

MATERIAŁY

VI

SESJA RADY GMINY

W KUŚLINIE

28 LUTEGO 2011 ROKU

W GMINNYM OŚRODKU

KULTURY W KUŚLINIE

godzina 13⁰⁰

Kuślin, dnia 21 lutego 2011 r.

Pan/i

.....

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze. zm.) zawiadamiam, że zwołuję **VI Sesję Rady Gminy w Kuślinie na dzień 28 lutego 2011 r. w Gminnym Ośrodku Kultury w Kuślinie.**

Początek obrad o **godz. 13⁰⁰**.

Porządek obrad z materiałami w załączeniu.

Radni, którzy nie mogą wziąć udziału w obradach lub punktualnie przybyć na sesję winni fakt ten wcześniej zgłosić i usprawiedliwić.

Informuję również, że zgodnie z art. 25 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze. zm.) zawiadomienie to stanowi podstawę do zwolnienia radnego/ej od pracy zawodowej na czas potrzebny do wzięcia udziału w sesji.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie

/-/ Henryk Łuczak

Porządek obrad VI Sesji Rady Gminy VI Kadencji

1. Otwarcie VI Sesji Rady Gminy VI Kadencji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przedstawienie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu Nr V/2011 z posiedzenia V Sesji Rady Gminy Kuślin.
5. Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Dyskusja.
7. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/28/2011** w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w uchwale Nr IV/14/2010 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 23 grudnia 2010 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Kuślin na rok 2010.
8. Dyskusja i głosowanie.
9. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/29/2011** w sprawie zmiany budżetu gminy Kuślin na rok 2011.
10. Dyskusja i głosowanie.
11. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/30/2011** w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
12. Dyskusja i głosowanie.
13. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/31/2011** w sprawie wynagrodzenia za pracę Wójta gminy Kuślin.
14. Dyskusja i głosowanie.
15. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/32/2011** w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa uznanego za pomnik przyrody.
16. Dyskusja i głosowanie.
17. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/33/2011** w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin, dla gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą relacji Terminal Ekspedycyjny Wierzbno-Odazotownia Grodzisk, odcinek na terenie gminy Kuślin.
18. Dyskusja i głosowanie.
Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/34/2011** w sprawie nadania imienia Gimnazjum Publicznemu w Michorzewie.
19. Dyskusja i głosowanie.
20. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/35/2011** w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o wykreślenie z wykazu miejscowości nazwy Gierkowo jako części wsi Głuponie.
21. Dyskusja i głosowanie.
22. Przedstawienie projektu uchwały **Nr VI/36/2011** w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Kuślin.
23. Dyskusja i głosowanie.
24. Interpelacje i zapytania radnych.
25. Wolne głosy i wnioski.
26. Zakończenie obrad.

Przewodniczący
Rady Gminy w Kuślinie
/-/ Henryk Łuczak

Informacja Wójta Gminy Kuślin z działalności w okresie międzysesyjnym tj. od dnia 21 stycznia 2011 roku do dnia 28 lutego 2011 roku

1. Z dniem 1 lutego 2011 roku zamiast Poczty Polskiej w Kuślinie funkcjonuje Agencja Pocztaowa. Numer kodu gminy pozostaje bez zmian.
2. W okresie międzysesyjnym odbyły się zebrania sprawozdawczo-wyborcze w jednostkach OSP Naszej gminy. Zebrania były obsługiwane przez Zarząd gminny OSP.
3. W dniu 21 stycznia odbyło się spotkanie Wójta z mieszkańcami budynku po byłym Posterunku Policji w Kuślinie, ulica Powstańców Wielkopolskich w sprawie jego sprzedaży.
4. W nawiązaniu do wcześniejszej informacji w sprawie dofinansowania wyposażenia szpitala powiatowego w Nowym Tomyślu, informuję, że złożyliśmy w Starostwie Powiatowym deklarację dotyczącą dofinansowania wyposażenia w wysokości 10 złotych od mieszkańca, tj. 56 000 złotych.
5. W dniu 27 stycznia 2011 roku w Dusznikach odbyło się Walne Zgromadzenie oraz posiedzenie Zarządu Stowarzyszenia KOLD. Uzgodniono z Przewodniczącymi Rad Gmin, iż wspólne spotkanie odbędzie się 21 marca 2011r.
6. 28 stycznia 2011 roku zorganizowaliśmy spotkanie mieszkańców, pracowników Urzędu Gminy i Starostwa Powiatowego w sprawie funkcjonowania zakładu Reekos. Następne spotkanie z udziałem przedstawiciela Zakładu odbędzie się dnia 22 lutego 2011 roku.
7. Wylęgarnia drobiu położona w miejscowości Śliwno zmieniła właściciela. Nowym właścicielem jest firma ze Świdnicy. Aktualnie trwa remont wylęgarni i przystosowanie jej do wznowienia produkcji. Nowa firma oraz mieszkańcy bloku położonego przy wylęgarni zwrócili się z wnioskiem o doprowadzenie sieci wodociągowej do mieszkań i Zakładu.
8. Trwają zebrania sprawozdawczo wyborcze w sołectwach.
9. Podpisaliśmy umowy z firmą Profit Group na zainstalowanie na terenie naszej gminy szerokopasmowego internetu radiowego, na etapie tzw. „ostatniej mili” przez MSP. Powyższa firma otrzymała dotację z unii europejskiej w ramach programu operacyjnego innowacyjna gospodarka, działanie 8.4, na zrealizowanie projektu pod nazwą „zapewnienie szerokopasmowego internetu, celem likwidacji białych plam w zachodniej Wielkopolsce.” Anteny będą zainstalowane na szkołach w Wąsowie i Michorzewie, w zamian za to szkoły będą mogły korzystać z darmowego internetu.
10. W sumie dopłata do średnich wynagrodzeń nauczycieli (ustawowo wymaganych) za ubiegły rok wyniosła łącznie 2.449,00 złotych, a więc bardzo niewiele. Z dopłaty skorzystało 8 nauczycieli stażystów.
11. W dniu 11 lutego odbył się przetarg na sprzedaż działek położonych w Kuślinie obejmujący teren wysypiska śmieci. Z uwagi na brak zainteresowania przetarg nie doszedł do skutku.
12. W dniach 22 luty, 29 marca, 26 kwietnia oraz 31 maja na salce w Urzędzie Gminy w Kuślinie czynne będzie doradztwo dla zainteresowanych składaniem wniosków w ramach programu LEADER PROW 2007-2013.
13. Dnia 27 lutego 2011 roku w Zespole Szkoła Podstawowa Przedszkole w Michorzewie odbędzie się V Gminny Rodzinny Turniej Tenisa Stołowego.
14. VIII Targi Ogrodniczo Działkowe Powiatu Nowotomyskiego planowane są na 2-3 maja 2011 roku.

15. W piątek 18 lutego w Urzędzie Gminy w Kuślinie odbyło się spotkanie Komendanta Powiatowej Policji w Nowym Tomyślu oraz Kierownika Posterunku w Kuślinie w sprawie funkcjonowania Posterunku Policji w Kuślinie.
16. 23 lutego odbędzie się spotkanie z Dyrektorami przedszkoli w sprawie omówienia spraw dotyczący odpłatności za pobyt dzieci w przedszkolu.



WÓJT
Jerzy Dziamecki

UCHWAŁA NR VI/28/2011

RADY GMINY KUŚLIN Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w Uchwale Nr IV/14/2010 Rady Gminy Kuślin z dnia 23 grudnia 2010 r. w sprawie zmiany budżetu Gminy Kuślin na 2010 r.

Na podstawie art. 113 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego, (tekst jedn. Dz.U z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.), w związku z art. 211, 212 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz.U. Nr 157 poz. 1240)

Rada Gminy w Kuślinie

uchwała, co następuje:

§ 1

Prostuje błędy pisarskie w załączniku nr 5 w Uchwale Nr IV/14/2010 Rady Gminy Kuślin z dnia 23 grudnia 2010r. w sprawie zmiany budżetu Gminy Kuślin na 2010 r., w ten sposób, że załącznik winien brzmieć:

PATRZ TABELA NA FORMACIE A3

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do budżetu za rok 2010.

WÓJT
Jerzy Dziamański

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR VI/28/2011
RADY GMINY KUŚLIN Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU**

Błędy pisarskie w Uchwale nr IV/14/2010 z dnia 23 grudnia 2010r. wskazane zostały w piśmie z dnia 28 stycznia 2011r. Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu, znak pisma: WA-0903/2/93/2010 z zaznaczeniem wyeliminowania tychże błędów w załączniku nr 5 obejmującym wydatki na wieloletnie programy inwestycyjne do wyżej wymienionej uchwały.


Wójt
Jerzy Dziński

UCHWAŁA NR VI/29/2011

RADY GMINY KUŚLIN Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie zmian w budżecie gminy Kuślin na rok 2011.

**Projekt uchwały zostanie dostarczony
25 lutego 2011 roku**

Wójt
Jerzy Dziamański

UCHWAŁA NR VI/30/2011

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c oraz art. 58 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 89 ust. 1 pkt 2 i 4 ustawy z dnia 27 czerwca 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2009 r. Nr 157, poz. 1240)

Rada Gminy w Kuślinie

uchwała, co następuje:

§ 1

Postanawia się zaciągnąć pożyczkę w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu do kwoty 1.375.000 zł (słownie: jeden milion trzysta siedemdziesiąt pięć tysięcy złotych) na zadanie inwestycyjne pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej Michorzewo – Michorzewko - Kuślin I etap”,

§ 2

1. Spłata pożyczki nastąpi w latach 2012-20... z wpływów z dochodów własnych.
2. Zabezpieczenie pożyczki stanowić będzie weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



WÓJT
Jerzy Dziamecki

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR VI/30/2011
RADY GMINY KUŚLIN Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU**

Rada Gminy decyduje o zaciągnięciu długoterminowej pożyczki w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na zadanie inwestycyjne pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej Michorzewo – Michorzewko - Kuślin I etap”, w związku z powyższym niezbędne jest przedstawienie powyższego projektu uchwały.


WFOŚ i GW
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR VI/31/2011

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie ustalenia wynagrodzenia za pracę Wójta Gminy Kuślin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 4 pkt. 1 i art. 8 ust. 2 oraz art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz. U z 2008r. Nr 223, poz. 1458 ze zmianami) i § 3 ust. 2 oraz § 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 marca 2009r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych (Dz. U z 2009r. Nr 50, poz. 398 ze zmianami)

Rada Gminy w Kuślinie

uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się miesięczne wynagrodzenie za pracę Wójta Gminy Kuślin:

- zasadnicze w wysokości **4.600,00zł**
- dodatek funkcyjny wg. stawki 8, w wysokości 155% najniższego wynagrodzenia zasadniczego określonego w/w rozporządzeniem w wysokości **1.705,00zł**
- dodatek specjalny w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego w kwocie **1.261,00zł**
- dodatek stażowy w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego w kwocie **920,00zł**

§ 2

Traci moc uchwała Nr XVIII/99/2008 Rady Gminy w Kuślinie z dnia 26 maja 2008r. w sprawie wynagrodzenia Wójta Gminy Kuślin.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2011r.

WÓJT
Jerzy Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VI/31/2011
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

Stosownie do postanowień art. 18 ust. 2 pkt. 2 ustawy o samorządzie gminnym, ustalenie wynagrodzenia wójta należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. Ustalenie tego wynagrodzenia winno być dokonane w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych, albowiem zgodnie z jej przepisami wójt gminy jest pracownikiem samorządowym, a także na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 marca 2009r. w sprawie wynagradzania pracowników samorządowych.

Ustawa o pracownikach samorządowych przyznaje pracownikowi samorządowemu prawo do wynagrodzenia stosownie do zajmowanego stanowiska oraz posiadanych kwalifikacji zawodowych, które winno składać się m.in. z wynagrodzenia zasadniczego i dodatku stażowego, jak również przewiduje prawo do dodatku specjalnego. Wysokość dodatku specjalnego przysługuje w kwocie nieprzekraczającej 40% łącznie wynagrodzenia zasadniczego i dodatku funkcyjnego, natomiast zgodnie z tabelą nr I w załączniku nr 3 do rozporządzenia wójtowi w gminie do 15 tys. mieszkańców przysługuje wynagrodzenie zasadnicze do wysokości 5.900,00zł oraz dodatek funkcyjny w wysokości do 200% najniższego wynagrodzenia zasadniczego określonego w/w rozporządzeniem.

W związku z tym, iż ostatnia zmiana wysokości wynagrodzenia Wójta Gminy Kuślin miała miejsce w 2008r. przyznanie wynagrodzenia według zaproponowanych stawek przewidujące wzrost dotychczasowego wynagrodzenia o 7% należy uznać w pełni za zasadne.


WÓJT
Jerzy Dziamek

UCHWAŁA NR VI/32/2011

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie zniesienia formy ochrony przyrody z drzewa uznanego za pomnik przyrody.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. Z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 44 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 ze zm.) w oparciu o uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Rada Gminy w Kuślinie uchwala co następuje:

§1

Ze względu na utratę wartości przyrodniczej i zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego znosi się formę ochrony w części dotyczącej klonu srebrzystego, uznanego za pomnik przyrody Rozporządzeniem Woj. Poz. Nr 7/95 z dnia 12 grudnia 1995r. wpisanego do wojewódzkiej ewidencji pomników przyrody pod nr 817/94, o obwodzie pnia wynoszącym 290 rosnącego na terenie Parku Zabytkowego w miejscowości Chraplewo działka nr ewid. 46/7, obręb Chraplewo stanowiącej własność Skarbu Państwa, pod zarządem Ochotniczy Hufiec Pracy Komenda Główna OHP w Warszawie.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.



Wójt
Jerzy Bziamak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VI/32/2011
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

Uzyskanie zgody na usunięcie drzewa chronionego, a tym samym usunięcie powodowanego przez nie zagrożenia wiąże się z koniecznością zniesienia formy ochrony przyrody. Drzewa uznane za pomniki przyrody podlegają ochronie prawnej. Aktem regulującym cele, zasady i formy ochrony przyrody w naszym kraju jest ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220). Zgodnie z art. 44 ust. 3, 3a i 4 zniesienie formy ochrony przyrody następuje w razie utraty wartości przyrodniczych, ze względu na które ustanowiono daną formę ochrony bądź w razie konieczności realizacji inwestycji celu publicznego lub zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego. Zniesienia formy ochrony przyrody dokonuje w drodze uchwały Rada Gminy w oparciu o uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Celem niniejszej uchwały, zgodnie z wnioskiem Ochotniczego Hufca Pracy, Ośrodek Szkolenia i Wychowania w Chraplewie z dnia 11 października 2010r. znak OSiW 15-5/091/10/10 jest zniesienie ochrony pomnikowej z klonu srebrzystego o obwodzie pnia wynoszącym 290 cm, rosnącego w miejscowości Chraplewo w Parku Zabytkowym na działce nr 46/7 (w chwili uznania była to działka nr 46/4), obręb Chraplewo. Klon srebrzysty to jedno z trzech drzew uznanych za pomnik przyrody Rozporządzeniem Wojewody Poznańskiego w sprawie uznania za pomnik przyrody Nr 7/94 z dnia 12 grudnia 1994r, które ukazało się w Dzienniku Urzędowym Woj. Poz. Nr 1 z dnia 20 stycznia 1995r. Nr rejestru wojewódzkiego – 817/94.

Wymieniony pomnik przyrody to sucha kłoda drzewa wykluczająca przeprowadzenie skutecznych zabiegów leczniczo – pielęgnacyjnych. Taki stan zdrowotny i techniczny drzewa stwarza zagrożenie dla dzieci i młodzieży przebywającej na terenie Zabytkowego Parku. W odniesieniu do w/w drzewa zniesienie ochrony pomnikowej jest uzasadnione, ponieważ stracił on swoje walory jak pomnik przyrody.

Podjęcie przedmiotowej uchwały zmniejszy liczbę drzew objętych ochroną pomnikową w Gminie Kuślin o jedną sztukę. Powyższa zmiana nie spowoduje żadnych skutków społecznych i gospodarczych.


Wójt
Jerzy Dziamański

UCHWAŁA NR VI/33/2011

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin, dla gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą relacji Terminal Ekspedycyjny Wierzbno-Odazotownia Grodzisk, odcinek na terenie gminy Kuślin.

UCHWAŁA NR VI/34/2011

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie nadania imienia Gimnazjum Publicznemu w Michorzewie.

Na podstawie art. 18 ust.1 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z §1 ust.4 ramowego statutu publicznego gimnazjum, stanowiącym załącznik Nr 3 do rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 21 maja 2001 r. w sprawie ramowych statutów publicznego przedszkola oraz publicznych szkół (Dz.U. z 2001 r. Nr 61, poz. 624 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie

uchwała, co następuje

§1

Uwzględniając wspólny wniosek Dyrektora i Rady Pedagogicznej postanawia się nadać Gimnazjum Publicznemu w Michorzewie imię „Jana Pawła II”.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuślin.

§3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WÓJT
Jerry Dziamski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VI/34/2011
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

Niniejszy projekt przedkładam na wniosek Dyrektora i Rady Pedagogicznej Gimnazjum Publicznego w Michorzewie, złożony dnia 15 lutego 2011 roku.

Uroczyste nadanie imienia szkole ma odbyć się dnia 2 kwietnia 2011 roku.


WOJT
Jerzy Dziamski

UCHWAŁA NR VI/35/2011

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie wystąpienia do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o wykreślenie z wykazu miejscowości nazwy Gierkowo jako części wsi Głuponie.

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2003 r., Nr 166, poz. 1612 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie

uchwała, co następuje:

§ 1

Wnioskuje się do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o wykreślenie z wykazu miejscowości nazwy Gierkowo jako części wsi Głuponie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jerzy Dziamański

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VI/35/2011
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

Nazwa miejscowości Gierkowo w części wsi Głuponie nie jest stosowana w rejestrach gminnych, natomiast w „Urzędowym wykazie nazw miejscowości w Polsce” nazwa Gierkowo nadal figuruje. Powstaje zatem rozbieżność w nazwie wsi Głuponie.

W rejestrze gminnym jako miejscowość podstawową stosuje się nazwę Głuponie. Gierkowo natomiast stanowi integralną część miejscowości Głuponie, na terenie której nie istnieją żadne budynki mieszkalne i inne zabudowania.

W związku z powyższym uzasadnionym jest wyeliminowanie rozbieżności przez wystąpienie na drodze formalnej w oparciu o wniosek przygotowany przez Radę Gminy w Kuślinie do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o wykreślenie z wykazu miejscowości nazwy Gierkowo jako części wsi Głuponie.

Postępowanie to poprzedzone zostało konsultacjami z mieszkańcami miejscowości Głuponie zgodnie z Zarządzeniem Nr 4/2011 Wójta Gminy z dnia 4 lutego 2011 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji w miejscowości Głuponie. Wynik tych konsultacji wskazuje, że w ocenie mieszkańców celowe jest wykreślenie z wykazu miejscowości nazwy Gierkowo jako części wsi Głuponie.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2003 r., Nr 166, poz. 1612 ze zm.) urzędowe nazwy miejscowości ustala, zmienia lub znosi w drodze rozporządzenia minister właściwy do spraw administracji publicznej.

Z uwagi na powyższe wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.


WÓJT
Jerzy Dziamek

UCHWAŁA NR VI/36/2011

RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w miejscowości Kuślin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Rada Gminy w Kuślinie

uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym składającym się z pięciu lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców. Nieruchomość stanowi własność Gminy Kuślin, położona jest w miejscowości Kuślin, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów nr 307 o pow. 0,22 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą KW 17284.

§ 2

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości % od ceny nieruchomości opisanej w § 1.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Jerzy Bziamahl

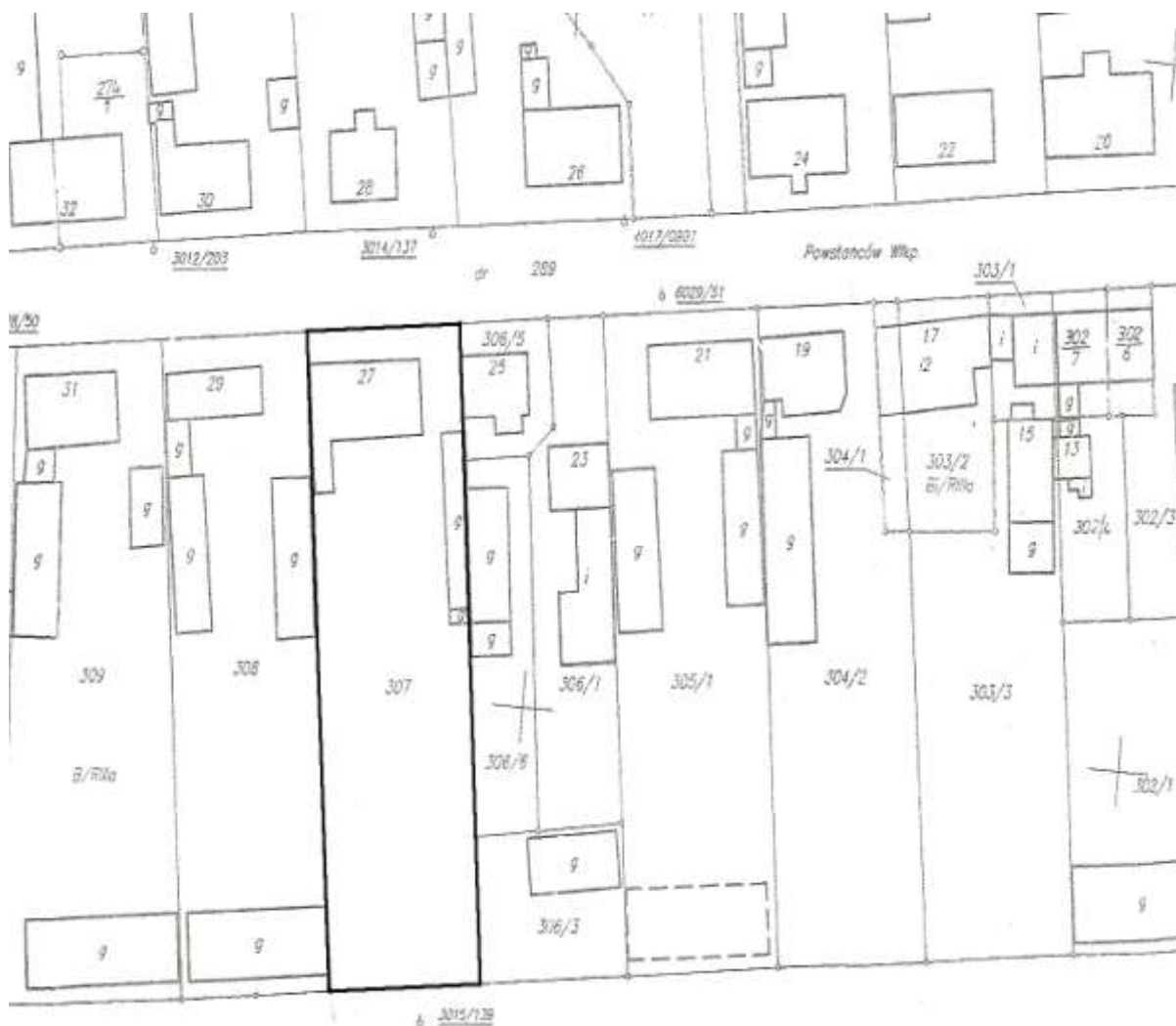
UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VI/36/2011
RADY GMINY W KUŚLINIE Z DNIA 28 LUTEGO 2011 ROKU

Nieruchomość zabudowana przedstawiona w uchwale położona jest w miejscowości Kuślin, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 307 o pow. 0,22 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nowym Tomyślu prowadzi księgę wieczystą KW 17284.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym składającym się z pięciu lokali. Wszystkie lokale są przedmiotem najmu.

W związku ze złożonym przez najemców wnioskiem dotyczącym wskazanych lokali wraz z przynależnym gruntem, celowe jest przeznaczenie ich do zbycia z uwzględnieniem art. 34 ust 1, pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.), co musi być poprzedzone zgodą Rady Gminy na sprzedaż nieruchomości, czyli przyjęciem proponowanej uchwały.

W celu zwiększenia dochodów gminy wnoszę o podjęcie przedmiotowej uchwały.



This image shows a full page of a document template designed for handwriting practice or general note-taking. It consists of approximately 28 evenly spaced horizontal dotted lines across the entire width of the page. The background is plain white, and there are no margins, headers, footers, or other markings present.

NOTATKI

[illegible]