

MATERIAŁY

XXIX

SESJA RADY GMINY

KUŚLIN

24 LUTEGO 2022 ROKU

SESJA ZDALNA

godzina 14⁰⁰

Kuślin, dnia 16 lutego 2022 roku

Rada Gminy w Kuślinie
ROA.0002.2.2022

Pan/i

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz w związku z §26 ust. 1 Statutu Gminy Kuślin zawiadamiam, że zwołuję **XXIX Sesję Rady Gminy w Kuślinie na dzień 24 lutego 2022 roku** w systemie sesji zdalnej.

Początek obrad o **godz. 14⁰⁰**.

Porządek obrad w załączeniu.

Radni, którzy nie mogą wziąć udziału w obradach lub punktualnie przybyć na sesję winni fakt ten wcześniej zgłosić i usprawiedliwić.

Informuję również, że zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) zawiadomienie to stanowi podstawę do zwolnienia radnego/ej od pracy zawodowej na czas potrzebny do wzięcia udziału w sesji.

Paweł Kubiak

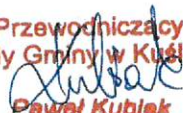
Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie

Paweł Kubiak

Porządek obrad XXIX Sesji Rady Gminy VIII Kadencji

1. Otwarcie XXIX Sesji VIII Kadencji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu Nr XXVIII/2022 z posiedzenia XXVIII Sesji Rady Gminy Kuślin.
5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Dyskusja.
7. Przedstawienie projektu uchwały nr XXIX/226/2022 w sprawie przystąpienia do Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”.
8. Dyskusja i głosowanie.
9. Przedstawienie projektu uchwały nr XXIX/227/2022 w sprawie przyjęcia statutu Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”.
10. Dyskusja i głosowanie.
11. Przedstawienie projektu uchwały nr XXIX/228/2022 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Kuślin na 2022 rok.
12. Dyskusja i głosowanie.
13. Przedstawienie projektu uchwały nr XXIX/229/2022 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kuślin na lata 2022-2030.
14. Dyskusja i głosowanie.
15. Przedstawienie projektu uchwały nr XXIX/230/2022 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko.
16. Dyskusja i głosowanie.
17. Przedstawienie projektu uchwały nr XXIX/231/2022 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Wąsowo oraz Kuślin, gmina Kuślin.
18. Dyskusja i głosowanie.
19. Przedstawienie projektu uchwały nr XXIX/232/2022 w sprawie nadania nazwy ulicy Słonecznej w miejscowości Kuślin.
20. Dyskusja i głosowanie.
21. Interpelacje i zapytania radnych.
22. Wolne głosy i wnioski.
23. Zakończenie obrad.

Paweł Kubiak

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie

Paweł Kubiak

Kuślin, dnia 16 luty 2022 roku

Rada Gminy w Kuślinie
ROA 0012.2.2022

Pan/i

.....

Uprzejmie zapraszamy na wspólne posiedzenie Komisji Spraw Społecznych oraz Komisji Spraw Gospodarczych Rady Gminy Kuślin, które odbędzie się w dniu **21 lutego 2022 roku** **(poniedziałek) o godz. 14⁰⁰** w systemie zdalnym.

Tematy posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na posiedzenie XXIX Sesji Rady Gminy Kuślin (14:00-15:00)
2. Sprawy bieżące komisji (15:00-15:30)

Przewodniczący Komisji
Spraw Społecznych
Rady Gminy w Kuślinie
/-/ Piotr Jaroszyk

Przewodniczący Komisji
Spraw Gospodarczych
Rady Gminy w Kuślinie
/-/ Janusz Czekala

Wójt Gminy Kuślin
ul. Emilii Szaniewskiej 4
64-316 Kuślin

UCHWAŁA NR XXIX/226/2022
RADY GMINY KUŚLIN
z dnia 24 lutego 2022 roku

w sprawie: przystąpienia do Związku Międzygminnego "Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 12 oraz art. 64 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.)

Rada Gminy Kuślin

uchwała, co następuje:

§ 1. Gmina Kuślin przystępuje do Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania – SELEKT” z siedzibą w Czempiniu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE

Rada Gminy Kuślin Uchwałą nr XXVI/219/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. wyraziła zamiar przystąpienia do Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”. W dniu 17 grudnia 2021 roku Zgromadzenie Związku Międzygminnego CZO Selekt podjęło uchwałę o przyjęciu Gminy Kuślin do Związku. Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne celem zapewnienia ciągłości wykonywania zadań publicznych w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi po dniu 01 czerwca 2022 r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadny.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Wójt Gminy Kuślin
ul. Emilii Czarnieckiej 4
64-316 Kuślin

UCHWAŁA NR XXIX/227/2022
RADY GMINY KUŚLIN
z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie: przyjęcia statutu Związku Międzygminnego "Centrum Zagospodarowania
Odpadów – SELEKT"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 67 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o
samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.)

Rada Gminy Kuślin
uchwala, co następuje:

- § 1. Przyjmuje się statut Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania – SELEKT” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

**STATUT ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO
"CENTRUM ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW - SELEKT"**

– tekst jednolity –

Nazwa i siedziba Związku

§ 1. 1. Związek nosi nazwę: Związek Międzygminny "Centrum Zagospodarowania Odpadów - SELEKT", zwany w dalszej treści niniejszego Statutu "Związkiem".

2. Siedzibą Związku jest Czempin (ul. Kościańskie Przedmieście nr 2B).

§ 2. Związek posiada osobowość prawną.

Uczestnicy i czas trwania związku

§ 3. Uczestnikami Związku, zwanymi w dalszej treści niniejszego Statutu "Uczestnikami", są Gminy:

- Brodnica,
- Buk
- Czempin,
- Dolsk,
- Dopiewo,
- Granowo,
- Grodzisk Wielkopolski,
- Kamieniec,
- Kaźmierz,
- Komorniki,
- Kościan,
- Miejska Kościan,
- Kuślin
- Miasto Puszczykowo,
- Opalenica,
- Rakoniewice,
- Stęszew,
- Wielichowo,
- Zbąszyń.

§ 4. Związek został utworzony na czas nieokreślony.

Zadania Związku

§ 5. Związek wykonuje zadania publiczne, dla realizacji których został utworzony - w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność.

§ 6. 1. Zadaniem Związku jest wspólne wykonywanie zadań publicznych w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi, niezbędne do utrzymania czystości i porządku na terenie Uczestników, obejmujące w szczególności:

- 1) tworzenie warunków do wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie Związku, w tym współdziałanie z przedsiębiorcami podejmującymi działalność w zakresie gospodarowania odpadami lub zapewnienie wykonania tych prac przez tworzenie odpowiednich jednostek organizacyjnych;

- 2) zapewnienie budowy, utrzymania i eksploatacji regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych albo wybór lub nawiązanie stosunków prawnych z istniejącą instalacją;
- 3) tworzenie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Uczestników;
- 4) nadzór nad gospodarowaniem odpadami komunalnymi, w tym realizacja zadań powierzonych podmiotom odbierającym odpady komunalne od właścicieli nieruchomości;
- 5) ustanawianie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obejmującego co najmniej następujące frakcje odpadów: papieru, metalu, tworzywa sztucznego, szkła i opakowań wielomateriałowych oraz odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji;
- 6) tworzenie punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych w sposób zapewniający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gmin - Uczestników, w tym wskazywanie miejsc, w których mogą być prowadzone zbiórki zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego pochodzącego z gospodarstw domowych;
- 7) zapewnienie osiągnięcia odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania;
- 8) prowadzenie działań informacyjnych i edukacyjnych w zakresie prawidłowego gospodarowania odpadami komunalnymi, w szczególności w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- 9) wykonywanie obowiązków informacyjnych w zakresie pkt 1-8 powyżej;
- 10) dokonywanie corocznej analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi, w celu weryfikacji możliwości technicznych i organizacyjnych Związku w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi;
- 11) opracowywanie projektu regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminach - Uczestnikach w części dotyczącej powierzonych związkowi międzygminnemu zadań oraz uchwalenie regulaminu w tym zakresie;
- 12) organizacja odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w tym organizacja przetargów i zawieranie umów z podmiotami wyłonionymi w przetargu;
- 13) podejmowanie decyzji o odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne i organizacja odbierania tych odpadów wraz z organizacją przetargów i zawieraniem umów z podmiotami wyłonionymi w przetargu;
- 14) dokonywanie wyboru metody ustalania opłat za odbieranie odpadów i określanie stawek opłat;
- 15) określanie terminów, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 16) przyjmowanie od właścicieli nieruchomości deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 17) określanie wzorów deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanych przez właścicieli nieruchomości;
- 18) określanie wysokości zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 19) określanie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów;
- 20) określanie rodzajów dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów oraz wysokości cen za te usługi;
- 21) prowadzenie rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości;

- 22) prowadzenie sprawozdawczości w zakresie odpadów komunalnych i nadzór nad sprawozdawczością prowadzoną przez przedsiębiorców;
- 23) kontrola obowiązków wykonania ustawy przez zobowiązane podmioty wraz z nakładaniem kar i wykonywaniem czynności w postępowaniu egzekucyjnym.

2. Zadaniem Związku jest wykonywanie obowiązków Gmin – Uczestników w zakresie wskazanym w ustępie 1, wynikających z następujących przepisów: o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, o odpadach, o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym, o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest, o obowiązkach przedsiębiorców w zakresie gospodarowania niektórymi odpadami oraz o opłacie produktowej i opłacie depozytowej oraz o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji.

3. Wpływy z opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz nakładanych kar stanowią dochód Związku.

4. Z zakresu niezbędnym do wykonywania powierzonych zadań, Uczestnicy zapewniają Związkowi:

- a) dostęp do danych z ewidencji ludności oraz zasobu geodezyjno – kartograficznego;
- b) współpracę w zakresie uzyskania danych o wielkości zużytej wody z danej nieruchomości.

5. Określone w ustawach kompetencje wójtów lub burmistrzów wykonuje Zarząd Związku.”

§ 7. Związek może tworzyć, przekształcać i likwidować jednostki organizacyjne Związku oraz tworzyć spółki prawa handlowego.

Organy Związku, ich struktura, zakres i tryb działania

§ 8. Organami Związku są Zgromadzenie Związku i Zarząd Związku.

§ 9. Zgromadzenie Związku, zwane dalej "Zgromadzenie", jest organem stanowiący i kontrolnym Związku.

§ 10. 1. W skład Zgromadzenia wchodzi Wójtowie i Burmistrzowie gmin będących Uczestnikami Związku.

2. W skład Zgromadzenia mogą wchodzić Zastępcy Wójtów lub Zastępcy Burmistrzów, bądź radni, desygnowani do reprezentowania gminy w Zgromadzeniu w trybie art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 944 ze zmianami).

3. Kadencja organów Związku upływa wraz z upływem kadencji Wójta, Burmistrza. Przedstawiciele Uczestników pełnią swoje funkcje w organach Związku do czasu wyboru na ich miejsce innych osób i do czasu wyboru nowego Zarządu.

4. Wystąpienie oraz wykluczenie uczestnika ze Związku skutkuje równocześnie pozbawieniem jego przedstawicieli członkostwa w organach Związku.”

§ 11. Zgromadzenie wybiera ze swego grona Przewodniczącego i jednego Wiceprzewodniczącego bezwzględną większością głosów statutowej liczby członków zgromadzenia w głosowaniu tajnym.

§ 12. Do kompetencji Zgromadzenia należy:

- 1) ustalenie programów realizacji zadań Związku;
- 2) uchwalenie rocznego planu finansowego Związku, rozpatrywanie sprawozdań z wykonania budżetu za rok poprzedni i podejmowanie uchwał w przedmiocie udzielenia lub nieudzielenia Zarządowi absolutorium z tego tytułu;
- 2a) rozpatrywanie raportu, o stanie Związku, podczas posiedzenia, na którym podejmowana jest uchwała Zgromadzenia w sprawie udzielenia lub nieudzielenia absolutorium Zarządowi; raport rozpatrywany jest w pierwszej kolejności. Nad przedstawionym raportem o stanie Związku przeprowadza się debatę, po zakończeniu debaty nad raportem o stanie Związku Zgromadzenie przeprowadza głosowanie nad udzieleniem Zarządowi wotum zaufania.

Uchwałę o udzieleniu zarządowi wotum zaufania Zgromadzenie podejmuje bezwzględną większością głosów ustawowego składu.

Niepodjęcie uchwały o udzieleniu Zarządowi wotum zaufania jest równoznaczne z podjęciem uchwały o nieudzieleniu zarządowi wotum zaufania. W przypadku nieudzielenia Zarządowi wotum zaufania w dwóch kolejnych latach Zgromadzenie Związku może podjąć uchwałę w sprawie odwołania Zarządu. Przepisy art. 28a ust. 3 i 5 ustawy o samorządzie gminnym stosuje się odpowiednio;

- 3) podejmowanie uchwał w sprawie zaciągania długoterminowych pożyczek i kredytów;
- 4) *skreślony*
- 5) przyjmowanie sprawozdań z działalności Zarządu Związku;
- 6) decydowanie w sprawach tworzenia, przekształcania i likwidacji jednostek organizacyjnych Związku oraz tworzenia spółek prawa handlowego, wnoszenia i wycofywania z nich udziałów a także zbywania akcji;
- 7) nadawanie statutów i regulaminów organizacyjnych jednostkom organizacyjnym Związku;
- 8) uchwalanie regulaminu pracy Zarządu i regulaminu Biura Związku;
- 9) realizowanie w ramach Związku kompetencji rady gminy w odniesieniu do zadań zleconych Związkowi;
- 10) podejmowanie uchwał w sprawie przyjęcia i wykluczenia ze Związku;
- 11) wybieranie i odwoływanie Zarządu Związku;
- 12) uchwalanie zmian w statucie Związku;
- 13) podejmowanie uchwał w sprawie likwidacji Związku oraz podziału jego mienia na skutek likwidacji;
- 14) stanowienie w innych sprawach wniesionych pod obrady przez Zarząd Związku;
- 15) ustalanie zakresu i trybu podejmowania przez Zarząd decyzji w sprawach majątkowych Związku;
- 16) ustalanie zasad wpłaty i wysokości składek członkowskich;
- 17) ustalanie zasad wpłaty, wysokości oraz terminów wnoszenia środków ponoszonych na inne koszty działalności Związku, w tym składki inwestycyjnej;
- 18) kontrolowanie działalności Zarządu oraz jednostek organizacyjnych i podmiotów wymienionych w §7;
- 19) wybieranie i odwoływanie członków Komisji Rewizyjnej oraz ustalanie regulaminu jej działania;
- 20) ustalanie zasad reprezentacji Związku w spółkach prawa handlowego utworzonych przez Związek, lub do których Związek przystąpi;
- 21) ustalanie wynagrodzenia dla członków Zarządu pochodzących spoza członków Zgromadzenia;
- 22) rozpatrywanie skarg na działania Zarządu i jednostek organizacyjnych Związku; wniosków oraz petycji składanych przez obywateli; w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji. Zasady i tryb działania komisji skarg, wniosków i petycji określa statut Związku.

§ 13. 1. Posiedzenie Zgromadzenia zwołuje Przewodniczący, a w razie jego nieobecności Wiceprzewodniczący.

2. Przewodniczący ma obowiązek zwołać Zgromadzenie na wniosek Zarządu, lub co najmniej jednej czwartej statutowego składu Zgromadzenia, w ciągu 7 dni od złożenia wniosku. Wniosek powinien zawierać proponowany porządek obrad wraz z projektami uchwał.

3. Pierwsze posiedzenie Zgromadzenia zwołuje oraz przewodniczy jego obradom do momentu wyboru przewodniczącego Zgromadzenia - najstarszy wiekiem przedstawiciel uczestnika Związku.

4. Posiedzenia Zgromadzenia mogą się odbywać w miejscowościach będących siedzibami urzędów gmin będących uczestnikami Związku.

§ 14. 1. Uchwały Zgromadzenia są podejmowane bezwzględną większością głosów statutowej liczby uczestników Związku w głosowaniu jawnym. Głosowania jawne na posiedzeniach Zgromadzenia odbywają się za pomocą urządzeń umożliwiających sporządzenie i utrwalenie imiennego wykazu głosowań przedstawicieli.

2. W przypadku gdy przeprowadzenie głosowania w sposób określony w ust. 1 nie jest możliwe z przyczyn technicznych przeprowadza się głosowanie imienne. Imienne wykazy głosowań przedstawicieli podaje się niezwłocznie do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Związku oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty na obszarze Związku.

3. Każdy uczestnik ma jeden głos.

§ 15. 1. Zgromadzenie odbywa posiedzenia nie rzadziej niż raz na kwartał.

2. Zgromadzenie zwołuje się najpóźniej na 7 dni przed terminem obrad drogą elektroniczną z potwierdzeniem odbioru lub faxem.

3. W zawiadomieniu o zwołaniu posiedzenia Zgromadzenia należy podać dzień, godzinę i miejsce Zgromadzenia oraz porządek obrad, wraz z projektami uchwał i protokołem z poprzedniego Zgromadzenia.

4. Posiedzenia Zgromadzenia są protokołowane, protokół powinien być odczytany i przyjęty na następnym posiedzeniu

§ 16. 1. Zgromadzenie kontroluje działalność Zarządu oraz jednostek i podmiotów, o których mowa w §7.

2. W celu wykonywania zadań wymienionych w ust. 1 Zgromadzenie powołuje Komisję Rewizyjną i ustala regulamin jej działania.

3. Zgromadzenie Związku rozpatruje skargi na działania Zarządu Związku i jednostek organizacyjnych Związku; wnioski oraz petycje składane przez obywateli, w tym celu powołuje komisję skarg, wniosków i petycji.

W skład komisji skarg, wniosków i petycji wchodzi członkowie Zgromadzenia Związku w ilości 3, z wyjątkiem pełniących funkcje Przewodniczącego, Wiceprzewodniczącego i członków Komisji Rewizyjnej. Komisja skarg, wniosków i petycji rozpatruje sprawy na swoim posiedzeniu i formułuje wniosek do Zgromadzenia Związku z propozycją jej załatwienia. O sposobie załatwienia sprawy i jej zasadności decyduje Zgromadzenie Związku na posiedzeniu i podejmuje uchwałę w tej sprawie.

§ 17. Zarząd Związku, zwany dalej "Zarządem", jest organem wykonawczym Związku.

§ 18. 1. Zarząd składa się z 5 członków. W skład Zarządu wchodzi Przewodniczący, Zastępca i 3 członków.

2. Członków Zarządu powołuje i odwołuje Zgromadzenie. Dopuszczalny jest wybór 1 członka Zarządu poza członków Zgromadzenia.

2a. Członek Zarządu, który nie jest członkiem Zgromadzenia, zatrudniany jest na podstawie wyboru w trybie określonym w art. 4 ust. 1 lit. d ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych w ramach stosunku pracy.

3. Zarząd wykonuje zadania przy pomocy Biura Związku.

4. Organizację i funkcjonowanie Biura Związku określa regulamin organizacyjny biura.

5. Czynności ze stosunku pracy wobec pracowników Biura Związku wykonuje w imieniu Związku Przewodniczący Zarządu.

6. Biurem Związku kieruje Dyrektor Biura Związku.

§ 19. Do kompetencji Zarządu należą wszelkie sprawy nie zastrzeżone ustawą i statutem na rzecz Zgromadzenia, a w szczególności:

- 1) przygotowywanie projektów uchwał Zgromadzenia Związku;
- 2) realizacja zadań Związku, w tym prowadzenie gospodarki finansowej Związku;
- 3) wykonywanie uchwał Zgromadzenia;
- 4) sporządzanie projektów planów finansowych Związku;
- 5) wyznaczanie jednostkom organizacyjnym Związku bieżących zadań do wykonania, a także nadzorowanie i kontrolowanie ich działalności;
- 6) podejmowanie uchwał w sprawie zatrudniania i zwalniania kierowników jednostek organizacyjnych Związku.

§ 20. 1. Zarząd podejmuje uchwały zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy jego składu.

2. Posiedzenia Zarządu odbywają się nie rzadziej niż raz na miesiąc.

3. Posiedzenia Zarządu są protokołowane, protokół powinien być odczytany i przyjęty na następnym posiedzeniu. Protokół podpisuje Przewodniczący lub Zastępca Przewodniczącego Zarządu.

§ 21. Przewodniczący Zarządu organizuje prace Zarządu, a w szczególności:

- 1) kieruje pracą Zarządu i nadzoruje Biuro Związku;
- 2) reprezentuje Związek na zewnątrz, z zastrzeżeniem § 24 ust. 1 Statutu;
- 3) zwołuje posiedzenia Zarządu;

Mienie związku

§ 22. 1. Mieniem Związku jest własność i inne prawa majątkowe wniesione przez uczestników Związku oraz nabyte przez Związek.

2. Mienie Związku jest odrębne od mienia uczestników i jest odrębnie zarządzane.

§ 23. 1. Mienie Związku może powstać:

- 1) w drodze przekazania mienia niepodzielnego, określonego w art. 5 ust. 3 i art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 ze zmianami);
- 2) w drodze przekazania przez uczestników składników ich mienia służących realizacji zadań przejętych przez Związek;
- 3) z dochodów z majątku Związku;
- 4) z dochodów z działalności Związku;
- 5) z subwencji, z darowizn, zapisów i innych źródeł.

2. Mienie komunalne przekazane Związkowi staje się własnością Związku.

§ 24. 1. Do składania oświadczeń woli i podpisywania w imieniu Związku wymagane jest współdziałanie 2 członków Zarządu Związku.

2. Jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych, do jego skuteczności potrzebna jest również kontrasygnata głównego księgowego Związku lub osoby przez niego upoważnionej.

§ 25. Kierownicy jednostek organizacyjnych Związku nie posiadających osobowości prawnej działają jednoosobowo na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zarząd Związku.

§ 26. 1. Związek odpowiada za swoje zobowiązania do wysokości posiadanego majątku.

2. Związek nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania innych komunalnych osób prawnych, a te nie ponoszą odpowiedzialności za zobowiązania Związku.

Zasady korzystania z obiektów i urządzeń Związku

§ 27. 1. Każdy uczestnik Związku jest uprawniony do korzystania z obiektów i urządzeń Związku.

2. Uczestnicy Związku korzystają z obiektów i urządzeń Związku na równych zasadach, w zakresie określonym zadaniami Związku.

Zasady udziału w kosztach wspólnej działalności, zyskach i pokrywaniu strat Związku

§ 28. 1. Każdemu z uczestników Związku zapewnia się obsługę potrzeb jego mieszkańców na równych zasadach, z uwzględnieniem udziału uczestników Związku w kosztach wspólnej działalności Związku, według zasad określonych w Statucie.

2. Uczestnicy Związku ponoszą koszty działalności Związku, w formie składki członkowskiej proporcjonalnie do liczby mieszkańców, ustalonej na dzień 31 grudnia roku poprzedzającego dany rok budżetowy, w następujących terminach:

- do dnia 15 stycznia danego roku – w wysokości $\frac{1}{4}$ składki,
- do dnia 31 marca danego roku – pozostała część, tj. $\frac{3}{4}$ składki.

3. Zasada określona w ust. 2 ma zastosowanie do udziału uczestnika Związku w zyskach Związku.

4. Jeżeli własne dochody Związku oraz świadczenia uczestników Związku (składki członkowskie) nie wystarczą na pokrycie strat, straty rozkłada się na uczestników Związku odpowiednio wg zasady określonej w ust. 2.

5. Wysokość środków ponoszonych przez uczestników Związku na pozostałe poza określonymi w ust. 2, koszty działalności Związku (w tym składki inwestycyjnej) oraz terminy ich wnoszenia z uwzględnieniem zasady określonej w ust. 2 - ustala Zgromadzenie Związku, w przypadku zaistnienia takiej konieczności

Zasady przystępowania i występowania uczestników oraz zasady rozliczeń majątkowych

§ 29. O przyjęciu do Związku nowego uczestnika decyduje Zgromadzenie w drodze uchwały określającej warunki przystąpienia.

§ 30. Uczestnictwo w związku ustaje w razie:

- 1) wystąpienia uczestnika ze Związku;
- 2) wykluczenia uczestnika ze Związku;
- 3) likwidacji Związku.

§ 31. 1. Uczestnik może wystąpić ze Związku przez złożenie oświadczenia o wypowiedzeniu, potwierdzonego stosowną uchwałą organu stanowiącego uczestnika.

2. Oświadczenie winno być złożone z zachowaniem sześciomiesięcznego terminu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień 31 grudnia danego roku.

§ 32. 1. Związek może wykluczyć uczestnika ze Związku tylko w razie:

- 1) udowodnionego działania na szkodę Związku;
- 2) niewykonania obowiązków na rzecz Związku;
- 3) naruszenia przepisów obowiązujących w Związku, w szczególności postanowień Statutu Związku.

2. O złożeniu wniosku o wykluczenie uczestnika ze Związku, Przewodniczący Zgromadzenia informuje tego uczestnika co najmniej na 1 miesiąc przed terminem odbycia Zgromadzenia Związku, na którym rozpatrywany będzie wniosek.

3. Wniosek o wykluczenie uczestnika ze Związku może być złożony przez Zarząd Związku lub każdego z uczestników.

§ 33. 1. Nieruchomości a także niepodzielne składniki majątkowe wniesione przez uczestnika do Związku, nie podlegają zwrotowi w przypadku jego wystąpienia lub wykluczenia ze Związku, jeżeli Związek nie mógłby bez nich prawidłowo wykonywać swoich zadań statutowych.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, uczestnikowi Związku przysługuje zwrot równowartości danego składnika majątkowego ustalonej wg jego stanu z dnia wniesienia i określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na dzień wystąpienia lub wykluczenia uczestnika ze Związku.

3. W oparciu o wartość określoną w ust. 2 Zgromadzenie ustala termin i sposób spłaty występującego lub wykluczanego uczestnika, przy czym spłata może być dokonana ratalnie, w okresie do 3 lat od dnia wystąpienia lub wykluczenia.

4. Wystąpienie lub wykluczenie uczestnika ze Związku nie rodzi po stronie Związku obowiązku zwrotu uczestnikowi wniesionych przez niego składek członkowskich.

Zasady likwidacji Związku

§ 34. 1. Likwidacja Związku następuje na podstawie uchwały Zgromadzenia o likwidacji Związku.

2. Podział majątku Związku pozostałego po likwidacji następuje proporcjonalnie do wartości wniesionych przez uczestników Związku.

3. Likwidację Związku prowadzi wybrany przez Zgromadzenie likwidator.

4. Do obowiązków likwidatora należy w szczególności:

- 1) sporządzenie planu likwidacji zatwierdzonego przez Zgromadzenie;
- 2) sporządzenie bilansu otwarcia likwidacji;
- 3) publiczne ogłoszenie o postawieniu Związku w stan likwidacji wraz z wezwaniem ewentualnych wierzycieli do zgłoszenia swoich roszczeń wobec Związku, w terminie 3 miesięcy od dnia ogłoszenia o likwidacji;
- 4) zakończenie bieżących spraw Związku;
- 5) ściągnięcie wierzytelności Związku;
- 6) zaspokojenie zobowiązań Związku;
- 7) przedstawienie Zgromadzeniu Związku projektu podziału majątku Związku pozostałego po dokonaniu czynności, o których mowa w pkt 1-6;
- 8) złożenie wniosku o wykreślenie Związku z rejestru po zakończeniu jego likwidacji.

5. Koszty likwidacji ponosi Związek.

6. Likwidator wykonuje swoje obowiązki z uwzględnieniem uchwał Zgromadzenia Związku.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym przystąpienie do związku wymaga przyjęcia jego statutu przez radę zainteresowanej gminy. Rada Gminy Kuślin Uchwałą nr XXVI/219/2021 z dnia 25 listopada 2021 r. wyraziła zamiar przystąpienia do Związku Międzygminnego „Centrum Zagospodarowania Odpadów – SELEKT”, natomiast w dniu 17 grudnia 2021 roku Zgromadzenie Związku podjęło decyzję o przyjęciu Gminy Kuślin do Związku. W następstwie powyższego Rada Gminy Kuślin podjęła uchwałę o przystąpieniu do związku. W ślad za tymi uchwałami koniecznym stało się przyjęcie statutu Związku Międzygminnego „CZO - SELEKT”. Postanowienia niniejszego statutu spełniają wymogi ustawowe określone przepisami ustawy o samorządzie gminnym.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni zasadne.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

- PROJEKT -
UCHWAŁA NR XXIX/228/2022
RADY GMINY W KUŚLINIE
z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Kuślin na 2022 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 poz.1372) oraz art. 211, 212 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 poz. 305 ze zm.)

Rada Gminy Kuślin
uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXVII/222/2021 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie uchwały budżetowej na 2022 rok, dokonuje się następujących zmian:

1. W §1 i w załączniku Nr 1 zwiększa się kwotę dochodów budżetu o 164.010,00 zł, w ten sposób, że § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1. Ustala się łączną kwotę dochodów budżetu na 2022 rok w wysokości 29.864.160 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1, z tego:

- dochody bieżące w kwocie **25.328.610 zł,**
- dochody majątkowe w kwocie **4.535.550 zł,**

2. Dochody, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:

- 1) dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości **4.748.755 zł,** zgodnie z załącznikiem Nr 1a.
- 2) dotacje celowe na realizację zadań realizowanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości **20.000 zł.**

3. Dotacje i środki zewnętrzne na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w wysokości 3.110.550 zł.

4. Dochody z Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości 1.425.000 zł zgodnie z załącznikiem nr 8.”

2. W § 2 i w załączniku Nr 2 zwiększa się kwotę wydatków budżetu o 1.164.010,00 zł, w ten sposób, że § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2.1. Ustala się łączną kwotę wydatków budżetu na 2021 rok w wysokości 32.814.160 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2, z tego :

- wydatki bieżące w wysokości **25.182.698,27 zł,**
- wydatki majątkowe w wysokości **7.631.461,73 zł.**

2. Wydatki, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:

- 1) wydatki na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości **4.748.755 zł,** zgodnie z załącznikiem Nr 2a,
- 2) wydatki na realizację zadań w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości **20.000 zł.**

3. Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w części związanej z realizacją zadań j.s.t. w wysokości 3.523.470 zł.

4. Wydatki finansowane ze środków Polskiego Ładu w wysokości **1.425.000 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 8.

5. Wydatki ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 w wysokości **650.000 zł**, zgodnie z załącznikiem nr 9.”

2. Zmienia się treść § 3 w ten sposób, że § 3 otrzymuje brzmienie:

„Deficyt budżetu w kwocie **2.950.000 zł** zostanie sfinansowany przychodami z tytułu emisji przez Gminę Kuślin obligacji komunalnych, przychodami z tytułu niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach oraz wolnymi środkami.”

3. Zmienia się treść § 4 w ten sposób, że § 4 otrzymuje brzmienie:

„Określa się łączną kwotę planowych przychodów **3.600.000 zł** zgodnie z załącznikiem nr 3.”

§ 2. Zmienia się treść załącznika Nr 3 do uchwały budżetowej, który otrzymuje brzmienie, jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r. i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Zmiana planu dochodów budżetu w 2022 roku
Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXIX/228/2022
z dnia 24.02.2022 Rady Gminy Kuślin

Dział	Rozdział	Grupa	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
750			Administracja publiczna	61 743,00	164 010,00	225 753,00
	75095		Pozostała działalność	0,00	164 010,00	164 010,00
		6257	Dotacja celowa w ramach programów finansowych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 3 pkt 5 lit. a i b ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, realizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego	0,00	164 010,00	164 010,00
Razem:				29 700 150,00	164 010,00	29 864 160,00

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Zmiana planu wydatków budżetu w 2022 roku

Załącznik nr 2 do Uchwały nr XXIX/228/2022
z dnia 24.02.2022 Rady Gminy Kuślin

Dział	Rozdział	Grupa	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	530 200,00	1 000 000,00	1 530 200,00
	01044		Infrastruktura sanitacyjna wsi	507 000,00	1 000 000,00	1 507 000,00
		M11WL	inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	487 000,00	1 000 000,00	1 487 000,00
750			Administracja publiczna	2 834 893,00	164 010,00	2 998 903,00
	75095		Pozostała działalność	135 200,00	164 010,00	299 210,00
		M11UZ	inwestycje i zakupy inwestycyjne na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych	0,00	164 010,00	164 010,00
Razem:				31 650 150,00	1 164 010,00	32 814 160,00

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Przychody i rozchody budżetu w 2022r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			3 600 000,00
1	Przychody jednostek samorządu terytorialnego z niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach	905	650 000,00
2	Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych	931	1 950 000,00
3	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	950	1 000 000,00
Rozchody ogółem:			650 000,00
1	Wykup innych papierów wartościowych	982	650 000,00

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE
UCHWAŁA NR XXVIII/223/2022
RADY GMINY W KUŚLINIE
z dnia 27 stycznia 2022 r.

W planie dochodów zwiększono o 164.010 zł w rozdziale 75095 z tytułu środków otrzymanych z programu Cyfrowa Gmina.

W planie wydatków zwiększa się o 1.164.010 zł w następujących rozdziałach:

01044 o 1.000.000 zł na budowę kanalizacji sanitarnej w Trzciance oraz w Kuślinie na ulicach Sczanieckiej, Leśnej i Parkowej.

75095 o 164.010 na zakup sprzętu komputerowego w ramach programu Cyfrowa Gmina.

Zwiększono wysokość deficytu budżetu o kwotę 1.000.000 zł, który zostanie sfinansowany wolnymi środkami, które są wynikiem przekazania subwencji ogólnej przeznaczonej na finansowanie w inwestycji w zakresie kanalizacji w kwocie 2.036.649 zł w grudniu 2021 roku.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

**UCHWAŁA NR XXIX/229/2022
RADY Gminy Kuślin
z dnia 24 lutego 2022 r.**

**w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kuślin na
lata 2022-2030.**

Na podstawie art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. W uchwale XXVII/221/2021 Gminy Kuślin z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kuślin na lata 2022-2030 wprowadza się zmiany:

- 1) w załączniku nr 1 – Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Kuślin na lata 2022-2030 otrzymuje brzmienie załącznika nr 1 do uchwały;
- 2) w Wykazie przedsięwzięć gminy Kuślin, stanowiącym załącznik nr 2 do zmienianej uchwały - określone w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

Wieloletnia prognoza finansowa 1)

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

załącznik nr 1 do
uchwały nr XXIX/229/2022
z dnia 2022-02-24

z tego:													
Wyszczególnienie	Dochody ogółem x	Dochody bieżące x	z tego:						w tym:				
			1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
													dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych
Lp	1		1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2022	29 864 160,00	25 328 610,00	3 756 838,00	392 624,00	7 662 806,00	5 363 020,00	8 153 322,00	3 870 000,00	4 535 550,00	0,00	4 535 550,00	0,00	4 535 550,00
2023	26 265 613,00	26 265 613,00	3 895 841,00	407 151,00	7 946 330,00	5 561 296,00	8 454 995,00	4 013 190,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	27 184 909,00	27 184 909,00	4 032 195,00	421 401,00	8 224 452,00	5 755 941,00	8 750 920,00	4 153 652,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	28 136 381,00	28 136 381,00	4 173 322,00	436 150,00	8 512 308,00	5 957 399,00	9 057 202,00	4 299 030,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	28 488 086,00	28 488 086,00	4 225 489,00	441 602,00	8 618 712,00	6 031 866,00	9 170 417,00	4 352 768,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	28 844 187,00	28 844 187,00	4 278 308,00	447 122,00	8 726 446,00	6 107 264,00	9 285 047,00	4 407 178,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	29 204 740,00	29 204 740,00	4 331 787,00	452 711,00	8 835 527,00	6 183 605,00	9 401 110,00	4 462 268,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	29 569 799,00	29 569 799,00	4 385 934,00	458 370,00	8 945 971,00	6 260 900,00	9 518 624,00	4 518 046,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	29 939 422,00	29 939 422,00	4 440 758,00	464 100,00	9 057 796,00	6 339 161,00	9 637 607,00	4 574 522,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

z tego:													
w tym:													
Wyszczególnienie	Wydatki ogółem ^x	2	2.1	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3	2.1.3.1	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	w tym:	
												Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	wydanki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne
Lp													
2022	32 814 160,00	25 182 698,27	12 066 297,00	0,00	0,00	0,00	200 000,00	0,00	0,00	0,00	7 631 461,73	7 631 461,73	0,00
2023	26 652 262,00	25 550 699,00	12 257 441,00	0,00	0,00	0,00	213 713,00	0,00	0,00	0,00	1 101 563,00	1 101 563,00	0,00
2024	26 734 909,00	25 869 812,00	12 422 916,00	0,00	0,00	0,00	190 777,00	0,00	0,00	0,00	865 097,00	865 097,00	0,00
2025	27 336 381,00	26 164 737,00	12 578 202,00	0,00	0,00	0,00	164 715,00	0,00	0,00	0,00	1 171 644,00	1 171 644,00	0,00
2026	27 688 086,00	26 456 378,00	12 735 430,00	0,00	0,00	0,00	131 355,00	0,00	0,00	0,00	1 231 708,00	1 231 708,00	0,00
2027	28 044 187,00	26 752 081,00	12 894 623,00	0,00	0,00	0,00	97 995,00	0,00	0,00	0,00	1 292 106,00	1 292 106,00	0,00
2028	28 554 740,00	27 055 024,00	13 055 806,00	0,00	0,00	0,00	67 762,00	0,00	0,00	0,00	1 499 716,00	1 499 716,00	0,00
2029	28 919 799,00	27 365 261,00	13 219 004,00	0,00	0,00	0,00	40 658,00	0,00	0,00	0,00	1 554 538,00	1 554 538,00	0,00
2030	29 289 422,00	27 679 713,00	13 384 242,00	0,00	0,00	0,00	13 552,00	0,00	0,00	0,00	1 609 709,00	1 609 709,00	0,00

Wyszczególnienie	Wynik budżetu x	w tym:	z tego:						w tym:	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy x	na pokrycie deficytu budżetu x
			3	3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1		
Lp											4.3.1
2022	-2 950 000,00	0,00			3 600 000,00	1 950 000,00	1 300 000,00	650 000,00	650 000,00	1 000 000,00	1 000 000,00
2023	-386 649,00	0,00			1 036 649,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 036 649,00	386 649,00
2024	450 000,00	450 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	800 000,00	800 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	800 000,00	800 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	800 000,00	800 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	650 000,00	650 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	650 000,00	650 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	650 000,00	650 000,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

5) Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykozystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				5	z tego:					
	Spłaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych x	na pokrycie deficytu budżetu x	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu x 7)	w tym:		Rozchody budżetu x	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych x	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań x	w tym:		
										kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy x	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy x
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2		
2022	0,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00		
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00		
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	450 000,00	450 000,00	0,00	0,00	0,00		
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	800 000,00	800 000,00	0,00	0,00	0,00		
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	800 000,00	800 000,00	0,00	0,00	0,00		
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	800 000,00	800 000,00	0,00	0,00	0,00		
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00		
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00		
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	650 000,00	650 000,00	0,00	0,00	0,00		

⁷⁾ W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wskaźnik spłaty zobowiązań								
Wyszczególnienie	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń przypadających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x		Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
	Lp	8.1	8.2		8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
	2022	4,26%	1,73%	1,73%	12,00%	12,97%	TAK	TAK
	2023	4,17%	4,49%	4,49%	10,96%	11,93%	TAK	TAK
	2024	2,99%	7,03%	7,03%	9,50%	10,47%	TAK	TAK
	2025	4,35%	9,63%	x	8,88%	9,85%	TAK	TAK
	2026	4,15%	9,63%	x	8,61%	9,65%	TAK	TAK
	2027	3,95%	9,63%	x	8,32%	9,36%	TAK	TAK
	2028	3,12%	9,63%	x	7,21%	8,25%	TAK	TAK
	2029	2,96%	9,63%	x	7,40%	7,40%	TAK	TAK
2030	2,81%	9,63%	x	8,52%	8,52%	TAK	TAK	
Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej								

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 7-letniej

Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
Wyszczególnienie	w tym:		w tym:		w tym:		w tym:		w tym:
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy ^x	Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	w tym:		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:			
			środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy ^x		
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2022	0,00	0,00	0,00	3 110 550,00	3 110 550,00	3 110 550,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych										
Wyszczególnienie	w tym:			Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:		Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^x	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:			bieżące	majątkowe				
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5
2022	3 523 470,00	3 523 470,00	0,00	5 394 291,00	1 034 831,00	4 359 460,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2023	0,00	0,00	0,00	1 036 649,00	0,00	1 036 649,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych													
Wyszczególnienie	Lp	10.6 Splaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych x	10.7 Wydatki zmniejszające dług x	w tym:						10.8 Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	10.9 Wcześniejsza spłata zobowiązań, wyłączona z limitu spłaty zobowiązań, spłaty zobowiązań w formie wydatków budżetowych	10.10 Wypuk papierów wartościowych, spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciągniętych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 x	10.11 Wydatki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań ⁹⁾
				spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 x	spłata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyt i pożyczka x	w tym:							
						zobowiązań po zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. x	dokonywana w formie wydatku bieżącego x	w tym:					
								wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji x					
		10.7.1	10.7.2	10.7.2.1	10.7.2.1.1	10.7.3	10.8	10.9	10.10	10.11			
	2022	650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
	2023	650 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			
	2024	450 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			
	2025	800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			
	2026	800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			
	2027	800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			
	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00			

9) W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie, nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną automatycznie wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatycznie wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego dotyczą w szczególności także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

x - pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto oraz planuje się zaciągnięcie zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

WÓJTA
mgr Mieczysław Skrzypczak

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit zobowiązań
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				10 284 862,63	5 394 291,00	1 036 649,00	0,00	0,00	6 430 940,00
1.a	- wydatki bieżące				2 027 274,00	1 034 831,00	0,00	0,00	0,00	1 034 831,00
1.b	- wydatki majątkowe				8 257 588,63	4 359 460,00	1 036 649,00	0,00	0,00	5 396 109,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				6 220 939,63	3 359 460,00	0,00	0,00	0,00	3 359 460,00
1.1.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				6 220 939,63	3 359 460,00	0,00	0,00	0,00	3 359 460,00
1.1.2.1	Budowa ścieżki rowerowej Wąsowo- Trzcianka - Poprawa infrastruktury drogowej	Urząd Gminy w Kuślinie	2020	2022	6 220 939,63	3 359 460,00	0,00	0,00	0,00	3 359 460,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				4 063 923,00	2 034 831,00	1 036 649,00	0,00	0,00	3 071 480,00
1.3.1	- wydatki bieżące				2 027 274,00	1 034 831,00	0,00	0,00	0,00	1 034 831,00
1.3.1.1	Dowozy i odwozy uczniów do szkoły na terenie gminy Kuślin w roku szkolnym 2021/2022 - Zapewnienie bezpiecznego dojazdu dzieci do szkół	Urząd Gminy w Kuślinie	2021	2022	572 038,00	343 213,00	0,00	0,00	0,00	343 213,00
1.3.1.2	Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Kuślin - Zapewnienie odbioru odpadów komunalnych	Urząd Gminy w Kuślinie	2021	2022	1 263 236,00	631 618,00	0,00	0,00	0,00	631 618,00
1.3.1.3	Opracowanie zmian planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla terenu Gminy Kuślin - Aktualizacja planu dla potrzeb Gminy i jej mieszkańców	Urząd Gminy w Kuślinie	2018	2022	192 000,00	60 000,00	0,00	0,00	0,00	60 000,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				2 036 649,00	1 000 000,00	1 036 649,00	0,00	0,00	2 036 649,00
1.3.2.1	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Trzcianka oraz Kuślin w obrębie ulic Leśnej, Parkowej i Szczanieckiej - Poprawa infrastruktury kanalizacyjnej	Urząd Gminy w Kuślinie	2022	2023	2 036 649,00	1 000 000,00	1 036 649,00	0,00	0,00	2 036 649,00

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzyński

Wójt Gminy Kuślin
ul. Emilii Sczanieckiej 4
84-315 Kuślin

UZASADNIENIE

Objaśnienia przyjętych wartości do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kuślin na lata 2022-2030.

Zgodnie ze zmianami w budżecie w 2022 roku, dokonano następujących zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Kuślin na lata 2022-2030:

Zwiększenie dochodów w 2022 r.	164 160,0
w tym:	
Zwiększenie dochodów bieżących	150,0
Zwiększenie dochodów majątkowych	164 010,0
Zwiększenie wydatków w 2022 r.	1 164 160,0
w tym:	
Zwiększenie wydatków bieżących	150,0
Zwiększenie wydatków majątkowych	1 164 010,0
Deficyt (plan) po zmianach	2 950 000,0
Zwiększenie przychodów	1 000 000,0

Dodano przedsięwzięcie Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Trzcianka oraz Kuślin w obrębie ulic Leśnej, Parkowej i Sczanieckiej.

Pełen zakres zmian obrazują załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

**UCHWAŁA NR XXIX/230/2022
RADY GMINY KUŚLIN
z dnia 24 lutego 2022 roku**

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 741, ze zm.)

Rada Gminy Kuślin

uchwała, co następuje:

§1.1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko, zwaną dalej „zmianą planu”, po stwierdzeniu, że poniższe ustalenia nie naruszają ustaleń zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin, zatwierdzonej uchwałą Nr XVI/88/2012 Rady Gminy Kuślin z dnia 30 marca 2012 roku.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1, stanowiący część graficzną zmiany planu, opracowany w skali 1:1000 i zatytułowany: „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko”, zwany dalej „rysunkiem zmiany planu”;
- 2) załącznik nr 2, stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Kuślin o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3, stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Kuślin o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania;
- 4) załącznik nr 4, dane przestrzenne dotyczące zmiany planu.

3. Granice obszaru objętego zmianą planu określa rysunek zmiany planu.

§2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **budynku gospodarczo - garażowym** – należy przez to rozumieć budynek gospodarczy z przestrzenią dla celów garażowania pojazdów samochodowych;
- 2) **dachach płaskich** – należy przez to rozumieć dachy o kącie nachylenia połąci dachowych nie większym niż 12°;
- 3) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 4) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków, wiat;
- 5) **powierzchni całkowitej zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut poziomy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię działki budowlanej, za wyjątkiem powierzchni obiektów budowlanych oraz ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu oraz powierzchni elementów drugorzędnych w tym schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego oraz powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze, przy czym powierzchnię całkowitą zabudowy stanowi suma powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na powierzchni działki budowlanej;

- 6) **teren** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, oznaczony symbolem;
- 7) **zieleni izolacyjnej** – należy przez to rozumieć nasadzenia rodzimych gatunków drzew i krzewów, głównie zimozielonych, kształtowanych jako szpalery w zwartej formie.

§3. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem P/U;
- 2) teren rolniczy, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem R;
- 3) teren drogi wewnętrznej, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem KDW.

§4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku zmiany planu, z uwzględnieniem pkt 2 – 5;
- 2) dopuszczenie przekroczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy w kierunku linii rozgraniczającej przez takie elementy budynku jak gzymsy, rynny, wiatrołap, balkony, tarasy, schody, wykusze, ganki, okapy oraz inne detale wystroju architektonicznego budynku jednak nie więcej niż o 1,50 m oraz pochylnie i spoczniki dla osób niepełnosprawnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków zlokalizowanych poza ustaloną na rysunku zmiany planu nieprzekraczalną linią zabudowy bez prawa rozbudowy w kierunku linii rozgraniczającej drogę;
- 4) dopuszczenie lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) dopuszczenie budowy na jednej działce budowlanej jednokondygnacyjnej portierni o wysokości do 4,0 m poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) dopuszczenie na terenie P/U lokalizacji budynków w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej, z zakazem lokalizacji budynków w pasie zieleni izolacyjnej, określonym na rysunku zmiany planu;
- 7) dopuszczenie na terenie P/U dowolnego kształtowania proporcji przeznaczenia lub wybór tylko jednego rodzaju przeznaczenia;
- 8) zakaz budowy prefabrykowanych przesłowych ogrodzeń betonowych;
- 9) dopuszczenie niwelacji terenu względem istniejącego poziomu terenu bez naruszania interesu osób trzecich i istniejących stosunków wodnych.

§5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko z dopuszczeniem inwestycji celu publicznego;
- 2) dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć, mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z uwzględnieniem pkt 3, z zakazem:
 - a) elektrowni konwencjonalnych, elektrociepłowni,
 - b) instalacji do przetwarzania lub przechowywania odpadów promieniotwórczych,
 - c) grzebowisk zwłok zwierzęcych,
 - d) instalacji do przetwarzania produktów zawierających azbest,
 - e) instalacji do produkcji mas bitumicznych,

- f) instalacji do zgazowywania, odgazowywania lub upłynniania węgla lub łupku bitumicznego, instalacji do wytwarzania smarów z ropy naftowej,
- g) instalacji do brykietowania węgla kamiennego lub brunatnego,
- h) instalacji do przerobu kopalin,
- i) wierceń wykonywanych w celu składowania odpadów promieniotwórczych;
- 3) zakaz lokalizacji działalności gospodarczej, polegającej na odzysku i unieszkodliwianiu odpadów, w tym ich składowaniu, przeładunku, zbieraniu, przetwarzaniu, obróbce, termicznemu przekształcaniu, w tym spalaniu oraz krakingu odpadów, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) dopuszczenie gromadzenia i przetwarzania odpadów, wyłącznie jeśli wynika to z procesu technologicznego danego wytwórcy;
- 5) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zakaz budowy elektrowni wiatrowych oraz biogazowni;
- 7) na terenie P/U przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych stosowanie indywidualnych systemów grzewczych, a także dopuszczenie sieci ciepłowniczej oraz stosowania odnawialnych źródeł energii, zgodnie z przepisami odrębnymi z uwzględnieniem pkt 6, 8;
- 8) w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, stosowanie ograniczeń lub zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) w przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na terenach podlegających ochronie akustycznej, nakaz zastosowania skutecznych środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych ograniczających emisję hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 10) w zakresie gospodarki odpadami nakaz zagospodarowania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) na terenie P/U uciążliwości związane z prowadzoną działalnością, nie mogą wykraczać poza granice terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

§6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej ustala się: dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, podczas prac ziemnych związanych z zabudowaniem bądź zagospodarowaniem terenu P/U w granicach strefy ochrony archeologicznej zabytku archeologicznego znajdującego się w gminnej ewidencji zabytków oraz w wojewódzkiej ewidencji zabytków, Michorzewko, obszar AZP 53-22/36, określonego na rysunku zmiany planu, obowiązek zachowania przepisów odrębnych, w tym ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami.

§7. W zakresie zasad kształtowania przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie podejmuje się ustaleń.

§8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziałów nieruchomości na podstawie przepisów odrębnych ustala się:

- 1) nie wskazuje się terenów do objęcia scaleniem i podziałem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się scalanie i podział nieruchomości, przy zachowaniu następujących parametrów dla nowo wydzielonych działek:
 - a) powierzchnię nowo wydzielanych działek, za wyjątkiem działek przeznaczonych pod lokalizację infrastruktury technicznej:
 - dla terenu P/U nie mniejszą niż 2000 m²,

- dla pozostałych terenów nie ustala się,
- b) minimalną szerokość frontu działki:
 - dla terenu P/U nie mniejszą niż 20,0 m,
 - dla pozostałych terenów nie ustala się,
- c) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego dla terenu P/U: od 45° do 135°.

§9. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa ustala się: w granicy terenów objętych zmianą planu, ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska” granice którego określają przepisy odrębne, poprzez zabudowę i zagospodarowanie terenu objętego niniejszą zmianą planu, zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

§10. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu ustala się:

- 1) uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych ograniczeń wynikających z odległości technicznych od sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) nakaz uwzględnienia w zagospodarowaniu i zabudowie działek ograniczeń wynikających z przebiegu sieci gazociągowej wysokiego ciśnienia DN500 relacji Kotowo - Lwówek wraz ze strefą kontrolowaną oraz sieci gazociągowej wysokiego ciśnienia DN1000 relacji Lwówek - Odolanów wraz ze strefą kontrolowaną, zgodnie z przepisami odrębnymi z uwzględnieniem pkt 3;
- 3) dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN500 relacji Kotowo - Lwówek, wyznacza się strefę kontrolowaną wynoszącą 65,0 m, po 32,5 m na stronę od osi gazociągu, zgodnie z przepisami odrębnymi, dla istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia DN1000 relacji Lwówek - Odolanów, wyznacza się strefę kontrolowaną wynoszącą 12,0 m, po 6,0 m na stronę od osi gazociągu, zgodnie z przepisami odrębnymi, w przypadku lokalizowania obiektów budowlanych, drzew i krzewów względem istniejącej sieci gazowej wysokiego ciśnienia w odległościach mniejszych niż w strefie kontrolowanej określonej na rysunku zmiany planu, nakazuje się zachowanie przepisów odrębnych oraz obowiązujących norm;
- 4) zachowanie w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych odległości od lasów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) w przypadku lokalizacji obiektów budowlanych stanowiących przeszkody lotnicze obowiązują przepisy odrębne;
- 6) pomieszczenia pracy, gdzie poziom podłogi jest poniżej poziomu terenu winny zapewniać odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, ustala się:

- 1) dopuszczenie prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego w pasie drogi wewnętrznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) szerokość drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
- 3) zachowanie ciągłości powiązań przestrzennych i funkcjonalnych jezdni, chodników z istniejącym i projektowanym układem sieci drogowej;

- 4) na terenie P/U nakaz zapewnienia miejsc do parkowania, w granicach działki budowlanej w tym w garażu, budynku gospodarczo – garażowym w liczbie nie mniejszej niż:
 - a) 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 75,0 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego,
 - b) 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 150,0 m² powierzchni użytkowej budynku produkcyjnego,
 - c) 1 miejsce postojowe na każde rozpoczęte 200,0 m² powierzchni użytkowej budynku magazynowego, składowego;
- 5) zapewnienie miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy, odbudowy, rozbiórki i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) zachowanie ciągłości powiązań sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci;
- 3) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, odbudowy, rozbiórki i remontów istniejących linii elektroenergetycznych;
- 4) zapewnienie dostępu do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) zaopatrzenie budynków w wodę, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) odprowadzanie ścieków bytowych, przemysłowych zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem pkt 7;
- 7) ścieki przemysłowe i technologiczne przed wprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej należy poddać procesowi wstępnego podczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 9) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej, w tym z odnawialnych źródeł energii, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 10) wkomponowanie istniejących urządzeń elektroenergetycznych w projektowane zagospodarowanie przedmiotowego terenu, zachowując bezpieczne odległości, zgodne z obowiązującymi normami i przepisami odrębnymi;
- 11) realizację inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) dopuszczenie uzbrojenia terenu w zakresie usług telekomunikacyjnych, w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
- 13) dopuszczenie zaopatrzenia w gaz z dystrybucyjnej sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 14) zasady ochrony przeciwpożarowej – należy uwzględnić przepisy ochrony przeciwpożarowej w zakresie zaopatrzenia w wodę, dróg pożarowych, planowanej zabudowy, zgodnie z przepisami w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych a także przepisami prawa budowlanego;
- 15) w zakresie urządzeń melioracyjnych obowiązek zachowania systemu melioracyjnego, a w przypadku konieczności jego naruszenia zastosowanie rozwiązań zastępczych, w tym przebudowy, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§13. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania: ustalenia §4 pkt 8 zachowują moc do dnia wejścia w życie uchwały, o której

mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 741, ze zm.).

§14. Dla terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem P/U:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
 - a) lokalizację obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, budynków usługowych, budowli i instalacji przemysłowych, namiotów magazynowych, namiotów usługowych, portierni,
 - b) dopuszczenie lokalizacji budynków garażowych, gospodarczych, gospodarczo - garażowych, wiat,
 - c) dopuszczenie infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków oraz dojeżdż, dojazdów zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) zakaz lokalizacji szpitali, domów opieki społecznej, obiektów związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, w tym przedszkoli, placówek edukacyjnych, z dopuszczeniem przedszkoli przyzakładowych,
 - e) wskaźnik intensywności zabudowy od 0 do 0,40, liczony jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej,
 - f) powierzchnię biologicznie czynną: nie mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej,
 - g) wysokość budynków: do 14,0 m,
 - h) wysokość budowli: do 16,0 z dopuszczeniem infrastruktury telekomunikacyjnej do 55,0 m,
 - i) dopuszczenie lokalizacji kondygnacji podziemnych, z uwzględnieniem warunków gruntowo – wodnych,
 - j) geometrię dachów: dachy dwuspadowe, dachy wielospadowe o symetrycznym układzie połaci dachowych, dachy płaskie,
 - k) nachylenie połaci dachowych: do 40°,
 - l) nakaz realizacji zieleni izolacyjnej, zgodnie z oznaczeniem na rysunku zmiany planu, z dopuszczeniem zjazdów oraz infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszczenie podziału pod warunkiem zachowania powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszej niż 2000,0 m² za wyjątkiem działek budowlanych przeznaczonych do lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dojeżdż, dojazdów, dla których nie ustala się minimalnej powierzchni, z uwzględnieniem pkt 3;
- 3) ustalenia pkt 2 nie dotyczą wydzielania działek gruntu w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej:
 - a) dostęp z dróg publicznych znajdujących się poza granicami obszaru objętego zmianą planu, w tym poprzez drogę wewnętrzną KDW, dojazdy, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) lokalizację miejsc do parkowania, z uwzględnieniem §11 pkt 4, 5;
- 5) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§15. Dla terenu rolniczego, oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem R:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
 - a) tereny rolnicze, w tym grunty rolne,
 - b) zachowanie zadrzewień śródpolnych,
 - c) zachowanie urządzeń melioracji wodnej,

- d) dopuszczenie infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojazdów zgodnie z przepisami odrębnymi,
- e) zakaz budowy budynków;
- 2) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej: dostęp z dróg publicznych znajdujących się poza granicami obszaru objętego zmianą planu, w tym poprzez drogę wewnętrzną KDW, dojazdy, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§16. Dla terenu drogi wewnętrznej oznaczonej na rysunku zmiany planu symbolem KDW ustala się:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
 - a) lokalizację drogi wewnętrznej,
 - b) dopuszczenie infrastruktury drogowej i technicznej,
 - c) dopuszczenie ciągów pieszych, pieszo – rowerowych, rowerowych;
- 2) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

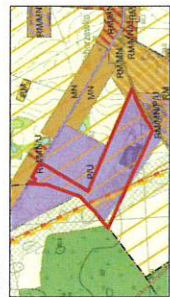
§18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak



Wydawnictwo Kuślin
ul. Młocińska 4
64-316 Kuślin

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN



LEGENDA:

	GRANICA OBSZARU OCHRONY BIAŁY PAKI
	PU
	TERENY NATURALNEGO GOSPODARSTWA W TYM PRODUKCJA, UŻYTKOWANIE I WYKONANIE
	GRANICA POLNE
	ZAKRES WYSTĘPOWANIA TYPOWYCH JAKOŚCIOWYCH
	GRANICA SELECT
	GŁÓDNIOWY WYKONANIE
	PRODUKTYWNOŚĆ JAKOŚCI WYKONANIE
	PRODUKTYWNOŚĆ JAKOŚCI WYKONANIE
	PRODUKTYWNOŚĆ JAKOŚCI WYKONANIE

OZNACZENIA:
USTALENIA ZMIANY PLANU:

USTALENIA ZMIANY PLANU:

	GRANICA OZSARU OKREŚLONEGO ZMIANĄ PLANU
	LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSZDOWANIA
	NIEPRZECIĄGALNE LINE ZABUDOWY
	TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

1.10	ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
R	TEREN ROLNICZY

TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

 PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ

STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GMINIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ W
WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW, MICHOZEWKO, OŚSAR AZP
53-2236

—B—

INFORMACIÓN

INFORMACJE:

 **OBJĘZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU POŁOŻONY JEST W GRANICACH:**
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 142 „Dolina Kopalnia Węglowodórów”

 **GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH DN500 RELACJI KOTOWO - LWÓWEK WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ**

 **GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNY DN1000 RELACJI LWÓWEK - DOŁOGÓW WRAZ ZE STREFĄ KONTROLOWANĄ**



mgr Mieczysław Skrzypczak

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY KUŚLIN

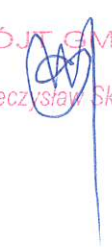
Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko.

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.)

Rada Gminy Kuślin
rozstrzyga co następuje:

§1.1. Nie wniesiono uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu ww. zmiany planu jest bezprzedmiotowe.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY KUŚLIN

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.)

Rada Gminy Kuślin
rozstrzyga co następuje:

§1

Sposób realizacji zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznej, gazociągowej, telekomunikacyjnej, zgodnie z ustaleniami zmiany planu miejscowego oraz na podstawie przepisów odrębnych.
2. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z ustaleniami zmiany planu miejscowego oraz z przepisami odrębnymi.

§2

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, określonych w zmianie planu miejscowego nie obciąża budżetu gminy Kuślin.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Wójt Gminy Kuślin
ul. Emilii Sczanieckiej 4
64-316 Kuślin

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXIX/230/2022
Rady Gminy Kuślin
z dnia 24 lutego 2022 roku

Dane przestrzenne planu

Rada Gminy Kuślin na podstawie art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) przygotowała dane przestrzenne dla planu, które stanowią załącznik w postaci cyfrowej do uchwały.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Uzasadnienie

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko

Przedmiotowa uchwała jest konsekwencją uchwały podjętej przez Radę Gminy Kuślin Nr XII/74/2019 z dnia 19 grudnia 2019 r w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu działek nr ewid. 265/6, 265/5, 265/3, 265/1, 266, 252/2 w miejscowości Michorzewko, zwanej dalej „zmianą planu”.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 741, ze zm.) została przeprowadzona procedura sporządzenia zmiany planu, przewidziana w art. 17.

Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu ukazało się w gazecie „Dzień Nowotomysko-Grodziski” w dniu 25.02.2020 r., a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kuślinie w dniach od 20 lutego 2020 r. do 25.03.2020 r. oraz na stronie internetowej tut. Urzędu BIP Kuślin.

W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie został złożony żaden wniosek do zmiany planu.

Stosownie do art. 17 pkt 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem nr GPB.6721.2.2020 z dnia 21.02.2020 r. powiadomione zostały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko pismem od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WOO-III.411.87.2020.MM.1 z dnia 30.03.2020 r. oraz pismem od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomyślu pismo nr ON.NS-452-2-8/20 z dnia 02.03.2020 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 4 sporządzono projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia zmiany planu.

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Kuślin uzyskał opinie do przedstawionych w projekcie zmiany planu rozwiązań, od właściwych organów/instytucji.

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Kuślin uzgodnił projekt zmiany planu z właściwymi organami/instytucjami.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Nasz Dzień po Dniu” w dniu 12.10.2021 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Kuślin, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy w Kuślinie w dniach od 12.10.2021 r. do 27.10.2021 r.

W dniu 3.11.2021 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu, na którą nie przybyły żadne osoby.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu - do dnia 25.11.2021 r. nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu.

Po dokonaniu autopoprawki projekt planu ponownie został wyłożony do publicznego wglądu.

Drugie wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 22.12.2021 r. do 13.01.2022 r.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Nasz Dzień po Dniu” w dniu 14.12.2021 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Kuślin, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy w Kuślinie w dniach od 14.12.2021 r. do 29.12.2021 r.

W dniu 11.01.2022 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu, na którą przybyły/nie przybyły żadne osoby.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu - do dnia 27.01.2022 r. nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany planu, przedłożono Radzie Gminy Kuślin celem uchwalenia.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany planu:

- 1) uwzględnia wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez ustalenia zawarte m. in. w §4 tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz w §14-§16 ustalając zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;

- 2) uwzględnia walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez ustalenia zawarte m. in. w §4, tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w §5 dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu, w §10 dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w jego użytkowaniu oraz w §14-§16 ustalając zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- 3) uwzględnia wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez ustalenia zawarte m. in. w §5 tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu;
- 4) uwzględnia wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, poprzez ustalenia zawarte m. in. w §6 tekstu uchwały;
- 5) uwzględnia wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także osób niepełnosprawnych poprzez ustalenia zawarte m.in. w §5 tekstu uchwały dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu oraz w §10 tekstu uchwały dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w jego użytkowaniu;
- 6) uwzględnienia walory ekonomiczne przestrzeni poprzez ustalenia zawarte m.in. w §14-§16 tekstu uchwały;
- 7) uwzględnia prawo własności poprzez ustalenia zawarte m.in. w §14-§16 tekstu uchwały;
- 8) uwzględnia potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa poprzez ustalenia zawarte m.in. w §11 tekstu uchwały dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz w §12 tekstu uchwały, dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 9) uwzględnia potrzeby interesu publicznego poprzez ustalenia zawarte m.in. w §11 tekstu uchwały dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz w §12 tekstu uchwały, dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 10) uwzględnia potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych poprzez ustalenia zawarte m. in. w §12 tekstu uchwały, dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 - 13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kolejno:

- zapewniono udział społeczeństwu w pracach nad niniejszym projektem zmiany planu, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- niniejszy projekt zmiany planu został sporządzony przy zachowaniu jawności i przejrzystości procedur planistycznych;
- niniejszy projekt zmiany planu, uwzględnia potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

Zgodnie z art. 1 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przy sporządzaniu projektu zmiany planu uwzględniony został interes publiczny oraz interesy prywatne, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nowej zabudowy, należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- 1) kształtowanie struktur przestrzennych, poprzez zaprojektowane tereny, uwzględnia dążenie do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego,
- 2) zaprojektowane tereny umożliwiają mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu,
- 3) zaproponowane rozwiązania przestrzenne zapewniają korzystne warunki przemieszczania się pieszych oraz rowerzystów,
- 4) projektowane rozwiązania stanowią kontynuację istniejącego zagospodarowania.

W projekcie zmiany planu uwzględniono ww. wymagania wynikające z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt zmiany planu sporządzony został zgodnie z wynikami analizy aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonej uchwałą Nr XIX/86/2016 Rady Gminy Kuślin z dnia 28 lipca 2016 roku, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z prognozą skutków finansowych, sporządzoną na podstawie art. 17 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z przeznaczeniem obszarów

objętych opracowaniem pod zabudowę wystąpi wzrost przychodów gminy z tytułu podatku od nieruchomości. Nie wyznacza się terenów dróg publicznych, w związku z tym zadania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej nie obciążą budżetu gminy Kuślin.

Przedmiotowy projekt zmiany planu jest zgodny z wyznaczonymi kierunkami zagospodarowania w obowiązującej Zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin zatwierdzonej Uchwałą Rady Gminy w Kuślin Nr XVI/88/2012 z dnia 30 marca 2012 r.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest uzasadnione.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Wójt Gminy Kuślin
ul. Emilii Czarnieckiej 4
64-316 Kuślin

**UCHWAŁA NR XXI/231/2022
RADY GMINY KUŚLIN
z dnia 24 lutego 2022 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w miejscowości Wąsowo oraz Kuślin, gmina Kuślin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, ze zm.) oraz art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.),

**Rada Gminy Kuślin
uchwala, co następuje:**

§1.1 Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego Uchwałą Nr VIII/45/2003 z dnia 29 maja 2003 r., oraz częściowej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XVII/80/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 r. zwanej dalej zmianą planu, dla terenów działek nr 341, 343, 344, 348/3 349, 350, 814 położonych w miejscowości Wąsowo, oraz działek nr dz. nr 369, 368, 367/19, 367/4, 367/5, 367/6, 367/7, 367/8, 367/9, 367/20, 367/21, 367/11, 367/12, 367/13, 367/14, 367/15, 367/16, 367/17, 367/18, 366, 363, 364/6, 370, 196/1, 196/2, 198, 367/3 położonych w miejscowości Kuślin, gmina Kuślin.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu zostały przedstawione na mapach stanowiących załączniki graficzne nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§2. Dopuszcza się etapowe uchwalanie zmiany planu.

§3. Zakres ustaleń zmiany planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4. Łącznie ze zmianą planu, o którym mowa w §1 zostaną sporządzone: prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych uchwalenia zmiany planu, zgodnie z art. 17 pkt 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

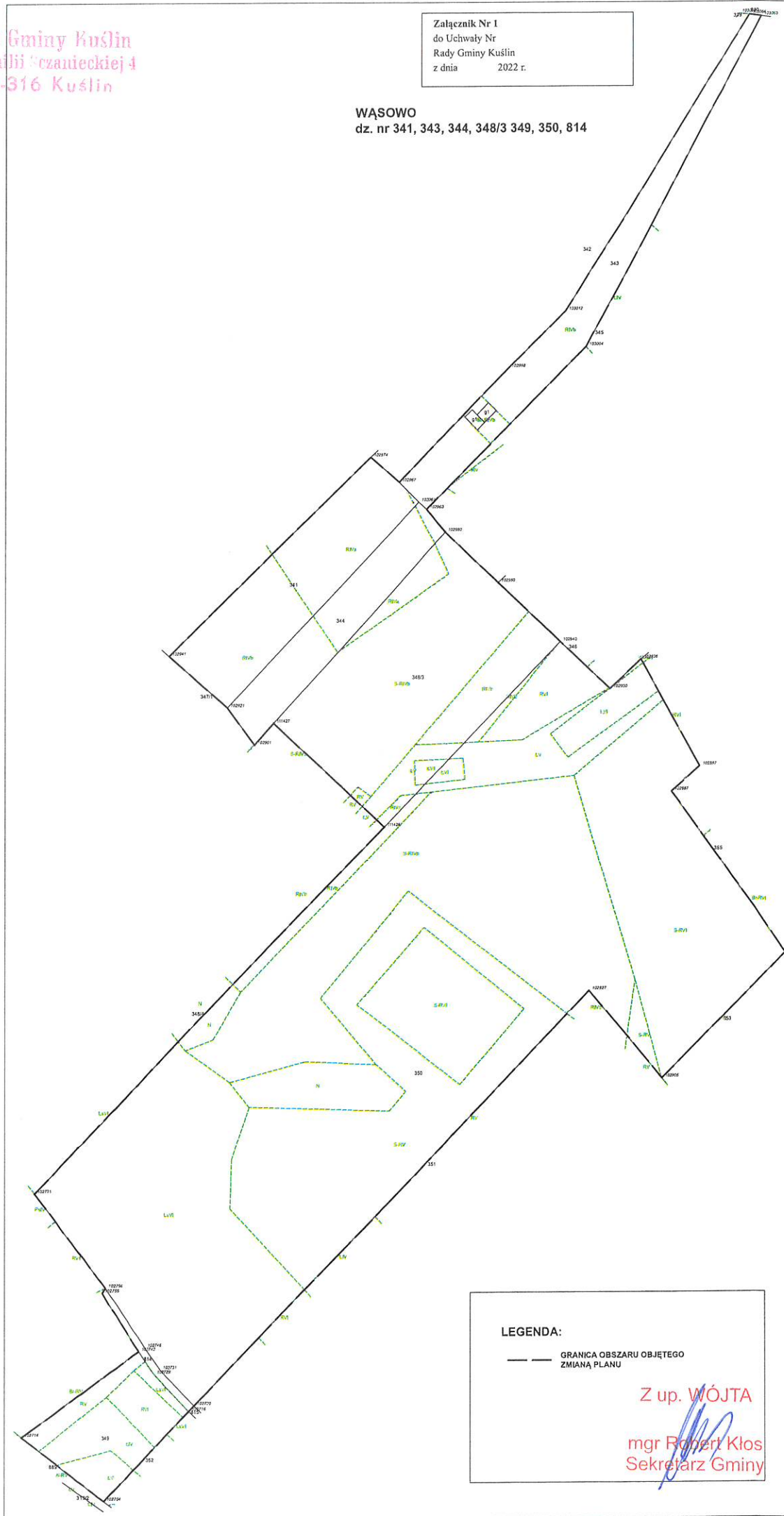
§5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. WÓJTA

mgr Robert Kłos
Sekretarz Gminy

WĄSOWO
dz. nr 341, 343, 344, 348/3 349, 350, 814



LEGENDA:

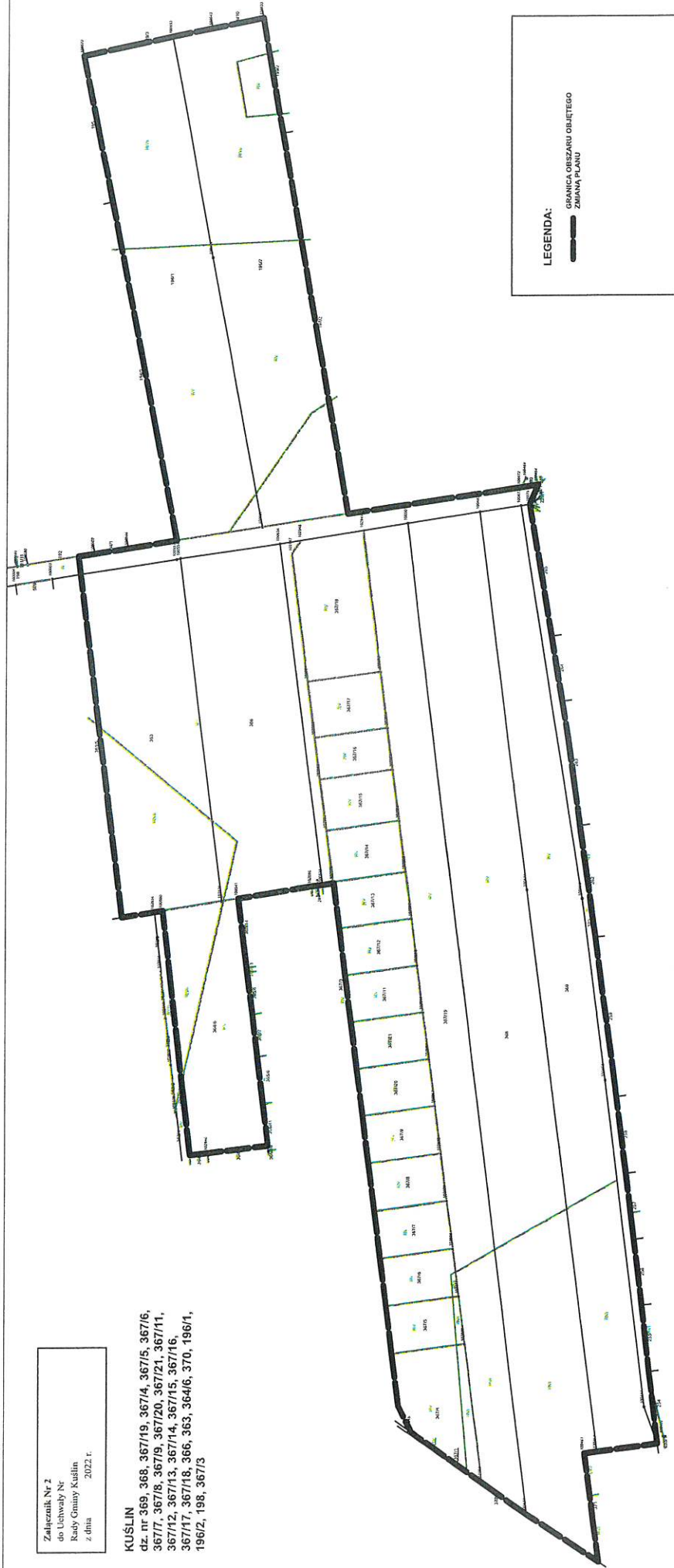
— GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
ZMIANĄ PLANU

Z up. WÓJTA

mgr Robert Kłos
Sekretarz Gminy

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr
Rady Gminy Kuślin
z dnia 2022 r.

KUŚLIN
dz. nr 369, 368, 367/19, 367/4, 367/5, 367/6,
367/7, 367/8, 367/9, 367/20, 367/21, 367/11,
367/12, 367/13, 367/14, 367/15, 367/16,
367/17, 367/18, 366, 363, 364/6, 370, 196/1,
196/2, 198, 367/3



Z up. WÓJTA

mgr Robert Klos
Sekretarz Gminy

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), Wójt Gminy Kuślin przedstawił niniejszą uchwałę Radzie Gminy Kuślin.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów działek nr 341, 343, 344, 348/3 349, 350, 814 położonych w miejscowości Wąsowo, oraz działek nr dz. nr 369, 368, 367/19, 367/4, 367/5, 367/6, 367/7, 367/8, 367/9, 367/20, 367/21, 367/11, 367/12, 367/13, 367/14, 367/15, 367/16, 367/17, 367/18, 366, 363, 364/6, 370, 196/1, 196/2, 198, 367/3 położonych w miejscowości Kuślin gmina Kuślin oraz oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

W związku z tym, że nie wystąpiły okoliczności faktyczne i prawne uniemożliwiające podjęcie prac planistycznych, przystąpienie do opracowania przedmiotowej zmiany planu jest uzasadnione.

Z up. WÓJTA

mgr Robert Kłos
Sekretarz Gminy

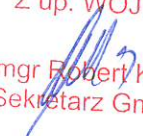
UCHWAŁA NR XXIX/232/2022
RADY GMINY KUŚLIN
z dnia 24 lutego 2022 roku

w sprawie nadania nazwy ulicy Słonecznej w miejscowości Kuślin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.)

Rada Gminy Kuślin
uchwała, co następuje:

- § 1. Nadaje się nazwę drodze gminnej ul. Słoneczna na terenie miejscowości Kuślin, położonej na działkach ewidencyjnych nr 115/1 i nr 116/1, obręb Kuślin, gmina Kuślin.
- § 2. Usytuowanie oraz przebieg ulicy, o której mowa w § 1 obrazuje załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

Z up. WÓJTA

mgr Robert Kłos
Sekretarz Gminy

Załącznik do uchwały
Nr XXIX/232/2022
Rady Gminy Kuślin
z dnia 24 lutego 2022 roku

Usytuowanie oraz przebieg ulicy Słonecznej w Kuślinie



Źródło: opracowanie własne na podstawie <https://sip.gison.pl/kuslin>

Z up. WÓJTA

mgr Robert Kłos
Sekretarz Gminy

UZASADNIENIE

Celem uchwały jest nadanie nazwy ulicy zlokalizowanej na terenie miejscowości Kuślin dla działek ewidencyjnych nr 115/1 i nr 116/1, które są własnością Gminy Kuślin.

Podjęcie uchwały nadającej nazwę ulicy pozwoli na chronologiczne nadawanie numerów porządkowych oraz spowoduje uporządkowanie przestrzeni i wprowadzi ułatwienia dla działań służbom ratowniczym, takim jak pogotowie, straż pożarna itp. Służy to także bezpieczeństwu mieszkańców oraz precyzuje lokalizację poszczególnych nieruchomości.

Dlatego celowym jest nadanie nazwy – Słoneczna.

Z up. WÓJTA


mgr Robert Kłos
Sekretarz Gminy