

Zarządzenie Nr 79/2012
Wójta Gminy Kowale Oleckie
z dnia 24 września 2012 r.

w sprawie:

**ogłoszenia wykazu nieruchomości , przeznaczonych do sprzedaży
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2, pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art.34 ust.4 i 5 , art.35 ust.1 i 2 , art. 37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2010 r. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) oraz stosownie do uchwały Nr XIII/102/08 Rady Gminy Kowale Oleckie z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kowale Oleckie (Dz.Urz.Woj.Warmińsko-Mazurskiego Nr 55, poz. 1123 z późn. zm.) - **zarządzam , co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży bezprzetargowej nieruchomości z zasobu Gminy, określone w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie zostaje wywieszone w siedzibie urzędu na okres 21 dni.
Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej , w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronie internetowej gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Helena Żukowska

Załącznik
do zarządzenia Nr 79/2012
Wójta Gminy Kowale Oleckie
z dnia 24 września 2012 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		pow. ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w m.p.z.p.	Cena nieruchomości zł	Koszty dokumentacji zł	Forma sprzedaży
	Kw.	ewidencji gruntów, obręb						
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	OL1C/00 002149/1	310/53 Kowale Oleckie	0,0022	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wielorodzinnej, usługowej, handlowej i składów	400,00 zł +VAT 23%	461,00	Zamiana z osobą fizyczną na udział 18/237 w nieruchomości zabudowanej -działka o nr geodez.310/17 , pow.0.0237 ha
2.	OL1C/00 030699/6	37/1 37/3	0,0106 pow.lok. 30,80m ² 0,0183	Lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 8 w Chelchach + udz.1/2 w części wspólnej dz.37/1 działka -ogródek przydomowy	Brak p.z.p. W studium turystyczno-rolnicza strefa rozwoju gminy	27.462,00 (w tym grunt 1.684 zł)	623,00	Pierwszeństwo nabycia przysługuje najemcy lokalu



		12/1	0,0149	działka zabudowana segmentem budynku gospodarczego murowanego o pow.27 m ²				
--	--	------	--------	---	--	--	--	--

Pierwszeństwo nabycia nieruchomości, poz.2 wykazu- przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010 r., poz.651 z późn. zm.) i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Gminy w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 24 września 2012 r.

Zdjęto dnia...16.10.2012...

WÓJT
Helena Zukowska