

Inwestor:

T-Energia Sp. z o. o.
ul. Ogrodowa 10D
42-286 Koszęcin

Pełnomocnik (adres korespondencyjny):

Łukasz Galka
ul. Nakielska 12/1
42-600 Tarnowskie Góry
tel: 692 461 367
mail: Lukasz.Galka@landinvestment.com.pl

Wójt Gminy Koszęcin
ul. Powstańców Śląskich 10
42-286 Koszęcin

Dotyczy sprawy: GG.6220.20.2025 z dnia 08.01.2026r.

Działając w imieniu T-Energia Sp. z o. o. ul. Ogrodowa 10D, 42-286 Koszęcin, w odpowiedzi na ww. wezwanie w związku z prowadzeniem przez Wójta Gminy Koszęcin postępowania administracyjnego w przedmiocie rozpoznania wniosku z dnia 17 grudnia 2025 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: *Modernizacja i rozbudowa istniejącej elektrowni fotowoltaicznej „PV_Koszęcin_2” poprzez zwiększenie mocy do 3,0MW, składającej się z paneli fotowoltaicznych, zainstalowanych na konstrukcjach wsporczych wraz z infrastrukturą obejmującą m.in. falowniki, stacje transformatorowe, magazyny energii oraz elementy przyłącza energetycznego do sieci 15 kV*, informuję:

1. Określenie powierzchni zabudowy przedsięwzięcia

A÷G – Teren objęty wnioskiem – 22 700m²

- Istniejące panele po obrysie - 11 540 m²
- Projektowane panele po obrysie - 7370 m²

2. Wskazanie powierzchni zabudowy (wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli) rozbudowy, która nie została objęta decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach.

Inwestor planuje dwie rozbudowy przedsięwzięcia złożonego z farm PV_Koszęcin_1 i PV_Koszęcin_2.

Rozbudowę farmy **PV_Koszęcin_1** o 4500 m² na co Inwestor otrzymał informację (Znak sprawy: GG.6220.19.2025 z dnia 17 grudnia 2025r), że nie jest potrzebna decyzja

środowiskowa ponieważ powierzchnia jest poniżej 0,5 ha i obecnie jest na etapie uzyskiwania decyzji o warunkach zabudowy.

Rozbudowę farmy **PV_Koszęcin_2** o 7370 m² i ponieważ powierzchnia przekracza wartość 0,5 ha to zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku (Dz. U. 2019 poz. 1839) w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* – przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna z uwagi na zajmowaną powierzchnię rozbudowy terenu zalicza się do inwestycji mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i dla której sporządzenie raportu może być wymagane.

W załączeniu do niniejszego pisma Inwestor przedstawił projekt zagospodarowania działki – teren planowanej modernizacji/rozbudowy uwzględniający ww. wezwaniu niezbędne informacje.

.....
podpis Inwestora/Pełnomocnika

Załączniki:

Projekt zagospodarowania działki – teren planowanej modernizacji/rozbudowy