

**UCHWAŁA NR XXXIV/184/2014
RADY GMINY KUŚLIN**

z dnia 19 grudnia 2013 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Kuślin lokalu mieszkalnego w miejscowości Śliwno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), w związku z art. 24 ust. 5, pkt. 1, lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 ze zm.)

**Rada Gminy w Kuślinie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kuślin od Agencji Nieruchomości Rolnych lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku nr 61A, usytuowanym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 133/7 w miejscowości Śliwno dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1N/00021884/5 wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynku.

§ 2. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kuślin od Agencji Nieruchomości Rolnych boksu gospodarczego o pow. użytkowej 18 m², usytuowanym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 133/6 w miejscowości Śliwno, dla której prowadzona jest księga wieczysta PO1N/00021942/0 wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynku gospodarczego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kuślin

Henryk Łuczak

UZASADNIENIE

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu wyraziła wolę nieodpłatnego przekazania na rzecz gminy lokalu mieszkalnego nr 2 na parterze w budynku nr 61A o pow. użytkowej 17,60 m² wraz z piwnicą o pow. 9,00 m², położonego w miejscowości Śliwno wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i gruntu nr 133/7 o pow. 0,1356 ha wynoszącym 266/9769 oraz boksu gospodarczego o pow. użytkowej 18 m², położonego w miejscowości Śliwno wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku gospodarczego i gruntu nr 133/6 o pow. 0,1619 ha wynoszącym 1/18 cz., na podstawie art. 24 ust. 5, pkt. 1, lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t. j. Dz. U. z 2012 r., poz. 1187 ze zm.).

Biorąc pod uwagę trudną sytuacją mieszkaniową na terenie gminy oraz powiększającą się listą osób oczekujących na przydział mieszkania, podjęcie działań mających na celu nieodpłatne pozyskanie przez gminę w/w lokalu mieszkalnego, przyczyni się do powiększenia mieszkaniowego zasobu komunalnego gminy.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (t. j. Dz. U. z 2005 r., Nr 31, poz. 266 ze zm.) oraz ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j. Dz. U. z 2013.182 ze zm.) tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej należy do zadań własnych gminy.

W związku z powyższym wnoszę o podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Wójt Gminy Kuślin

Jerzy Dziamski