

MATERIAŁY

XXV

SESJA RADY GMINY

W KUŚLINIE

29 STYCZNIA ROKU

GMINNYM OŚRODKU KULTURY

W KUŚLINIE

Kuślin, dnia 22 stycznia 2009.

Pan/Pani

.....
Radny/a Gminy Kuślin

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze. zm.) zawiadamiam, że zwołuję **XXV Sesję Rady Gminy w Kuślinie na dzień 29 stycznia 2009 w Gminnym Ośrodku Kultury w Kuślinie.**

Początek obrad o **godz. 14⁰⁰**. Porządek obrad z materiałami w załączeniu.

Radni, którzy nie mogą wziąć udziału w obradach lub punktualnie przybyć na sesję winni fakt ten wcześniej zgłosić i usprawiedliwić.

Informuję również, że zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze. zm.) zawiadomienie to stanowi podstawę do zwolnienia radnego/ej od pracy zawodowej na czas potrzebny do wzięcia udziału w sesji.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
Konrad Stopierzyński
Konrad Stopierzyński

Porządek obrad XXV Sesji Rady Gminy V Kadencji

1. Otwarcie XXV Sesji Rady Gminy V Kadencji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie i przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia XXIV Sesji Rady Gminy w Kuślinie.
5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Dyskusja.
7. Ocena aktualności Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kuślin oraz przedstawienie wniosków.
8. Dyskusja.
9. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XXV/139/2009** w nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Wąsowo.
10. Dyskusja i głosowanie.
11. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XXV/140/2009** w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia komunalnego stanowiących własność Gminy Kuślin.
12. Dyskusja i głosowanie.
13. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XXV/141/2009** w sprawie najmu lokalu użytkowego będącego w zasobie mienia komunalnego Gminy Kuślin.
14. Dyskusja i głosowanie.
15. Przedstawienie Sprawozdania z działalności **Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy w Kuślinie** za rok 2008.
16. Przedstawienie i Przyjęcie Planu Pracy Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy w Kuślinie na rok 2009.
17. Przedstawienie Sprawozdania z działalności **Komisji Spraw Gospodarczych Rady Gminy w Kuślinie** za rok 2008.
18. Przedstawienie i Przyjęcie Planu Pracy Komisji Spraw Gospodarczych Rady Gminy w Kuślinie na rok 2009.
19. Przedstawienie Sprawozdania z działalności **Komisji Organizacyjno-Statutowej Rady Gminy w Kuślinie** za rok 2008.
20. Przedstawienie i Przyjęcie Planu Pracy Komisji Organizacyjno-Statutowej Rady Gminy w Kuślinie na rok 2009.
21. Przedstawienie Sprawozdania z działalności **Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Kuślinie** za rok 2008.
22. Interpelacje i zapytania radnych.
23. Wolne głosy i wnioski.
24. Zakończenie obrad.■

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
[Podpis]
erzyński

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
[Podpis]
Konrad Stopierzyński

PROJEKT
UCHWAŁY NR XXV/139/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 STYCZNIA 2009 ROKU

w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Wąsowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie
uchwala, co następuje:

§ 1

Droge wewnętrznej położonej w miejscowości Wąsowo zlokalizowanej na działkach oznaczonych numerami ewidencyjnymi 735/4, 735/9, 736/82, 736/46 i 736/53 nadaje się nazwę ulica Jana Rożka.

§ 2

Przebieg i granice ulicy określa szkic, stanowiący załącznik do tej uchwały

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.


WÓJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR XXV/139/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 STYCZNIA 2009

Celem uczczenia 90 rocznicy Powstania Wielkopolskiego oraz zamiarem oddania czci Powstańcom Wielkopolskim proponuję nazwać wskazaną w uchwale drogę wewnętrzną ulicą Jana Rożka.

Jan Rożek urodził się 6 października 1886 roku w Wąsowie w rodzinie rolnika Jana i Marii z Pawlików. W latach 1893-1901 uczęszczał do Szkoły Powszechnej w Wąsowie. Służbę wojskową odbywał w 22 baonie saperów w mieście Risa (Saksonia). Podczas I wojny światowej przebywał na froncie zachodnim (Francja). W listopadzie 1919 roku uciekł do Wielkopolski, gdzie obok Hr. Łackiego był współorganizatorem kampanii powstańczej we Lwówku.

Brał czynny udział w rozbrajaniu niemieckich kolonistów m.in. w Wąsowi, Kuślinie, Chraplewie i w Głuponiach.

W lutym 1919 roku walczył przeciwko Niemcom pod Grudną i Blakami. Pełnił funkcję dowódcy 6 kampanii do kwietnia 1920 roku.

We wrześniu 1939 roku został internowany w Brześciu, a następnie zamordowany w Twerze przez NKWD. Ostatni spoczynek znalazł w Miednoje.

W podzięce Wielkiemu Patriocie radni, sołtys i członkowie rady sołeckiej miejscowości Wąsowo pozytywnie zaopiniowali przedstawiony projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w miejscowości Wąsowo imieniem Jana Rożka..

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie uchwały.


WOJT
Jerzy Dziamski

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXV/140/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 STYCZNIA 2009 ROKU

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia komunalnego stanowiących własność Gminy Kuślin.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym(t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w trybie bezprzetargowym w dzierżawę na okres 5 lat nieruchomości gruntowych będących w zasobie mienia komunalnego stanowiących własność Gminy Kuślin, zgodnie z zestawieniem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Szczegółowe warunki najmu określą umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jerzy Dziamski

Zestawienie nieruchomości gruntowych oddawanych w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie	Powierzchnia	Przeznaczenie	Okres dzierżawy
1.	Chraplewo, część dz. nr 80	0,75 ha	grunty orne	5 lat
2.	Chraplewo, część dz. nr 80	0,50 ha	grunty orne	5 lat
3.	Chraplewo, część dz. nr 80	1,00 ha	grunty orne	5 lat
4.	Chraplewo, część dz. nr 80	1,00 ha	grunty orne	5 lat
5.	Chraplewo, część dz. nr 80	0,50 ha	grunty orne	5 lat
6.	Wąsowo, część dz. nr 966/2	0,40 ha	grunty orne	5 lat

WOJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXV/140/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 STYCZNIA 2009

Zgodnie z nowelizacją ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) dokonaną ustawą z dnia 24.08.2007 roku o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz o zmianie innych ustaw niezbędne jest wyrażenie zgody przez Radę Gminy w przypadku wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po upływie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości gruntowe podane w zestawieniu oddane zostaną w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

W związku z powyższym proszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.


WOJT
Jerzy Dziamski

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXV/141/2009

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 STYCZNIA 2009 ROKU

w sprawie najmu lokali użytkowych będących w zasobie mienia komunalnego Gminy Kuślin.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na bezprzetargowy wynajem lokali użytkowych:

- 1) lokalu położonego w miejscowości Głuponie, o łącznej pow. 52 m², będącego w zasobie mienia komunalnego Gminy Kuślin, na rzecz Stowarzyszenia Kultury Fizycznej SELEKCJA na czas nieokreślony.
- 2) lokalu położonego w budynku GOZ w Kuślinie, ul. E. Szczanieckiej 6, o łącznej powierzchni 78,67 m², będącego w zasobie mienia komunalnego Gminy Kuślin, na rzecz dotychczasowych najemców na okres 3 lat.

2. Szczegółowe warunki najmu określi umowa.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała chodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXV/141/2009
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 29 STYCZNIA 2009

Lokal użytkowy położony jest w miejscowości Głuponie na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 228/3 o pow. 0,1920 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu Prowadzi Księgę Wieczystą KW 18178.

Dotychczasowym Najemcą w/w lokalu była Pani Anna Osińska, która dnia 31.12.2008 r. zrezygnowała z najmu lokalu. Przedmiotowy lokal przystosowany został do potrzeb działalności sportowej przez poprzednich dwóch Najemców i nadal będzie pełnił tą funkcję.

Stowarzyszenie Kultury Fizycznej SELEKCJA zwróciło się z wnioskiem o zawarcie nowej umowy najmu na w/w lokal. Selekcja Klubowa zrzesza tych samych członków, zawodników i kadrę trenerską od początku najmu lokalu, zmianie ulegnie jedynie administrator Klubu.

Lokal użytkowy położony na parterze budynku, starej części Ośrodka Zdrowia w Kuślinie, ul. E. Szczanieckiej 6, o łącznej powierzchni 78,67 m² proponuje się oddać w najem na rzecz dotychczasowych najemców z przeznaczeniem na gabinet rehabilitacji i fizykoterapii.

W związku z powyższym proszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.


WOJT
Jerzy Dziamski

**Plan pracy Komisji Spraw Społecznych Rady Gminy w Kuślinie
na rok 2009**

Termin	Tematyka posiedzeń	Zaproszeni goście
I kwartał	• Sprawozdanie z pracy Komisji za rok 2008. • Przedstawienie planu pracy komisji. • Remonty w jednostkach organizacyjnych gminy. • Spotkanie z Kierownikiem OPS oraz Związku Emerytów i Rencistów – omówienie problemów związanych z pomocą społeczną oraz problemów ludzi niepełnosprawnych naszej gminy. • Spotkanie z kierownikiem Przychodni Lekarza Rodzinnego – informacja o działalności opieki zdrowotnej oraz stan remontów przychodni. • Analiza wykonania strategii gminy Kuślin za rok 2008.	Wójt gminy, skarbnik gminy, dyrektorzy szkół, dyrektor GOK i Biblioteki Publicznej, kierownik OPS oraz Związku Emerytów i Rencistów, kierownik Przychodni, mieszkańcy gminy
II kwartał	• Spotkanie poświęcone wyciągnięciu wniosków zebranych podczas spotkań na zebraniach sprawozdawczych sołtysów poszczególnych wiosek naszej gminy. • Przedstawienie planu pracy Gminnego Ośrodka Kultury i Biblioteki Publicznej w Kuślinie na rok 2009 oraz współpraca z innymi jednostkami samorządowymi. • Udzielenie absolutorium Wójtowi. • Organizacja jednostek oświatowych na nowy rok szkolny w oparciu o arkusze organizacyjne szkół i przedszkoli. Racjonalne wykorzystanie środków na dowozy- stan bezpieczeństwa pojazdów. • Wykorzystanie środków na wypoczynek letni dzieci i młodzieży finansowanych w ramach Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.	Wójt gminy, skarbnik gminy, dyrektorzy szkół, dyrektor GOK i kierownik Gminnego Ośrodka Opieki Społecznej, mieszkańcy gminy

III kwartał	• Ocena realizacji budżetu za I półrocze przez jednostki samorządowe, w szczególności jednostki oświatowe na nowy rok szkolny 2009/2010. • Spotkanie z sołtysami oraz z dyrektorami i kierownikami jednostek organizacyjnych gminy na temat propozycji do budżetu Gminy. • Ocena stanu bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego, przede wszystkim pod kątem przestępstw popełnianych przez młodocianych naszej gminy.	Wójt gminy, skarbnik gminy, dyrektorzy szkół, dyrektor GOK i Biblioteki Publicznej, komendant Policji i Straży pożarnej, sołtysi, mieszkańcy gminy
IV kwartał	• Informacje o stanie przygotowania gminy do korzystania z funduszy pomocowych UE. • Analiza projektu budżetu gminy na nowy rok. • Podsumowanie pracy Komisji za rok 2008.	Wójt gminy, skarbnik gminy, dyrektorzy szkół, dyrektor GOK-u i Biblioteki Publicznej, mieszkańcy gminy

Komisja również w zakresie swoich działań opiniuje na bieżąco materiały na sesje Rady Gminy oraz organizuje spotkania w zależności od potrzeb jednostek samorządowych.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych

Małgorzata Kostkowska

Plan Pracy Komisji Spraw Gospodarczych na rok 2009

L p.	Miesiąc posiedzenia	Tematy posiedzeń komisji
1	I KWARTAŁ	1. Propozycje zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kuślin. 2. Gospodarka odpadami: a) Program gospodarowania odpadami. 3. Sprawozdanie z działalności Zakładu Obsługi Komunalnej w Kuślinie. 4. Spotkanie z Kierownikiem Powiatowego Zarządu Dróg w Nowym Tomyślu.
2	II KWARTAŁ	1. Droga Opalenica – Lwówek – zmiana kategorii drogi z powiatowej na wojewódzką – kontynuacja w związku z podjętym stanowiskiem Rady Gminy w roku 2008. 3. Realizacja ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz uchwały Nr XXXV/201/2006 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 20 kwietnia 2006 roku w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Kuślin. 4. Ocena stanu dróg gminnych na terenie Gminy Kuślin.
3	III KWARTAŁ	1. Wnioski Komisji Spraw Gospodarczych dotyczące projektu budżetu na rok 2010.
4	IV KWARTAŁ	1. Analiza zmian przy stawkach opłat i podatków lokalnych. 2. Podsumowanie i ocena pracy Komisji Spraw Gospodarczych w roku 2009r.

Komisja Spraw Gospodarczych Rady Gminy w Kuślinie w uzasadnionych przypadkach może odbyć dodatkowe posiedzenia objęte zakresem działania.

PLAN PRACY

Komisji Organizacyjno – Statutowej Rady Gminy w Kuślinie na 2009 rok

1. Opracowanie listy gruntów do przekazania na rzecz Sołectwa w związku ze zmianą Statutów Sołectw.
2. Zasady przetargu ograniczonego.
3. Analiza Statutu Gminy Kuślin pod kątem zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Analiza działalności statutowej gminnych jednostek organizacyjnych.
5. Opracowanie Planu Pracy na rok 2010.

Komisja Organizacyjno Statutowa w uzasadnionych przypadkach może odbyć dodatkowe posiedzenia objęte zakresem działania.

Informacja Przewodniczącego Rady Gminy w Kuślinie z działalności w okresie między sesjami od dnia 30 grudnia 2008 roku do dnia 29 stycznia 2009 roku

1. Dnia 3 stycznia 2009 roku uczestniczyłem w spotkaniu noworocznym w Poznaniu w Auli Uniwersytetu Adama Mickiewicza na zaproszenie Marszałka Województwa Wielkopolskiego Pana Marka Woźniaka.
2. 12 stycznia 2009 roku uczestniczyłem w spotkaniu Bożonarodzeniowym zorganizowanym w Zespole Szkół Rolniczych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Trzciance.
3. Biorę udział w posiedzeniach Komisji Rady Gminy w Kuślinie.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
Konrad Stopierzyński
Konrad Stopierzyński

NOTATKI

This image shows a full page of white paper with horizontal dotted lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page, providing a guide for handwriting practice. There are no margins, text, or other markings on the page.

[illegible]