

IGKm.6220.6.2023.zm

DECYZJA

zmieniająca decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) a także art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku UNITE Polska Sp. z o. o., 00-807 Warszawa, Al. Jerozolimskie 100 z dnia 28.08.2023 r. (data wpływu: 29.08.2023 r.) w sprawie wydania zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 50 w obrębie Cicha Wólka, gm. Kowale Oleckie**

zmieniam

decyzję Wójta Gminy Kowale Oleckie z dnia 20 lipca 2023 r., znak: IGKm.6220.6.2023 o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w poniższym zakresie:

I. na str. 3 ww. decyzji widnieje następujący opis:

- Instalacja składać się będzie z kilkudziesięciu rzędów paneli fotowoltaicznych przymocowanych do konstrukcji posiadającej od 2 do 4 podpór nośnych i nachylonych pod kątem od 20° do 40° w kierunku południowym.

który zostaje zmieniony na:

- Instalacja składać się będzie z kilkudziesięciu rzędów paneli fotowoltaicznych przymocowanych do konstrukcji posiadającej od 2 do 4 podpór nośnych i nachylonych pod kątem i w kierunku określonym na późniejszym etapie, tak aby zoptymalizować produkcję energii elektrycznej.

II. na str. 6 ww. decyzji widnieje następujący opis:

- ok. 32 sztuk inwerterów fotowoltaicznych (...)

który zostaje zmieniony na:

- ok. 55 sztuk inwerterów fotowoltaicznych (...).

Uzasadnienie

W dniu 29.08.2023 r. na wniosek UNITE Polska Sp. z o. o., 00-807 Warszawa, Al. Jerozolimskie 100 wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 50 w obrębie Cicha Wólka, gm. Kowale Oleckie”**.

Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego, decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, w przypadku zmiany decyzji środowiskowych uwarunkowanych stosuje się procedury wymagane przy wydawaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Jednocześnie artykuł ten stanowi, że przepis art. 155 k.p.a. stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach. Niezbędnym zatem do zmiany decyzji ostatecznej, na mocy której strona nabyła prawo jest spełnienie następujących przesłanek:

- zgody strony,
- brak przeciwwskazań w przepisach szczególnych - w tym przypadku przepisem szczególnym jest ww. art. 87 ustawy ooś, który stwierdza, że w przypadku zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przepis art. 155 k.p.a. stosuje się odpowiednio, z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na którego została przeniesiona decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach,
- za jej zmianą przemawia interes społeczny lub słuszny interes strony - w tym przypadku zmiana decyzji jest niezbędna Wnioskodawcy do uzyskania dalszych wymaganych prawem decyzji administracyjnych.

Na wstępie organ prowadzący postępowanie ustalił, że w prowadzonym postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach liczba stron przekracza 10. Z tego powodu działając na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy o oś, w toku postępowania zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu jest dokonywane w formie publicznego obwieszczenia.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 63 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem znak: IGKm.6220.6.2023.zm z dnia 07.09.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zwany dalej RDOŚ oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku, zwany dalej PPIS oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie, zwany dalej DZZ o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DZZ w opinii znak: BI.ZZŚ.1.4901.275.2023.BG z dnia 20.09.2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia objętego przedmiotowym postępowaniem. Opinią sanitarną PPIS znak: ZNS.9022.5.28.2023 z dnia 27.09.2023 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Także RDOŚ w opinii znak: WOOŚ.4240.420.2023.SCH z dnia 26.09.2023 r. wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej na terenie działki nr 50, obręb Cicha Wólka, gmina Kowale Oleckie. Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi ok. 5,32 ha, zaś pod przedsięwzięcie przewidziano powierzchnię do 4,84 ha. Na działce brak jest zabudowy, działka ma bezpośredni dostęp do utwardzonej drogi publicznej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest ponad 100 m od terenu planowanej inwestycji. Teren inwestycji uprawiany jest rolniczo. Wokół terenu planowanej inwestycji również występują pola użytkowania ornym. Od południa w granicach działki znajduje się niewielki zagajnik, który został wyłączony z obszaru inwestycji.

Przedmiotowa zmiana decyzji spowodowana jest koniecznością usunięcia z niej zapisów ograniczających Inwestora w zakresie rozwiązań technologicznych. Przy zachowaniu pozostałych ustaleń opisanych w KIP, realizacja przedsięwzięcia zgodnie z ww. określonymi parametrami nie

będzie oddziaływała na środowisko w większym zakresie. Uzasadniając swój wniosek Inwestor podał adekwatne przykłady:

- na etapie wykonywania projektu budowlanego, wzięwszy pod uwagę ukształtowanie terenu inwestycji, przebieg granic, rozmieszczenie pozostałych urządzeń itp., może się okazać, że korzystniejsze (efektywniejsze pod kątem produkcji energii) jest rozmieszczenie paneli nie bezpośrednio w kierunku południowym (azymut 180°), a z lekkim odchyleniem w kierunku południowo-wschodnim lub południowo-zachodnim (np. azymut 185°, 170°), ponadto nowe rozwiązania techniczne mogą pozwalać na inne nachylenie paneli,
- na etapie wykonywania projektu budowlanego, wzięwszy pod uwagę rozwiązania techniczne oraz warunki podłączenia instalacji do KSE, może się okazać, że konieczne jest wykorzystanie urządzeń o mniejszej mocy niż pierwotnie zakładano, np. 100 kW; w takim wypadku, przy szacowanej mocy farmy wynoszącej 5,5 MW, potrzeba ok. 55 urządzeń.

Pozostałe warunki środowiskowe wynikające z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: IGKm.6220.6.2023 z dnia 20.07.2023 r. dla przedsięwzięcia polegającego na **budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 50 w obrębie Cicha Wólka, gm. Kowale Oleckie** pozostają bez zmian.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta gminy Kowale Oleckie, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji, a przed upływem tego terminu decyzja nie podlega wykonaniu. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania – art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.). W związku z art. 73 § 1 i 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) informuję, że strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania a czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej

oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy OOS decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 3 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

4. W przypadku, kiedy realizacja planowanego przedsięwzięcia naruszać będzie przepisy o ochronie gatunkowej roślin, grzybów i zwierząt, należy uzyskać stosowne zezwolenie, o których mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336).

Opłatę skarbową w wysokości 205 zł pobrano zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)



Krzysztof
WÓJT

Otrzymują:

1. UNiTe Polska Sp. z o. o., 00-807 Warszawa, Al. Jerozolimskie 100.
2. Pozostałe strony postępowania administracyjnego zawiadomione przez obwieszczenie.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku, 19-400 Olecko, ul. Wojska Polskiego 13.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Augustowie, 16-300 Augustów, ul. 29 listopada 5.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej na terenie działki nr 50, obręb Cicha Wólka, gmina Kowale Oleckie. Powierzchnia przedmiotowej działki wynosi ok. 5,32 ha, zaś pod przedsięwzięcie przewidziano powierzchnię do 4,84 ha. Na terenie przeznaczonym pod inwestycję, planuje się montaż:

- ☐ paneli fotowoltaicznych – liczba paneli uzależniona jest od mocy oraz wielkości pojedynczego modułu; na tym etapie procedowania inwestycji nie jest możliwe określenie dokładnego rodzaju paneli oraz ich producenta, określone to zostanie w momencie wykonywania projektu budowlanego do pozwolenia na budowę,
- ☐ ok. 55 sztuk inwerterów fotowoltaicznych – montaż oraz funkcjonowanie inwerterów nie będzie powodowało występowania przekroczeń akustycznych na obszarze otaczającym inwestycję; moc inwerterów oraz ich typ i rodzaj określone zostaną na etapie wykonywania projektu budowlanego; inwertery nie powodują występowania ponadnormatywnego oddziaływania akustycznego oraz elektromagnetycznego; liczba zainstalowanych inwerterów nie jest zależna od sumy zamontowanych paneli fotowoltaicznych, a od mocy całej elektrowni oraz zastosowanych rozwiązań elektroenergetycznych mających na celu odpowiednie podłączenie instalacji do KSE,
- ☐ do 4 kontenerowych stacji transformatorowo-rozdzielczych 15/0,4–0,8 kV, dokładna lokalizacja stacji transformatorowych określona zostanie w momencie wykonywania projektów budowlanych,
- ☐ konstrukcji wsporczych do montażu ogniw paneli fotowoltaicznych wkręcane bezpośrednio do w ziemię oraz montowane pod kątem od 20° do 40° w kierunku południowym; bądź na trackerach;
- ☐ ogrodzenia, system monitoringu, stacji pogodowej, oświetlenia;
- ☐ placu manewrowego;
- ☐ kabli elektrycznych;
- ☐ złączy kablowych;
- ☐ kontenera do montażu aparatury sterującej, rozdzielnic, liczników prądowych (urządzenia mogą być również zlokalizowane w kontenerze stacji transformatorowych) oraz magazynów energii (np. baterie jonowo-litowe) wraz z infrastrukturą techniczną (opcja).


Krzysztof Locman