

OPIS OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU HANDLOWEGO NA BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ WRAZ Z JEGO PRZEBUDOWĄ 19-420 Kowale Oleckie, ul. Kościuszki, nr ewidencyjny działki 368/17

1. Klasyfikacja budynku.

W istniejącym budynku usługowym nastąpi zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń lokalu handlowego na pomieszczenia klubu seniora. W budynku nie będą występowały pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego pobytu więcej niż 50 osób nie będących ich stałymi użytkownikami, co kwalifikuje strefę pożarową budynku do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

Budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, bez podpiwniczenia o wysokości 6,0 m liczonej od poziomu terenu do kalenicy dachu, co kwalifikuje go do grupy budynków niskich (N).

2. Strefy pożarowe.

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla jednokondygnacyjnych budynków zaliczonych do kategorii zagrożenia ludzi ZL III, wynosi 10000 m².

Adaptowany budynek będzie stanowił jedną strefę pożarową zaliczoną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni wewnętrznej 149,3 m².

Budynek jest obiektem przylegającym bezpośrednio do wyższego budynku ośrodka kultury, od którego będzie oddzielony ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120. Ściana wyższego budynku występująca nad przekryciem dachu adaptowanego budynku jest ścianą pełną o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 60. Ściany zewnętrzne adaptowanego budynku na połączeniu z budynkiem ośrodka kultury w miejscu występowania styku tych ścian ze ścianą oddzielenia przeciwpożarowego, od frontu zostanie zachowany pionowy pas o szerokości co najmniej 2 m z materiałów niepalnych o klasie odporności ogniowej EI 60. Okap dachu nad tym pasem ściany będzie osłonięty od spodu materiałem niepalnym poprzez obróbkę blacharską. Natomiast od strony wewnętrznej dziedzińca w miejscu połączenia ścian zewnętrznych stref pożarowych ośrodka kultury i adaptowanego budynku pod kątem prostym, ściana adaptowanego budynku będzie spełniać wymagania ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 120 na długości co najmniej 4 m. Ściana ta będzie ścianą pełną wykonaną z materiałów niepalnych i ocieploną materiałem niepalnym. W pasie tym okap dachu będzie osłonięty od spodu materiałem niepalnym poprzez obróbkę blacharską.

Adaptowany budynek od strony północnej będzie zlokalizowany w odległości 4,4 m od podobnego parterowego budynku usługowego (wymagana odległość wynosi co najmniej 8 m). W związku z czym ściana szczytowa adaptowanego budynku będzie ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60. Ściana ta będzie ścianą pełną wykonaną z materiałów niepalnych i ocieploną materiałem niepalnym. Okap dachu nad tą ścianą będzie osłonięty od spodu materiałem niepalnym poprzez obróbkę blacharską.

3. Klasa odporności pożarowej.

Adaptowany budynek powinien być wykonany co najmniej w klasie „D” odporności pożarowej. W związku z czym poszczególne elementy konstrukcyjne budynku będą wykonane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO) i będą spełniać następujące wymagania w zakresie klas odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R 30,
- stropy – REI 30,

- ściany zewnętrzne – EI 30 (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego),
- nie stawia się wymagań dla ścian wewnętrznych, konstrukcji dachu, oraz przekrycia dachu.

System ocieplenia ścian zewnętrznych budynku powinien gwarantować spełnienie wymagań w zakresie nierozprzestrzeniania ognia (NRO) przez elewację.

4. Wymagania ewakuacyjne.

W budynku będą zachowane dopuszczalne długości przejść ewakuacyjnych do 40 m, prowadzące przez nie więcej niż 3 pomieszczenia, oraz dopuszczalne długości dojść ewakuacyjnych przy jednym kierunku ewakuacji o długości do 20 m.

Szerokość drzwi ewakuacyjnych w budynku wynosić będzie co najmniej 0,9 m, a ich wysokość co najmniej 2 m. W przypadku drzwi wyjściowych z korytarza na zewnątrz budynku zachowana będzie ich szerokość co najmniej 1,2 m. Zachowana będzie również wymagana szerokość korytarza co najmniej 1,4 m i jego wysokość co najmniej 2,2 m.

Pomieszczenia w budynku będą zamykane drzwiami skrzydłowymi, których pełne otwarcie nie będzie przewężać wymaganej szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych.

Zachowana będzie wymagana klasa odporności ogniowej obudowy poziomych dróg ewakuacyjnych, tj. co najmniej EI 15.

5. Wymagania instalacyjne.

Budynek będzie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, wg odrębnego projektu uzgodnionego pod względem ochrony przeciwpożarowej.

Strefa pożarowa budynku będzie wyposażona w co najmniej w dwie jednostki środka gaśniczego 2 kg lub 2 l, zawartego w gaśnicach.

6. Przygotowanie obiektu do działań ratowniczo-gaśniczych.

Dla budynku kategorii ZL III nie ma wymogu drogi pożarowej.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewnia lokalny wodociąg. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla strefy pożarowej budynku wynosi 10 l/s. Najbliższy hydrant DN 80 znajduje się w odległości 6,5 m od budynku.

Sporządziła: