

MATERIAŁY

XL SESJA RADY GMINY KUŚLIN

ZAPLANOWANA NA DZIEŃ 9 SIERPNIA 2018 ROKU

Początek obrad od godz.14⁰⁰.

miejsce obrad:

Gminny Ośrodek Kultury w Kuślinie,
ul. Leśna 13, 64-316 Kuślin

Kuślin, dnia 1 sierpnia 2018r.

Pan/i

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2018r. poz. 994) w związku z §26 ust.3 i 4 Statutu Gminy Kuślin zawiadamiam, że zwołuję **XL Sesję Rady Gminy w Kuślinie na dzień 9 sierpnia 2018. w Gminnym Ośrodku Kultury w Kuślinie, ul. Leśna 13, 64-316 Kuślin.**

Początek obrad o **godz. 14⁰⁰**.

Porządek obrad z materiałami w załączeniu.

Radni, którzy nie mogą wziąć udziału w obradach lub punktualnie przybyć na sesję winni fakt ten wcześniej zgłosić i usprawiedliwić.

Informuję również, że zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2018r. poz. 994) zawiadomienie to stanowi podstawę do zwolnienia radnego/ej od pracy zawodowej na czas potrzebny do wzięcia udziału w sesji.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
Zoran Radković
Zoran Radković

Porządek Obrad XL Sesji Rady Gminy Kuślin VII Kadencji

1. Otwarcie XL Sesji Rady Gminy VII Kadencji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z posiedzenia XXXIX Sesji Rady Gminy Kuślin.
5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Dyskusja.
7. Przedstawienie projektu uchwały *Nr XL/209/2018* w sprawie przekazania do Komisji Rewizyjnej skargi na bezczynność kierownika gminnej jednostki organizacyjnej Zakładu Obsługi Komunalnej w Kuślinie w zakresie nierozpoznania wniosku o udostępnienie informacji publicznej.
8. Dyskusja i głosowanie.
9. Przedstawienie projektu uchwały *Nr XL/210/2018* w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Kuślin.
10. Dyskusja i głosowanie.
11. Interpelacje i zapytania radnych.
12. Wolne głosy i wnioski.
13. Zakończenie obrad.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
Zoran Radković
Zoran Radković

Rada Gminy w Kuślinie
RO.0012.5.2018

Kuślin, dnia 1 sierpnia 2018r.

Pan/i

.....

Uprzejmie zapraszamy na wspólne posiedzenie Komisji Spraw Społecznych oraz Komisji Spraw Gospodarczych Rady Gminy w Kuślinie, które odbędzie się w dniu **9 sierpnia 2018 roku (czwartek) o godz. 13⁰⁰** w Sali Gminnego Ośrodka Kultury w Kuślinie.

Tematy posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na posiedzenie XL Sesji Rady Gminy w Kuślinie.
2. Sprawy bieżące komisji.

Przewodniczący Komisji Spraw Społecznych

/-/ Paweł Gomuła

Przewodnicząca Komisji Spraw Gospodarczych

/-/ Wiesława Staśkiewicz

UCHWAŁA NR XL/209/2018

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 9 SIERPNIA 2018 ROKU

w sprawie przekazania do Komisji Rewizyjnej skargi na bezczynność kierownika gminnej jednostki organizacyjnej Zakładu Obsługi Komunalnej w Kuślinie w zakresie nierozpoznania wniosku o udostępnienie informacji publicznej.

Na podstawie art. 18a ust.4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) w związku z art.229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2017r. poz. 1257 ze zm.),

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje

- §1. Skargę Zakładu Gospodarki Komunalnej w Lwówku na bezczynność kierownika gminnej jednostki organizacyjnej – Zakładu Obsługi Komunalnej w Kuślinie w zakresie nierozpoznania wniosku o udostępnienie informacji publicznej przekazuje do Komisji Rewizyjnej celem przeprowadzenia postępowania kontrolnego.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Kuślin.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Dziamski

UZSADNIENIE

W dniu 16 lipca 2018 roku wpłynęła do Urzędu Gminy w Kuślinie skarga na bezczynność kierownika gminnej jednostki organizacyjnej Zakładu Obsługi Komunalnej w Kuślinie w zakresie nierozpoznania wniosku o udostępnienie informacji publicznej złożona do Rady Gminy Kuślin przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Lwówku Spółka z o.o. reprezentowana przez radcę prawnego Tymoteusza Płonkę Kancelarię Radcy Prawnego Business Lex Zygmunt Jerzmanowski.

Organem właściwym do rozpatrzenia skarg na działalność kierownika gminnej jednostki organizacyjnej jest zgodnie z art.229 ust.3 kodeksu postępowania administracyjnego jest Rada Gminy.

Rada Gminy w Kuślinie przekazuje skargę Komisji Rewizyjnej celem przeprowadzenia postępowania kontrolnego oraz wydania opinii w powyższej sprawie.

WÓJT GMINY
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XL/210/2018

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 09 SIERPNIA 2018 ROKU

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Kuślin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1405)

RADA GMINY W KUŚLINIE

uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości **Kuślin**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr **423** pow. **0,2000 ha** dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą **PO1N/00017284/8**.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3. Uchwała wchodzi z życiem w dniu podjęcia.

WÓJT GMINY
Jerzy Dziamski



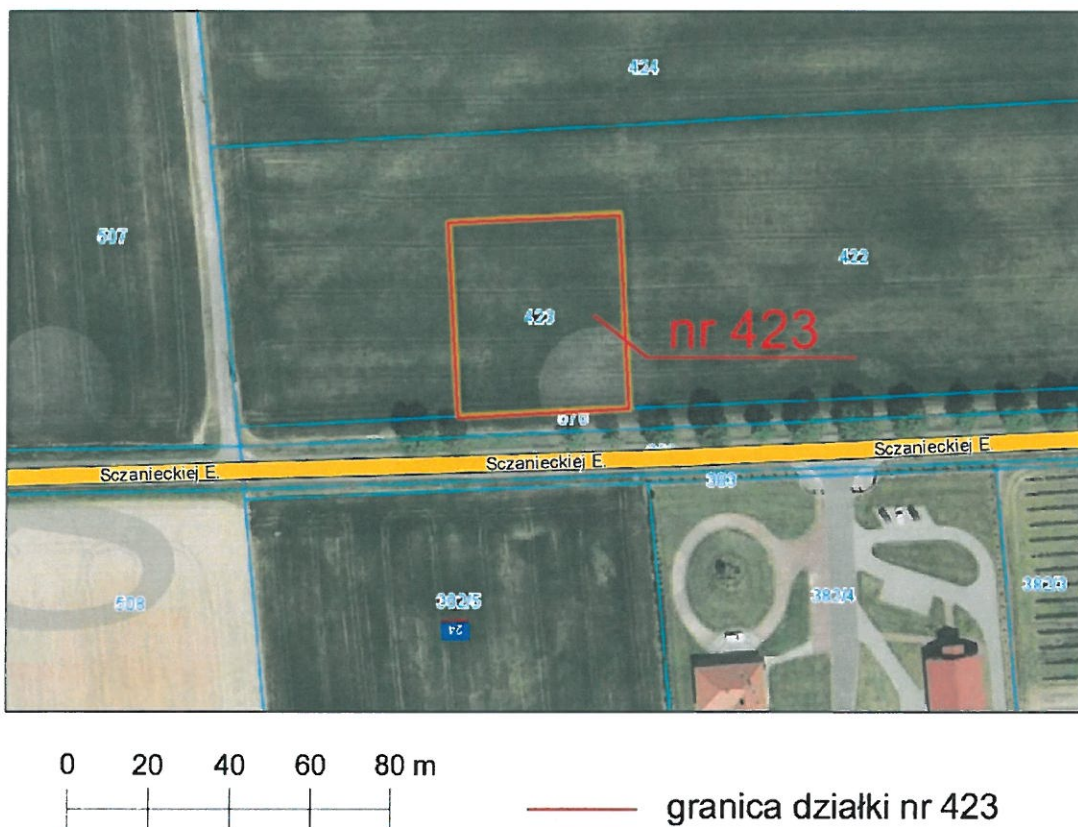
UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana przedstawiona w uchwale, położona jest w obrębie Kuślin, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 423 pow. 0,2000 ha dla której Sąd Rejonowy prowadzi księgę wieczystą **PO1N/00017284/8**, która stanowi własność Gminy Kuślin.

Przedstawiona w uchwale nieruchomość, stanowi obecnie teren upraw rolnych. Gmina Kuślin dzierżawi działkę mieszkańcowi gminy Kuślin, który zwrócił się z wnioskiem o wykup nieruchomości. Zgodnie z obowiązującym art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 roku o kształtowaniu ustroju rolnego (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1405) w przypadku sprzedaży nieruchomości rolnej prawo pierwokupu przysługuje z mocy ustawy jej dzierżawcy, jeżeli umowa dzierżawy została zawarta w formie pisemnej i ma datę pewną oraz była wykonywana co najmniej przez 3 lata, licząc od tej daty. Uwzględniając wniosek dzierżawcy, planowany przetarg odbędzie się z możliwością prawa pierwokupu.

W celu zwiększenia dochodów gminy wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.

Rycina zdjęcia satelitarnego, przedstawiającego lokalizację działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 423, obręb Kuślin, gmina Kuślin.



Źródło: opracowanie własne na podstawie: <http://kuslin.e-mapa.net/> (data dostępu: 25.07.2018 r.)

WÓJT GMINY
Jerzy Dziamski