

ZARZĄDZENIE NR 7/2025

WÓJTA GMINY KUŚLIN

z dnia 20 lutego 2025 roku

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Wójt Gminy Kuślin zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę tereny opisane w Załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kuślin na okres 21 dni tj. od dnia 20 lutego 2025 roku do 17 marca 2025 roku;
- 2) umieszczenie na stronie internetowej <https://bip.kuslin.pl/>;

2. Informację o wywieszeniu wykazu o którym mowa w § 1 publikuje się w lokalnej prasie.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Dróg, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KUŚLIN

Paweł Kubiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM ORAZ DZIERŻAWĘ

Poz.	Nieruchomość ozn.KW	Nr geod. działki	Pow. dzierzawy (ha) / najmu (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagosp. przestrz. i sposób zagospodarowania	Czynsz dzierzawny	Okres dzierzawy	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1	Kuślin PON/00017092/5	Część dz. 169/8	12 m ²	Nieruchomość stanowiąca użytek Bi	W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (uchwała Nr VIII/45/2003 Rady Gminy Kuślin z dnia 29 maja 2003 r.) działka oznaczona jest symbolem: 1.UC.40, 1.ZP.41	Zgodnie z Zarządzeniem nr 15/2021 Wójta Gminy Kuślin z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierzawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuślin. Do stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT – jeżeli dotyczy.	3 lat	Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia oprócz czynszu wszelkich obciążeń publiczno- prawnych związanych z przedmiotem dzierzawy.
2	Kuślin PON/00017090/1	Część dz. 169/7	22 m ²	Nieruchomość stanowiąca użytek Bi				

Szczegółowe informacje o przedmiocie dzierzawy można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Kuślin w pok. nr 20 lub pod nr tel. 61 44 72 723.

Wykaz zostaje wywieszony na okres od 25 lutego 2025 roku do 17 marca 2025 roku.