

**UCHWAŁA NR XIII/56/2015
RADY GMINY KUŚLIN**

z dnia 26 listopada 2015 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XII/46/2015 Rady Gminy Kuślin z dnia 29 października 2015 r. w sprawie
określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2015r., poz. 1515) i art. 5 ust 1 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014r., poz. 849; z 2015r. poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045, poz. 1777) uchwala się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XII/46/2015 Rady Gminy Kuślin z dnia 29 października 2015 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 6606) w § 1 w pkt 1 po lit. c dodaje się lit. d w brzmieniu:

„d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1m² powierzchni;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2016 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
w Kuślinie

Zoran Radiković

UZASADNIENIE

Ustawą z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777) w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm.) w art. 5 ust. 1 w pkt 1 dodano litrę d w brzmieniu: „ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1m² powierzchni;”.

Wójt Gminy Kuślin

Jerzy Dziamski