

Postanowienie Wójta Gminy Koszęcin

Na podstawie art. 93 ust. 1, 2, 3, 4, 5, art. 97 ust. 1, 1a, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 2 pkt 1, 2, 3, § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. nr 268, poz. 2663),

postanawiam zaopiniować pozytywnie

proponowany podział nieruchomości położonej w Prądach, przedstawiony w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszego postanowienia, obejmujący działkę nr 96 na mapie 213-25 obrębu Strzebiń o powierzchni 1,7127 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr CZ1L/00032606/2, stanowiącej własność Skarbu Państwa- Agencja Nieruchomości Rolnych.

Opinia niniejsza stanowi podstawę do opracowania projektu podziału nieruchomości.

Uzasadnienie:

Agencja Nieruchomości Rolnych- Oddział Terenowy w Opolu pismem z dnia 2008-09-16 nr SGZ.4241-485/2/5269/08/DG wyraziła zgodę na wykonanie przez Gminę Koszęcin podziału działki nr 96 w obrębie Strzebiń, mającego na celu wydzielenie działki gruntu, na której zlokalizowany jest obelisk poświęcony pamięci Juliusza Ligonia.

Wnioskowana do podziału nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Rady Gminy w Koszęcinie nr 166/XX/2008 z dnia 14 lutego 2008 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 92 z dnia 20 maja 2008 r. poz. 1928.

Wstępny projekt podziału jest zgodny z ustaleniami wymienionego planu miejscowego. Wydzielana działka gruntu, oznaczona na wstępnym projekcie podziału lit „A”, położona jest na terenach przeznaczonych w planie miejscowym pod tereny zieleni urządzonej i pod drogi wewnętrzne.

W związku z tym należało postanowić jak wyżej.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Częstochowie za pośrednictwem Wójta Gminy Koszęcin w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

Załącznik

Wstępny projekt podziału nieruchomości

Otrzymują:

1. Agencja Nieruchomości Rolnych
Oddział Terenowy
ul. 1 Maja 6
45-068 Opole
2. a/a



WÓJT GMINY
mgr inż. Grzegorz Ziąja