

WÓJT GMINY KOWALE OLECKIE

działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i § 3, 4 i 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

ogłasza I publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy:

**-działka rolna w Stożnem
nr geodez. 18 – pow. 5.000 m²
cena wywoławcza- 6.000,00 zł
wadium –600 zł
minimalne postąpienie -60 zł**

Do wylicytowanej ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji- 250 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 20 listopada 2006 r.(poniedziałek) o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą wadium w w/w wysokości w kasie Urzędu lub na rachunek w BS Olecko /O Kowale Oleckie w terminie do 15 listopada 2006 r. Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia uczestnikowi, który wygra przetarg, zwrócone osobom , które nie wygrały przetargu. Wadium przepada, gdy uczestnik przetargu, który wygrał, przetarg, uchyla się od zawarcia umowy.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są przedstawić komisji przetargowej:

**-dowód wpłaty wadium,
-dowód osobisty.**

Opłatę za nabycie nieruchomości według ceny osiągniętej w przetargu, należy wpłacić na rachunek Urzędu Gminy najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej. Opłaty notarialne, sądowe, ewentualne wznowienia granic ponosi nabywca. Przetarg może być odwołany z uzasadnione przyczyny.

Kowale Oleckie, dn. 18.10. 2006 r.