

IGKm.6220.8.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) a także art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 3, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., 00-113 Warszawa, ul. Emilii Plater 53 z dnia 16.06.2023 r. (data wpływu: 19.06.2023 r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

stwierdzam:

I. brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 146, 147/4 w obrębie Sokółki, gmina Kowale Oleckie**”.

II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

- a) prowadzić prace budowlane w porze dziennej tj. w godzinach 6:00-22:00 w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej,
- b) zlokalizować źródła hałasu związanego z eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia (np. transformatory, inwertery, magazyny energii) w możliwym oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej, aby zapewnić dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu poru dnia i nocy na granicy inwestycji.

Uzasadnienie

W dniu 19.06.2023 r. na wniosek PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., 00-113 Warszawa, ul. Emilii Plater 53 wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 146, 147/4 w obrębie Sokółki, gmina Kowale Oleckie**”.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 63 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W związku z powyższym organ prowadzący postępowanie wystąpił z pismem znak: IGKm.6220.8.2023/01 z dnia 20.06.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zwany dalej RDOŚ oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olecku, zwany dalej PPIS oraz do Dyrektora Zarządu Zlewni w Augustowie, zwany dalej DZZ o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

DZZ w opinii znak: BI.ZZŚ.1.4901.200.2023.BG z dnia 03.07.2023 r. nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia objętego przedmiotowym postępowaniem. Opinią sanitarną PPIS znak: ZNS.9022.5.21.2023 z dnia 27.06.2023 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Także RDOŚ w opinii znak: WOOŚ.4240.327.2023.AW z dnia 07.07.2023 r. wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestycja zrealizowana zostanie w gminie Kowale Oleckie, w obrębie Sokółki na terenie części dz. o nr ewidencyjnym 146, 147/4. Całkowita powierzchnia dz. 146, 147/4 wynosi 13,80 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 10,61 ha. Na terenie dz. 146, 147/4 znajdują się zabudowania, przy czym budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 39 m od ogrodzenia planowanej inwestycji. Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RIVa, RIVb,

RV, PsIV, ŁV, N). Jest to typowy agroekosystem, tj. ekosystem zantropogenizowany, silnie uproszczony, co przekłada się na ubogą fitocenozę rozpatrywanego obszaru.

Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu będą maszyny robocze i pojazdy wykorzystywane przy budowie. Z uwagi na niewielką emisję substancji do powietrza z planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się ograniczenia emisji za pomocą dodatkowych urządzeń. Wykorzystywane w trakcie realizacji zadania maszyny i sprzęt budowlany będą sprawne technicznie. Prace budowlano–instalacyjno–montażowe prowadzone będą w porze dziennej, z wykorzystaniem najmniej uciążliwej akustycznie technologii prac oraz wyłączaniem silników maszyn oraz samochodów w czasie przerw w pracy.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Należy prowadzić stałą kontrolę sprzętu pod kątem możliwych wycieków i awarii, a ekipa budowlana wyposażona zostanie w sorbent. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych, podobnie jak ewentualne tankowanie maszyn, które będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności oraz z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, poza terenem inwestycji.

Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu, czy też ścieków. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie emitować żadnych istotnych zanieczyszczeń do atmosfery.

Emisja hałasu w fazie użytkowania instalacji będzie znikoma i będzie związana głównie z pracą transformatorów. Przy wskazywanym przez producentów poziomie oddziaływań akustycznych od transformatora wynoszącym ok. 60 dB w odległości 1 m oraz usytuowaniu tego urządzenia wewnątrz stacji trafo, wykonanej jako obiekt z betonowymi przegrodami o wysokim wskaźniku izolacyjności akustycznej (ok. 20 dB), w znacznym oddaleniu od zabudowy chronionej – stacja trafo nie będzie źródłem ponadnormatywnych oddziaływań akustycznych, a jej wpływ na klimat akustyczny będzie pomijanie mały. Sporadyczne prace serwisowe, magazyny energii oraz zastosowanie paneli wraz z systemem trackerów nie będą stanowić znaczącego źródła hałasu.

Zgodnie z Planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (II aktualizacja PGW), wprowadzonym w dniu 17 lutego 2023 r. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni JCWPd o kodzie PLGW200032, której stan ilościowy i chemiczny został określony jako dobry i nie jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cele środowiskowe dla JCEPd GW200032: dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy.

W odniesieniu do lokalizacji przedsięwzięcia względem jednolitych części wód powierzchniowych ustalono, iż teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni JCWP rzecznych RW2000182628539 Ełk do jez. Litygajno. JCWP RW2000182628539 to naturalna część wód, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem chronionego krajobrazu jest Obszar Chronionego Krajobrazu Puszcze Boreckiej oddalony o ok. 2 km w kierunku zachodnim od analizowanego przedsięwzięcia.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach sieci Natura 2000. Najbliższy obszar Natura2000 – Ostoja Borecka PLH280016 zlokalizowany jest w odległości ok. 2,8 km od terenu przedsięwzięcia. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz ich integralność. Istniejące walory przyrodnicze planowanego obszaru inwestycji wykluczają możliwość obecności na nim cennych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków o wysokim

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy budowlanej. Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Wnioskodawca jest zobowiązany do przestrzegania zapisów określonych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia złożonej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na części dz. nr 146, 147/4 w obrębie Sokółki, gmina Kowale Oleckie”**.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego za pośrednictwem Wójta gminy Kowale Oleckie, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji, a przed upływem tego terminu decyzja nie podlega wykonaniu. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania – art. 130 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.). W związku z art. 73 § 1 i 1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) informuję, że strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania a czynności określone w § 1 są dokonywane w lokalu organu administracji publicznej w obecności pracownika tego organu. Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

2. Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy OOS decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 3 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowiska (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

4. W przypadku, kiedy realizacja planowanego przedsięwzięcia naruszać będzie przepisy o ochronie gatunkowej roślin, grzybów i zwierząt, należy uzyskać stosowne zezwolenie, o których mowa w art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336).

Oplatę skarbową w wysokości 205 zł pobrano zgodnie z częścią I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.)

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o. o., 00-113 Warszawa, ul. Emilii Plater 12

2. Pozostałe strony postępowania administracyjnego zawiadomione przez obwieszczenie

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olecku, 19-400 Olecko, ul. Wojska Polskiego 13

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Augustowie, 16-300 Augustów, ul. 29 listopada 5



WÓJT
Pocellan
Krzysztof Locman

Charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestycja zrealizowana zostanie w gminie Kowale Oleckie, w obrębie Sokółki na terenie części dz. o nr ewidencyjnym 146, 147/4. Całkowita powierzchnia dz. 146, 147/4 wynosi 13,80 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 10,61 ha. Przedmiotowa inwestycji o łącznej mocy do 21 MWp składać się będzie z:

- ☐ stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie,
- ☐ paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 21 MWp w ilości do 52500 szt.,
- ☐ inwerterów DC/AC w ilości do 420 szt.,
- ☐ stacji transformatorowych do 21 szt.,
- ☐ pośrednich rozdzielnic napięcia,
- ☐ układów pomiarowo – zabezpieczających,
- ☐ tras oraz linii kablowych,
- ☐ instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych,
- ☐ dodatkowego oprzyrządowania pomocniczego,
- ☐ ogrodzenia, monitoringu.

WÓJT
Krzysztof Locman
Krzysztof Locman