

STAROSTA NOWOTOMYSKI
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl
BA.7012.2.2025.AW

Nowy Tomyśl, dnia 20 sierpnia 2025 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 311, dalej: ustawa ZRID) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.),

STAROSTA NOWOTOMYSKI

zawiadamia,

iż w dniu 19.08.2025 r., została wydana **decyzja nr 3/2025** (znak: BA.7012.2.2025.AW) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej **polegającej na rozbudowie i przebudowie drogi powiatowej nr 2738P w m. Trzcianka.**

Linie rozgraniczające teren inwestycji są jednocześnie liniami podziału i obejmują nieruchomości: Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi oraz ich podział przedstawiono poniżej.

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano nr działek powstałych po podziale,
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek lub ich części niezbędne dla realizacji inwestycji, w przypadku których nastąpi zmiana właściciela.

jednostka ewidencyjna: 301501_2 Gmina Kuślin

obręb ewidencyjny: Trzcianka 0009, działki nr ewid.: 57/1, 99/4, 99/1, 98/1, 98/2, 55, 229, 140/4 (**140/15**, 140/16), 140/9 (140/17, 140/18), 140/1 (**140/13**, 140/14), 96 (**96/1**, 96/2), 97/3 (**97/5**, 97/6), 228/2 (**228/3**, 228/4), 227 (**227/1**, 227/2), 225/5 (**225/25**, 225/26), 101/11, 119/16, 57/2, 74, 147, 228/1, 77

jednostka ewidencyjna: 301501_2 Gmina Kuślin

obręb ewidencyjny: Śliwno 0008, działka nr ewid.: 10

Wysokość odszkodowania za wywłaszczoną nieruchomość ustala się według stanu nieruchomości w dniu wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz według jej wartości z dnia, w którym następuje ustalenie wysokości odszkodowania.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy ZRID w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji lub w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy ZRID jeżeli przejęta jest część nieruchomości, a pozostała część nie nadaje się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele, właściwy zarządca drogi jest obowiązany do nabycia, na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego tej części nieruchomości.

Strony postępowania mogą się zapoznać z treścią decyzji w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, ul. Poznańska 33, w Wydziale Budownictwa i Architektury, w godzinach 7:30-14:00, w terminie 14 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Od decyzji służy odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Nowotomyskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy ZRID i art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Starostwie Powiatowym w Nowym Tomyślu, w Urzędzie Gminy w Kuślinie, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych – Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

Starosta Nowotomyski

Andrzej Wilkoński

*/dokument wydany w postaci elektronicznej
i podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*