

MATERIAŁY

IX

SESJA RADY GMINY

W KUŚLINIE

5 WRZEŚNIA 2019 ROKU

GMINNY OŚRODEK KULTURY W KUŚLINIE

UL. LEŚNA 13, 64-316 KUŚLIN

godzina 14⁰⁰

Kuślin, dnia 28 sierpnia 2019 roku

Pan/i

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz w związku z §26 ust. 1 Statutu Gminy Kuślin zawiadamiam, że zwołuję **IX Sesję Rady Gminy w Kuślinie na dzień 5 września 2019 roku w Gminnym Ośrodku Kultury w Kuślinie, ul. Leśna 13, 64-316 Kuślin.**

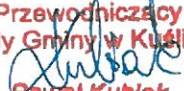
Początek obrad o **godz. 14⁰⁰**.

Porządek obrad w załączeniu.

Radni, którzy nie mogą wziąć udziału w obradach lub punktualnie przybyć na sesję winni fakt ten wcześniej zgłosić i usprawiedliwić.

Informuję również, że zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2019 r. poz. 506 ze zm.) zawiadomienie to stanowi podstawę do zwolnienia radnego/ej od pracy zawodowej na czas potrzebny do wzięcia udziału w sesji.

Paweł Kubiak

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie

Paweł Kubiak

Porządek obrad IX Sesji Rady Gminy VIII Kadencji

1. Otwarcie IX Sesji VIII Kadencji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu Nr VIII/2019 z posiedzenia VIII Sesji Rady Gminy Kuślin.
5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Dyskusja.
7. Przedstawienie projektu uchwały nr IX/51/2019 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.
8. Dyskusja i głosowanie.
9. Przedstawienie projektu uchwały nr IX/52/2019 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin – etap I.
10. Dyskusja i głosowanie.
11. Przedstawienie projektu uchwały nr IX/53/2019 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży części nieruchomości w miejscowości Dąbrowa.
12. Dyskusja i głosowanie.
13. Przedstawienie projektu uchwały nr IX/54/2019 w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej, położonej w miejscowości Dąbrowa.
14. Dyskusja i głosowanie.
15. Przedstawienie projektu uchwały nr IX/55/2019 w sprawie określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.
16. Dyskusja i głosowanie.
17. Przedstawienie projektu uchwały nr IX/56/2019 w sprawie ustalenia obowiązkowego wymiaru godzin dla nauczycieli przedszkoli pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6 –letnie i młodsze.
18. Dyskusja i głosowanie.
19. Przedstawienie projektu uchwały nr IX/57/2019 w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIX/168/2009 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 4 czerwca 2009 roku w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz obliczania, wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Kuślin.
20. Dyskusja i głosowanie.
21. Interpelacje i zapytania radnych.
22. Wolne głosy i wnioski.
23. Zakończenie obrad.

Paweł Kubiak

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie

Paweł Kubiak

Pan/i

.....

Uprzejmie zapraszamy na wspólne posiedzenie Komisji Spraw Społecznych oraz Komisji Spraw Gospodarczych Rady Gminy w Kuślinie które odbędzie się w dniu **3 września 2019 roku** (**wtorek**) o godz. 14⁰⁰ w salce Urzędu Gminy w Kuślinie.

Tematy posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na posiedzenie IX Sesji Rady Gminy (14:00 – 15:00).
2. Sprawy bieżące komisji (15:00 – 15:30).

Przewodniczący Komisji
Spraw Społecznych
Rady Gminy w Kuślinie
/-/ Piotr Jaroszyk

Przewodniczący Komisji
Spraw Gospodarczych
Rady Gminy w Kuślinie
/-/ Janusz Czekala

PROJEKT
UCHWAŁA NR IX/51/2019
RADY GMINY W KUŚLINIE

z dnia 5 września 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2019 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017r., poz. 1875) oraz art. 211, 212 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016, poz. 1870 ze zm.) Rada uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr III/22/2018 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie uchwały budżetowej na 2019 rok wprowadza się następujące zmiany:

1. W §1 i w załączniku Nr 1 zwiększa się kwotę dochodów budżetu o **364.232,52 zł**, w ten sposób, że § 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1.1. Ustala się łączną kwotę dochodów budżetu na 2019 rok w wysokości **29.575.418,58 zł** zgodnie z załącznikiem Nr 1, z tego:

- dochody bieżące w kwocie **26.196.869,15 zł**,
- dochody majątkowe w kwocie **3.378.549,43 zł**,

2. Dochody, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:

- 1) dotacje celowe na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości **7.692.784,56 zł**, zgodnie z załącznikiem Nr 1a.
- 2) dotacje celowe na realizację zadań realizowanych w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości **20.000,00 zł**.

3. Dotacje i środki zewnętrzne na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust.1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w wysokości **3.048.424 zł.**”

2. W § 2 i w załączniku Nr 2 zwiększa się kwotę wydatków budżetu o **624.232,52 zł**, w ten sposób, że § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2.1. Ustala się łączną kwotę wydatków budżetu na 2019 rok w wysokości **31.585.418,58 zł** zgodnie z załącznikiem Nr 2, z tego :

- wydatki bieżące w wysokości **24.155.558,58 zł**,
- wydatki majątkowe w wysokości **7.429.860 zł**.

2. Wydatki, o których mowa w ust. 1 obejmują w szczególności:

- 1) wydatki na realizację zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami w wysokości **7.692.784,56 zł**, zgodnie z załącznikiem Nr 2a,
- 2) wydatki na realizację zadań w drodze umów lub porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego w wysokości **20.000 zł**.

3. Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych w części związanej z realizacją zadań j.s.t. w wysokości **4.548.913,58 zł**.

2. W § 3 zwiększa się kwotę deficytu budżetu o **260.000 zł**, w ten sposób, że § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. Deficyt budżetu w kwocie **2.010.000 zł** zostanie sfinansowany przychodami pochodzącymi z tytułu emisji przez Gminę Kuślin obligacji komunalnych i wolnymi środkami”.

3. W § 4 zwiększa się kwotę planowanych przychodów o **260.000 zł**, w ten sposób, że § 4 otrzymuje brzmienie:

„§ 4. Określa się łączną kwotę planowych przychodów **2.660.000 zł** zgodnie z załącznikiem nr 3”.

4. W § 6 zwiększa się kwotę planowanych dotacji o **23.360,00 zł**, w ten sposób, że § 6 otrzymuje brzmienie:

„§ 6. Ustala się zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu Gminy:

- 1) dotacje dla jednostek sektora finansów publicznych **607.000 zł**,
- 2) dotacje dla jednostek spoza sektora finansów publicznych **688.360 zł**”,

§ 2. 1. Zmienia się treść załącznika Nr 3 do uchwały budżetowej, który otrzymuje brzmienie, jak w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.

2. Zmienia się treść załącznika Nr 4 do uchwały budżetowej, który otrzymuje brzmienie, jak w załączniku Nr 4 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WÓJT GMINY

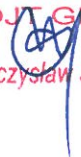
mgr Mieczysław Skrzypczak

Zmiana w dochodach budżetu gmina w 2019 roku

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr IX/51/2019

z dnia 05.09.2019 r. Rady Gminy w Kuślinie

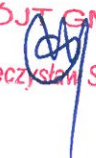
Dział	Rozdział	§	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010			Rolnictwo i łowiectwo	3 997 611,53	24 000,00	4 021 611,53
	01042		Wyłączenie z produkcji gruntów rolnych	120 000,00	24 000,00	144 000,00
		6300	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	120 000,00	24 000,00	144 000,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	17 204,00	7 192,00	24 396,00
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0,00	7 192,00	7 192,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym)	0,00	7 192,00	7 192,00
758			Różne rozliczenia	8 027 010,00	68 452,49	8 095 462,49
	75814		Różne rozliczenia finansowe	0,00	68 452,49	68 452,49
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-	0,00	47 839,06	47 839,06
		6330	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	20 613,43	20 613,43
801			Oświata i wychowanie	543 216,00	53 334,03	596 550,03
	80101		Szkoły podstawowe	1 700,00	4 000,00	5 700,00
		0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jst lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00	4 000,00	4 000,00
	80153		Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów	0,00	49 334,03	49 334,03
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym)	0,00	49 334,03	49 334,03
855			Rodzina	7 108 561,00	88 754,00	7 197 315,00
	85504		Wspieranie rodziny	170 500,00	88 754,00	259 254,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym)	170 500,00	88 754,00	259 254,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	131 500,00	22 500,00	154 000,00
	92195		Pozostała działalność	0,00	22 500,00	22 500,00
		0750	Wpływy z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jst lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	0,00	3 000,00	3 000,00
		0960	Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	0,00	2 500,00	2 500,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin, powiatów (związków gmin, związków powiatowo-gminnych, związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	0,00	17 000,00	17 000,00
926			Kultura fizyczna	0,00	100 000,00	100 000,00
	92601		Obiekty sportowe	0,00	100 000,00	100 000,00
		6300	Dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	0,00	100 000,00	100 000,00
Razem:				29 211 186,06	364 232,52	29 575 418,58

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Dotacje związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej zlecone gminie ustawami w 2019 r.

Załącznik nr 1a do Uchwały nr IX/51/2019 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 05.09.2019

Dział	Rozdział	§	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	17 204,00	7 192,00	24 396,00
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0,00	7 192,00	7 192,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	0,00	7 192,00	7 192,00
801			Oświata i wychowanie	0,00	49 334,03	49 334,03
	80153		Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	0,00	49 334,03	49 334,03
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	0,00	49 334,03	49 334,03
855			Rodzina	7 078 561,00	88 754,00	7 167 315,00
	85504		Wspieranie rodziny	170 500,00	88 754,00	259 254,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin, związkom powiatowo-gminnym) ustawami	170 500,00	88 754,00	259 254,00
Razem:				7 547 504,53	145 280,03	7 692 784,56

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Zmiana w wydatkach budżetu gminy w 2019 roku

Załącznik nr 2 do Uchwały nr IX/51/2019
z dnia 05.09.2019 r. Rady Gminy w Kuślinie

Dział	Rozdział	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600		Transport i łączność	857 040,05	249 000,00	1 106 040,05
	60014	Drogi publiczne powiatowe	80 000,00	-80 000,00	0,00
		inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	80 000,00	-80 000,00	0,00
	60016	Drogi publiczne gminne	777 040,05	329 000,00	1 106 040,05
		inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	547 886,05	329 000,00	876 886,05
750		Administracja publiczna	2 363 639,00	2 000,00	2 365 639,00
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	2 107 000,00	2 000,00	2 109 000,00
		świadczenia na rzecz osób fizycznych	8 000,00	2 000,00	10 000,00
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	17 204,00	7 192,00	24 396,00
	75108	Wybory do Sejmu i Senatu	0,00	7 192,00	7 192,00
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	0,00	1 115,50	1 115,50
		wynagrodzenia i składki od nich naliczane	0,00	6 076,50	6 076,50
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	525 610,00	20 252,49	545 862,49
	75412	Ochotnicze straże pożarne	525 610,00	20 252,49	545 862,49
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	119 000,00	2 892,49	121 892,49
		inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	367 000,00	17 360,00	384 360,00
801		Oświata i wychowanie	9 769 768,01	86 334,03	9 856 102,04
	80101	Szkoły podstawowe	5 249 835,03	12 300,00	5 262 135,03
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	589 394,30	14 300,00	603 694,30
		inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	54 000,00	-2 000,00	52 000,00
	80104	Przedszkola	1 933 757,23	38 450,00	1 972 207,23
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	292 600,00	2 600,00	295 200,00
		wynagrodzenia i składki od nich naliczane	1 425 157,23	-3 150,00	1 422 007,23
		inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	91 000,00	39 000,00	130 000,00
	80110	Gimnazja	1 049 547,02	-10 750,00	1 038 797,02
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	145 605,70	-4 750,00	140 855,70
		wynagrodzenia i składki od nich naliczane	748 441,32	-7 000,00	741 441,32
		świadczenia na rzecz osób fizycznych	40 500,00	1 000,00	41 500,00
	80153	Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	7,00	49 334,03	49 341,03
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	7,00	48 845,62	48 852,62
		wynagrodzenia i składki od nich naliczane	0,00	488,41	488,41
	80195	Pozostała działalność	56 000,00	-3 000,00	53 000,00
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	56 000,00	-3 000,00	53 000,00
855		Rodzina	7 178 997,00	88 754,00	7 267 751,00
	85504	Wspieranie rodziny	225 936,00	88 754,00	314 690,00
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	3 086,00	590,00	3 676,00

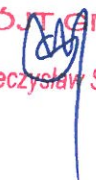
		wynagrodzenia i składki od nich naliczane	54 850,00	2 364,00	57 214,00
		świadczenia na rzecz osób fizycznych	168 000,00	85 800,00	253 800,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	683 333,40	34 000,00	717 333,40
	92109	Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	379 841,58	22 000,00	401 841,58
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	72 841,58	2 000,00	74 841,58
		dotacje na zadania bieżące	300 000,00	20 000,00	320 000,00
	92195	Pozostała działalność	82 491,82	12 000,00	94 491,82
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	82 491,82	-5 000,00	77 491,82
		inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	0,00	17 000,00	17 000,00
926		Kultura fizyczna	314 080,37	136 700,00	450 780,37
	92601	Obiekty sportowe	238 943,77	136 700,00	375 643,77
		wydatki bieżące jednostek budżetowych związane z realizacją ich statutowych zadań	60 937,00	16 700,00	77 637,00
		inwestycje i zakupy inwestycyjne (z wyłączeniem inwestycji i zakupów inwestycyjnych na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych)	162 006,77	120 000,00	282 006,77
Razem:			30 961 186,06	624 232,52	31 585 418,58

WÓJTA GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

Wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej zlecone gminie ustawami w 2019 r.

Załącznik nr 2a do Uchwały nr IX/51/2019 Rady Gminy W Kuślinie z dnia 05.09.2019r.

Dział	Rozdział	§	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	17 204,00	7 192,00	24 396,00
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	0,00	7 192,00	7 192,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	0,00	2 575,00	2 575,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	875,00	875,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Solidarnościowy Fundusz Wsparcia Osób Niepełnosprawnych	0,00	112,50	112,50
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	2 514,00	2 514,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	1 023,50	1 023,50
		4410	Podróże służbowe krajowe	0,00	92,00	92,00
801			Oświata i wychowanie	0,00	49 334,03	49 334,03
	80153		Zapewnienie uczniom prawa do bezpłatnego dostępu do podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych	0,00	49 334,03	49 334,03
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	71,64	71,64
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	416,77	416,77
		4240	Zakup środków dydaktycznych i książek	0,00	48 845,62	48 845,62
855			Rodzina	7 078 561,00	88 754,00	7 166 315,00
	85504		Wspieranie rodziny	170 500,00	88 164,00	258 664,00
		3110	Świadczenia społeczne	165 000,00	85 800,00	250 800,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	3 700,00	1 879,00	5 579,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	600,00	450,00	1 050,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Solidarnościowy Fundusz Wsparcia Osób Niepełnosprawnych	100,00	35,00	135,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1 100,00	590,00	1 690,00
Razem:				7 547 504,53	145 280,03	7 692 784,56

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Przychody i rozchody budżetu 2019 r.

Załącznik nr 3 do Uchwały nr IX/51/2019
z dnia 05.09.2019 r. Rady Gminy w Kuślinie

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Przychody ogółem:			2 660 000,00
1	Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych	931	2 400 000,00
2	Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust.2 pkt 6 ustawy	950	260 000,00
Rozchody ogółem:			650 000,00
1	Wykup innych papierów wartościowych	982	650 000,00

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Dotacje udzielone w 2019 roku z budżetu podmiotom należącym i nie należącym do sektora finansów publicznych

Dział	Rozdz.	Treść	Kwota dotacji		
			podmiotowej	przedmiotowej	celowej
I. Jednostki sektora finansów publicznych			541 000	0	66 000
		Nazwa jednostki:			
921	92109	Gminny Ośrodek Kultury w Kuślinie	320 000		
921	92116	Gminna Biblioteka Publiczna w Kuślinie	221 000		
801	80104	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów między j.s.t.)			66 000
II. Jednostki nie należące do sektora finansów publicznych			0	0	622 360
		Nazwa jednostki:			
010	01010	Dotacja celowa dla mieszkańców na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków			10 000,00
754	75412	OSP Kuślin			317 360,00
926	92605	Zadania w zakresie kultury fizycznej			50 000
801	80101	Niepubliczn Gimnazjum w Chraplewie			110 000
801	80110	Niepubliczne Gimnazjum w Chraplewie			115 000
801	80152	Niepubliczne Gimnazjum w Chraplewie			20 000
		R A Z E M	541 000	0	688 360

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE

Dochody budżetu zwiększone zostały o 364.232,52 zł w następujących rozdziałach:
01042 o 24.000 zł z tyt. dotacji z Urzędu Marszałkowskiego na budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych,
75108 o 7.192,00 z tyt. dotacji na wybory do Sejmu i Senatu,
75814 o 68.452,49 z tyt. dotacji na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2018 roku,
80101 o 4.000,00 zł z tyt. wynajmu sali ZHP przez ZSPP Michorzewo,
80153 o 49.334,03 z tyt. dotacji na zakup podręczników,
85504 o 88.754,00 z tyt. dotacji na realizację świadczenia dobry start,
92195 o 22.500,00 z tyt. wynajmu powierzchni reklamowych na dożynkach gminno-parafialnych, darowizn na organizację dożynek oraz grantu od Polskich Sieci Energetycznych,
92601 o 100.000,00 zł z tyt. dotacji z Urzędu Marszałkowskiego na realizację programu „Szatnia na medal”.

Wydatki budżetu zwiększone zostały o 624.232,52 zł w rozdziałach:
60016 o 329.000 zł zwiększono środki na planowaną budowę dróg gminnych w Wąsowie-168.340, Dąbrowie Nowej-109.633zł i Michorzewku-51.027 zł,
75023 o 2.000 zł na dofinansowanie zakup okularów korekcyjnych dla pracowników urzędu,
75108 o 7.192,00 zł na organizację wyborów do Sejmu i Senatu,
75412 o 20.252,49 zł w tym 17.360 na dotację dla OSP Kuślin na zakup samochodu pożarniczego oraz 2.892,49 na remont motopompy dla OSP Trzcianka,
80101 o 14.300 na odpis ZFŚS w szkole w Michorzewie,
80104 o 39.000 zł zwiększono środki na przebudowę Przedszkola w Trzciance zgodnie z wytycznymi Sanepidu I Państwowej Straży Pożarnej,
80153 o 49.334,03 na zakup podręczników,
85504 o 88.754,00 zł na realizację świadczenia dobry start,
92109 o 22.000 zł w tym: na dotację podmiotową dla GOK Kuślin oraz zakup materiałów do świetlic wiejskich,
92195 o 17.000 zł na budowę wiaty biesiadnej we wsi Śliwno,
92601 120.000 zł na rozbudowę szatni w przyziemiu Zespołu Szkoła Podstawowa - Przedszkole w Michorzewie oraz 16.700 na remont szatni, sceny i instalacja hydrantu na boisku w Wąsowie.
Na wniosek Pani Dyrektor ZSPP w Michorzewie dokonano przesunięć w planie wydatków w działach 801. Zmniejszono planowaną dotację dla Powiatu Nowotomyskiego o 80.000 zł.
Na pokrycie zwiększonego deficytu budżetu zaplanowano wykorzystanie wolnych środków w kwocie 260.000,00 zł.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

**UCHWAŁA NR IX/52/2019
RADY GMINY KUŚLIN
5 WRZEŚNIA 2019 ROKU**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin – etap I.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Kuślin uchwala, co następuje:

§1.1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin – etap I, zwaną dalej „zmianą planu”, po stwierdzeniu, że poniższe ustalenia nie naruszają ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin, zatwierdzonego uchwałą Nr XVI/88/2012 Rady Gminy Kuślin z dnia 30 marca 2012 roku.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załączniki nr 1-4, stanowiące część graficzną zmiany planu, opracowane w skali 1:1000 i zatytułowane: „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin – etap I”, zwane dalej „rysunkiem zmiany planu”;
- 2) załącznik nr 5, stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Kuślin o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 6, stanowiący rozstrzygnięcie Rady Gminy Kuślin o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

3. Granice obszarów objętych zmianą planu określa rysunek zmiany planu.

§2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **budynku mieszkalno – usługowym** – należy przez to rozumieć budynek mieszkalny jednorodzinny z dopuszczeniem usług na powierzchni nieprzekraczającej 50% powierzchni użytkowej budynku;
- 2) **budynku gospodarczo - garażowym** – należy przez to rozumieć budynek gospodarczy z przestrzenią dla celów garażowania pojazdów samochodowych;
- 3) **dachach płaskich** – należy przez to rozumieć dachy o kącie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 12°;
- 4) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) **nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków, wiat;
- 6) **przeważającej kalenicy budynku** – należy przez to rozumieć nie mniej niż 60% długości głównej kalenicy budynku o symetrycznej geometrii dachów dwuspadowych, dachów wielospadowych;
- 7) **powierzchni całkowitej zabudowy** – należy przez to rozumieć powierzchnię wyznaczoną przez rzut pionowy zewnętrznych krawędzi budynku na powierzchnię działki budowlanej, za wyjątkiem powierzchni obiektów budowlanych oraz ich części nie wystających ponad powierzchnię terenu oraz powierzchni elementów drugorzędnych

w tym schodów zewnętrznych, ramp zewnętrznych, daszków, markiz, występów dachowych, oświetlenia zewnętrznego oraz powierzchni zajmowanej przez wydzielone obiekty pomocnicze, w tym szklarnie, altany, szopy przy czym powierzchnię całkowitą zabudowy stanowi suma powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na powierzchni działki budowlanej;

- 8) **teren** – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi, o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, oznaczony symbolem;
- 9) **zieleni izolacyjnej** – należy przez to rozumieć nasadzenia gatunków drzew i krzewów, głównie zimozielonych, kształtowanych jako szpalery w zwartej formie.

§3. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku zmiany planu symbolami: 2MN, 3MN;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 4MN/U;
- 3) teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 1P/U;
- 4) teren rolniczy, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 2R;
- 5) teren drogi wewnętrznej, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem 3KDW.

§4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) lokalizację zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku zmiany planu, z uwzględnieniem pkt 2 – 4;
- 2) dopuszczenie przekroczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy w kierunku linii rozgraniczającej przez takie elementy budynku jak gzymsy, rynny, wiatrołap, balkony, tarasy, schody, wykusze, ganki, okapy oraz innych detali wystroju architektonicznego budynku jednak nie więcej niż o 1,50m oraz pochylnie i spoczniki dla osób niepełnosprawnych;
- 3) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, nadbudowy, odbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków zlokalizowanych poza ustaloną na rysunku zmiany planu nieprzekraczalną linią zabudowy bez prawa rozbudowy w kierunku linii rozgraniczającej drogę;
- 4) dopuszczenie lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) dla istniejących budynków o wysokości wyższej niż ustalonej w niniejszej uchwale dopuszczenie rozbudowy, przebudowy, remontu, odbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynku z zakazem nadbudowy, przekraczającej istniejącą maksymalną wysokość budynku;
- 6) dla istniejących budynków o liczbie kondygnacji większej niż ustalonej w niniejszej uchwale dopuszczenie rozbudowy, przebudowy, remontu, odbudowy, zmiany sposobu użytkowania budynku do liczby istniejących kondygnacji z zakazem nadbudowy o kolejną kondygnację;
- 7) dla istniejących budynków z dachami o innej geometrii niż ustalonej w niniejszej uchwale dopuszczenie rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu, odbudowy, zmiany sposobu użytkowania z dopuszczeniem zachowania istniejącej geometrii dachów;
- 8) dopuszczenie na terenie 4MN/U lokalizacji budynków garażowych, gospodarczych, gospodarczo - garażowych w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej;

- 9) dopuszczenie rozbudowy, przebudowy, remontu, odbudowy, zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków zlokalizowanych w odległości 1,5 m od granicy działki budowlanej lub bezpośrednio przy granicy działki budowlanej;
- 10) dopuszczenie na terenach MN/U, P/U dowolnego kształtowania proporcji przeznaczenia lub wybór tylko jednego rodzaju przeznaczenia;
- 11) zakaz realizacji elewacji z materiałów blaszanych;
- 12) zakaz budowy prefabrykowanych przeszłowych ogrodzeń betonowych;
- 13) dopuszczenie niwelacji terenu względem istniejącego poziomu terenu bez naruszania interesu osób trzecich i istniejących stosunków wodnych.

§5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem pkt 2;
- 2) w granicy terenu P/U dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z uwzględnieniem pkt 3;
- 3) zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zakaz elektrowni wiatrowych oraz biogazowni;
- 5) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów;
- 6) przy pozyskiwaniu ciepła dla celów grzewczych i technologicznych stosowanie indywidualnych systemów grzewczych na paliwa charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisji z wykorzystaniem urządzeń o wysokim stopniu sprawności, a także dopuszczenie sieci ciepłowniczej oraz stosowania odnawialnych źródeł energii o mocy mikroinstalacji, zgodnie z przepisami odrębnymi z uwzględnieniem pkt 4, 7;
- 7) w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw dla celów grzewczych, stosowanie ograniczeń lub zakazów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) nakaz zapewnienia właściwego klimatu akustycznego na granicy z terenami objętymi ochroną akustyczną, zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem pkt 9, 10;
- 9) w zakresie ochrony przed hałasem dla terenów oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolem:
 - a) 2MN, 3MN, dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) 4MN/U dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów mieszkaniowo - usługowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) 1P/U dopuszczalne poziomy hałasu:
 - w przypadku lokalizacji przedszkoli i placówek edukacyjnych jak dla terenów zabudowy związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - w przypadku lokalizacji szpitala jak dla terenów szpitali poza miastem, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - w przypadku lokalizacji domu opieki społecznej jak dla terenów domów opieki społecznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 10) w przypadku przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na terenach podlegających ochronie akustycznej, dopuszczenie zastosowania skutecznych środków technicznych, technologicznych lub organizacyjnych ograniczających emisję hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) w zakresie gospodarki odpadami nakaz zagospodarowania odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

§7. W zakresie zasad kształtowania przestrzeni publicznych w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie podejmuje się ustaleń.

§8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziałów nieruchomości na podstawie przepisów odrębnych ustala się:

- 1) nie wskazuje się terenów do objęcia scaleniem i podziałem, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się podział nieruchomości, przy zachowaniu następujących parametrów dla nowo wydzielonych działek:
 - a) dla terenów MN, MN/U powierzchnię nowo wydzielanej działki nie mniejszą niż 800m², z uwzględnieniem lit. d,
 - b) dla terenu P/U powierzchnię nowo wydzielanej działki nie mniejszą niż 1000 m², z uwzględnieniem lit. d,
 - c) szerokość frontu nowo wydzielanej działki nie mniejszą niż 20,0 m, z uwzględnieniem lit. d,
 - d) minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek oraz szerokość frontu nowo wydzielanych działek nie dotyczą działek przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną oraz drogową,
 - e) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 70° do 110°.

§9. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa ustala się:

- 1) w granicy terenów 1P/U, 2MN, 2R, 3MN, 3KDW ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 144 „Dolina Kopalna Wielkopolska” granice którego określają przepisy odrębne, poprzez zabudowę i zagospodarowanie terenu objętego niniejszą zmianą planu, zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) w granicy terenu 4MN/U ochronę Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 145 „Dolina Kopalna Szamotuły – Duszniki” granice którego określają przepisy odrębne, poprzez zabudowę i zagospodarowanie terenu objętego niniejszą zmianą planu, zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) w granicy terenów 3MN, 3KDW uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych terenu górniczego "Sątopy" Nr 7673, granice którego określają przepisy odrębne, poprzez zabudowę i zagospodarowanie terenu objętego niniejszą zmianą planu, zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) w granicy terenów 3MN, 3KDW uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych obszaru górniczego "Sątopy" Nr 466, granice którego określają przepisy odrębne, poprzez zabudowę i zagospodarowanie terenu objętego niniejszą zmianą planu, zgodnie z ustaleniami niniejszej uchwały oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

§10. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu ustala się:

- 1) uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych ograniczeń wynikających z odległości technicznych od sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 2) na terenie 3KDW, 3MN uwzględnienie w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych strefy kontrolowanej gazociągu DN 150 relacji Cicha Góra – Jastrzębniki, zlokalizowanego poza granicami zmiany planu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) nakaz uwzględnienia w zagospodarowaniu i zabudowie działek budowlanych odległości od lasów, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) nakaz zgłoszenia właściwym służbom ruchu lotniczego sił zbrojnych wszelkich projektowanych stałych i tymczasowych obiektów budowlanych o wysokości równej i większej niż 50,0 m n.p.t, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§11. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji, ustala się:

- 1) dopuszczenie prowadzenia sieci uzbrojenia technicznego w pasie drogi wewnętrznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) szerokość drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem zmiany planu;
- 3) zachowanie ciągłości powiązań przestrzennych i funkcjonalnych jezdni, chodników z istniejącym i projektowanym układem sieci drogowej;
- 4) na terenie MN, MN/U nakaz zapewnienia miejsc do parkowania, w granicach działki budowlanej w tym w garażu, budynku gospodarczo – garażowym, w liczbie nie mniejszej niż:
 - a) dla funkcji mieszkaniowej nie mniej niż 2 miejsca na jeden lokal mieszkalny,
 - b) dla funkcji usługowej nie mniej niż 1 miejsce na każde 50,0 m² powierzchni użytkowej lokalu usługowego;
- 5) na terenie P/U nakaz zapewnienia miejsc do parkowania, w granicach działki budowlanej w tym w garażu, budynku gospodarczo – garażowym w liczbie nie mniejszej niż:
 - a) dla funkcji usługowej: 1 miejsce parkingowe na każde 75 m² powierzchni użytkowej budynku usługowego,
 - b) dla funkcji produkcyjnej, magazynowej: 1 miejsce parkingowe na każde 150 m² powierzchni użytkowej budynku produkcyjnego, magazynowego;
- 6) na terenie P/U dla zabudowy wymagającej obsługi samochodami ciężarowymi lokalizację w granicy działki budowlanej co najmniej 1 stanowiska przeładunku i 1 miejsca parkingowego poza miejscami parkingowymi wymienionymi w pkt 5;
- 7) zapewnienie miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

§12. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) dopuszczenie budowy, przebudowy, rozbudowy, odbudowy, rozbiórki i remontów sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) zachowanie ciągłości powiązań sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym;
- 3) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, odbudowy, rozbiórki i remontów istniejących linii elektroenergetycznych;
- 4) zapewnienie dostępu do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 5) zaopatrzenie budynków w wodę z sieci wodociągowej: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) odprowadzanie ścieków bytowych, komunalnych, przemysłowych: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej; dopuszczenie stosowania energii elektrycznej pochodzącej ze źródeł odnawialnych o mocy mikroinstalacji;

- 9) wkomponowanie istniejących urządzeń elektroenergetycznych w projektowane zagospodarowanie przedmiotowego terenu, zachowując bezpieczne odległości, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami odrębnymi;
- 10) realizację inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) dopuszczenie zaopatrzenia w gaz z dystrybucyjnej sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) dopuszczenie uzbrojenia terenu w zakresie usług telekomunikacyjnych, w oparciu o istniejącą i projektowaną sieć telekomunikacyjną;
- 13) zasady ochrony przeciwpożarowej – należy uwzględnić przepisy ochrony przeciwpożarowej w zakresie zaopatrzenia w wodę, dróg pożarowych, planowanej zabudowy, zgodnie z przepisami w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych a także przepisami prawa budowlanego;
- 14) w zakresie urządzeń melioracyjnych obowiązek zachowania systemu melioracyjnego, a w przypadku konieczności jego naruszenia zastosowanie rozwiązań zastępczych zgodnie z przepisami odrębnymi.

§13. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania: ustalenia §4 pkt 12 zachowują moc do dnia wejścia w życie uchwały, o której mowa w art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018 poz. 1945 ze zm.).

§14. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku zmiany planu symbolami: 2MN, 3MN ustala się:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
 - a) budowę na jednej działce budowlanej jednego wolno stojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z dopuszczeniem wbudowanego, dobudowanego garażu oraz jednego wolno stojącego budynku garażowego albo gospodarczego albo gospodarczo-garażowego oraz jednej wiaty z uwzględnieniem lit. b,
 - b) powierzchnia rzutu dachu wiaty nie większa niż 40,0m²,
 - c) dopuszczenie infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojazdów zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) wskaźnik intensywności zabudowy od 0 do 0,30, liczony jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej,
 - e) powierzchnię biologicznie czynną: nie mniej niż 50% powierzchni działki budowlanej,
 - f) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego: nie wyżej niż 9,50m,
 - budynku garażowego, gospodarczego, gospodarczo-garażowego, wiaty: nie wyżej niż 6,50m,
 - g) liczba kondygnacji nadziemnych:
 - budynku mieszkalnego: do 2,
 - budynku garażowego, gospodarczego, gospodarczo-garażowego, wiaty: do 1,
 - h) dopuszczenie lokalizacji kondygnacji podziemnych, z uwzględnieniem warunków gruntowo – wodnych,
 - i) geometrię dachów: dachy dwuspadowe lub dachy wielospadowe o symetrycznym układzie połaci dachowych,
 - j) nachylenie połaci dachowych: 30°-45°,

- k) pokrycie dachów budynków w odcieniach koloru czerwonego, brązowego lub grafitowego,
- l) w granicach terenu 2MN, 3MN kierunek przeważającej kalenicy budynku mieszkalnego równoległe do nieprzekraczalnej linii zabudowy;
- 2) dopuszczenie podziału pod warunkiem zachowania powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszej niż 800,0m² za wyjątkiem działek budowlanych przeznaczonych do lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dojazdów, dla których nie ustala się minimalnej powierzchni, z uwzględnieniem pkt 3;
- 3) ustalenia pkt 2 nie dotyczą wydzielania działek gruntu w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej:
 - a) dostęp z dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych, w tym znajdujących się poza granicami obszaru objętego zmianą planu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) lokalizację miejsc do parkowania, z uwzględnieniem §11 pkt 4, 7;
- 5) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§15. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 4MN/U ustala się:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
 - a) budowę na jednej działce budowlanej jednego wolno stojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub mieszkalno-usługowego z dopuszczeniem wbudowanego, dobudowanego garażu, jednego wolno stojącego budynku usługowego oraz jednego wolno stojącego budynku garażowego albo gospodarczego albo gospodarczo-garażowego oraz jednej wiaty z uwzględnieniem lit. b,
 - b) powierzchnia rzutu dachu wiaty nie większa niż 40,0m²,
 - c) dopuszczenie infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojazdów zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) wskaźnik intensywności zabudowy od 0 do 0,35, liczony jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej,
 - e) powierzchnię biologicznie czynną: nie mniej niż 40% powierzchni działki budowlanej,
 - f) wysokość zabudowy:
 - budynku mieszkalnego, mieszkalno-usługowego: nie wyżej niż 9,50 m,
 - budynku usługowego, garażowego, gospodarczego, gospodarczo-garażowego, wiaty: nie wyżej niż 6,50 m,
 - g) liczba kondygnacji nadziemnych:
 - budynku mieszkalnego, mieszkalno-usługowego, usługowego: do 2,
 - budynku garażowego, gospodarczego, gospodarczo-garażowego, wiaty: 1,
 - h) dopuszczenie lokalizacji jednej kondygnacji podziemnej, z uwzględnieniem warunków gruntowo – wodnych,
 - i) geometrię dachów: dachy dwuspadowe o symetrycznym układzie połaci dachowych, dachy wielospadowe lub dachy płaskie,
 - j) nachylenie połaci dachowych, za wyjątkiem dachów płaskich: 30°- 45°,
 - k) pokrycie dachów budynków, za wyjątkiem dachów płaskich: w odcieniach koloru czerwonego, brązowego lub grafitowego;
- 2) dopuszczenie podziału pod warunkiem zachowania powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszej niż 800,0m² za wyjątkiem działek budowlanych przeznaczonych do lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dojazdów, dla których nie ustala się minimalnej powierzchni, z uwzględnieniem pkt 3;

- 3) ustalenia pkt 2 nie dotyczą wydzielania działek gruntu w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej:
 - a) dostęp z dróg publicznych oraz dróg wewnętrznych, znajdujących się poza granicami obszaru objętego zmianą planu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) lokalizację miejsc do parkowania, z uwzględnieniem §11 pkt 4, 7;
- 5) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§16. Dla terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej, oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 1P/U:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
 - a) lokalizację obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, budynków usługowych, budowli i instalacji przemysłowych, namiotów magazynowych, namiotów usługowych, portierni,
 - b) dopuszczenie lokalizacji budynków garażowych, gospodarczych, gospodarczo - garażowych, wiat,
 - c) dopuszczenie infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojazdów, dojazdów zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - d) wskaźnik intensywności zabudowy od 0 do 0,40, liczony jako stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni działki budowlanej,
 - e) powierzchnię biologicznie czynną: nie mniej niż 20% powierzchni działki budowlanej,
 - f) wysokość zabudowy: nie wyżej niż 10,0m,
 - g) liczba kondygnacji nadziemnych: do 2,
 - h) dopuszczenie lokalizacji kondygnacji podziemnych, z uwzględnieniem warunków gruntowo – wodnych,
 - i) geometrię dachów: dachy dwuspadowe lub dachy wielospadowe o symetrycznym układzie połaci dachowych,
 - j) nachylenie połaci dachowych: 20° - 45°,
 - k) pokrycie dachów budynków: w odcieniach koloru czerwonego, brązowego lub grafitowego,
 - l) na terenie 1P/U nakaz realizacji pasa zieleni izolacyjnej o szerokości nie mniejszej niż 5,0m, zgodnie z oznaczeniem na rysunku zmiany planu, z dopuszczeniem zjazdów i infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszczenie podziału pod warunkiem zachowania powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszej niż 1000,0m² za wyjątkiem działek budowlanych przeznaczonych do lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, dojazdów, dla których nie ustala się minimalnej powierzchni, z uwzględnieniem pkt 3;
- 3) ustalenia pkt 2 nie dotyczą wydzielania działek gruntu w celu powiększenia sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic pomiędzy sąsiadującymi nieruchomościami;
- 4) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej:
 - a) dostęp z drogi publicznej znajdującej się poza granicami obszaru objętego zmianą planu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) lokalizację miejsc do parkowania, z uwzględnieniem §11 pkt 5, 6, 7;
- 5) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§17. Dla terenu rolniczego, oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 2R ustala się:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
 - a) tereny rolnicze w tym grunty rolne,

- b) zachowanie zadrzewień śródpolnych,
 - c) zachowanie cieków wodnych,
 - d) dopuszczenie infrastruktury technicznej, w tym stacji transformatorowych, przepompowni ścieków, dojazdów zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zakaz budowy budynków,
 - f) wysokość budowli rolniczych: do 15,0m;
- 2) zasady obsługi w zakresie komunikacji drogowej: dostęp z drogi publicznej znajdującej się poza granicami obszaru objętego zmianą planu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§18. Dla terenu drogi wewnętrznej oznaczonego na rysunku zmiany planu symbolem 3KDW ustala się:

- 1) w zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz wskaźników zagospodarowania terenu ustala się:
- a) lokalizację drogi wewnętrznej,
 - b) dopuszczenie lokalizacji zjazdów, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) dopuszczenie sieci infrastruktury drogowej i technicznej;
- 2) stawkę procentową jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości: 30%.

§19. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Wójt Gminy Kuślin
ul. Emili Szanieckiej 4
64-316 Kuślin

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN - ETAP I

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr IX/52/2019
Rady Gminy Kuślin
z dnia 5.09.2019.

88 Województwo: wielkopolskie

1409 Powiat: nowotomyski

Jednostka ewidencyjna: Gmina Kušlin

Obrazek ewidencyjny: WASOWO

Adm 1187-3

Numer sekci: 5.176.31.03.4. 08.2

DZ/8/11/89: 395/11

Internet Address: Berlin, Germany

**WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN**

SKALA 1:10 000



OZNACZENIA:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 PU
 ZASIĘG WYSTĘPOWANIA STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
 DROGI POWIATOWE
 ŚCIEŻKI ROWEROWE

 Pracoviště Ústředí správy "PLAINT" Magdalena Kalousková Praha 10	Oslovení: paní místo: Magdalena Kalousková - účtovna, 2002 183 Základní popisování: místo: ml. Alexandra Kubínová
--	--

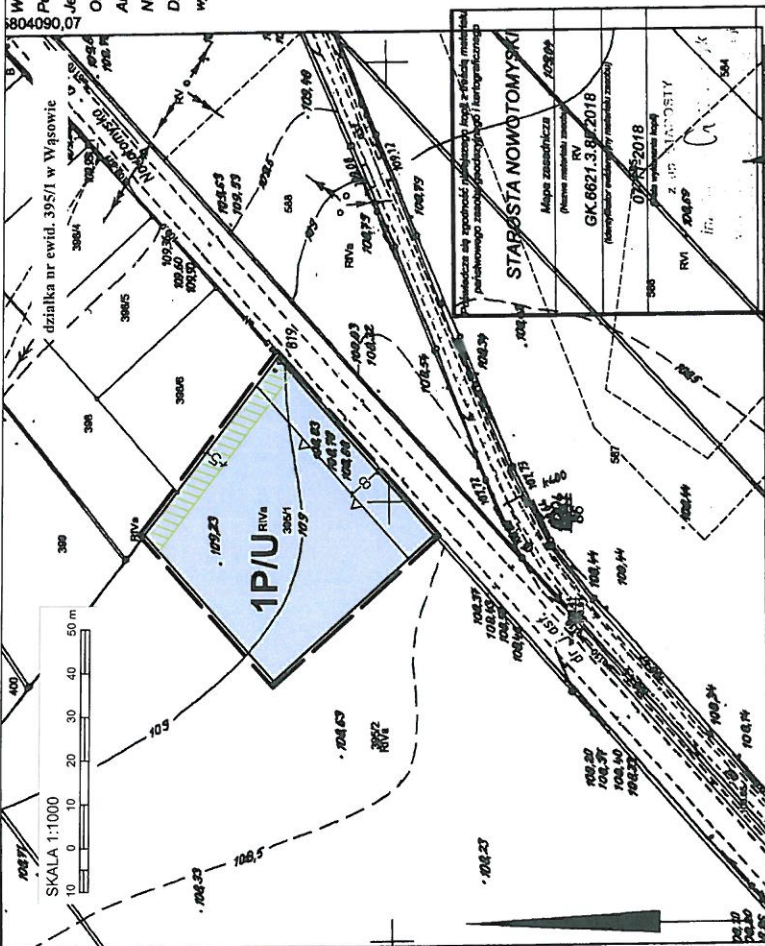
OZNACZENIA:

USTALENIA ZMIANY PLANU:

- | | |
|---|---|
|  | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
|  | TEREN OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ |
|  | PAS ZIELENI IZOLACYJNEJ |
|  | LINIE WYMIAROWE |

INFORMACJE:

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU POŁOŻONY JEST W GRANICACH:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"

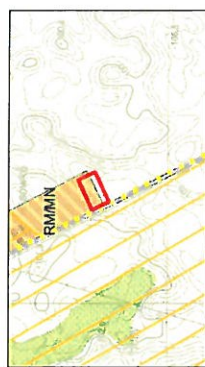


WÓJCIŃNY
mgr Mieczysław Skrzyżczak

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN - ETAP I

Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski
Jednostka ewidencyjna: Gmina Kuślin
Obręb ewidencyjny: WĄSOŁWO
Arkuszy: 4, 6
Numer sekcji: 5.177.31.23.1
Działka: 1070/1
Właścic: Adamna Bartłomiej

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAN
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN



OZNACZENIA:

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
 TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ, JEDNORODZINNEJ
 GRUNTY ROLNE
 DROGI POWIATOWE
 ŚCIEŻKI ROWEROWE

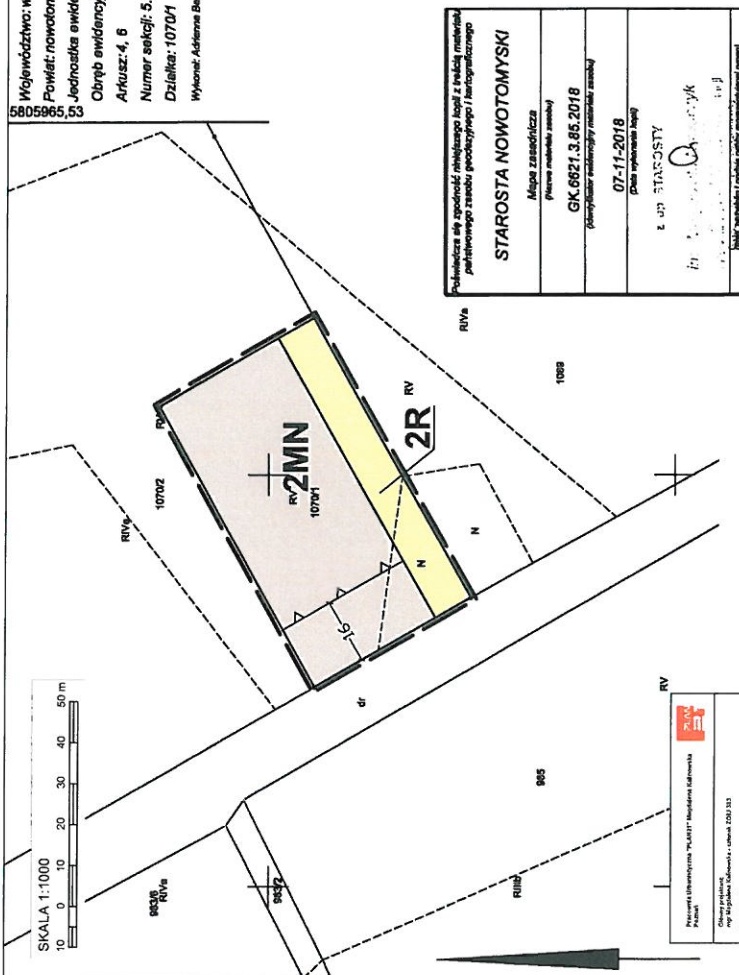
OZNACZENIA:

USTALENIA ZMIANY PLANU:

- | | |
|--|---|
| | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU |
| | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZYZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSODAROWANIA |
| | NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY |
| | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
| | TEREN ROLNICZY |
| | LINIE WYMIAROWE |

INFORMACJE:

OBZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU POŁOŻONY JEST W GRANICACH:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 144 "Dolina Kopalna Wielkopolska"



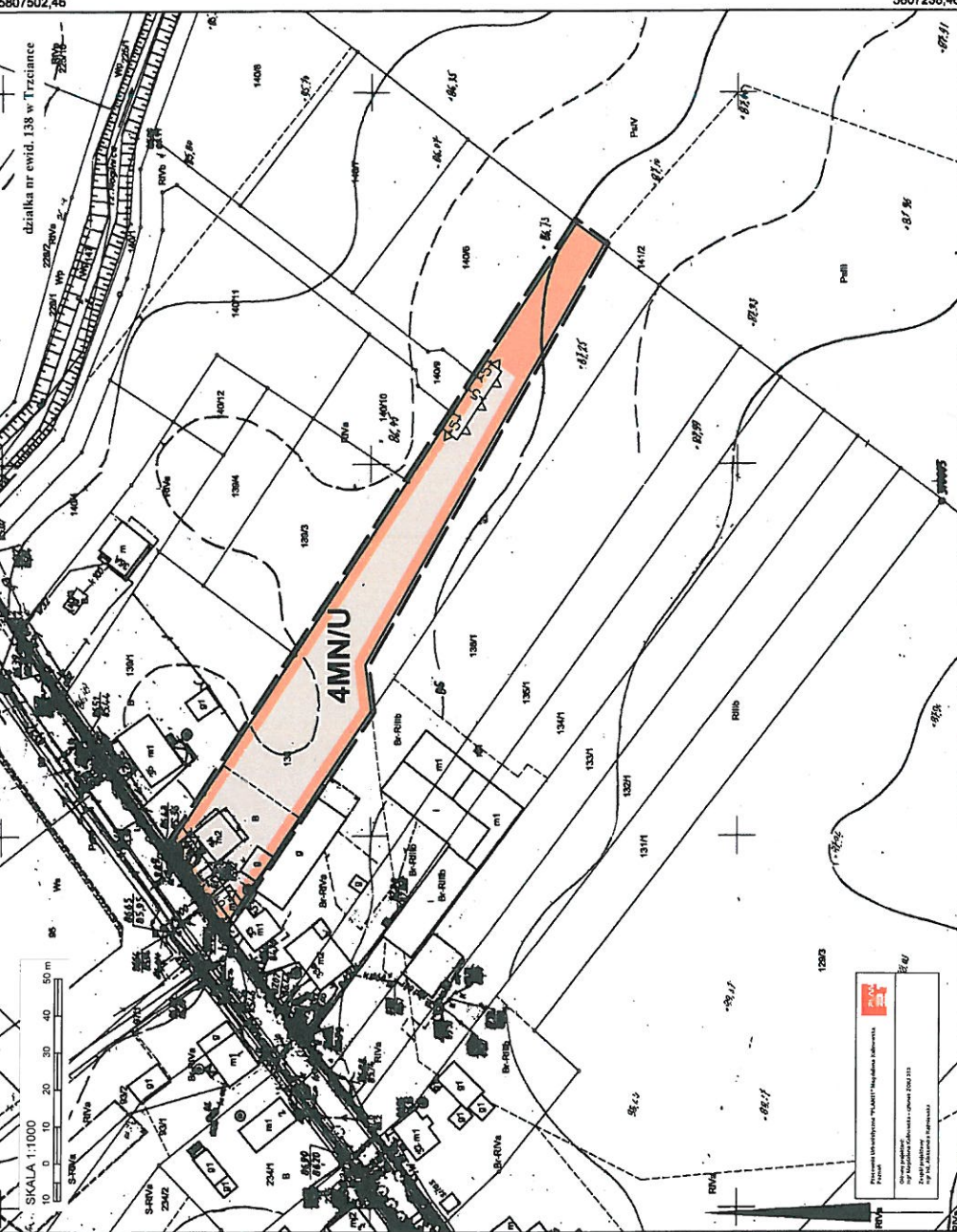
 Prezencja Ultrahydrofobna "PILARIT" Modułowa Kolumnowa Palmi	Główny projektant mgr Magdalena Szafraniec - ul. Jana 25B/313 Zespół projektowy mgr inż. Aleksandra Kąkolczyk
---	---

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN - ETAP I

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr 121/52/2019
Rady Gminy Kuślin
z dnia 5.09.2019

Województwo: wielkopolskie
Powiat: nowotomyski
Jednostka ewidencyjna: Gmina Kuślin
Okręg ewidencyjny: TRZCIANKA
Arkusz: 1, 2
Numer sekcji: 5.177.32.13.3
Działka: 138
Właściciel: Adam Białkowski



SKALA 1:10 000

WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN



OZNACZENIA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ, TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- DRUGI POWIATOWE
- SCIEŻNI ROZWIĄZOWE
- GRANICA PROJEKTOWANEGO ZBIERZYNIECZNEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

OZNACZENIA: USTALENIA ZMIANY PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIERZĘKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z DOPUSZCZENIEM USŁUG
- LINIE WYMIAROWE

INFORMACJE:

- OBZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU POŁOŻONY JEST W GRANICACH:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP Nr 145 "Dolina Kopalna Szamotuły - Duszni"

Podpisano na zgodność z treścią projektu z dnia 07.11.2018 r.	
STAROSTA NOWOTOMYJSKI	
Miejsce podpisania	
Data podpisania	
GK 6621.3.85.2018	
(numeracja ewidencyjna i numeracja sekcji)	
07.11.2018	
(data podpisania projektu)	
a	
(data, miesiąc i rok wydania projektu)	

WÓJT GMINY
mgr Mirosław Skrzypczak

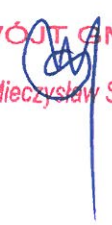
ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY KUŚLIN

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin – etap I.

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Kuślin rozstrzyga co następuje:

§1.1. Nie wniesiono uwag do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin – etap I.

2. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany ww. planu jest bezprzedmiotowe.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY KUŚLIN

o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin – etap I, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania.

Na podstawie art. 20 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2018 poz. 1945 ze zm.) Rada Gminy Kuślin rozstrzyga co następuje:

§1

Sposób realizacji zapisanych w zmianie planu miejscowego inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energetycznej, gazociągowej, telekomunikacyjnej, zgodnie z ustaleniami zmiany planu miejscowego oraz na podstawie przepisów odrębnych.
2. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z ustaleniami zmiany planu miejscowego oraz z przepisami odrębnymi.

§2

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, określonych w zmianie planu miejscowego nie obciążą budżetu gminy Kuślin.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE

Przedmiotowa uchwała jest konsekwencją uchwały podjętej przez Radę Gminy Kuślin Nr XXXVI/182/2018 z dnia 8 lutego 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin, zwanej dalej „zmianą planu”.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. 2018r. poz. 1945 ze zm.) została przeprowadzona procedura sporządzenia zmiany planu, przewidziana w art. 17.

Stosownie do art. 17 pkt 1 ww. ustawy, ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu ukazało się w gazecie „Nasz Dzień po Dniu” w dniu 29.05.2018 r., a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kuślinie w dniach od 29.05.2018 r. do 30.06.2018 r. oraz na stronie internetowej tut. Urzędu BIP Kuślin.

W terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu nie został złożony żaden wniosek do zmiany planu.

Stosownie do art. 17 pkt 2 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, pismem nr GPB.6721.1.2018 z dnia 29 maja 2018 r. powiadomione zostały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany planu instytucje oraz organy właściwe do uzgadniania i opiniowania.

Uzgodniono zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko pismem od Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu pismo nr WOO-III.411.277.2018.AM.1 z dnia 13 lipca 2018 r. oraz pismem od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nowym Tomyślu pismo nr ON.NS-452-2-40/18 z dnia 22 czerwca 2018 r.

Zgodnie z art. 17 pkt 4 sporządzono projekt zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwzględniając ustalenia Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin, sporządzono prognozę skutków finansowych uchwalenia zmiany planu.

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Kuślin uzyskał opinie do przedstawionych w projekcie zmiany planu rozwiązań, od właściwych organów/instytucji.

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Wójt Gminy Kuślin uzgodnił projekt zmiany planu z właściwymi organami/instytucjami.

Wyłożenie do publicznego wglądu projektu zmiany planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko - nastąpiło w dniach od 2 lipca 2019 r. do 31 lipca 2019 r. Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu ww. projektu zmiany planu, ukazało się w gazecie „Nasz Dzień po Dniu” w dniu 23.06.2019 r. oraz na stronie internetowej Urzędu BIP Kuślin, a obwieszczenie zostało wywieszone na tablicy Urzędu Gminy w Kuślinie w dniach od 14.06.2019 r. do 08.07.2019 r.

W dniu 10 lipca 2019 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie zmiany planu, na którą przybyła jedna osoba.

W ustawowym terminie, tj. 14 dni po wyłożeniu - do dnia 23 sierpnia 2019 r., nie wpłynęła żadna uwaga do projektu zmiany planu.

Wobec dopełnienia procedury przewidzianej ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany planu, przedłożono Radzie Gminy Kuślin celem uchwalenia.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym projekt zmiany planu:

- 1) uwzględnia wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury poprzez ustalenia zawarte m. in. w §4 tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz w §14-§18 ustalając zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- 2) uwzględnia walory architektoniczne i krajobrazowe poprzez ustalenia zawarte m. in. w §4, tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w §5 dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu, w §10 dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu oraz w §14-§18 ustalając zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu;
- 3) uwzględnia wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych poprzez ustalenia zawarte m. in. w §5 tekstu uchwały, dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu;
- 4) uwzględnia wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, które na obszarze objętym zmianą planu nie występują;
- 5) uwzględnia wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także osób niepełnosprawnych poprzez ustalenia zawarte m.in. w §5 tekstu uchwały dotyczące zasad

ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz zasad kształtowania krajobrazu oraz w §10 tekstu uchwały dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w jego użytkowaniu;

- 6) uwzględnienia walory ekonomiczne przestrzeni poprzez ustalenia zawarte m.in. w §14-§18 tekstu uchwały;
- 7) uwzględnia prawo własności poprzez ustalenia zawarte m.in. w §14-§18 tekstu uchwały;
- 8) uwzględnia potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa poprzez ustalenia zawarte m.in. w §11 tekstu uchwały dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz w §12 tekstu uchwały, dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 9) uwzględnia potrzeby interesu publicznego poprzez ustalenia zawarte m.in. w §11 tekstu uchwały dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz w §12 tekstu uchwały, dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 10) uwzględnia potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych poprzez ustalenia zawarte m. in. w §12 tekstu uchwały, dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 11 - 13 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kolejno:

- zapewniono udział społeczeństwu w pracach nad niniejszym projektem zmiany planu, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- niniejszy projekt zmiany planu został sporządzony przy zachowaniu jawności i przejrzystości procedur planistycznych;
- niniejszy projekt zmiany planu, uwzględnia potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

Zgodnie z art. 1 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przy sporządzaniu projektu zmiany planu uwzględniony został interes publiczny oraz interesy prywatne, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w przypadku nowej zabudowy, należy uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- 1) kształtowanie struktur przestrzennych, poprzez zaprojektowane tereny, uwzględnia dążenie do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego,
- 2) zaprojektowane tereny umożliwiają mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu,
- 3) zaproponowane rozwiązania przestrzenne zapewniają korzystne warunki przemieszczania się pieszych oraz rowerzystów,
- 4) projektowane rozwiązania stanowią kontynuację istniejącego zagospodarowania.

W projekcie zmiany planu uwzględniono ww. wymagania wynikające z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Projekt zmiany planu sporządzony został zgodnie z wynikami analizy aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, uchwalonej uchwałą Nr XIX/86/2016 Rady Gminy Kuślin z dnia 28 lipca 2016 roku, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z prognozą skutków finansowych, sporządzoną na podstawie art. 17 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z przeznaczeniem obszarów objętych opracowaniem pod zabudowę wystąpi wzrost przychodów gminy z tytułu podatku od nieruchomości. Nie wyznacza się terenów dróg publicznych, w związku z tym zadania związane z realizacją inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej nie obciążą budżetu gminy Kuślin.

Przedmiotowy projekt zmiany planu jest zgodny z wyznaczonymi kierunkami zagospodarowania w obowiązującej Zmianie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin zatwierdzonej Uchwałą Rady Gminy w Kuślin Nr XVI/88/2012 z dnia 30 marca 2012 r.

W związku z powyższym przyjęcie uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy Kuślin

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

**UCHWAŁA NR IX/53/2019
RADY GMINY W KUŚLINIE
z dnia 5 września 2019 roku**

w sprawie udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży części nieruchomości w miejscowości Dąbrowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 68 ust.1 pkt. 10 w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

**RADA GMINY W KUŚLINIE
uchwała co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy Kuślin bonifikaty w wysokości 65% od ceny sprzedaży części nieruchomości położonej w miejscowości **Dąbrowa**, nr budynku **27**, na działce oznaczonej geodezyjnie nr **26/1** pow. **0,5108 ha**, obręb Dąbrowa, gmina Kuślin, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą **PO1N/00022879/4**.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3.

Uchwała wchodzi z życiem w dniu podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE

Część nieruchomości przedstawiona w uchwale znajduje się w budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości **Dąbrowa**, nr budynku **27**, na działce oznaczonej geodezyjnie nr **26/1** pow. **0,5108 ha**, obręb Dąbrowa, gmina Kuślin, dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą **PO1N/00022879/4**, która to działka wraz z zabudowaniami stanowi współwłasność Gminy Kuślin.

Kupujący po przedstawieniu operatu szacunkowego w sprawie określenia wartości rynkowej pomieszczenia, w którym rzeczoznawca wycenił nieruchomość na kwotę 26.400,00 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy czterysta zł 0/100), zwrócił się z prośbą o udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości. Pismo zostało uargumentowane nakładami w kwocie około 13.000,00 zł (trzynaście tysięcy zł 0/100) jakie zostały poniesione przez Kupującego, w celu przeprowadzenia generalnego remontu i doprowadzenia pomieszczenia do stanu używalności, co znacząco podniosło wartość pomieszczenia. Wnioskodawca przedstawił zakres robót na które składały się m.in. likwidacja pieca kaflowego, likwidacja i przeróbka instalacji wodnej i kanalizacyjnej, wykucie otworu drzwiowego, wymiana i przeróbka instalacji elektrycznej, uzupełnienie stolarki podłogowej, cyklinowanie i lakierowanie podłogi, renowacja stolarki okiennej, tynkowanie, szpachlowanie i malowanie ścian.

W celu zwiększenia dochodów Gminy oraz uregulowania sytuacji prawnej wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UCHWAŁA NR IX/54/2019

Rady Gminy Kuślin

z dnia 05 września 2019 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości rolnej, położonej w miejscowości Dąbrowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.).

RADA GMINY W KUŚLINIE

uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości rolnej, położonej w miejscowości **Dąbrowa**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **183** pow. **1,2400 ha** dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą **PO1N/00020810/9**.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3.

Uchwała wchodzi z życiem w dniu podjęcia.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE

Nieruchomość rolna przedstawiona w uchwale, położona jest w obrębie Dąbrowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **183** pow. **1,2400 ha** dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą **PO1N/00020810/9**, która stanowi własność Gminy Kuślin.

Przedstawiona w uchwale nieruchomość, stanowi teren upraw rolnych. Na chwile obecną nieruchomość obciążona jest dzierżawą. Zgodnie z obowiązującym art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1405) w przypadku sprzedaży nieruchomości rolnej prawo pierwokupu przysługuje z mocy ustawy jej dzierżawcy, jeżeli umowa dzierżawy została zawarta w formie pisemnej i ma datę pewną oraz była wykonywana co najmniej przez 3 lata, licząc od tej daty.

W celu zwiększenia dochodów gminy wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.

Rycina zdjęcia satelitarnego, przedstawiającego lokalizację działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 183 obręb Dąbrowa, gmina Kuślin.



Źródło: opracowanie własne na podstawie: <http://kuslin.e-mapa.net/> (data dostępu: 28.08.2019 r.)

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

Uchwała Nr IX/55/2019
Rady Gminy Kuślin
z dnia 5 września 2019 roku

w sprawie: określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 5d ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późniejszymi zmianami)

Rada Gminy Kuślin
uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się wzór wniosku o wypłatę dodatku energetycznego, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Załącznik do uchwały nr IX/55/2019
Rady Gminy Kuślin
z dnia 5 września 2019 roku

WNIOSEK
o przyznanie dodatku energetycznego

1. DANE WNIOSKODAWCY:

.....

(imię i nazwisko)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

PESEL

.....

(adres zamieszkania: miejscowość, ulica, nr domu, nr lokalu)

.....

(numer telefonu)

2. LICZBA OSÓB W GOSPODARSTWIE DOMOWYM:

3. WNOSZĘ O PRZEKAZYWANIE ZRYCZAŁTOWANEGO DODATKU ENERGETYCZNEGO*:

Na wskazany poniżej rachunek bankowy:

Nr rachunku:

Inna forma płatności

4. OŚWIADCZENIE

Oświadczam, co następuje:

1. powyższe dane są prawdziwe,
2. mam przyznany dodatek mieszkaniowy na okres od do
3. zamieszkuję w miejscu dostarczania energii elektrycznej,
4. zapoznałem/łam się z warunkami uprawniającymi do uzyskania zryczałtowanego dodatku energetycznego,
5. umowa kompleksowa lub umowa sprzedaży energii elektrycznej zawarta z przedsiębiorcą energetycznym jest obowiązująca,

W związku z powyższym wnoszę o przyznanie dodatku energetycznego na osobowe gospodarstwo domowe na okres od do..... 20..... r. w wysokości zgodnie z art. 5c ust 1-4 ustawy z 10.04.1997 r. - Prawo energetyczne.

W przypadku zmiany wysokości przyznanego świadczenia w związku z obowiązującymi przepisami, wyrażam zgodę na zmianę decyzji zgodnie z obowiązującym stanem prawnym.

5. DO WNIOSKU DOŁĄCZAM*:

- kopie umowy kompleksowej (umowa na przesyłanie i sprzedaż energii elektrycznej) lub umowy sprzedaży energii elektrycznej (umowa na sprzedaż energii elektrycznej) zawartą z przedsiębiorcą energetycznym (oryginał do wglądu)
- inne

6. WARUNKI UPRAWNIAJĄCE DO UZYSKANIA DODATKU ENERGETYCZNEGO

1. Zryczałtowany dodatek energetyczny przysługuje odbiorcy wrażliwemu energii elektrycznej tj. osobie, której przyznano dodatek mieszkaniowy w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, która jest stroną umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zawartej z przedsiębiorcą energetycznym i zamieszkuje w miejscu dostarczania energii elektrycznej.
2. Dodatek energetyczny wypłacany jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry, z wyjątkiem miesiąca stycznia, w którym dodatek energetyczny wypłaca się do 30 stycznia danego roku.

.....
(data, podpis wnioskodawcy)

.....
(data i podpis pracownika przyjmującego wniosek)

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UZASADNIENIE
Do Uchwały Nr IX/55/2019
Rady Gminy Kuślin
z dnia 5 września 2019 roku

w sprawie: określenia wzoru wniosku o wypłatę dodatku energetycznego

W związku ze zmianą od dnia 4 maja 2019 roku art. 5d w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. 2019, poz. 755 z późn. zm.), wynikającą z art. 39 ustawy z dnia 21 lutego 2019 roku (Dz. U. 2019, poz. 730) o zmianie niektórych ustaw w związku z zapewnieniem stosowania rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zachodzi konieczność wprowadzenia wzoru wniosku o dodatek energetyczny poprzez stosowną uchwałę Rady Gminy w Kuślinie.

Zadanie dot. zryczałtowanego dodatku energetycznego jest realizowane przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kuślinie na mocy Uchwały Nr XXXIX/204/2018 z dnia 14 czerwca 2018r.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

UCHWAŁA NR IX/56/2019

RADY GMINY KUŚLIN

z dnia 5 września 2019 roku

w sprawie ustalenia obowiązkowego wymiaru godzin dla nauczycieli przedszkoli pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6 –letnie i młodsze.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 42 ust.7 pkt 3 lit.c ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 967)

Rada Gminy Kuślin
uchwala się co następuje :

§1.

Określa się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla nauczycieli przedszkoli pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6- letnie i dzieci młodsze na 25 godzin tygodniowo.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2019r.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Uzasadnienie

Z dniem 1 września 2019 roku, wejdzie w życie znowelizowany przepis art.42 ust.7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r.Karta Nauczyciela (t.j. Dz.U. z 2018r.poz.967), zgodnie z którym organ prowadzący przedszkole określa tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dla nauczycieli przedszkoli pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6-letnie i dzieci młodsze z tym, że wymiar ten nie może przekraczać 25 godzin.

W związku powyższym zasadne jest dostosowanie regulacji zawartych w niniejszej uchwale do obowiązkowego od 1 września 2019r.zmienionego stanu prawnego.

Projekt uchwały został przesłany do Związku Nauczycielstwa Polskiego Zarządu Oddziału w Kuślinie oraz Organizacji Międzyzakładowej NSZZ "SOLIDARNOŚĆ" Pracowników Oświaty i Wychowania w Nowym Tomyślu.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak

Uchwała Nr IX/57/2019
Rady Gminy Kuślin
z dnia 05 września 2019 roku

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXIX/168/2009 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 4 czerwca 2009 roku w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz obliczania, wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Kuślin.

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 506) oraz art. 30 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 967 ze zmianami) w uzgodnieniu ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli,

Rada Gminy w Kuślinie
uchwała ,co następuje:

§1.

1.W uchwale z dnia z dnia 4 czerwca 2009r. w sprawie ustalenia Regulaminu określającego wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz obliczania, wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Kuślin **zmienia się treść w §7 ust.2** w ten sposób, że otrzymuje brzmienie :

2.Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi z tytułu:

- 1) sprawowania funkcji opiekuna stażu w wysokości 3% średniego wynagrodzenia nauczyciela stażysty, o którym mowa, w art.30 ust.3 ustawy-Karta Nauczyciela
- 2) pełnienia funkcji wychowawcy klasy lub oddziału przedszkolnego w wysokości 300 zł.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§3.

Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, wchodzi w życie z dniem 1 września 2019r.

WÓJT GMINY
mgr Mieczysław Skrzypczak

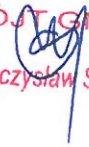
Uzasadnienie

Nowelizacja Karty Nauczyciela nakłada na organy prowadzące szkoły obowiązek określenia w drodze regulaminu wysokości dodatku za powierzenie wychowawstwa w szkole.

Nauczycielom którym powierzono sprawowanie funkcji wychowawcy klasy przysługuje dodatek funkcyjny w tytułu sprawowania funkcji wychowawcy klasy minimum 300 złotych na oddział.

W ustawie jest również mowa o nauczycielach bez bliższego określenia, do którego można ująć nauczycieli wychowawców i innych pracowników pedagogicznych zatrudnionych w przedszkolach, którym również będzie przysługiwał dodatek za wychowawstwo z tytułu opieki nad oddziałem w wysokości minimum 300zł na oddział.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.

WÓJT GMINY

mgr Mieczysław Skrzypczak