

ZARZĄDZENIE NR 32/2024

WÓJTA GMINY KUŚLIN

z dnia 26 czerwca 2024 roku

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kuślin przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Wójt Gminy Kuślin zarządza co następuje :

§ 1

Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny stanowiący Załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kuślin na okres 21 dni tj. od dnia 02 lipca 2024 roku do 22 lipca 2024 roku;
- 2) umieszczenie na stronie internetowej <https://bip.kuslin.pl/>;

2. Informację o wywieszeniu wykazu o którym mowa w § 1 publikuje się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Dróg, Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY KUŚLIN


Paweł Kubiak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

1. Oznaczenie i powierzchnia
Nieruchomości:

- Obręb ewidencyjny 301501_2.0007 Michorzewo
- Działka nr 209/14 – 0,0172 ha
- Opis użytku – dr

2. Księga wieczysta

- Kw nr PO1N/00018462/7 – Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.
- W dziale III brak praw, roszczeń i ograniczeń.
- Dział IV nie wykazuje obciążeń.

3. Położenie

- Michorzewo

4. Opis nieruchomości

- Nieruchomość stanowi fragment drogi powiatowej nr 2709P.

5. Przeznaczenie
nieruchomości

- Zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin (uchwała nr VIII/45/2003) przedmiotowa działka jest przeznaczona jako KG - teren drogi głównej oraz 5.MN.26 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

6. Sposób zagospodarowania

- Droga publiczna
- droga w obrębie działki nr 209/14 obręb Michorzewo została zaliczona do kategorii dróg publicznych powiatowych (droga powiatowa nr 2709P) na mocy Uchwały Nr IX/50/99 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 30 sierpnia 1999 roku. Stanowiła ona wcześniej odcinek drogi wojewódzkiej nr 32702 relacji Opalenica — Lwówek.

7. Termin zagospodarowania

- Od dnia zawarcia aktu notarialnego

8. Cena nieruchomości

- Nieodpłatnie na rzecz Powiatu Nowotomyskiego
- Nabywca zobowiązany jest do pokrycia kosztów związanych z nabyciem nieruchomości m.in. przygotowania niezbędnych dokumentów, zawarciem aktu notarialnego i wpisem do księgi wieczystej.
- * *Wartość wg karty inwentaryzacyjnej nieruchomości stanowiącej załącznik do decyzji Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu nr. GN-VII-B-72502/49/5/99 z dnia 19.05.1999 r. wynosi 516,00 zł*

9. Forma zbycia

- Zbycie w drodze bezprzetargowej na cel publiczny – droga publiczna.

10. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

- Wniosek należy złożyć do dnia 13 sierpnia 2024r.

WÓJT GMINY KUŚLIN


Paweł Kubiak