
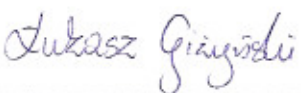
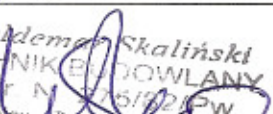



# PROJEKT BUDOWLANY

Egzemplarz roboczy

PRZEDMIOT OPRACOWANIA	Budowa kompleksu boisk w ramach programu „Moje boisko – ORLIK 2012”, zmiana sposobu użytkowania części parteru budynku szkoły na zaplecze dla zespołu boisk sportowych, budowa placu postojowego dla samochodów osobowych.
LOKALIZACJA	Michorzewo 24b, 64-316 Kuślin, działki nr ewid. 179/1, 180/3
INWESTOR:	Gminy Kuślin, 64-316 Kuślin, ul. Emilii Szczanieckiej 4
BRANŻA	ARCHITEKTURA + KONSTRUKCJA
PROJEKTANT	tech. bud. CZESŁAW MACIEJEWSKI nr upr. 482/88/PW  Czesław Maciejewski Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektoniczno-konstrukcyjnej nr ew. uprawnień 482/88/PW
Asystent projektanta	mgr inż. Łukasz Giżyński 
Instalacje sanitarne	techn. bud. Waldemar Skaliński nr upr. 275/82/Pw  Waldemar Skaliński TECHNIK BUDOWLANY Upr. nr 275/82/Pw 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Armii 8 tel. 061 44 25 226, kom. 504 004 461
Instalacje elektryczne	inż. Artur Mielcarek nr upr. WKP/0102/POOE/03  inż. Artur Mielcarek upr. bud. nr ewid. WKP/0102/POOE/03 do projektowania i nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Data opracowania	Nowy Tomyśl, 05.2011r.

Egzemplarz zawiera stron

## Spis treści:

• Strona tytułowa.....	1
• Spis treści.....	2
• Oświadczenie projektanta .....	3
• Zaświadczenia o stwierdzeniu przygotowania zawodowego .....	4,5
• Zaświadczenia o przynależności projektantów do Izby Inżynierów.....	6
• Wypis i wyrys z miejscowego planu zagosp. przestrz. dla Gm. Kuślin.....	7-10
• <b>Opis techniczny</b> .....	11-27
• <b>Część rysunkowa</b> .....	28

1	Plan zagospodarowania działki	1:500	29
2	Szczegółowy plan zagospodarowania działki	1:100	30
3	Boisko wielofunkcyjne - przekrój pionowy przez nawierzchnię, budowa ogrodzenia	1:20	31
4	Boisko wielofunkcyjne - Konstrukcja stojaka do koszykówki	1:20	32
5	Boisko wielofunkcyjne - Konstrukcja słupów do siatkówki	1:20	33
6	Boisko wielofunkcyjne - Konstrukcja słupów do tenisa	1:20	34
7	Boisko wielofunkcyjne - Konstrukcja bramki do piłki ręcznej	1:20	35
8	Boisko do piłki nożnej - przekrój pionowy przez nawierzchnię, budowa ogrodzenia	1:20	36
9	Boisko do piłki nożnej - Konstrukcja bramki do piłki nożnej	1:20	37
10	Adaptacja części parteru budynku szkoły na zaplecze boisk sportowych	1:50	38
	Plac postojowy dla samochodów osobowych	1:200	39

• <b>Ekspertyza techniczna</b> .....	40-47
• <b>Projekt instalacji sanitarnych</b> .....	48
- część opisowa.....	49-74
- część graficzna.....	75-81
• <b>Projekt instalacji elektrycznych</b> .....	82
- część opisowa.....	83-96
- część graficzna.....	97-99

## Oświadczenie projektanta

### **Przedmiot opracowania:**

Budowa kompleksu boisk w ramach programu „Moje boisko – ORLIK 2012”,  
zmiana sposobu użytkowania części parteru budynku szkoły na zaplecze dla  
zespołu boisk sportowych, budowa placu postojowego dla samochodów  
osobowych.

**Lokalizacja:** Michorzewo 24b, 64-316 Kuślin, działki nr ewid. 179/1, 180/3

**Inwestor:** Gminy Kuślin, 64-316 Kuślin, ul. Emilii Szanieckiej 4

Ja niżej podpisany

techn. bud. Czesław Maciejewski  
ul. Marii Curie-Skłodowskiej 8  
64-300 Nowy Tomyśl

zgodnie z art. 20, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane  
(Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oświadczam,  
że projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami  
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

 **PROJEKTANT**  
*Czesław Maciejewski*  
Uprawnienia budowlane do projektowania  
w specjalności architektoniczno-konstrukcyjnej  
nr ew. uprawnień 482/88/PW

STOWARZYSZENIE NAUKOWO - TECHNICZNE  
INŻYNIERÓW I TECHNIKÓW BUDOWNICTWA  
ZARZĄD GŁÓWNY  
Przez Naczelny Zarząd Inżynierów w Polsce

# LEGITYMACJA

Rzeczoznawcy SITR nr 8694



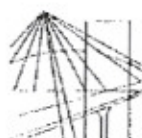
Własnoręczny podpis właściciela legitymacji

Ob. Czesław  
Maciejewski  
zam. Nowy Tomyśl  
ul. M.C. Skłodowskiej 8  
posiadający legitymację SITR  
otrzymał uprawnienia nr 17296/Pz/BB  
do wydawania ocen i opinii na zlecenie

Zespołu Rzeczoznawstwa  
i Doradztwa Rolniczego w specjalności  
inwestycje w rolnictwie

Data wydania 21.01.89r.

Przewodniczący Rady  
Okręgowej Inżynierów Budownictwa  
i Doradztwa Rolniczego SITR  
płk. inż. Włodzisław Woźniak  
(Łódź)



P O L S K A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2010-11-15

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani Czesław Maciejewski  
miejsce zamieszkania ul. M.C. Skłodowskiej 8  
64-300 Nowy Tomyśl  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BO/2960/01  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2011-01-01  
do dnia 2011-12-31

PRZEWODNICZĄCY  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Leszek Szmajda

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011  
e-mail: wkp@piib.org.pl

Świadomy odpowiedzialności  
z Art. 270 § 1 kodeksu karnego  
potwierdzam zgodność z oryginałem

Nowy Tomyśl, dnia 18.05 2011r.

Podpis. [Signature]



Bud.

61-713 Poznań, ul. Wolności 18.

(pieczęć)

URZĄD



WÓDZKI

Nr

482/88/PW

## Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie

§ 2 ust.2, pkt 1, § 6 ust.2, § 7

Na podstawie § \_\_\_\_\_ i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. \_\_\_\_\_ rozporządzenia Mi-  
nistra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych fun-  
kcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka)

Czesław MACIEJEWSKI

(imię i nazwisko)

technik budowlany

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony(a) dnia 23.12. 1942 r. w Róży

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

architektonicznej

w specjalności

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

architektury

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Świadomy odpowiedzialności  
z Art. 270 § 1 kodeksu karnego  
potwierdzam zgodność z oryginałem


Nowy Tomyl, dnia 10.05. 2011r.

Podpis

jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
  - a/ wszelkich budynków,
  - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rekreacji, wypoczynku i sportu z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

/BM

  
mgr inż. Gabriel Kaczmarek

m.p.

(podpis i pieczęć)

Świadomy odpowiedzialności  
z Art. 270 § 1 kodeksu karnego  
potwierdzam zgodność z oryginałem

Nowy Tomyśl, dnia 10.01.2011r.

Podpis: 

**Wypis i wyrys z miejscowego planu**  
**zagospodarowania przestrzennego dla gminy Kuślin**

Podstawa prawna:

1. MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNO GMINY  
KUŚLIN UCHWALONY UCHWAŁĄ NR VIII/45/2003 Z DNIA 29 MAJA 2003 R.  
RADY GMINY W KUŚLINIE, OGŁOSZONĄ W DZIENNIKU URZĘDOWYM  
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO NR 127 POZ. 2374 Z DNIA  
25 LIPCA 2003 R.

dla przeznaczenia działki nr ewid. 170/1, położonej  
w m. Michorzewo, gmina Kuślin,  
obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 5.UC.8.

Załącznik: - wypis 2 str.  
              - wyrys 1 str.

Za zgodność:

**W.OJT**

*Jerzy Działowski*

Kuślin, dnia 16 listopada 2010 r.

**WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN**

**obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 5.UC.8.**

**§ 67**

Ustala się dla wyznaczonych terenów o podstawowym przeznaczeniu dla lokalizacji działalności usługowej, w tym sportu, kultury i kultu religijnego oraz obsługi turystyki, a oznaczonych na rysunku planu symbolami 5.US.7, 5.UC.8, 5.UO.10, 5.UC.15, 5.UK.18, 5.UT.23 i 5.UC.24:

- 1) utrzymanie istniejących obiektów związanych z działalnością usługową, z możliwością zmiany użytkowania na inne cele społecznie użyteczne dla mieszkańców gminy,
- 2) zapewnienie miejsc parkingowych dla pojazdów związanych z funkcjonowaniem usług,
- 3) zachowanie i wyeksponowanie wartości kulturowych obiektów,
- 4) zaopatrzenie w wodę z wodociągu sieciowego,
- 5) do czasu objęcia poszczególnych terenów siecią kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się stosowanie oczyszczalni przydomowych. Wyklucza się rozsączanie nieoczyszczonych ścieków w gruncie.

**URZĄD GMINY**  
ul. Emilii Sczanleckiej 4  
64-316 Kuślin  
woj. wielkopolskie

**PODINSPEKTOR**

*Eugeniusz Przybylak*



**WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO GMINY KUŚLIN**

**obszar oznaczony na rysunku planu symbolem 5.UC.8.**

**V.1. Ustalenia w zakresie układu komunikacyjnego**

**§ 139**

1. Wyznacza się tereny komunikacji z przeznaczeniem podstawowym na ulice i drogi oraz związane z nimi węzły drogowe, które na rysunku planu w zależności od klas, oznaczone są symbolami:  
KA - autostrada  
KG - droga główna  
KZ - drogi i ulice zbiorcze  
KL - drogi i ulice lokalne  
KD - drogi i ulice dojazdowe  
oraz pokazane na rysunku planu linią przerywaną niepubliczne drogi wewnętrzne.
2. Na terenach wyznaczonych pod komunikację, o których mowa w ust. 1, w obrębie linii rozgraniczających dopuszcza się:
  - a) prowadzenie komunikacji zbiorowej lokalnej na drogach i ulicach oznaczonych symbolami KZ i KL,
  - b) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych i w uzgodnieniu w zarządcą drogi,
  - c) lokalizację zieleni izolacyjnej pod warunkiem nie utrudniania organizacji ruchu.
3. Ustala się następujące minimalne odległości linii nowej zabudowy od linii rozgraniczających dróg i ulic w zależności od ich klas na co najmniej:  
KA - 30 m  
G - 15 m  
Z - 8 m  
L - 5 m  
D - 5 m
4. Dopuszcza się zmniejszenie odległości, o których mowa wyżej, w przypadku uzupełniania zabudowy w wykształconych pierzejach ulic.
5. Wyznacza się na terenie gminy układ szlaków pieszo-rowerowych pokazany na rysunku planu.

**§ 140**

1. Dla poszczególnych dróg i ulic w zależności od klas, ustala się:
  - 1) autostrada KA: rezerwa pasa terenu pod budowę autostrady A-2 (wschód – zachód).  
Przebieg autostrady według decyzji Nr 1/96 Wojewody Poznańskiego z dnia 5 lipca 1996 r. Nr GP-II-7331/1/96/1325 r.
  - 2) drogi główne KG: ustala się ich szerokość w liniach rozgraniczających na 25 m,
  - 3) drogi zbiorcze KZ: ustala się szerokość w liniach rozgraniczających na 20 m,
  - 4) drogi lokalne KL: ustala się szerokość w liniach rozgraniczających na 12 m,
  - 5) drogi dojazdowe KD: ustala się szerokość w liniach rozgraniczających na 10 m.

**URZĄD GMINY**  
ul. Emilii Szczęckiej 4  
64-316 Kuślin  
wielkopolskie

  
**PROKURATOR**  
*Eugeniusz Przybylak*



