

UCHWAŁA NR XXXIII/171/2013
RADY GMINY KUŚLIN

z dnia 7 listopada 2013 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2013r., poz. 594, poz. 645) i art. 5 ust 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U z 2010 r. Nr 95, poz. 613; Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016, Nr 232, poz. 1378) zarządza się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Kuślin:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1m² powierzchni 0,71 zł
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – od 1 ha powierzchni 4,32 zł
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m² powierzchni 0,24 zł

2) od budynków lub ich części:

- a) od 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,61 zł
 - b) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,48 zł
 - c) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,14 zł
 - d) od 1m² powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów z działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,43 zł
 - e) od 1m² powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 4,43 zł
- 3) od budowli ich wartość określoną na podstawie art. 4 ust.1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawystycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych 2%

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 3. Z dniem wejścia w życie uchwały traci moc uchwała Nr XXI/109/2012 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 26 września 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2014 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Kuślin

Henryk Łuczak

UZASADNIENIE

Minister Finansów obwieszczeniem w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2013 r. określił górne granice stawek i opłat lokalnych na 2014 rok.

Stawki te corocznie podlegają podwyższeniu na następny rok podatkowy, z uwzględnieniem wskaźnika wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych i są zaokrąglane w górę do pełnych groszy.

Wskaźnik wzrostu cen ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie pierwszego półrocza.

Zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2013 r. wyniósł 100,9(wzrost cen o 0,9 %).

W związku z powyższym proponuję podwyższenie stawki o 1% w stosunku do stawek w podatku od nieruchomości na terenie naszej Gminy w 2013 roku.

Wójt Gminy Kuślin

Jerzy Dziamski