

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynków mieszkalnych w miejscowościach Kucze, Borkowina, Mściszewo, Żydy, Daniele i budowa zbiorników na ścieki  
ADRES INWESTYCJI : Mściszewo 11/1  
INWESTOR : SM DROZD  
ADRES INWESTORA : 19-420 Kowale Oleckie ul. Witosa 4/2  
BRANŻA : budowlana

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

---

Słownie: zero i 00/100 zł

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	<b>KNR 4-01 0709-07</b> <sup>1)</sup>	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cement. o powierzchni do 0.5 m2 na podłogach z cegły,pustaków ceram.,betonu na ścianach 9	szt. szt.	 9.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.000</b>
2	<b>KNR 4-01 0722-03</b> <sup>1)</sup>	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach,loggiach i balkonach 172.89+29.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 202.540	
				<b>RAZEM</b>	<b>202.540</b>
3	<b>KNR 4-01 0535-08</b> <sup>1)</sup>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - parapety 4 szt 1.89	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
4	<b>NNRNKB 202 0541-02</b> <sup>2)</sup>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety 4 szt 1.89	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.890</b>
5	<b>KNR 0-23 0933-01</b> <sup>3)</sup> <b>analogia</b>	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - gruntowanie ścian 202.54	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 202.540	
				<b>RAZEM</b>	<b>202.540</b>
6	<b>KNR 4-01 1204-04</b> <sup>1)</sup>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton 172.89	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 172.890	
				<b>RAZEM</b>	<b>172.890</b>
7	<b>KNR 4-01 1204-04</b> <sup>1)</sup>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton cokół 29.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 29.650	
				<b>RAZEM</b>	<b>29.650</b>
8	<b>NNRNKB 202 2806-05</b> <sup>2)</sup>	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 4.43	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.430	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.430</b>
9	<b>KNR 2-02 1219-03</b> <sup>4)</sup>	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 1	szt. szt.	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
10	<b>KNR 4-04 0301-03</b> <sup>5)</sup>	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm - opaska 40.2*0.5*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 3.015	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.015</b>
11	<b>KNR 4-01 0213-01</b> <sup>1)</sup>	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm,grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku 40.2*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 20.100	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.100</b>
12	<b>KNR 2-02 1509-06</b> <sup>4)</sup> <b>analogia</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową płyt pilśniowych twardych malowanie zewnętrznych elementów deskowania, krokwi i wiatrownic 26.04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 26.040	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.040</b>
13	<b>KNR 2 1504-01</b> <sup>6)</sup>	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m 146	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 146.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>146.000</b>
14		Czas pracy rusztowań grupy	r-g		
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	ORGBUD wyd.I 1988 biuletyny do 9 1996
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
3	IGM wyd.I 1999
4	ORGBUD wyd. spec. 1998
5	ORGBUD wyd.III 1994 biuletyny do 9 1996
6	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	<b>KNR 4-01 0709-07</b>	Uzupełnienie tynków zwyk.wewn.kat.III z zaprawy cement. o powierzchni do 0.5 m2 na podłożach z cegły,pustaków ceram.,betonu na ścianach obmiar = 9szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.66r-g/szt.	r-g	5.9400	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.005t/szt.	t	0.0450	0.000		0.00	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0009m3/szt.	m3	0.0081	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.0182m3/szt.	m3	0.1638	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0052m3/szt.	m3	0.0468	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.03m-g/szt.	m-g	0.2700	0.000			0.00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.03m-g/szt.	m-g	0.2700	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
2	<b>KNR 4-01 0722-03</b>	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach,loggiach i balkonach obmiar = 202.54m2	m2					
1*		-- R -- robocizna 0.54r-g/m2	r-g	109.3716	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0021t/m2	t	0.4253	0.000		0.00	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0004m3/m2	m3	0.0810	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.0078m3/m2	m3	1.5798	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0042m3/m2	m3	0.8507	0.000		0.00	
6*		środek uplastyczniający do zapraw cementowych 0.0073kg/m2	kg	1.4785	0.000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
8*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01m-g/m2	m-g	2.0254	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
3	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych,okapów,kolnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - parapey 4 szt obmiar = 1.89m2	m2					
1*		-- R -- robocizna 0.3r-g/m2	r-g	0.5670	0.000	0.00		
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety 4 szt obmiar = 1.89m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.35r-g/m <sup>2</sup>	r-g	2.5515	0.000	0.00		
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.23m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	2.3247	0.000		0.00	
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17.2szt/m <sup>2</sup>	szt	32.5080	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowa M 80 0.001m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0019	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.008m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0151	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
5	<b>KNR 0-23 0933-01 analogia</b>	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - gruntowanie ścian obmiar = 202.54m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.105r-g/m <sup>2</sup>	r-g	21.2667	0.000	0.00		
2*		-- M -- podkładowa masa tynkarska ATLAS CERP-LAST 0.3kg/m <sup>2</sup>	kg	60.7620	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0810	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
6	<b>KNR 4-01 1204-04</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton obmiar = 172.89m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.159r-g/m <sup>2</sup>	r-g	27.4895	0.000	0.00		
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.347dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	59.9928	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000	0.000		0.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
7	<b>KNR 4-01 1204-04</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - beton cokoł obmiar = 29.65m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.159r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.7144	0.000	0.00		
		-- M --						

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		farby emulsyjne nawierzchniowe	dm <sup>3</sup>	10.2886	0.000		0.00	
3*		0.347dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 2%	%	2.0000	0.000		0.00	
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
8	<b>NNRNKB 202 2806-05</b>	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamion- kowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszcze- niach o pow.ponad 10 m2 obmiar = 4.43m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1.71r-g/m <sup>2</sup>	r-g	7.5753	0.000	0.00		
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES 1.02m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	4.5186	0.000		0.00	
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka 7.22kg/m <sup>2</sup>	kg	31.9846	0.000		0.00	
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka 0.27kg/m <sup>2</sup>	kg	1.1961	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.03m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1329	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.04m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.1772	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
9	<b>KNR 2-02 1219-03</b>	Wycieraczki do obuwia typowe 0.27 m2 obmiar = 1szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.771r-g/szt.	r-g	1.7710	0.000	0.00		
2*		-- M -- wyroby stalowe różne 18kg/szt.	kg	18.0000	0.000		0.00	
3*		zaprawa cementowa M 80 0.007m <sup>3</sup> /szt.	m <sup>3</sup>	0.0070	0.000		0.00	
4*		lakier asfaltowy 0.272kg/szt.	kg	0.2720	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.007m-g/szt.	m-g	0.0070	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
10	<b>KNR 4-04 0301-03</b>	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grub. do 15 cm - opaska obmiar = 3.015m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 6.45r-g/m <sup>3</sup>	r-g	19.4468	0.000	0.00		
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
11	<b>KNR 4-01 0213-01</b>	Wykonanie opaski betonowej o szer. 50 cm, grub. 15 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku obmiar = 20.1m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 2.33r-g/m <sup>2</sup>	r-g	46.8330	0.000	0.00		

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0.049t/m <sup>2</sup>	t	0.9849	0.000		0.00	
3*		piasek do betonów zwykłych 0.071m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	1.4271	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.021m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.4221	0.000		0.00	
5*		żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny 0.123m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	2.4723	0.000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.002m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0402	0.000		0.00	
7*		woda z rurociągu 0.045m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.9045	0.000		0.00	
8*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000	0.000		0.00	
9*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.24m-g/m <sup>2</sup>	m-g	4.8240	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
12	<b>KNR 2-02 1509-06 analogia</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową płyt pilśniowych twardych malowanie zewnętrz- nych elementów deskowania, krokwi i wiatrow- nic obmiar = 26.04m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.1868r-g/m <sup>2</sup>	r-g	4.8643	0.000	0.00		
2*		-- M -- farba olejna do gruntowania 0.0983dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	2.5597	0.000		0.00	
3*		farba olejna nawierzchniowa 0.092dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	2.3957	0.000		0.00	
4*		rozcieńczalnik 0.0428dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	1.1145	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy' 0.0003m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.0078	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
13	<b>KNR 2 1504- 01</b>	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m obmiar = 146m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.277r-g/m <sup>2</sup>	r-g	40.4420	0.000	0.00		
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.00018m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0.0263	0.000		0.00	
3*		kołki rozporowe 0.07szt/m <sup>2</sup>	szt	10.2200	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- rusztowania ramowe 0.065m-g/m <sup>2</sup>	m-g	9.4900	0.000			0.00
<b>Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Ceny jednostkowe</b>					<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
14		Czas pracy rusztowań grupy (poz.:2,5,6,7)  -- S --						

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		czas pracy rusztowania $162.84216/(1*1)=162.8422$ m-g	m-g	162.8422				0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł