

MATERIAŁY

XVII

SESJA RADY GMINY

W KUŚLINIE

26 KWIETNIA 2012 ROKU

W ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

W MICHORZEWIE

ul. Powstańców Wielkopolskich 1

godzina 14⁰⁰

Kuślin, dnia 19 kwietnia 2012 r.

Pan/i

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze. zm.) zawiadamiam, że zwołuję **XVII Sesję Rady Gminy w Kuślinie na dzień 26 KWIETNIA 2012 r. w Świetlicy Wiejskiej w Michorzewie, ul. Powstańców Wlkp. 1.**

Początek obrad o **godz. 14⁰⁰**.

Porządek obrad z materiałami w załączeniu.

Radni, którzy nie mogą wziąć udziału w obradach lub punktualnie przybyć na sesję winni fakt ten wcześniej zgłosić i usprawiedliwić.

Informuję również, że zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze. zm.) zawiadomienie to stanowi podstawę do zwolnienia radnego/ej od pracy zawodowej na czas potrzebny do wzięcia udziału w sesji.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie

/-/ Henryk Łuczak

Porządek obrad XVII Sesji VI Kadencji Rady Gminy

1. Otwarcie XVII Sesji VI Kadencji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu Nr XVI/2012 z posiedzenia XVI Sesji Rady Gminy Kuślin.
5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Dyskusja.
7. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XVII/89/2012** w sprawie zmiany uchwały Nr XIV/75/2011 z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2012-2020.
8. Dyskusja i głosowanie.
9. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XVII/90/2012** w sprawie zmiany w budżecie gminy Kuślin na rok 2012.
10. Dyskusja i głosowanie.
11. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XVII/91/2012** w sprawie emisji obligacji komunalnych.
12. Dyskusja i głosowanie.
13. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XVII/92/2012** w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne prowadzone przez gminę Kuślin.
14. Dyskusja i głosowanie.
15. Przedstawienie projektu uchwały **Nr XVII/93/2012** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Śliwno.
16. Dyskusja i głosowanie.
17. Przedstawienie Oceny Zasobów Pomocy Społecznej za rok 2011.
18. Interpelacje i zapytania radnych.
19. Wolne głosy i wnioski.
20. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Henryk Łuczak

Kuślin, dnia 19 kwietnia 2012 r.

Pan/i

.....

Uprzejmie zapraszamy na wspólne posiedzenie Komisji Spraw Społecznych oraz Komisji Spraw Gospodarczych Rady Gminy w Kuślinie, które odbędzie się w dniu **24 kwietnia 2012r. o godz. 14⁰⁰** w salce Urzędu Gminy w Kuślinie

Tematy posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał na posiedzenie XVII Sesji Rady Gminy w Kuślinie
2. Sprawy bieżące komisji.

Przewodnicząca Komisji Spraw Społecznych

/-/ mgr Małgorzata Kostkowska

Przewodniczący Komisji Spraw Gospodarczych

/-/ Stefan Piasecki

UCHWAŁA NR XVII/89/2012

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 ROKU

w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/75/2011 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kuślin na lata 2012- 2020.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), oraz art. 226, 227, 228, 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.

Rada Gminy w Kuślinie uchwala co następuje:

§ 1. Zmienia się treść załącznika nr 3 uchwały Nr XIV/75/2011 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kuślin na lata 2012- 2020 w ten sposób, że otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jerry Dziamski

Wykaz przedsięwzięć do WPF

	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2012	Limit 2013	Limit zobowiązań
		od	do				
Przedsięwzięcia ogółem				6 109 288,00	3 312 800,00	482 600,00	3 795 400,00
- wydatki bieżące				1 127 700,00	401 100,00	382 600,00	783 700,00
- wydatki majątkowe				4 981 588,00	2 911 700,00	100 000,00	3 011 700,00
1) programy, projekty lub zadania (razem)				4 981 588,00	2 911 700,00	100 000,00	3 011 700,00
- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki majątkowe				4 981 588,00	2 911 700,00	100 000,00	3 011 700,00
a) programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, (razem)				4 981 588,00	2 911 700,00	100 000,00	3 011 700,00
- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki majątkowe				4 981 588,00	2 911 700,00	100 000,00	3 011 700,00
Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi Kuślin, Michorzewo i Michorzewko, położonych w Gminie Kuślin	Urząd Gminy w Kuślinie	2009	2013	4 981 588,00	2 911 700,00	100 000,00	3 011 700,00
b) programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publicznoprywatnego (razem)				0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00
c) programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w lit.a i b) (razem)				0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00
2) umowy, których realizacja w roku budżetowym i w latach następnych jest niezbędna dla zapewnienia ciągłości działania jednostki i których płatności przypadają w okresie dłuższym niż rok				1 127 700,00	401 100,00	382 600,00	783 700,00
- wydatki bieżące				1 127 700,00	401 100,00	382 600,00	783 700,00
Dowóz dzieci do szkół	Urząd Gminy w Kuślinie	2011	2013	1 041 000,00	352 000,00	362 000,00	714 000,00
Obsługa rachunku bankowego - Zapewnienie przepływów finansowych	Urząd Gminy w Kuślinie	2011	2013	12 000,00	4 000,00	4 000,00	8 000,00
Ubezpieczenia majątku	Urząd Gminy w Kuślinie	2011	2013	39 000,00	13 000,00	13 000,00	26 000,00
Zagospodarowanie przestrzenne - sporządzenie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin	Urząd Gminy w Kuślinie	2012	2013	35 700,00	32 100,00	3 600,00	35 700,00
- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00
3) gwarancje i poręczenia udzielane przez jednostki samorządu terytorialnego(razem)				0,00	0,00	0,00	0,00
- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00

UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR XVII/89/2012
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 ROKU

W związku podjętą Uchwałą nr XIV/83/2011 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Chraplewo, Wąsowo, Michorzewo i Trzcianka na terenie Gminy Kuślin uzasadnione jest zaplanowanie środków finansowych w latach 2012-2013 na w/w przedsięwzięcie.


WOJT
Jacek Dziński

UCHWAŁA NR XVII/90/2012

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 ROKU

w sprawie zmiany budżetu gminy Kuślin na rok 2012.

Projekt zostanie przedłożony na posiedzeniu komisji.

WOJT
Jerry Dziński

UCHWAŁA NR XVII/91/2012

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 ROKU

w sprawie emisji obligacji komunalnych.

Na podstawie art.18 ust 2 pkt 9 lit. b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 89 ust.1 pkt 2, 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 ze zm.), art. 2 pkt 2 i art. 9 pkt 3, art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o obligacjach (Dz. U. z 2001 roku, Nr 120, poz. 1300 ze zm.), Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.1. Postanawia się wyemitować obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 900 (dziewięćset) sztuk o wartości nominalnej 1.000 zł (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę **900.000 zł** (dziewięćset tysięcy złotych).

2. Obligacje wyemitowane zostaną w 2012 roku w 2 (dwóch) seriach:

- 1) seria A o wartości 450.000 zł,
- 2) seria B o wartości 450.000 zł.

3. Cena emisyjna jednej obligacji będzie równa 1.000,00 zł (jeden tysiąc złotych).

4. Obligacje mogą nie mieć formy dokumentu.

§ 2. Emisja obligacji ma na celu sfinansowanie zadań inwestycyjnych w roku 2012 oraz spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań Gminy Kuślin z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów.

§ 3.1. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do indywidualnych adresatów w liczbie nie większej niż 99 osób.

2. Obligacje zostaną wykupione z dochodów własnych Gminy Kuślin.

3. Wierzytelności wynikające z obligacji nie są zabezpieczone.

§ 4.1. Obligacje będą oprocentowane w stosunku rocznym. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe sumie stawki WIBOR 6M i marży dla inwestorów.

2. Oprocentowanie ustala się i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji.

3. Poczynając od dnia wykupu, obligacje nie podlegają oprocentowaniu.

§ 5. Emisja ostatniej serii obligacji nastąpi nie później niż 31 grudnia 2012 r.

§ 6.1. Wykup obligacji następować będzie po cenie nominalnej po upływie terminów:

- 1) 7 lat od daty emisji dla obligacji serii A,
- 2) 8 lat od daty emisji dla obligacji serii B.

2. Ostateczny termin wykupu obligacji ustala się na dzień 31 grudnia 2020 r. Wcześniejsze wykupienie obligacji jest możliwe na zasadach określonych w ust.3.

3. Gmina Kuślin ma prawo wykupić obligacje przed terminem wykupu w celu umorzenia za cenę równą wartości nominalnej w każdej dacie wypłaty oprocentowania.

§ 7.1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

2. Czynności związane ze zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania zostaną powierzone w drodze umowy bankowi.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jarek Dziński

UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR XVII/91/2012
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 ROKU

W obecnej sytuacji finansowej Gminy obligacje komunalne, ze względu na możliwość odroczenia w czasie ich wykupu są najkorzystniejszą formą zaciągnięcia długu. Należy zaznaczyć, że koszt wyemitowania obligacji i koszt zaciągnięcia kredytu jest obecnie porównywalny.

Dzięki przedmiotowej emisji obligacji możliwe będzie sfinansowanie inwestycji przewidzianych do realizacji w roku 2012 i spłatę zaciągniętego długu, przy jednoczesnym spełnieniu w latach 2014-2020 wymogów ustawy o finansach publicznych co do ograniczeń rocznych w spłacie długu.


WÓJT
Jerry Dziński

UCHWAŁA NR XVII/92/2012**RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 ROKU**

w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne prowadzone przez Gminę Kuślin.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777 i Nr 217, poz.1281) w związku z art. 14 ust.5 pkt 1 oraz art.6,ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r.-Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2006r. Nr 97, poz.674, Nr 170, poz.1218, Nr 220, poz.1600; z 2007r. Nr 17, poz.95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz.689, Nr 158, poz.1103, Nr 176, poz.1238, Nr 191,poz.1369 i Nr 247, poz.1821; z 2008r. Nr 145, poz. 917 i Nr 227,poz. 1505; z 2009r. Nr 1, poz.1, Nr 56, poz. 458, Nr 67, poz.572, Nr 97,poz. 800, Nr 213, poz.1650, Nr 219, poz.1706 z 2011r. Nr 149, poz. 887) Rada Gminy w Kuślinie uchwala się, co następuje:

§ 1. Ustala się opłaty za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne, dla których organem prowadzącym jest Gmina Kuślin w zakresie świadczeń wykraczających poza podstawę programową określoną w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej z dnia 23 grudnia 2008r. w sprawie podstawy programowej wychowania przedszkolnego oraz kształcenia ogólnego w poszczególnych typach szkół (Dz. U. z 2009r. Nr 4, poz. 17), zwanym dalej Rozporządzeniem.

§ 2. 1. Pobyt dzieci w przedszkolach publicznych prowadzonych przez Gminę Kuślin, zwanych dalej Przedszkolami, w zakresie nauczania i wychowania obejmującego podstawę programową wychowania przedszkolnego określoną w rozporządzeniu o którym mowa §1, obejmujący 5 godzin dziennie, jest bezpłatny.

2. Podstawą programową w Przedszkolach objęty jest pobyt dzieci w godzinach od 8⁰⁰ do 13⁰⁰ przez pięć dni w tygodniu, od poniedziałku do piątku.

§ 3. 1. Świadczeniami odpłatnymi wykraczającymi poza podstawę programową, o której mowa w § 2, są odpłatne zajęcia z zakresu opieki na dzieckiem które obejmują:

- 1) wyżywienie w części odpowiadającej kosztom produktów żywnościowych wykorzystywanych do przygotowania posiłków (śniadania, obiadu);
- 2) realizowanie zadań opiekuńczo-wychowawczych w zakresie:
 - a. fachowej opieki pedagogicznej,
 - b. adaptacji dzieci w środowisku przedszkolnym,
 - c. prowadzenia dodatkowych zajęć komputerowych oraz zajęć językowych;
 - d. wspomagania i rozwijania indywidualnych zainteresowań i uzdolnień dziecka poprzez prowadzenie różnorodnych gier i zabaw dydaktycznych,
 - e. prowadzenia zajęć relaksacyjno-wyciszających,
 - f. rozwijania zdolności twórczych,
 - g. organizowania różnorodnych zajęć sportowych i imprez okolicznościowych,
 - h. zapewnienia bezpieczeństwa i opieki podczas pobytu dzieci w przedszkolu w

czasie:

- zajęć terapeutycznych i profilaktycznych z udziałem logopedy, nauczyciela gimnastyki korekcyjnej i innych specjalistów,
- zajęć z religii z udziałem nauczyciela katechety,
- zajęć dodatkowych organizowanych na wniosek rodziców.

§ 4. Wysokość opłaty, o której mowa w § 3 ust.1 pkt 1 ustala dyrektor przedszkola w porozumieniu z organem prowadzącym, z uwzględnieniem norm żywieniowych.

§ 5.1. Ustala się opłaty za jedną godzinę zajęć opiekuńczo-wychowawczych, świadczonych przez przedszkole dla dzieci, realizowanych w zakresie i w wymiarze przekraczającym podstawy programowe w wysokości 1,90 zł (słownie: jeden złotych 90/100) za każdą rozpoczętą godzinę pobytu dziecka, która obejmuje udział w kosztach wynagradzania nauczycieli wychowania przedszkolnego ,którzy sprawują opiekę nad dzieckiem.

2. Miesięczna wysokość opłaty za czas realizacji odpłatnych świadczeń ustalana jest jako iloczyn stawki godzinowej, o której mowa w ust.1,deklarowanej przez rodziców (opiekunów prawnych),liczby godzin pobytu dziecka w przedszkolu ponad czas określony w § 2 ust.1 oraz dni pobytu dziecka w przedszkolu.

3. W przypadku gdy do przedszkola uczęszczać będzie drugie i każde następne dziecko z jednej rodziny, to odpłatność za świadczenie za drugie wynosić będzie 50% opłaty określonej w § 5 ust.1 i każde następne dziecko będzie z w/w opłat zwolnione.

§ 6.1. Czas pobytu dziecka w przedszkolu, zasady korzystania z opieki przedszkolnej, zakres świadczeń udzielonych przez Przedszkole oraz zasady pobierania opłat za świadczone usługi reguluje umowa cywilnoprawna zawarta pomiędzy dyrektorem przedszkola a rodzicami (opiekunami prawnymi) dziecka.

2. W przypadku nieobecności dziecka w przedszkolu opłata, o której mowa w § 5 podlega proporcjonalnemu zmniejszeniu w miesiącu następującym po miesiącu, w którym dziecko było nieobecne za każdy dzień absencji w miesiącu poprzednim.

3. Miesięczna opłata za wyżywienie ustalona zgodnie z § 4, ulega stosownemu obniżeniu w przypadku nieobecności dziecka w Przedszkolu – za każdy dzień, pod warunkiem zawiadomienia Przedszkola o nieobecności z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.

§ 7. Opłata o której mowa w § 5 jest uiszczana z góry do 15 dnia każdego miesiąca.

§ 8. Opłaty, o których mowa w § 5, nie obejmują innych zajęć dodatkowych organizowanych przez Przedszkole i finansowanych odrębnie przez rodziców dzieci.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 10. Traci moc uchwała Nr VIII/42/2011 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 18 kwietnia 2011.w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne prowadzone przez gminę Kuślin.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą obowiązującą od 1 września 2012r.

WÓJT
Jerzy Działowski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVII/92/2012
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012R.

Uchwała Nr VIII/42/2011 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 18 kwietnia 2011r. w sprawie ustalenia opłat za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne, których organem prowadzącym jest Gmina Kuślin (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 239, poz. 3842) określiła zasady ustalania oraz wysokość opłat za świadczenia udzielane przez te przedszkola. Zastrzeżenia do tej uchwały wniósł Prokurator Prokuratury Rejonowej w Nowym Tomysku, któremu takie uprawnienia przysługują na mocy art. 5 ustawy z dnia 20 czerwca 1985 r. o Prokuraturze (Dz. U. z 2008 r. Nr 7, poz. 39 z późn. zm.). Prokurator dokonał oceny legalności tej uchwały i uznał, że winna ona zostać zmieniona poprzez precyzyjne wskazanie usług i czynności przekraczających podstawę programową oraz ustalenie opłaty za każde z tych świadczeń. Poza ustalonym przez Radę Gminy czasem realizacji podstaw programowych – minimum 5 godzin dziennie, muszą być realizowane zajęcia wykraczające poza tę podstawę. Opłata powinna zostać ustalona odrębnie za każde ze świadczeń przy uwzględnieniu, iż wysokość obowiązku pieniężnego nałożonego na rodzica dziecka korzystającego z usług przedszkola publicznego pozostaje w związku przyczynowym z oferowaną mu usługą.

W uchwale został określony katalog zadań opiekuńczo-wychowawczych realizowanych w czasie wykraczającym poza czas realizacji podstawy programowej. Zajęcia te zapewniają dzieciom możliwość wspólnej zabawy i edukacji w bezpiecznych warunkach, dostosowanych do potrzeb rozwojowych dzieci. Rodzice współfinansują koszt realizacji zajęć wykraczających poza podstawę programową, które w całości finansuje Gmina. Trudno określić koszt poszczególnych zadań, można jedynie określić koszt jednostkowej godziny pracy nauczyciela z dzieckiem. Do ustalenia opłat za korzystanie z wyżywienia w przedszkolach publicznych stosuje się przepisy art. 67a ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.), które określają, że warunki korzystania ze stołówki szkolnej, w tym wysokość opłat za posiłki, ustala dyrektor przedszkola w porozumieniu z organem prowadzącym szkołę - z Wójtem.

W celu spełnienia wymagań zaleconych przez Prokuratora przedstawia się Radzie Gminy projekt niniejszej uchwały.


WÓJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR XVII/93/2012

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 ROKU.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Śliwno na terenie gminy Kuślin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami)

Rada Gminy w Kuślinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania Gminy Kuślin na terenie działki o nr ewid. 340 w miejscowości Śliwno, przyjętego Uchwałą Nr VIII/45/2003r. z dnia 29 maja 2003r. Rady Gminy w Kuślinie, zwanej dalej zmianą planu.

§ 2.1 Granica obszaru objętego zmianą planu została przedstawiona na mapie w skali 1:5000 stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

2. Przedmiotem zmiany planu jest przeznaczenie działki nr ewid. 340 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną, zgodnie z ustaleniami zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin.

§ 3. Zakres ustaleń zmiany planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Łącznie ze zmianą planu, o którym mowa w §1 zostaną sporządzone: prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych uchwalenia zmiany planu, zgodnie z art. 17 pkt 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVII/93/2011
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 26 KWIETNIA 2012 R.

Na podstawie art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. 2003r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) działając na wniosek właściciela działki w miejscowości Śliwno o nr ewid. 340 położonej w miejscowości Śliwno, Wójt Gminy Kuślin przedłożył niniejszą uchwałę Radzie Gminy w Kuślinie.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ww. ustawy przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin na terenie działki o nr ewid. 340 w miejscowości Śliwno oraz oceniono stopień zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin, a także ustalono niezbędny zakres prac planistycznych.

W zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuślin tereny objęte zmianą planu przeznaczone są pod zabudowę zagrodową oraz zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

W związku z powyższym przystąpienie do opracowania przedmiotowej zmiany planu jest uzasadnione.


WÓJT
Jerry Dziamski