecz osoby, która wybudowała na gruncie Gminy Kuślin stały lub tymczasowy obiekt budowlany lub na rzecz jej następcy prawnego,
- d) na urządzenie dróg dojazdowych lub zapewnienia w inny sposób komunikacji z nieruchomością stanowiącą własność, oddaną w użytkowanie wieczyste, dzierżawę, najem lub użyczenie wnioskodawcy,
- e) w celu urządzenia dróg dojazdowych, zaplecza budowy,
- f) osobom fizycznym i prawnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczą – rozwojową, zarobkową a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego,
- g) na rzecz osoby, od której gmina nabyła daną nieruchomość,
- h) na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego lub skarbu Państwa,

- i) wydzierżawienia gruntu przeznaczonego pod ustawienie tablicy reklamowej lub informacyjnej oraz innego przestrzennego elementu reklamowego lub informacyjnego,
- j) na rzecz klubów sportowych.

§7

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§8

Uchwała wchodzi w życie w 14 dni po ogłoszeniu jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



WOJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIV/201/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 PAŹDZIERNIKA 2009 ROKU

W związku z wprowadzoną nowelizacją ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami do kompetencji Rady Gminy należy określenie jednolitych zasad wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy.

Realizując zapisy w powyższych ustawach przedkładam Radzie Gminy projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuślin który określa uprawnienia Wójta w tym zakresie. Projekt uchwały jest przystosowany do obowiązujących przepisów prawa.

W związku z powyższym proszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.



WOJT
Jerzy Dziamski

Tabela wysokości stawek czynszu dzierżawy.

1. Dla gruntów ornych

Okręg podatkowy według przepisów o podatku rolnym	Stawka szacunkowa w kwintalach żyta 1 ha gruntu ornego klasy:						
	I	II	IIIa	IIIb	IVa	IVb	V
I	3,2	2,9	2,6	2,2	1,8	1,3	0,7
III	2,5	2,2	1,8	1,6	1,3	1,0	0,4

2. Dla użytków zielonych

Okręg podatkowy według przepisów o podatku rolnym	Stawka szacunkowa w kwintalach żyta 1 ha użytku zielonego klasy:				
	I	II	III	IV	V
I	3,2	2,6	2,0	1,5	0,7
III	2,5	2,0	1,5	1,0	0,4

I okręg podatkowy: Chraplewo, Głuponie, Kuślin, Michorzewko, Michorzewo, Śliwno, Trzcianka, Turkowo, Wąsowo.

II okręg podatkowy: Dąbrowa, Dąbrowa Nowa.

WÓJT
Jerzy Dziamski

**Informacja Przewodniczącego Rady Gminy w Kuślinie z działalności międzysesjami tj.
w okresie od 18 września 2009 roku do dnia 29 października 2009 roku**

1. Dnia 3 października na boisku w Wąsowie odbył się II Młodzieżowy Turniej Piłki Nożnej o Puchar Przewodniczącego Rady Gminy w Kuślinie.
2. Dnia 6 października odbyła się uroczysta Sesja Gmin wchodzących w skład Stowarzyszenia KOLD.
3. 10 października 2009 brałem udział w kolejnym Rajdzie Stowarzyszenia KOLD związanego z tematyką 70-tej rocznicy wybuchu II Wojny Światowej.
4. W dniach od 12 października 2009 do 15 października gościliśmy na terenie naszej gminy Przewodniczącą ukraińskiej gminy pana Anatolija Kazmira.
5. Uczestniczyłem w spotkaniu z okazji Dnia Edukacji Narodowej.
6. Uczestniczę w posiedzeniach Komisji Rady.

NOTATKI

[illegible]